

Ogłoszenie z dnia 2025-07-03 - Ogłoszenie Zarządu Województwa Śląskiego o trzecich przetargach ustnych, nieograniczonych na sprzedaż 6 samodzielnych lokali mieszkalnych położonych w Parzymiechach przy ul. Częstochowskiej 1

Lokalizacja Parzymiechy przy ul. Częstochowskiej
1
Data ogłoszenia 2025-07-03
Status ogłoszenia aktualne

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO O TRZECICH PRZETARGACH USTNYCH NIEOGRANICZONYCH NA SPRZEDAŻ LOKALI MIESZKALNYCH

Zarząd Województwa Śląskiego informuje, iż zostało sporządzone ogłoszenie o trzecich przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż samodzielnych lokali mieszkalnych nr **5, 9, 10, 11, 13, 14** znajdujących się w budynku położonym na nieruchomości w Parzymiechach przy ul. Częstochowskiej 1 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargów ustnych nieograniczonych.

Budynek posadowiony jest na nieruchomości, stanowiącej współwłasność Województwa Śląskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 736/1, o powierzchni 0,1465 ha, użytek B – tereny mieszkaniowe.

Opis:

1. Lokal mieszkalny nr 5, o powierzchni użytkowej 39,05 m². Udział w nieruchomości wspólnej 611/10000.

Cena wywoławcza wynosi 100 000,00 zł.

Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Wadium wynosi 10 000,00 zł.

Miejsce przeprowadzenia przetargu: siedziba Zarządu Województwa Śląskiego, Katowice ul. Ligonía 46, pokój nr 180.

Termin przeprowadzenia przetargu: dnia **7 sierpnia 2025 roku**, o godz. **9:00**.

2. Lokal mieszkalny nr 9, o powierzchni użytkowej 16,37 m². Udział w nieruchomości wspólnej 256/10000.

Cena wywoławcza wynosi 42 000,00 zł.

Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Wadium wynosi 4 200,00 zł.

Miejsce przeprowadzenia przetargu: siedziba Zarządu Województwa Śląskiego, Katowice ul. Ligonía 46, pokój nr 180.

Termin przeprowadzenia przetargu: dnia **7 sierpnia 2025 roku**, o godz. **10:30**.

3. Lokal mieszkalny nr 10, o powierzchni użytkowej 38,57 m². Udział w nieruchomości wspólnej 604/10000.

Cena wywoławcza wynosi 100 000,00 zł.

Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Wadium wynosi 10 000,00 zł.

Miejsce przeprowadzenia przetargu: siedziba Zarządu Województwa Śląskiego, Katowice ul. Ligonía 46, pokój nr 180.

Termin przeprowadzenia przetargu: dnia **7 sierpnia 2025 roku**, o godz. **12:00**.

4. Lokal mieszkalny nr 11, o powierzchni użytkowej 16,25 m². Udział w nieruchomości wspólnej 255/10000.

Cena wywoławcza wynosi 40 000,00 zł.

Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Wadium wynosi 4 000,00 zł.

Miejsce przeprowadzenia przetargu: siedziba Zarządu Województwa Śląskiego, Katowice ul. Ligonía 46, pokój nr 180.

Termin przeprowadzenia przetargu: dnia **7 sierpnia 2025 roku**, o godz. **13:30**.

5. Lokal mieszkalny nr 13, o powierzchni użytkowej 16,04 m². Udział w nieruchomości wspólnej 251/10000.

Cena wywoławcza wynosi 40 000,00 zł.

Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Wadium wynosi 4 000,00 zł.

Miejsce przeprowadzenia przetargu: siedziba Zarządu Województwa Śląskiego, Katowice ul. Ligonía 46, pokój nr 180.

Termin przeprowadzenia przetargu: dnia **8 sierpnia 2025 roku**, o godz. **9:00**.

6. Lokal mieszkalny nr 14, o powierzchni użytkowej 121,47 m². Udział w nieruchomości wspólnej 1902/10000.

Cena wywoławcza wynosi 200 000,00 zł.

Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Wadium wynosi 20 000,00 zł.

Miejsce przeprowadzenia przetargu: siedziba Zarządu Województwa Śląskiego, Katowice ul. Ligonía 46, pokój nr 180.

Termin przeprowadzenia przetargu: dnia **8 sierpnia 2025 roku**, o godz. **10:30**.

Cenę, którą obowiązany będzie zapłacić nabywca lokalu mieszkalnego, ustala się w wysokości najwyższej ceny osiągniętej w przetargu powiększonej o jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności w wysokości proporcjonalnej do nabytego udziału w nieruchomości wspólnej.

Ogłoszenie zostało wywieszone w siedzibie Zarządu Województwa Śląskiego przy ul. Ligonía 46 w Katowicach (parter – tablica Departamentu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego), a także umieszczone na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego www.slaskie.pl (zakładka nieruchomości / sprzedaż).

Dodatkowe informacje dotyczące przetargów udzielane są w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Śląskiego w Katowicach przy ul. Ligonía 46 w pokoju 187 (parter) lub telefonicznie pod nr (32) 20-78-187 (w godzinach od 8:00 do 15:30).



ORSIP 2.0

Zobacz nieruchomość na mapie



Załączniki		
Ogłoszenie	DOC, 794.5 KB	
Zgłoszenie do udziału w III przetargu Parzymiechy	DOC, 69.5 KB	