

Protokół Nr 8
z posiedzenia Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego
w dniu 18.06.2019 roku

W posiedzeniu udział wzięli radni członkowie Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego, zwanej dalej Komisją oraz zaproszeni goście zgodnie z załączoną listą obecności.

PROPONOWANY PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji oraz przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego z dnia 14 maja 2019 r.
3. Omówienie Raportu o stanie województwa za 2018 rok.
4. Organizacja transportu na obszarze województwa śląskiego.
5. Opiniowanie projektów uchwał na najbliższą sesję Sejmiku .
6. Sprawy różne i wolne wnioski.

Ad 1

Pan Radny Zbigniew Przedpelski, Przewodniczący Komisji - otworzył posiedzenie Komisji przedstawiając proponowany porządek posiedzenia oraz zaproszonych gości. W głosowaniu jawnym Komisja jednogłośnie przyjęła wstępnie zaproponowany porządek obrad.

Pan Radny Grzegorz Wolnik, Członek Komisji – stawiam wniosek, aby przedstawiciele Zarządu uczestniczyli w posiedzeniach Komisji.

Pan Radny Zbigniew Przedpelski, Przewodniczący Komisji - to o czym Pan mówi nadaje się do dyskusji w punkcie sprawy różne i wolne wnioski. Pan Marszałek Wojciech Kałuża przebywa na urlopie. Dlatego nie może być obecny na posiedzeniu Komisji.

Ad 2

Pan Radny Zbigniew Przedpelski, Przewodniczący Komisji - poprosił zebranych o zgłaszanie uwag do rozesłanego pocztą elektroniczną projektu protokołu. Ponieważ nie wniesiono uwag i zastrzeżeń, przeto na podstawie §44m ust.2 statutu Województwa Śląskiego, protokół nr 7 z posiedzenia Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego w dniu 14 maja 2019 r. został przyjęty przez Komisję.

Ad 3.

Pan Radny Zbigniew Przedpelski, Przewodniczący Komisji - proszę o omówienie materiału w formie streszczenia.

Pan Mariusz Raczek, Kierownik Referatu Regionalnego Centrum Analiz i Planowania Strategicznego Wydziału Rozwoju Regionalnego – zgodnie z ustawą o samorządzie województwa w zakresie opracowania Raportu o stanie województwa, Zarząd Województwa przyjął Raport na posiedzeniu w dniu 8 maja br. Zgodnie z decyzją Pana Przewodniczącego Sejmiku raport jest prezentowany i omawiany na wszystkich komisjach Sejmiku oraz na najbliższej sesji Sejmiku Województwa Śląskiego. Układ tego raportu jest zgodny z uchwałą Nr V/55/6/ 2018 przyjętą w poprzedniej kadencji. Raport obejmuje podsumowanie działalności Zarządu Województwa w roku poprzednim, w szczególności realizację polityk, programów i strategii, uchwał sejmiku województwa i budżetu obywatelskiego. Sejmik województwa rozpatruje raport, podczas sesji na której podejmowana jest uchwała sejmiku województwa w sprawie udzielenia lub nieudzielenia zarządowi absolutorium. Raport składa się z dwóch zasadniczych części: Część I: informacja ogólna związana z sytuacją społeczno-gospodarczą województwa oraz część II: syntetyczny opis realizacji polityk, programów i strategii uzupełniony opisem statystycznym;

1.Układ raportu to **Informacje Ogólne/Horyzontalne** związane z:

- procesami demograficznymi,
- rozwojem gospodarczym,
- handlem zagranicznym,
- finansami.

Województwo śląskie coraz bardziej dotyka problem depopulacji oraz starzenia się społeczeństwa. Szczególnie widoczne jest to na terenach wielkomiejskich regionu. Spadająca liczba ludności jest wynikiem ujemnego salda przyrostu naturalnego oraz salda migracji. Starzenie się społeczeństwa (co widać nie tylko na piramidzie wieku ale także w odsetku osób w wieku poprodukcyjnym), oprócz kwestii związane z migracją ludzi młodych, jest także efektem wydłużenia się przeciętnego trwania życia. Negatywnie kształtują się także prognozy demograficzne. Zgodnie z nimi do 2050 roku ludność województwa skurczy się prawie o 1/5. Dużym problemem województwa jest słabnące tempo rozwoju gospodarczego – mimo stosunkowo wysokiej wartości PKB osiąganego w województwie, z roku na rok zauważa się malejący dystans innych regionów w stosunku do Województwa Śląskiego. Województwo charakteryzuje się także niskim poziomem zatrudnienia oraz dużym zróżnicowaniem przestrzennym poziomu bezrobocia.

Podsumowaniem jest **Analiza wskaźnikowa**.

Wskaźniki oddziaływania i rezultatu.

Wskaźniki rezultatu określone w dokumencie Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2020+” odzwierciedlają zakładany postęp w realizacji działań określonych w ramach celów operacyjnych. W ramach priorytetu (A) najbliższej osiągnięcia wartości docelowych dla wskaźników są cele A2 i A4. Nie stwierdzono natomiast znaczących odchyłeń dla pozostałych wskaźników.

Co roku pozyskiwane są dane z Wydziałów oraz jednostek podległych dot. wydatkowanych środków w podziale na priorytety oraz cele operacyjne.

Suma zgłoszonych wydatków przeznaczona na realizację priorytetów Strategii w **2018 r. wyniosła 1 476,7 mln złotych**.

Do dnia 31 grudnia 2018 r. wartość zaangażowanych środków wyniosła **14 080,45 mln PLN**, co stanowi **94%** alokacji Programu.

W 2018 roku ogłoszono 86 konkursów, w tym:

33 z EFRR, w tym zawarto 793 umowy na łączną kwotę 2 153,6 mln zł

55 z EFS, w tym zawarto 591 umów na łączną kwotę 782,1 mln zł.

Wskaźniki cząstkowe WRT ukazują poziom rozwoju w powiatach na obszarze województwa śląskiego w różnych aspektach życia społeczno-gospodarczego. W zakresie odnoszącym się do nowoczesnej gospodarki pod uwagę brane są w największym stopniu wskaźniki odnoszące się do nakładów inwestycyjnych, rynku pracy, czy też edukacji.

Najwyższe miejsca pod względem ogólnego wskaźnika rozwoju terytorialnego uzyskały powiaty grodzkie Bielsko-Biała, Katowice oraz Gliwice i powiaty cieszyński oraz pszczyński. Relatywnie wysoki poziom rozwoju uzyskały także: Tychy, Żory, powiat bielski, Zabrze, Częstochowa, powiat tarnogórski, Rybnik, Dąbrowa Górnicza oraz Chorzów.

Na przeciwnym biegunie znalazły się powiaty: leżące w północnej części regionu (częstochowski i kłobucki - typowo rolnicze) oraz powiat rybnicki o wyraźnie przemysłowej charakterystyce. Relatywnie niskie pozycje osiągnęły powiaty obejmujące obszar Jury Krakowsko-Częstochowskiej (zawierciański i myszkowski) oraz powiat będziński. Ponadto niski poziom wskaźnika charakteryzuje także miasta na prawach powiatu leżące w GZM, a mianowicie: Rudę Śląską, Bytom, Świętochłowice, Piekary Śląskie, Siemianowice Śląskie oraz Sosnowiec.

2. OBSZAR PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ

- Informacje m.in. na temat:
- - poziomu przedsiębiorczości,
- - B+R,
- - instytucje otoczenia biznesu

W roku 2017 liczba podmiotów zarejestrowanych w systemie REGON wyniosła 469 927, co stanowiło prawie 11% podmiotów działających w kraju. Liczba podmiotów gospodarczych w województwie śląskim zwiększyła się w okresie 2009-2017 o 9,1%, niemniej jednak udział podmiotów z regionu w ogólnej liczbie podmiotów gospodarczych w Polsce zmniejszył się o 0,6 pp.

Przyrost liczby przedsiębiorstw wynikał niemal wyłącznie ze zwiększenia liczebności najmniejszych firm, co może świadczyć o zwiększającej się przedsiębiorczości mieszkańców regionu. Liczba

mikroprzedsiębiorstw (czyli podmiotów zatrudniających do 9 osób) zwiększyła się o 41,7 tys., co stanowiło przyrost o 10,3%, podczas gdy w tym samym okresie łączna liczba firm małych (10-49 osób), średnich (50-249 osób) i dużych (250 i więcej zatrudnionych osób) spadła o ponad 2,3 tys. (spadek o 9,2%).

JBR – 528 w 2016 roku; nakłady na mieszkańca na B+R 56,5% średniej krajowej;

zgłoszenia patentowe (2017) – 489 (spośród 3924 w kraju);

patentów 351 (spośród 2795 w kraju tj. 12,6%)

Opis realizacji polityk, programów i strategii /w podziale na obszary Elementy wspólne dla wszystkich obszarów. 9 dokumentów strategicznych gospodarka, innowacyjność, technologie, społeczeństwo informacyjne

Wskaźniki cząstkowe WRT ukazują poziom rozwoju w powiatach województwa śląskiego w różnych aspektach życia społeczno-gospodarczego. W zakresie odnoszącym się do nowoczesnej gospodarki pod uwagę brane są w największym stopniu wskaźniki odnoszące się do nakładów inwestycyjnych, rynku pracy, czy też edukacji.

Najlepsze pozycje reprezentują miasta z centralnej części regionu, w szczególności: Gliwice, Katowice, Tychy i Jaworzno. Wysoko w rankingu plasują się także Bielsko-Biała, Żory, oraz powiat pszczyński. Słabo w przypadku nowoczesnej gospodarki wypada północno-wschodniej części regionu.

Najbardziej predystynowane do rozwijania nowoczesnej gospodarki są obszary o najwyższym stopniu urbanizacji, z kolei najgorzej wypadają tereny o charakterystyce rolniczej.

3.OBSZAR MIESZKANIEC

- Informacje m.in. z zakresu:
- - zdrowia,
- - kultury,
- - sportu,
- - pomocy społecznej,
- - społeczeństwa obywatelskiego

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w województwie śląskim w 2017 r. wyniosło 756,9 tys. osób (12,6% przeciętnej liczby zatrudnionych w kraju), co plasowało region na 2. miejscu w kraju (po województwie mazowieckim). Województwo charakteryzowało się wysokim udziałem przemysłu w strukturze przeciętnego zatrudnienia, głównie za sprawą przetwórstwa przemysłowego, którego udział w ogóle omawianej wartości wyniósł 42,8%. Dane obejmują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy w pełnym wymiarze czasu pracy oraz w niepełnym, po przeliczeniu na pełnozatrudnionych. Spółdzielnie socjalne stanowią szczególną grupę przedsiębiorstw społecznych.

Ekonomia społeczna

Na koniec 2017 roku widniało 157 spółdzielni z województwa śląskiego. Na podstawie informacji udostępnianych przez Ośrodki Wsparcia Ekonomii Społecznej i ogólnodostępnych wykazów, liczbę aktywnych wówczas spółdzielni socjalnych w regionie szacuje się na 146.

W województwie śląskim w 2017 roku funkcjonowało 135 jednostek reintegracji społeczno-zawodowej, tj.:

23 Centra Integracji Społecznej (CIS);

44 Kluby Integracji Społecznej (KIS);

13 Zakładów Aktywności Zawodowej (ZAZ);

55 Warsztatów Terapii Zajęciowej (WTZ).

30 strategii programów, kultura, sport, zabytki szkolnictwo zawodowe, polityka społeczna, zdrowie psychiczne, niepełnosprawność, ekonomia społeczna, programy profilaktyczne, zatrudnienie, współdziałania z NGO, wyzwania demograficzne,

Wskaźnik cząstkowy Szanse rozwojowe mieszkańców odzwierciedla m.in. wysokość dochodów mieszkańców, jakość kształcenia, dostępność do ośrodków opieki dla najmłodszych dzieci, stan rynku pracy, tendencje demograficzne, dostęp do instytucji ochrony zdrowia.

WRT cząstkowy w powiatach województwa śląskiego w 2016 roku wg obszarów: Szanse rozwojowe mieszkańców.

Najlepsze pozycje w odniesieniu do wskaźnika WRT Szanse Rozwojowe osiągają duże i silne miasta (Gliwice, Katowice, Bielsko-Biała, a także Dąbrowa Górnicza, Tychy, Żory i powiat pszczyński). Relatywnie dobrze kształtuje się sytuacja w powiatach ziemskich o wysokim udziale terenów zielonych

(powiaty cieszyński, żywiecki, tarnogórski, czy lubliniecki). Najgorsze wartości tego wskaźnika cząstkowego osiągnięte były w powiatach: rybnickim, częstochowskim, zawierciańskim oraz w Bytomiu i Siemianowicach Śląskich.

4. OBSZAR PRZESTRZEŃ

- Informacje m.in. w zakresie:
- - stanu środowiska i jego ochrony,
- - infrastruktury transportowej,
- - infrastruktury komunalnej
- - funkcjonowania Metropolii Górnośląsko-Zagłębiowskiej

9 dokumentów strategicznych: odpady, powietrze azbest, hałas, transport publiczny, transport, park śląski

Wskaźnik cząstkowy odnoszący się do Przestrzeni wyznaczany jest w oparciu o m.in. czynniki środowiskowe (odpady, zanieczyszczenia środowiska, wykorzystanie sieci komunalnych). Ponadto wskaźnik ten uwzględnia dostępność do mieszkań, infrastrukturę drogową czy też poziom wydatków inwestycyjnych.

WRT cząstkowy w powiatach województwa śląskiego w 2016 roku wg obszarów: Przestrzeń Najlepiej sklasyfikowane w zakresie tego wskaźnika cząstkowego WRT są powiaty południowej części regionu, w szczególności bielski i cieszyński oraz w miasto Bielsko-Biała. Dobrze przedstawia się również sytuacja w stolicy województwa – Katowicach. Zdecydowanie najslabiej wypada pod tym względem północ województwa

5. OBSZAR WSPÓLPRACA

- Informacje m.in. z zakresu:
- - współpracy ponadregionalnej województwa,
- - promocji,
- - szlaków tematycznych,
- - połączeń transportowych międzynarodowych

Współpraca m/n – regiony partnerskie (17); członkostwo w organizacjach m/n (ERIH; TRITIA); Polska Południowa

Lotnisko - przyrost wyjeżdżających i przyjeżdżających łącznie z ok. 2,3 mln (2009) do ok. 3,9 mln (2017)

MAPA - Szlak zabytków techniki; oprócz tego są w regionie takie szlaki jak: Szlak Architektury Drewnianej; Szlak Orlich Gniazd; Szlak Kulinarny „Śląskie Smaki

9 dokumentów strategicznych: polska południowa, EWT Tritia

Wskaźnik cząstkowy odnoszący się do Przestrzeni wyznaczany jest w oparciu o m.in. czynniki środowiskowe (odpady, zanieczyszczenia środowiska, wykorzystanie sieci komunalnych). Ponadto wskaźnik ten uwzględnia dostępność do mieszkań, infrastrukturę drogową czy też poziom wydatków inwestycyjnych.

W powyższym zakresie prym wiodą duże miasta subregionalne: Katowice, Bielsko-Biała i Częstochowa oraz powiaty: cieszyński, pszczyński, tarnogórski i będziński. Najslabiej wypadają powiaty kłobucki i rybnicki oraz miasta wchodzące w skład Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii ulokowane w jej centralnej części: Bytom, Ruda Śląska, Siemianowice Śląskie i Świętochłowice.

Mapa odnosząca się do wskaźnika cząstkowego Relacje z Otoczeniem pokazuje, że najlepsze rezultaty dotyczą powiatów leżących na osi północ-południe, podczas gdy gorsze wyniki osiągają powiaty zajmujące wschodnie i zachodnie krańce regionu.

- **Załączniki:**
- 1. Informacja o przyjętych uchwałach sejmiku
- 2. Sprawozdanie z realizacji budżetu obywatelskiego
- 3. Wybrane dane statystyczne dotyczące województwa śląskiego na tle innych regionów.

Pan Radny Zbigniew Przedpelski, Przewodniczący Komisji – proszę o przesłanie prezentacji do wszystkich członków komisji bowiem materiał jest bardzo obszerny. Otwieram dyskusję kto ma pytania do przedstawionego materiału.

Pan Radny Piotr Bańka, Zastępca Przewodniczącego Komisji - chciałbym zapytać o dane demograficzne na jakich informacjach są oparte czy na postawie zameldowania czy na podstawie umowy o pracę oraz czy są to obywatele z poza Polski?

Pan Mariusz Raczek, Kierownik Referatu Regionalnego Centrum Analiz i Planowania Strategicznego Wydziału Rozwoju Regionalnego – opieramy nasze dane o faktyczne miejsce zamieszkania są to dane z prognozy GUS. Nie wiem na ile ta prognoza uwzględnia ruchy migracyjne które się realizują ostatnio. Aktualizacja ruchów migracyjnych oparta jest o dane z 2014r. pochodzące ze spisu Powszechnego z 2012 r. Wcześniejsze prognozy są z 2006 r. i miały wysoki stopień sprawdzalności .

Pan Radny Piotr Bańka, Zastępca Przewodniczącego Komisji - uważam że rzeczywistość jest trochę inna. To widać na drogach.

Pani Radna Jadwiga Baczyńska, Zastępca Przewodniczącego Komisji - jaka jest szansa na rozwój powiatu częstochowskiego?

Pan Mariusz Raczek, Kierownik Referatu Regionalnego Centrum Analiz i Planowania Strategicznego Wydziału Rozwoju Regionalnego - my przedstawiamy analizy przyszłościowe. Istnieje duża dysproporcja między regionami w naszym województwie ale ja nie jestem w stanie odpowiedzieć na to pytanie.

Pan Radny Zbigniew Przedpelski, Przewodniczący Komisji – sędzę że jest to pytanie na posiedzenie rady powiatu częstochowskiego .

Pan Radny Mirosław Mazur, Członek Komisji – nasze województwo jest porównane z województwem mazowieckim ale czy w opracowaniu brano pod uwagę samą Warszawę. Wiemy że Warszawa ma duży wpływ na rozwój województwa mazowieckiego.

Pan Mariusz Raczek, Kierownik Referatu Regionalnego Centrum Analiz i Planowania Strategicznego Wydziału Rozwoju Regionalnego - posługujemy się innego typu wskazywaniem jeśli chodzi o województwo Warszawa nie była brana pod uwagę.

Pani Radna Urszula Koszutska, Członek Komisji - niepokojące są wskaźniki, że zajmujemy ostatnie miejsce w długości życia kobiet. Jakie są powody i przyczyny takiego stanu rzeczy?.

Pan Mariusz Raczek, Kierownik Referatu Regionalnego Centrum Analiz i Planowania Strategicznego Wydziału Rozwoju Regionalnego – my podajemy tylko dane nie jesteśmy w stanie wskazać przyczyny tego zjawiska.

Pan Radny Mirosław Mazur, Członek Komisji – czy mamy dane dotyczące młodzieży kto do nas przyjeżdża i do jakich szkół? Są to potencjalni kandydaci do pozostania w naszym województwie.

Pan Mariusz Raczek, Kierownik Referatu Regionalnego Centrum Analiz i Planowania Strategicznego Wydziału Rozwoju Regionalnego – dane skąd studenci przyjeżdżają otrzymaliśmy z uczelni my nie prowadzimy swoich danych.

Pan Radny Zbigniew Przedpelski, Przewodniczący Komisji – czy Państwo prezentują w raporcie swoje dane, czy też pochodzą one z GUS-u?

Pan Mariusz Raczek, Kierownik Referatu Regionalnego Centrum Analiz i Planowania Strategicznego Wydziału Rozwoju Regionalnego - przedstawiamy dane w Raporcie ilościowe opierając się o dane z GUS-u a jeżeli chodzi o Strategię Województwa Śląskiego to oprócz danych szukamy przyczyn i zjawisk które występują.

Pani Aleksandra Kalafarska, Zastępca Dyrektora Wydziału Rozwoju Regionalnego - jest to materiał monitoringowy, ilościowy który będziemy Państwu co roku przedstawiać .

Pan Radny Zbigniew Przedpelski, Przewodniczący Komisji – mam pytanie odnośnie wskaźnika rozwoju terytorialnego jak jest on zdefiniowany ,skąd się biorą mapki danych regionów. Mam wrażenie, że Pan się trochę prześlizgnął po temacie .

Pan Mariusz Raczek, Kierownik Referatu Regionalnego Centrum Analiz i Planowania Strategicznego Wydziału Rozwoju Regionalnego - wskaźnik jest opracowany przez nas w ramach projektu który był finansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego, pełna definicja wskaźnika jest w Raporcie na stronie Urzędu Marszałkowskiego. Jest to suma 56 wskaźników które są podzielone na 4 obszary występujące w Strategii Województwa Śląskiego.

Pan Radny Zbigniew Przedpelski, Przewodniczący Komisji – proszę o przysłanie na maila tej strony informacyjnej. Chciałem jeszcze powiedzieć, że jest ogólnie przyjęta zasada w krajach anglosaskich dotycząca metodologii pisania raportów w tym Raporcie trochę mi brakuje danych o metodologii.

Pani Radna Urszula Koszutska, Członek Komisji - mam pytanie dotyczące skutków demograficznych, czy jesteśmy na końcu w rankingu województw?

Pan Mariusz Raczek, Kierownik Referatu Regionalnego Centrum Analiz i Planowania Strategicznego Wydziału Rozwoju Regionalnego – są województwa w dużo gorszej sytuacji np. województwo świętokrzyskie.

Pan Radny Zbigniew Przedpelski, Przewodniczący Komisji – czy ktoś chciałby jeszcze zabrać głos? Nie widzę więcej pytań przeto przechodzimy do następnego punktu porządku obrad; organizacja transportu na obszarze województwa śląskiego w temacie dróg wojewódzkich. Jest to kontynuacja tego punktu z poprzedniego posiedzenia na którym omówiliśmy koleje.

Ad 3.

Pan Janusz Berkowski, Dyrektor Wydziału Komunikacji i Transportu – chciałem tylko dodać, iż w Raporcie był wymieniony transport Metropolitalny. W tym roku w zakresie zadań komunikacyjnych kolejowych dofinansowanie jest w wysokości 1.200.000 zł.

Pani Ewa Mucha, Zastępca Dyrektora Wydziału Komunikacji i Transportu – chciałabym przedstawić Państwu bilans zawartych porozumień w bieżącym roku „zakres działań z udziałem środków unijnych, środków z budżetu województwa. W tym roku suma środków własnych wynosi 265 mln zł, planowanych środków unijnych 98 mln zł. Jest to blok który realizuje ZDW pozostałe środki są zawarte w WPF jak i środki przeznaczone na zadania własne województwa wspólnie z gminami w wysokości 12 mln zł. W bieżącym roku realizowane są zadania objęte w WPF i RPO. Na początku zadanie dofinansowane z RPO. Obwodnica Buczkowic przewidywane zakończenie zadania w bieżącym roku. Następnie budowa regionalnej drogi Racibórz – Pszczyna zadanie podzielone na dwa etapy. Przebudowa drogi DW 791 na całym odcinku planowany termin zakończenia 2022 rok. Droga DW 913 w toku jest procedura przetargowa planowane zakończenie robót w 2022 roku. Przebudowa drogi DW 933 jest realizowana w dwóch odcinkach Wodzisław – Mszana, Pszczyna –Pawłowice zakończenie robót w 2021 roku. Przedstawione zadania są zadaniami z RPO. Następnie mamy zadania zawarte w WPF. Budowa skrzyżowania bezkolizyjnego z linią kolejową w Myszkowie na DW 789. Mamy jeszcze większe przedsięwzięcia dotyczących wielozadaniowych remontów obiektów inżynierskich na sieci dróg wojewódzkich. Są to remonty obejmujące sześć różnych zadań z których część zrealizowana jest w 2019 roku np.: w Istebnej czy w Liskowie w 2020 roku. Na drodze DW 922 mamy remont mostu termin zakończenia robót w przyszłym roku. Kolejne bardzo obszerne przedsięwzięcie w WPF to przebudowa dróg wojewódzkich oraz drogowych obiektów inżynierskich w tym opracowanie dokumentacji projektowej budowy i przebudowy dróg wojewódzkich. Przedsięwzięcie składa się z 34 zadań w którym znajdują się roboty budowlane „zadania projektowe. Na drodze DW 781 na Kocierzy mamy zabezpieczenie korpusu na kwotę 5.700.000 zł. W przypadku zadań projektowych nie zawsze wszystko dobrze idzie np.: droga DW 919 Jankowice –Kuźnia Raciborska było założenie, żeby zrobić przebudowę w tym roku. Projektant wykonał dokumentację po terminie i w obecnej sytuacji nie wiadomo kiedy będzie przetarg na wykonanie robót. Droga DW 942 w Wiśle bardzo oczekiwane zadanie wykonanie dojeżdżenie do skoczni w Malince. W związku z negatywną oceną konserwatora zabytków dotyczącą jednego pensjonatu wstrzymano prace budowlane i projektowe bez tej opinii nie można podjąć dalszych prac projektowych. Kolejne zadanie w trakcie realizacji z terminem zakończenia w tym roku .Przebudowa drogi DW 794 również wystąpiły trudności nie uzyskaliśmy zezwolenia na regulację ubezpieczeń drogowych obiektów. Pozostałe zadania mamy do zakończenia w tym roku bieżącym lub w przyszłym. Chciałabym zwrócić uwagę na sytuację która pojawia się przy nie za dużych zadaniach np.; przebudowa drogi wojewódzkiej w Pszczynie DW 929 miała kosztować 4 mln zł najtańsza z ofert wykonawców była o 1 mln zł droższa dlatego nie mogliśmy przystąpić do wykonania zadania. Zadanie na drodze DW 913 to przebudowa tej drogi wspólnie z kolejarzami ponieważ dostali oni środki na przebudowę linii. Kolejne przedsięwzięcie zawarte w WPF to we wskazanych ciągach drogowych roboty budowlane i tak droga DW 935 będzie odcinkowo realizowana w pozostałych zadaniach kończymy dokumentację czekając na lepsze czasy. Jedynie dwa zadania na które mamy środki finansowe to remont w bieżącym roku drogi DW 943 odcinek drogi w Koniakowie natomiast w Lalikach kończymy odcinek po wakacjach. Na drodze DW 919 w Rudach będzie przebudowywany most. Przedstawiłam blok zadań drogowych które realizuje ZDW. Osobny pakiet stanowi dokumentacja projektowa przygotowywana staraniem danej gminy ale z udziałem środków gminy i województwa. Dokumentacja drogi DW 933 nie może się doczekać zamknięcia od dwóch lat z powodu braku decyzji środowiskowej gdzie stale są przesuwane terminy. Tak się dzieje kiedy priorytetem są drogi ekspresowe

i autostrady, również podobnie się dzieje z uzyskaniem zezwoleń na realizację inwestycji drogowych. Droga Racibórz -Pszczyna już się realizuje jak również w ramach programu Mosty dla Regionów będzie przebudowa dwóch obiektów jeden jest w gminie Nędza będzie to przeprawa przez Odrę drugi to budowa mostu przez kanał w Raciborzu. Z samodzielnych zadań to w Knurowie przebudowa skrzyżowania, budowa chodnika w gminie Czerwionka – Leszczyny. Te wszystkie zadania składają się na cały plan obiektowy kilku zadań jednorocznych np.; gmina Niegowa. gmina Lipie, Lyski, Poczesna, Łękawica. Wykaz zadań realizowanych zadań przez gminy na ogólną kwotę 12 mln zł z udziałem środków województwa w kwocie 3.700.000 zł.

Pan Radny Zbigniew Przedpełski, Przewodniczący Komisji – czy ktoś ma jeszcze jakieś pytania do tego tematu?

Pani Radna Jadwiga Baczyńska, Zastępca Przewodniczącego Komisji - składałam wniosek o remont drogi DW 790 na odcinku niecałe 1,6 km który jest nie wyremontowany ponieważ leży w sąsiedztwie gminy Łazy na terenie Dąbrowy Górniczej. Czy województwo śląskie może wyremontować ten odcinek?

Pani Ewa Mucha Zastępca Dyrektora Wydziału Komunikacji i Transportu – niestety nie można wyremontować tej drogi ponieważ leży ona w granicach miasta na prawach powiatu i za wszystkie drogi leżące w miastach na prawach powiatu odpowiada Pan Prezydent. Jediną możliwością byłoby gdybyśmy mieli środki udzielenie pomocy finansowej miastu Dąbrowa Górnicza na realizację zadania własnego.

Pan Radny Andrzej Molin, Członek Komisji - czy odstąpimy od realizacji zadania budowy dojścia do skoczni w Malince czy nie można przenieść tego zabytkowego obiektu w inne miejsce ponieważ droga przy skoczni to strategiczne miejsce w kontekście odbywających się zawodów międzynarodowych Pucharu Świata?. Mam jeszcze pytanie o drogę DW 942 Salmopol- Biały Krzyż do Soliska jest ona w stanie krytycznym czy są jakieś środki przewidziane na remont? Ostatnie pytanie dotyczy informacji na temat przebudowy linii kolejowej Cieszyn–Goeszów czy są jakieś nowe informacje?

Pani Ewa Mucha, Zastępca Dyrektora Wydziału Komunikacji i Transportu – cały czas zastanawiamy się jak podejść do tematu na razie rozwiązaliśmy umowę z wykonawcą oczywiście temat nie pójdzie w zapomnienie. Jeżeli chodzi o drogę DW 942 Salmopol - Biały Krzyż –Solisko, oszacowany koszt to około 8 mln zł na wykonanie nakładek.

Pan Janusz Berkowski, Dyrektor Wydziału Komunikacji i Transportu – jeśli chodzi o przebudowę linii kolejowej Cieszyn –Goeszów to pojawiła się propozycja zwiększenia dofinansowania ze strony PLK za pomocą wykorzystania środków z funduszu kolejowego jednak propozycja napotkała na przeszkody. Zadania się jeszcze nie oddaje bowiem próbuje się pozyskać środki z innych źródeł.

Pani Radna Jadwiga Baczyńska, Zastępca Przewodniczącego Komisji – chciałabym się dowiedzieć jakie przepisy mówią o tym że drogi wojewódzkie leżące na terenie miast na prawach powiatu są w zarządzie prezydenta miasta.

Pani Ewa Mucha, Zastępca Dyrektora Wydziału Komunikacji i Transportu – drogi są podzielone w Polsce w ten sposób że, wszystkie drogi w miastach na prawach powiatu z mocy ustawy o drogach publicznych zarządcą dróg jest prezydent miasta. Mówi o tym także ustawa o finansowaniu transportu drogowego że drogi w miastach na prawach powiatu mają być finansowane z budżetu miasta. Gdyby nas było stać to formuła prawna istnieje w postaci udzielenia pomocy na zadania własne gminy.

Pan Radny Grzegorz Wolnik, Członek Komisji – chodzi o drogę DW 925 jest ona na liście rezerwowej i nie ma większych szans uzyskania środków z funduszy europejskich. Koszt remontu drogi to był 125 mln zł, obecnie może to być więcej. Czy nie może wybrać te najbardziej zdewastowane odcinki i etapami remontować środkami z budżetu województwa. Droga ta może się rozsypać w niedługim czasie. Zawiązała się nawet w tej sprawie nieformalna koalicja lokalnych samorządów, które podejmują uchwały w sprawie remontu tej drogi. Jest to realny problem dla ludzi mieszkających wzdłuż tej drogi. To jest droga z jednej strony do Rybnika z drugiej do Rudy Śląskiej.

Pani Ewa Mucha, Zastępca Dyrektora Wydziału Komunikacji i Transportu – są drogi które mają zezwolenia na realizację. Według naszego stanowiska w momencie pojawienia się wolnych środków na zadania te drogi które mają kompletną dokumentację mają szansę na realizację remontu. Droga ta ma 6. miejsce na liście rezerwowej.

Pani Radna Jadwiga Baczyńska, Zastępca Przewodniczącego Komisji – chciałabym rzucić temat połączenia dróg z kolejami poprzez węzły przesiadkowe.

Pan Radny Zbigniew Przedpelski, Przewodniczący Komisji – odnośnie węzłów przesiadkowych jest taki dokument w województwie śląskim Plan zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego Województwa Śląskiego, w którym jest przewidziane utworzenie centrów przesiadkowych. Czy są jeszcze pytania dotyczące omawianego tematu. Dziękuję Pani Dyrektor za prezentację, chciałbym również prosić, aby między sesją Sejmiku a 10 lipca br. spotkała się Pani ze mną w sprawie tego zabytku w Wiśle. Znam Pana Konserwatora i być może będę mógł pomóc. Przechodzimy do kolejnego punktu porządku obrad. Wszystkie projekty uchwał są przygotowane przez jednego wnioskodawcę. Mamy do zaopiniowania projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Województwa Śląskiego, położonej w Katowicach oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 74/4, objętej księgą wieczystą o numerze KA1K/00063793/6 druk VI/93. Proszę wnioskodawcę o przedstawienie projektu uchwały.

Pan Andrzej Figas, Dyrektor Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami - Województwo Śląskie jest właścicielem nieruchomości gruntowej zabudowanej, usytuowanej w Katowicach w okolicy ul. Alfreda, oznaczonej w ewidencji jako działka nr 74/4 o powierzchni 0,8183 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KA1K/00063793/6. Przedmiotowa nieruchomość na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego z dnia 27.04.2015r. została przejęta od Szpitala im. Stanisława Leszczyńskiego (obecna nazwa: Katowickie Centrum Onkologii), gdyż była zbędna na potrzeby statutowe tej jednostki. Następnie tego samego dnia nieruchomość została przekazana do wykonania czynności zarządzania Śląskiemu Zarządowi Nieruchomości w Katowicach. Nieruchomość gruntowa zabudowana jest budynkiem gospodarczym, wyłączonym z eksploatacji, wybudowanym w latach 50-tych, o pow. użytkowej 101,90 m². Budynek jest parterowy ze strychem nieużytkowym. Ponadto na nieruchomości znajduje się urządzony parking o nawierzchni asfaltowej ze słupami oświetleniowymi. Działka jest częściowo ogrodzona. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi umowami. Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru dzielnicy Wełnowiec-Józefowiec w Katowicach, uchwalonego uchwałą nr XII/218/07 Rady Miasta Katowice z dnia 25 czerwca 2007 r. - na terenie oznaczonym symbolem **UZ** -tereny zabudowy usługowej ochrony zdrowia, a niewielki fragment na terenie oznaczonym symbolem **US/UHG** - tereny zabudowy usługowej sportu, handlu i gastronomii. Nieruchomość została przewidziana do zbycia w Planie wykorzystania wojewódzkiego zasobu nieruchomości Województwa Śląskiego na lata 2018-2020. W roku 2018r. wykonane zostało odtworzenie dokumentacji technicznej budynku i sporządzono operat szacunkowy wyceny nieruchomości. Wartość rynkowa nieruchomości zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 19.11.2018r. wynosi **3 898 800,00 zł** w tym wartość gruntu **3 530 300,00 zł** oraz budynku gospodarczego **11 600,00 zł**, ogrodzenia murowanego z bramą **103 400,00 zł**, nawierzchni asfaltowej **253 500,00 zł**. Chciałbym dodać iż ostatnio wpłynął protest jednej z mieszanek tego terenu aby województwo odstąpiło od sprzedaży tego terenu na rzecz mieszkańców osiedla. Jednakże zgodnie z § 8 pkt 1 uchwały Nr III/51/2/2010 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 12 maja 2010 r. w sprawie Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Województwa Śląskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (t.j.: Dz. Urz. Woj. Śl. z 2018 r., poz. 3469) zgody Sejmiku wymaga zbycie prawa własności nieruchomości o wartości przekraczającej kwotę 1 000 000,00 zł. Wartość przedmiotowej nieruchomości wynosi 3 898 800,00 zł, wobec czego konieczne jest wyrażenie przez Sejmik zgody na zbycie nieruchomości.

Pan Radny Zbigniew Przedpelski, Przewodniczący Komisji – mam pytanie: od której strony jest ten teren czy za szpitalem czy przed?

Pan Andrzej Figas, Dyrektor Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami - za szpitalem .

Pan Radny Zbigniew Przedpelski, Przewodniczący Komisji – czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę, zatem zamykam dyskusję i proponuję podjęcie uchwały o następującej treści:

„Uchwała nr OWK.6.0014-0106/19 Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 18 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Województwa Śląskiego,

położonej w Katowicach oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 74/4, objętej księgą wieczystą o numerze KA1K/00063793/6 druk VI/93

§1

Na podstawie §5 ust.2 pkt 1 regulaminu Sejmiku Województwa Śląskiego, Komisja Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego, zwana dalej Komisją, wnosi do Sejmiku Województwa Śląskiego o przyjęcie projektu wymienionej w tytule uchwały bez poprawek.

§2

Na podstawie §5 ust.3 regulaminu Sejmiku Województwa Śląskiego, przedstawienie określonej w §1 opinii Komisji, na posiedzeniu Sejmiku Województwa Śląskiego powierza się przewodniczącemu lub wiceprzewodniczącemu Komisji.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”

W wyniku głosowania jawnego uchwałę podjęto stosunkiem głosów:
za: 9, przeciw: 0, wstrzymało się: 1.

Pan Radny Zbigniew Przedpełski, Przewodniczący Komisji – przechodzimy do kolejnego zaopiniowania projektu uchwały w sprawie określenia wysokości i warunków udzielenia bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów druk VI/94. Proszę wnioskodawcę o przedstawienie kolejnego projektu uchwały.

Pan Andrzej Figas, Dyrektor Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami- w dniu 5 października 2018 r. weszła w życie ustawa z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów zwana dalej „ustawą”, w następstwie której nastąpiło przekształcenie z mocy prawa, co do zasady z dniem 1 stycznia 2019 r. prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów. Ustawa definiuje grunty zabudowane na cele mieszkaniowe, jako nieruchomości zabudowane wyłącznie budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi lub wielorodzinnymi (gdzie, co najmniej połowa lokali stanowi lokale mieszkalne), wraz z budynkami gospodarczymi, garażami, innymi obiektami lub urządzeniami budowlanymi umożliwiającymi prawidłowe i racjonalne korzystanie z budynków mieszkalnych. Zgodnie z dyspozycją art. 7 ustawy, przez okres 20 lat, licząc od dnia przekształcenia, wnoszona jest opłata przekształceniowa, równa wysokości opłaty rocznej obowiązującej na dzień przekształcenia.

Ustawodawca w art. 9 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 4, 4a i 5 ustawy przyznał organom jednostek samorządu terytorialnego prawo do podejmowania uchwał regulujących wysokość oraz warunki udzielanych bonifikat od rocznych opłat przekształceniowych oraz opłat przekształceniowych wnoszonych jednorazowo.

Województwo Śląskie do dnia 31 grudnia 2018 r. było właścicielem nieruchomości gruntowych, na których ustanowiono prawo użytkowania wieczystego, w tym nieruchomości podlegających przekształceniu na zasadach określonych w niniejszej ustawie.

Podjęcie przez Sejmik Województwa Śląskiego przedmiotowej uchwały umożliwi udzielenie osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub wielorodzinnych (gdzie, co najmniej połowa lokali stanowi lokale mieszkalne), wraz z budynkami gospodarczymi, garażami, innymi obiektami lub urządzeniami budowlanymi umożliwiającymi prawidłowe i racjonalne korzystanie z budynków mieszkalnych oraz spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie w następującej wysokości:

- 1) 60% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona do 29 lutego 2020 roku;
- 2) 50% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
- 3) 40% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
- 4) 30% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;

5) 20% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;
6) 10% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu.
Dodatkowo uchwała warunkuje udzielenie bonifikaty od jednorazowej opłaty przekształceniowej w przypadku, gdy wnioskodawca złoży pisemny wniosek o udzielenie bonifikaty wraz z oświadczeniem o zamiarze wniesienia opłaty jednorazowej oraz nie posiada zaległości z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste wobec Województwa Śląskiego związanych z nieruchomością będącą przedmiotem przekształcenia jak również w przypadku, gdy w dniu złożenia wniosku o bonifikatę prawo wnioskodawcy do nieruchomości podlegającej przekształceniu jest ujawnione w treści księgi wieczystej.

Podjęcie ww. uchwały, zgodnie z założeniami ustawy, ma na celu zachęcenie osób fizycznych będących właścicielami budynków jednorodzinnych, lokali mieszkalnych, stanowisk postojowych i garaży oraz spółdzielnie mieszkaniowe do skorzystania z możliwości jednorazowego wniesienia opłaty przekształceniowej oraz ułatwienie i przyspieszenie procesu związanego z przekształceniem praw.

Pan Radny Zbigniew Przedpełski, Przewodniczący Komisji – otwieram dyskusję

Pan Radny Grzegorz Wolnik, Członek Komisji - czy jest to masowe zjawisko ?

Pan Andrzej Figas dyrektor Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami – nie, mamy tylko 19 lokali do zbycia na podobnych zasadach.

Pan Radny Zbigniew Przedpełski, Przewodniczący Komisji – czy lokale w Bytomiu na ul. Chorzowskiej 24 zostaną zbyte na podobnych zasadach ?

Pan Andrzej Figas dyrektor Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami – w Bytomiu na ul. Chorzowskiej 24 jesteśmy właścicielami tylko dwóch lokali.

Pan Radny Zbigniew Przedpełski, Przewodniczący Komisji – czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę, zatem zamykam dyskusję i proponuję podjęcie uchwały o następującej treści:

„Uchwała nr OWK.6.0014-0106/19 Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 18 czerwca 2019 r. w sprawie określenia wysokości i warunków udzielenia bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów DRUK VI/94.

§1

Na podstawie §5 ust.2 pkt 1 regulaminu Sejmiku Województwa Śląskiego, Komisja Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego, zwana dalej Komisją, wnosi do Sejmiku Województwa Śląskiego o przyjęcie projektu wymienionej w tytule uchwały bez poprawek.

§2

Na podstawie §5 ust.3 regulaminu Sejmiku Województwa Śląskiego, przedstawienie określonej w § 1 opinii Komisji, na posiedzeniu Sejmiku Województwa Śląskiego powierza się przewodniczącemu lub wiceprzewodniczącemu Komisji.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”

W wyniku głosowania jawnego uchwałę podjęto jednomyślnie, stosunkiem głosów:
za: 10, przeciw: 0, wstrzymało się: 0.

Pan Radny Zbigniew Przedpełski, Przewodniczący Komisji – przechodzimy do kolejnego zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy w zakresie nieodpłatnego obciążenia nieruchomości położonej w Parzymiechach (gmina Lipie), ograniczonym prawem rzeczowym w postaci użytkowania, na rzecz Gminy Lipie druk VI/95.

Pan Andrzej Figas, Dyrektor Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami - Województwo Śląskie jest właścicielem nieruchomości położonej w obrębie Parzymiechy (gmina

Lipie) przy ul. Częstochowskiej, składającej się między innymi z działki nr 736/2 o powierzchni 11,6325 ha, objętej księgą wieczystą nr CZ2C/00032089/9. Nieruchomość została przejęta po likwidacji samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej Ośrodka Terapii Uzależnień od Alkoholu w Parzymiechach i jest zarządzana przez Śląski Zarząd Nieruchomości w Katowicach. Obecnie teren znajduje się we władaniu Ośrodka Terapii Uzależnień- sp. z. o.o, w Parzymiechach (jest to spółka pracownicza, która przejęła zadania i pracowników likwidowanego sp zoz-u) na podstawie dwóch umów:

- 1) dzierżawy – część działki nr 736/2 zajęta na potrzeby prowadzenia działalności leczniczej,
- 2) użyczenia – pozostała część działki nr 736/2, na której znajduje się park.

Wójt Gminy Lipie zwrócił się z prośbą o przekazanie Gminie Lipie – części parku w nieodpłatne użytkowanie. Działka nr 736/2 ma powierzchnię 11,6325 ha, przedmiotem zainteresowania Gminy jest część o powierzchni 8,7896 ha. Wartość księgową działki nr 736/2 wraz z naniesieniami na 31.05.2019 r. wynosi 11 214 233,04 zł (w tym wartość gruntu 4 655 334,27 zł, a pozostałe środki trwałe 6 558 898,77 zł), natomiast wartość księgową części działki (wraz z naniesieniami), na której będzie faktycznie wykonywane użytkowanie ok. 3 600 000 zł (w tym wartość gruntu 3 517 603,79 zł). Na części działki przeznaczonej do oddania w użytkowanie znajdują się w szczególności: budynek agregatu (wartość księgową 4 422,66 zł), budynek łazienki (wartość księgową 1 895,89 zł), część ogrodzenia, część dróg dojazdowych. W umowie użytkowania będą rozstrzygnięte m.in. kwestie korzystania przez dzierżawcę, ŚZN i Gminę z części, które będą służyły do wspólnego użytku (np. drogi dojazdowe). Gmina podnosi, że prace w parku wymagają ogromnych nakładów finansowych, należy m.in. wyczyścić staw Mieszko, przeprowadzić inwentaryzację drzew, przeprowadzić prace konserwatorskie łazienki Potockich, zagospodarować park zielenią i małą architekturą. Zadanie te mogłaby wykonać Gmina gdyby miała tytuł prawny do tego terenu. W przypadku posiadania umowy użytkowania Gmina Lipie mogłaby złożyć wniosek o dofinansowanie planowanych w parku inwestycji do instytucji tj. Ministra Kultury, Śląskiego Konserwatora Zabytków, Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

Zarząd Województwa Śląskiego przychylił się do przekazania parku na rzecz Gminy, ponieważ zadaniem własnym tego podmiotu, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 9, 10 i 12 ustawy o samorządzie gminnym jest: zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej gminy. Zadania własne gminy obejmują m.in. sprawy: ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych oraz zieleni gminnej i zadrzewień. Park ma charakter lokalny i służy głównie lokalnej społeczności. Z uwagi na niezarobkowy charakter części nieruchomości jaką niewątpliwie jest przedmiotowy park oraz koszty utrzymania, które będą po stronie Gminy przewiduje się formę nieodpłatną użytkowania.

Pan Radny Zbigniew Przedpelski, Przewodniczący Komisji – czy są pytania do projektu uchwały? Nie widzę, zatem zamykam dyskusję i proponuję podjęcie uchwały o następującej treści:

„Uchwała nr OWK.6.0014-0106/19 Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 18 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy w zakresie nieodpłatnego obciążenia nieruchomości położonej w Parzymiechach (gmina Lipie), ograniczonym prawem rzeczowym w postaci użytkowania, na rzecz Gminy Lipie DRUK VI/95.

§1

Na podstawie §5 ust.2 pkt 1 regulaminu Sejmiku Województwa Śląskiego, Komisja Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego, zwana dalej Komisją, wnosi do Sejmiku Województwa Śląskiego o przyjęcie projektu wymienionej w tytule uchwały bez poprawek.

§2

Na podstawie §5 ust.3 regulaminu Sejmiku Województwa Śląskiego, przedstawienie określonej w § 1 opinii Komisji, na posiedzeniu Sejmiku Województwa Śląskiego powierza się przewodniczącemu lub wiceprzewodniczącemu Komisji.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”

W wyniku głosowania jawnego uchwałę podjęto jednomyślnie, stosunkiem głosów:
za: 11, przeciw: 0, wstrzymało się: 0.

Ad 4

Pan Radny Grzegorz Wolnik, Członek Komisji – Panie Przewodniczący mam taki racjonalizatorski wniosek, aby ewentualnie opinie Komisji na piśmie do projektów uchwał przygotować już powielone i odstąpić od ich czytania pytając jedynie czy Państwo przyjmują treść uchwały .

Pan Radny Zbigniew Przedpelski, Przewodniczący Komisji – mogą być trzy formy opinii uchwały i jest bardzo trudno przewidzieć w jakim kształcie ją zaopiniujemy. W przypadku uchwał nie budzących wątpliwości możemy tak zrobić. Czy ktoś jeszcze chce zabrać głos. Nie widzę zamykam posiedzenie Komisji.

Ponieważ nie zgłoszono dalszych wniosków, Przewodniczący Komisji zamknął obrady.

Przewodniczący Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego

Zbigniew Przedpelski

*Protokół sporządziła:
Beata Zaczyńska*