

Nieruchomości - Drogi

WYPŁATA ODSZKODOWAŃ ZA NIERUCHOMOŚCI WYDZIELONE POD DROGI WOJEWÓDZKIE, DLA KTÓRYCH ZARZĄDCĄ JEST ZARZĄD WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Organ uprawniony do ustalenia odszkodowania

Jeśli decyzja o realizacji inwestycji drogowej (decyzja ZRID) została wydana przez Wojewodę Śląskiego to jest on również organem uprawnionym do wydania decyzji o odszkodowaniu, w której ustalana jest jego wysokość oraz podmioty uprawnione do otrzymania odszkodowania. Informacje o toczących się postępowaniach odszkodowawczych można uzyskać w:

Wydziale Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego

40-032 Katowice, ul. Jagiellońska 25

Wysokość odszkodowania

Organ wydający decyzję ZRID ustala wysokość odszkodowania według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji ZRID oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania. Wartość nieruchomości ustalana jest przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym. Uprawniony do odszkodowania ma możliwość zapoznania się w opinią biegłego, która sporządzana jest przez organ prowadzący postępowanie odszkodowawcze.

Wyplata odszkodowań

Za nieruchomości wydzielone pod drogi wojewódzkie, w trybie ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wypłata następuje:

- po wydaniu decyzji o odszkodowaniu,
- w wysokości ustalonej w decyzji,
- przez Zarząd Województwa Śląskiego, chyba, że z decyzji wynika, iż uprawnionym do wypłaty jest inny podmiot,
- jednorazowo w terminie **14 dni od dnia, w którym decyzja ustalająca wysokość odszkodowania stała się ostateczna**, o ile zobowiązanie do wypłaty odszkodowania nie zostało inaczej ustalone w decyzji odszkodowawczej,
- w sposób ustalony z uprawnionym lub poprzez złożenie odszkodowania do depozytu sądowego.

Osoby uprawnione do otrzymania odszkodowania proszą się o niezwłoczne powiadomienie **Departamentu Drogownictwa Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego Adres: 40-037 Katowice, ul. Ligonja 46, tel. 32 77 40 510** o zmianie sposobu wypłaty odszkodowania w tym o zmianie rachunku bankowego, na który ma być wykonany przelew lub o zmianie adresu, na który ma być dostarczony przekaz pocztowy, a także o wszelkich istotnych zmianach mających wpływ na wypłatę odszkodowania np. zmianie nazwiska. W razie nieaktualnych danych, jeżeli wypłata odszkodowania natrafi na trudne do przezwyciężenia przeszkody, wówczas ustalone decyzją odszkodowanie zostanie wpłacone do depozytu sądowego (podstawa prawna: art. 133 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami). Złożenie kwoty odszkodowania do depozytu sądowego jest równoznaczne ze spełnieniem obowiązku odszkodowawczego.

Wzór oświadczenia o sposobie wypłaty odszkodowania zawiera Załącznik nr 1.

Wyplata zaliczki odszkodowania

Po wydaniu decyzji o odszkodowaniu na wniosek osoby uprawnionej do otrzymania odszkodowania wypłaca się zaliczkę w wysokości **70%** odszkodowania ustalonego w decyzji o odszkodowaniu. Wypłata zaliczki następuje jednorazowo w terminie **30 dni od dnia złożenia wniosku o wypłatę zaliczki odszkodowania**. Zaliczki odszkodowanie nie wypłaca się, jeśli wypłata 100% odszkodowania może nastąpić przed terminem wypłaty zaliczki odszkodowania.

Wypełniony wniosek o wypłatę zaliczki odszkodowania można:

1) złożyć osobiście w kancelarii ogólnej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego, 40-037 Katowice, ul. Ligonia 46 (parter, pokój 164),

2) przesłać w postaci tradycyjnej na adres: Departament Drogownictwa Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego, 40-037 Katowice, ul. Ligonia 46,

3) przesłać w postaci elektronicznej na adres doręczeń elektronicznych (ADE) Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego pod numerem: AE:PL-55754-97181-CHDVR-19.

Wzór wniosku o wypłatę zaliczki w wysokości 70% odszkodowania zawiera Załącznik nr 2.

Załączniki	
ZAŁ. nr 1 - Oświadczenie o sposobie wypłaty odszkodowania	DOCX, 47.58 KB
ZAŁ. nr 2- wniosek o zaliczkę w wysokości 70_ odszkodowania	DOCX, 46.13 KB
ZAŁ. nr 3- informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych	DOCX, 30.75 KB