

Nieruchomości - Drogi

**ODSZKODOWANIA ZA NIERUCHOMOŚCI WYDZIELONE POD DROGI WOJEWÓDZKIE,
W TRYBIE USTAWY Z DNIA 10.04.2023 R. O SZCZEGÓLNYCH ZASADACH PRZYGOTOWANIA I REALIZACJI
INWESTYCJI
W ZAKRESIE DRÓG PUBLICZNYCH, DLA KTÓRYCH ZARZĄDCĄ JEST ZARZĄD WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO**

Wojewoda Śląski wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (tzw. decyzja ZRID). Decyzją ZRID zatwierdza się podział nieruchomości, przy czym linie rozgraniczające teren, w tym granice pasów drogowych, ustalone decyzją ZRID stanowią linie podziału nieruchomości. Z dniem, w którym decyzja ZRID stała się ostateczna, nieruchomości lub ich części stają się z mocy prawa własnością wskazanych w decyzji podmiotów.

WYPŁATA ODSZKODOWANIA W PRZYPADKU, GDY DECYZJA ZRID JEST OSTATECZNA:

1. decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości wydzielone pod drogi wojewódzkie wydaje Wojewoda Śląski w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja ZRID stała się ostateczna,
2. wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji ZRID oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania,
3. zapłata odszkodowania następuje jednorazowo w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja ustalająca wysokość odszkodowania stała się ostateczna,
4. odszkodowania wypłaca Zarząd Województwa Śląskiego, ul. Ligonia 46, 40-037 Katowice.

WYPŁATA ODSZKODOWANIA W PRZYPADKU, GDY DECYZJA ZRID JEST NIEOSTATECZNA, PRZY CZYM DECYZJI ZRID NADANO RYGOR NATYCHMIASTOWEJ WYKONALNOŚCI:

1. decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości wydzielone pod drogi wojewódzkie wydaje Wojewoda Śląski w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji ZRID rygoru natychmiastowej wykonalności,
2. wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji ZRID oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania,
3. na wniosek osoby uprawnionej do otrzymania odszkodowania wypłaca się zaliczkę w wysokości 70% odszkodowania ustalonego przez Wojewodę Śląskiego,
4. wypłata zaliczki następuje jednorazowo w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku,
5. zapłata pozostałej różnicy odszkodowania następuje jednorazowo w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja ZRID stała się ostateczna,
6. odszkodowania wypłaca Zarząd Województwa Śląskiego, ul. Ligonia 46, 40-037 Katowice.

Po otrzymaniu decyzji Wojewody Śląskiego ustalającej wysokość odszkodowania dla decyzji ZRID wymienionych w poniższej tabeli, osoba uprawniona do otrzymania odszkodowania może złożyć wniosek o wypłatę zaliczki w wysokości 70% odszkodowania.

Poniżej znajdują się druki do pobrania:

1. formularz - informacja o sposobie wypłaty odszkodowania
2. formularz - wniosek o wypłatę zaliczki w wysokości 70 % odszkodowania

Osoby uprawnione do otrzymania odszkodowania proszą się o niezwłoczne powiadomienie **Departament Drogownictwa Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego Adres: 40-037 Katowice, ul. Ligonia 46, tel. 32 77 40 510** o zmianie sposobu wypłaty odszkodowania w tym o zmianie rachunku bankowego, na który ma być wykonany przelew lub o zmianie adresu, na który ma być dostarczony przekaz pocztowy. W razie nieaktualnych danych, jeżeli wypłata odszkodowania natrafi na trudne do przezwyciężenia przeszkody, wówczas ustalone decyzją odszkodowanie zostanie wpłacone do depozytu sądowego (podstawa prawna: art. 133 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami). Złożenie kwoty odszkodowania do depozytu sądowego jest równoznaczne ze spełnieniem obowiązku odszkodowawczego.

Lista decyzji ZRID nieostatecznych, którym nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

L.p.	Nr drogi wojewódzkiej	Nazwa inwestycji drogowej	Nr decyzji ZRID Wojewody Śląskiego	Data decyzji ZRID Wojewody Śląskiego
1	491	Przebudowa DW nr 491 od granicy woj. śląskiego do granicy miasta na prawach powiatu Częstochowa (od km 4+753 do km 32+682)	5/2017	05.06.2017 r.
2	928	Przebudowa DW 928 na odcinku od DK 44 do skrzyżowania z DK 1 wraz z nadzorem autorskim	14/2017	10.11.2017 r.
3	925	Przebudowa DW nr 925 na odcinku pomiędzy granicami miasta na prawach powiatu: Ruda Śląska (A-1) - Rybnik	12/2018	27.06.2018 r.
4	791	Przebudowa DW nr 791 na odcinku od DK 1 do DK 78 (Zawiercie - Kolonia Poczesna)	13/2018	28.06.2018 r.
5	935	Przebudowa DW nr 935, odcinek od skrzyżowania z DK 45 w Raciborzu w km 0+000 do granicy miasta Rybnika w km 19+680 wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego	23/2018	31.10.2018 r.
6	948	Projekt przebudowy DW 948 od DK 52 do DW 946 wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego	3/2020	28.02.2020 r.

7	421	Budowa mostu nad rzeką Odra w ciągu DW nr 421 - dokumentacja projektowa wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego	4/2023	23.03.2023 r.
8	931	Rozbudowa drogi wojewódzkiej polegająca na budowie chodnika w ciągu DW 931 w miejscowości Jankowice	3/2024	27.02.2024 r.

Informacje dotyczące wypłaty odszkodowań można uzyskać w:

Referacie nieruchomości drogowych Departamentu Drogownictwa

Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego pod numerami telefonów:

+48 (32) 77 40 509, +48 (32) 77 40 510

+48 (32) 77 40 511, +48 (32) 77 40 512

Załączniki	
1. Formularz - informacja o sposobie wypłaty odszkodowania	DOCX, 48.13 KB
2. Formularz - wniosek o wypłatę zaliczki w wysokości 70% odszkodowania	DOCX, 42.35 KB