

POROZUMIENIE NR/KT/2012

w sprawie zasad wypłaty odszkodowań za nieruchomości zajęte na cel drogowy, które stały się własnością Województwa Śląskiego w związku z realizacją Projektów pn. *Budowa drogi publicznej Drogowej Trasy Średnicowej. Część „Zachód” od granicy z miastem Gliwice do węzła de Gaulle’a w Zabrze od km 8+119,85 do km 11+075 oraz Budowa drogi publicznej Drogowej Trasy Średnicowej. Część „Zachód” od km 5+320,00 do km 8+119,85, Odcinek G1,*

zawarte w dniu2012 r. pomiędzy:

Województwem Śląskim, które reprezentuje Zarząd Województwa w osobach:

1.
2.

a Miastem Gliwice, które reprezentuje:

Prezydent Miasta Gliwice

Miasto Gliwice wspólnie z Województwem Śląskim, działając na podstawie:

- Porozumienia z dnia 7 czerwca 1999 r. w sprawie kontynuacji realizacji inwestycji Drogowa Trasa Średnicowa Katowice-Gliwice w związku ze zmianami kompetencyjnymi wynikającymi z reformy administracji publicznej,
- Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 24 stycznia 2012 r. nr 2/2012 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi publicznej Drogowej Trasy Średnicowej. Część „Zachód” od granicy z miastem Gliwice do węzła de Gaulle’a w Zabrze od km 8+119,85 do km 11+075”, która stała się ostateczna w dniu 29.02.2012 r.
- Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 28 lutego 2012 r. nr 4/2012 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi publicznej Drogowej Trasy Średnicowej. Część „Zachód” od km 5+320,00 do km 8+119,85, Odcinek G1”, która stała się ostateczna w dniu 03.04.2012 r.

zgodnie postanawiają:

§ 1

Województwo Śląskie dokona wypłat odszkodowań ustalonych przez Wojewodę Śląskiego w decyzjach odszkodowawczych dla dotychczasowych właścicieli, użytkowników wieczystych oraz osób, którym przysługuje ograniczone prawo rzeczowe, za nieruchomości położone w granicach miasta Gliwice, które przeszły na własność Województwa Śląskiego na podstawie wyżej wymienionych decyzji.

§ 2

1. Na wypłaty odszkodowań, o których mowa w § 1 Miasto Gliwice przekaze Województwu Śląskiemu środki finansowe w postaci dotacji celowej.
2. Wysokość dotacji ujmowana będzie w corocznym *Porozumieniu o szczegółowych warunkach wykonania Porozumienia z dnia 07.06.1999 r. w sprawie kontynuacji realizacji inwestycji*

§ 3

1. Województwo Śląskie – poprzez inwestora zastępczego, działającego w oparciu o umowę o pełnienie zastępstwa inwestycyjnego tj. Drogową Trasę Średnicową S.A. w Katowicach zapewni sprawną i terminową realizację obowiązków związanych z wypłatą odszkodowań, o których mowa § 1, w tym w szczególności:
 - a. gromadzenie dokumentacji o nieruchomościach, które mogą mieć wpływ na wysokość odszkodowań (m.in. opisy stanu nieruchomości, protokoły przejęcia, itp.) i przekazywanie ich organowi prowadzącemu postępowanie,
 - b. czynne uczestnictwo w postępowaniu administracyjnym (m.in. zapoznanie z operatem szacunkowym oraz ewentualne wnoszenie uwag do sporządzonej wyceny, uczestnictwo w rozprawie administracyjnej),
 - c. tworzenie harmonogramu przewidywanych w danym roku płatności odszkodowań w dostosowaniu do możliwości płatniczych Miasta Gliwice,
 - d. prowadzenie wstępnych uzgodnień ze stronami postępowania dotyczących terminu płatności oraz przygotowanie wniosków do Wojewody Śląskiego o ustalenie indywidualnych terminów płatności, dostosowanych do wysokości przekazanej dotacji,
 - e. przeprowadzanie ocen merytorycznych uzyskanych decyzji Wojewody Śląskiego, ustalających wysokość i zobowiązujących do wypłaty odszkodowania,
 - f. przygotowanie odwołań od decyzji lub potwierdzanie możliwości dokonania zapłaty zobowiązania przez Urząd Marszałkowski w Katowicach, zgodnie z przyjętym dla tej inwestycji obiegiem dokumentów finansowo – księgowych.

§ 4

1. Niniejsze porozumienie nie dotyczy odszkodowań ustalonych w postępowaniach cywilnych z tytułu likwidacji rodzinnych ogrodów działkowych objętych decyzjami, o których mowa w preambule, realizowanych na podstawie art. 18 ust. 1g ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*.
2. Wypłaty odszkodowań z tego tytułu dokona miasto Gliwice.

§ 5

Odnosnie nieruchomości miasta Gliwice nabytych w ubiegłych latach dla potrzeb budowy Drogowej Trasy Średnicowej ze środków przeznaczonych na realizację Drogowej Trasy Średnicowej i objętych decyzjami odszkodowawczymi, o których mowa w § 1, pomiędzy Województwem Śląskim a miastem Gliwice zostaną zawarte stosowne ugody, określające sposób rozliczeń finansowych. Nieruchomości te ujęte są w załączniku nr 1 do nin. Porozumienia.

§ 6

Porozumienie wiąże Strony na czas regulowania zobowiązań odszkodowawczych wynikających z wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych, dot. miasta Gliwice, o których mowa w preambule.

§ 7

Wszystkie zmiany treści niniejszego porozumienia wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Spory mogące wyniknąć przy wykonaniu postanowień niniejszego porozumienia Strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi właściwemu ze względu na siedzibę Województwa Śląskiego.

§ 9

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony.

§ 10

Porozumienie zostało sporządzone w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron oraz jeden egzemplarz dla DTŚ S.A. w Katowicach.

WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE

MIASTO GLIWICE

.....

.....

RADCA PRAWNY

Marek Wozniak
OP/C/47A

ZAŁĄCZNIK NR 1

Nieruchomości nabyte w ubiegłych latach przez miasto Gliwice dla potrzeb budowy Drogowej Trasy Średnicowej ze środków przeznaczonych na realizację DTŚ na odcinku G1		
Nr działki wykupionej	Nr działki ujętej w decyzji nr 4/2012 z 28.02.2012 r.	Obręb
463/1	463/4, 463/5	Ligota Zabrska
462/1	462/4	Ligota Zabrska
1218/1, 1218/2	1218/4	Sośnica
1222/1, 1222/2	1222/4	Sośnica
454	454	Ligota Zabrska
273/3, 278/1, 279,	273/5, 278/3, 279,	Łąki Kłodnickie
1210/2, 1210/3, 1238/1	1210/4, 1238/3	Sośnica