

POROZUMIENIE NR/KT/2012

w sprawie zasad wypłaty odszkodowań za nieruchomości zajęte na cel drogowy, które stały się własnością Województwa Śląskiego w związku z realizacją Projektów pn. *Budowa drogi publicznej Drogowej Trasy Średnicowej. Część „Zachód” od km -0+245,29 do km 4+037,37. Odcinek nr G2 (część G2),*

zawarte w dniu2012 r. pomiędzy:

Województwem Śląskim, które reprezentuje Zarząd Województwa w osobach:

1.
2.

a Miastem Gliwice, które reprezentuje:

Prezydent Miasta Gliwice *Zygmunt Frankiewicz*

Miasto Gliwice wspólnie z Województwem Śląskim, działając na podstawie:

- Porozumienia z dnia 7 czerwca 1999 r. w sprawie kontynuacji realizacji inwestycji Drogowa Trasa Średnicowa Katowice-Gliwice w związku ze zmianami kompetencyjnymi wynikającymi z reformy administracji publicznej,
- Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 19 czerwca 2012 r. nr 14/2012 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi publicznej Drogowej Trasy Średnicowej. Część „Zachód” od km -0+245,29 do km 4+037,37. Odcinek G2 (część G2)”.
zgodnie postanawiają:

§ 1

Województwo Śląskie dokona wypłat odszkodowań ustalonych przez Wojewodę Śląskiego w decyzjach odszkodowawczych dla dotychczasowych właścicieli, użytkowników wieczystych oraz osób, którym przysługuje ograniczone prawo rzeczowe, za nieruchomości położone w granicach miasta Gliwice, które przeszły na własność Województwa Śląskiego na podstawie wyżej wymienionej decyzji.

§ 2

1. Na wypłaty odszkodowań, o których mowa w § 1 Miasto Gliwice przekaze Województwu Śląskiemu środki finansowe w postaci dotacji celowej.
2. Wysokość dotacji ujmowana będzie w corocznym Porozumieniu o szczegółowych warunkach wykonania Porozumienia z dnia 07.06.1999 r. w sprawie kontynuacji realizacji inwestycji Drogowa Trasa Średnicowa Katowice – Gliwice w związku ze zmianami kompetencyjnymi wynikającymi z reformy administracji publicznej.

§ 3

1. Województwo Śląskie – poprzez inwestora zastępczego, działającego w oparciu o umowę o pełnienie zastępstwa inwestycyjnego tj. Drogową Trasę Średnicową S.A. w Katowicach zapewni sprawną i terminową realizację obowiązków związanych z wypłatą odszkodowań, o których mowa § 1, w tym w szczególności:

- a. gromadzenie dokumentacji o nieruchomościach, które mogą mieć wpływ na wysokość odszkodowań (m.in. opisy stanu nieruchomości, protokoły przejęcia, itp.) i przekazywanie ich organowi prowadzącemu postępowanie,
- b. czynne uczestnictwo w postępowaniu administracyjnym (m.in. zapoznanie z operatem szacunkowym oraz ewentualne wnoszenie uwag do sporządzonej wyceny, uczestnictwo w rozprawie administracyjnej),
- c. tworzenie harmonogramu przewidywanych w danym roku płatności odszkodowań w dostosowaniu do możliwości płatniczych Miasta Gliwice,
- d. prowadzenie wstępnych uzgodnień ze stronami postępowania dotyczących terminu płatności oraz przygotowanie wniosków do Wojewody Śląskiego o ustalenie indywidualnych terminów płatności, dostosowanych do wysokości przekazanej dotacji,
- e. przeprowadzanie ocen merytorycznych uzyskanych decyzji Wojewody Śląskiego, ustalających wysokość i zobowiązujących do wypłaty odszkodowania,
- f. przygotowanie odwołań od decyzji lub potwierdzanie możliwości dokonania zapłaty zobowiązania przez Urząd Marszałkowski w Katowicach, zgodnie z przyjętym dla tej inwestycji obiegiem dokumentów finansowo – księgowych.

§ 4

1. Niniejsze porozumienie nie dotyczy odszkodowań ustalonych w postępowaniach cywilnych z tytułu likwidacji rodzinnych ogrodów działkowych objętych decyzją, o której mowa w preambule, realizowanych na podstawie art. 18 ust. 1g ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*.
2. Wypłaty odszkodowań z tego tytułu dokona miasto Gliwice.

§ 5

Odnosnie nieruchomości miasta Gliwice nabytych w ubiegłych latach dla potrzeb budowy Drogowej Trasy Średnicowej ze środków przeznaczonych na realizację Drogowej Trasy Średnicowej i objętych decyzjami odszkodowawczymi, o których mowa w § 1, pomiędzy Województwem Śląskim a miastem Gliwice zostaną zawarte stosowne ugody, określające sposób rozliczeń finansowych. Nieruchomości te ujęte są w załączniku nr 1 do nin. Porozumienia.

§ 6

Porozumienie wiąże Strony na czas regulowania zobowiązań odszkodowawczych wynikających z wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych, dot. miasta Gliwice, o których mowa w preambule.

§ 7

Wszystkie zmiany treści niniejszego porozumienia wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Spory mogące wyniknąć przy wykonaniu postanowień niniejszego porozumienia Strony poddadzą rozstrzygnięciu Sądowi właściwemu ze względu na siedzibę Województwa Śląskiego.

§ 9

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony.

§ 10

Porozumienie zostało sporządzone w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron oraz jeden egzemplarz dla DTŚ S.A. w Katowicach.

WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE

WICEMARSZAŁEK

.....
Mariusz Kleszczewski

MIASTO GLIWICE

Prezydent Miasta

.....
Zygmunt Frankiewicz

Sekretarz Miasta

Andrzej KARASINSKI

- 2. 08. 2012

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

02 SIE. 2012

Inspektor

Wojciech Brożyna

Radca Prawny
Alicja Furkula
(K1-648)

Kontrasygnota
Skarbnik Miasta Gliwice

Ryszard Reszke
03. 08. 2012

WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIEGO

.....
Marek Stankiewicz

27 SIE. 2012

RADCA PRAWNY

Zastępca Dyrektora
Wydziału Komunikacji i Transportu
Marek Wozniak
Lucjan Machowski

Nieruchomości nabyte w ubiegłych latach przez miasto Gliwice dla potrzeb budowy Drogowej Trasy Średnicowej ze środków przeznaczonych na realizację DTŚ na odcinku G2 (część G2 – od km 0+245,29 do km 4+037,37)		
Nr działki wykupionej	Nr działki ujętej w decyzji nr 14/2012 z 19.06.2012 r.	Obręb
399/1	399/1	Kłodnica
497	497	Kłodnica
562	562/1	Kłodnica
31, 37, 66	31/1, 37/1, 66/1	Centrum
1116, 1120	1116, 1120	Stare Miasto
1552, 1553, 1554, 1596	1552, 1553, 1554, 1596	Stare Miasto
1125, 1555,	1125/1, 1555/1	Stare Miasto
4/1	4/1	Politechnika
576, 577, 579	576, 577/1, 577/2, 579	Politechnika
11	11	Politechnika
86, 87, 101	86, 87, 101	Politechnika
105, 106, 107, 108	105, 106, 107, 108	Politechnika
773/2	773/3, 773/4	Kolej

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka

Inspektor

Przemysław Brożyna
07.08.2012

Przeznaczona
na cele publiczne
Ryszard Bieszk
07.08.2012