

Utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania dla przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko

Katalog usług Środowisko

Ogólny opis

Sejmik województwa na podstawie art. 89 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2094 z późn. zm.), w związku z art. 135 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 z późn. zm.), tworzy w drodze uchwały, obszar ograniczonego użytkowania. Uchwała ta jest aktem prawa miejscowego.

1. Wprowadzenie obszaru ograniczonego użytkowania wokół prowadzonej działalności może być konieczne, kiedy nie można dotrzymać standardów jakości środowiska poza terenem zakładu lub innego obiektu, mimo zastosowania dostępnych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych.
2. Niemożność dotrzymania standardów jakości środowiska zostaje stwierdzona:
 1. w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko,
 2. w analizie porealizacyjnej,
 3. w przeglądzie ekologicznym.
3. Utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania może nastąpić:
 1. na etapie projektowania zakładu lub innego obiektu - obowiązek jego utworzenia stwierdza się w pozwoleniu na budowę - przed uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie,
 2. w czasie funkcjonowania zakładu lub innego obiektu - jeśli wynika to z analizy porealizacyjnej lub przeglądu ekologicznego lub informacji dołączonych do wniosku o wydanie pozwolenia zintegrowanego (w przypadku niedotrzymywania dopuszczalnych poziomów hałasu poza terenem zakładu w wyniku eksploatacji instalacji, dla którego pozwolenie na budowę zostało wydane przed dniem 1 października 2001 r., a którego użytkowanie rozpoczęło się nie później niż do dnia 30 czerwca 2003 r.).
4. Obszaru ograniczonego użytkowania może zostać utworzony tylko dla niektórych obiektów, takich jak:
 1. oczyszczalnia ścieków,
 2. składowisko odpadów komunalnych,
 3. kompostownia,
 4. trasa komunikacyjna,
 5. lotnisko,
 6. linia i stacja elektroenergetyczna,
 7. instalacja radiokomunikacyjna, radionawigacyjna i radiolokacyjna.
5. Obszar ograniczonego użytkowania tworzy się także dla instalacji wymagających pozwolenia zintegrowanego, innych niż w/w wymienione, dla których pozwolenie na budowę zostało wydane przed dniem 1 października 2001 r., a których użytkowanie rozpoczęło się nie później niż do dnia 30 czerwca 2003 r., jeżeli, pomimo zastosowania najlepszych dostępnych technik, nie mogą być dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu poza terenem zakładu.
6. Obszar ograniczonego użytkowania dla przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko dla obiektów wymienionych powyżej tworzy w drodze uchwały sejmik województwa, a dla pozostałych, nie wymienionych powyżej obiektów, tworzy rada powiatu.

Wymagane dokumenty

Obszar ograniczonego użytkowania właściwy organ wyznacza na podstawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, albo analizy porealizacyjnej, albo przeglądu ekologicznego instalacji, albo wniosku o wydanie pozwolenia zintegrowanego dla instalacji, dla których pozwolenie na budowę zostało wydane przed dniem 1 października 2001 r., a których użytkowanie rozpoczęło się nie później niż do dnia 30 czerwca 2003 r.

Sposób dostarczania dokumentów

Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego
ul. Ligonia 46
40-037 Katowice

1. Formularz elektroniczny pisma przewodniego jest dostępny w dolnej części ekranu, po wybraniu urzędu właściwego do załatwienia sprawy.
2. Poprzez adres elektronicznej skrzynki e-doręczeń (ADE): AE:PL-55754-97181-CHDVR-19.
3. Wymagane dokumenty należy dostarczyć do urzędu na jeden z poniższych sposobów:
 1. Przesłać pocztą tradycyjną (dla celów dowodowych zaleca się przesłanie listem poleconym),
 2. Złożyć bezpośrednio w urzędzie w godzinach jego pracy.
4. Dokumenty do wglądu należy przedstawić:
 1. W sytuacji bezpośredniego kontaktu z urzędem - przy składaniu wniosku,
 2. W sytuacji korzystania ze skrzynki drogi pocztowej - dostarczyć bezpośrednio do urzędu, jako uzupełnienie wcześniej przesłanego wniosku lub przesłać pocztą, a urząd po dokonaniu odpowiednich czynności dokumenty te odeśle na wskazany adres.
5. Dokumenty, które mają być dostarczone w oryginałach lub uwierzytelnionych kopiach należy złożyć bezpośrednio w urzędzie lub przesłać pocztą tradycyjną.
6. W przypadku braków formalnych w dostarczonych dokumentach Zawiadamiający zostanie pisemnie wezwany do ich uzupełnienia w terminie nie krótszym niż 7 dni.

Oplaty

Wniosek jest wolny od opłat.

Terminy i sposób załatwienia sprawy

Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego

Departament Ochrony Środowiska, Ekologii i Opłat Środowiskowych
tel. (32) 77 44 518

Informacje na temat przebiegu spraw

1. Podstawowe informacje na temat stanu załatwianej sprawy można otrzymać poprzez naciśnięcie - po podaniu sygnatury (znaku) sprawy - przycisku "Sprawdź stan sprawy", znajdującego się w nagłówku karty.
2. Wszelkie informacje na temat przebiegu sprawy można uzyskać kontaktując się z urzędem osobiście.
3. Informacje można uzyskać również telefonicznie.

Skargi i wnioski

1. Skargi i wnioski związane z pracą urzędu można składać na jeden z poniższych sposobów:
 - a. pisemnie przy pomocy formularza elektronicznego [Skargi, wnioski, zapytania do urzędu](#) poprzez elektroniczną Platformę Usług Administracji Publicznej [ePUAP](#),
 - b. Poprzez adres elektronicznej skrzynki e-doręczeń (ADE): AE:PL-55754-97181-CHDVR-19.
 - c. pisemnie pocztą tradycyjną.
 - d. pisemnie bezpośrednio w urzędzie w godzinach jego pracy,
 - e. ustnie do protokołu bezpośrednio u wyznaczonego pracownika urzędu.

2. Skargi i wnioski są wolne od opłat.

Informacje dodatkowe

1. Ten, którego działalność spowodowała wprowadzenie ograniczeń w związku z ustanowieniem obszaru ograniczonego użytkowania jest zobowiązany do:
 - a. wypłaty odszkodowań - np. z tytułu zmniejszenia wartości nieruchomości,
 - b. wykupu nieruchomości lub jej części.
2. Poszkodowany w wyniku utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla prowadzonej działalności, w momencie powstania spraw spornych dotyczących wysokości ww. kwot odszkodowań lub wykupu, może udać się z pozwem do sądu powszechnego. Z roszczeniem może wystąpić w terminie 2 lat od momentu wejścia w życie rozporządzenia lub aktu prawa miejscowego powodującego ograniczenie sposobu korzystania z jego nieruchomości.

Podstawa prawna

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 1973 z późn. zm.).

Przetwarzanie danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia UE o ochronie danych osobowych nr 2016/679 zwanym dalej RODO informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Marszałek Województwa Śląskiego, z siedzibą przy ul. Ligonia 46, 40-037 Katowice, adres email: kancelaria@slaskie.pl, strona internetowa: bip.slaskie.pl.
2. Została wyznaczona osoba do kontaktu w sprawie przetwarzania danych osobowych, adres email: daneosobowe@slaskie.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach: uzyskania zgody na wydobywanie odpadów oraz w celu ich archiwizacji. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit e RODO w związku z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach.
4. Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom upoważnionym przez administratora danych osobowych, podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Ponadto w zakresie stanowiącym informację publiczną dane będą ujawniane każdemu zainteresowanemu taką informacją lub publikowane w BIP Urzędu. (Zgodnie z art. 4 odbiorcą jest każdy, komu ujawnia się dane osobowe (osoba fizyczna, osoba prawna, organ publiczny, jednostka lub inny podmiot, podmiot przetwarzający, któremu zostało powierzone przetwarzanie).
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa dotyczących archiwizacji.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Podanie danych jest obowiązkowe a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie nierozpatrzenie wniosku.
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO.

Karta usługi w ePUAP

link: [karta usługi w serwisie ePUAP](#)