

Umowa (wzór)

zawarta w dniu

między Górnśląsko-Zagłębiowską Metropolią
zwaną w dalszej części „Zamawiającym”

reprezentowaną przez: 1.
2.

z siedzibą ul. Barbary 21A, 40-053 Katowice

a
wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego
pod nr, NIP:, REGON:,
w imieniu której działają:
.....
.....
zwanym w dalszej części „Wykonawcą”
zwanymi w dalszej części „Stronami”

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy
w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia
29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity:
Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.)

dotycząca Świadczenia
usługi kompleksowej organizacji stoiska Górnśląsko-
-Zagłębiowskiej Metropolii na Międzynarodowych Targach
Nieruchomości i Inwestycji MIPIM 2020

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi kompleksowej organizacji stoiska Górnśląsko-Zagłębiowskiej Metropolii na Międzynarodowych Targach Nieruchomości i Inwestycji MIPIM 2020, zgodnie ze Szczegółowym Opiszem Przedmiotu Zamówienia (SOPZ), stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy i ofertą złożoną w postępowaniu nr, która stanowi integralną część umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji poszczególnych prac w następujących

terminach:

- a) montaż stoiska wystawienniczego na Targach i jego wyposażenie zgodnie z projektem i oddania go do użytku Zamawiającego do 9.03.2020 r. do godziny 18.00.
 - b) demontaż stoiska po zakończeniu Targów w dniach od 13.03.2020 r. od godz. 19.00 do 15.03.2020 r. do godz. 16.00.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z dokumentem organizatora Targów pn. „Reed MIDEM services & general information, Build-up & breakdown” i stosować się do jego zapisów.
 4. Niniejsza umowa obowiązuje w okresie od dnia jej zawarcia do dnia 31.03.2020 r.
 5. Wszystkie elementy zabudowy stoiska, opisanego w ust. 1 niniejszego paragrafu w czasie trwania umowy i po jej zakończeniu stanowią własność Wykonawcy i nie przechodzą na własność Zamawiającego.

§ 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie maksymalne Wykonawcy w wysokości brutto (słownie:), w tym wartość netto w wysokości i podatek 23% VAT. Cena brutto wynika z oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu, o którym mowa w § 1 i jest iloczynem jednostkowej ceny brutto za usługę i metraż stoiska, tj. 25,1m². Cena nie ulegnie podwyższeniu przez cały okres obowiązywania umowy. Kwota wynagrodzenia z tytułu przeniesienia praw autorskich do wszystkich utworów, o których mowa w § 7 stanowi% łącznego wynagrodzenia brutto. Na fakturze Wykonawca wskaże wartość autorskich praw majątkowych do każdego z utworów nabywanych przez Zamawiającego i oznaczenie utworów.
2. Rozliczenie umowy nastąpi po rzeczywistym wykonaniu przedmiotu zamówienia.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy i zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy.
4. Podstawą do wystawienia faktury za realizację umowy będzie podpisany „bez zastrzeżeń”, przez osoby wskazane przez strony do realizacji umowy protokół odbioru zrealizowanego przedmiotu umowy. Protokół zostanie sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Protokół, o którym mowa w ust. 4 powinien zawierać w szczególności:
 - a) dzień i miejsce odbioru przedmiotu umowy,
 - b) oświadczenie upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego o zaistnieniu lub braku wad w wykonaniu przedmiotu umowy.
6. Strony uzgadniają, że w razie zawinionego uchylania się przez Wykonawcę od podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 4, w terminie 7 dni od dnia otrzymania protokołu, Zamawiający może z upływem tego terminu uznać treść sporządzonego przez siebie protokołu za zaakceptowaną przez Wykonawcę. Przyjęcie treści protokołu następuje w drodze jednostronnego podpisania protokołu przez Zamawiającego.
7. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług i że został mu nadany następujący Numer Identyfikacji Podatkowej 6342901873.
8. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług i że został mu nadany następujący Numer Identyfikacji Podatkowej
9. Faktura zostanie wystawiona na Zamawiającego (tj.: Nabywca: Górnośląsko-Zagłębiowska Metropolia, ul. Barbary 21A, 40-053 Katowice, NIP: 6342901873, Odbiorca faktury: Urząd Metropolitalny Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii, ul. Barbary 21A, 40-053 Katowice) i dostarczona na adres podany w preambule umowy, a w przypadku e-faktury przesłanej za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania przy pomocy poniższych danych:
Rodzaj adres PEF / Typ numeru PEPPOL: NIP
Numer adresu PEF / Numer PEPPOL: 6342908740
Wykonawca jest zobligowany wpisać numer umowy na e-fakturze.
10. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem firmowym.

11. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej, będzie płatne przelewem, na konto bankowe Wykonawcy w numer: w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
12. Zapłata będzie dokonywana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a-108d ustawy o podatku od towarów i usług.
13. Za dzień dokonania zapłaty strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
14. Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za opóźnienie w zapłacie, liczone od dnia następnego po dniu, w którym zapłata miała być dokonana.
15. Wykonawca nie może dokonać cesji umowy, jej części lub wynikającej z niej wierzytelności bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
16. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
17. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) nie zalega w uiszczaniu świadczeń publicznoprawnych, w szczególności nie zalega w zapłacie podatku VAT;
 - b) wyraża zgodę na realizację transakcji zapłaty wynagrodzenia wynikającego z umowy wyłącznie przelewem na wskazany rachunek bankowy;
 - c) wyraża zgodę na realizację transakcji zapłaty wynagrodzenia wynikającego z umowy metodą podzielonej płatności (MPP);
 - d) zobowiązuje się do stosowania w rozliczeniach rachunku bankowego zarejestrowanego w tzw. Białej księdze podatników VAT (elektroniczny wykaz podatników VAT prowadzony przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej - art. 96b ustawy o VAT, dalej również: Wykaz);
 - e) wyraża zgodę na zapłatę wynagrodzenia na rachunek bankowy wybrany przez Zamawiającego spośród rachunków bankowych wykazanych w Wykazie, w przypadku kiedy rachunek bankowy wskazany na fakturze nie widnieje w Wykazie lub transakcja zapłaty na rachunek bankowy wskazany w fakturze jest niemożliwa do realizacji metodą podzielonej płatności (zwrot środków na rachunek Zamawiającego).
18. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia (t.j. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne kary umowne, odsetki ustawowe i inne rekompensaty) w przypadku wskazania na fakturze przez kontrahenta rachunku bankowego innego niż zamieszczonego w Wykazie, lub przy użyciu którego zapłata wynagrodzenia jest niemożliwa do realizacji metodą podzielonej płatności (rachunek do którego nie utworzono rachunku VAT); o braku możliwości realizacji płatności metodą podzielonej płatności Zamawiający zawiadamia Wykonawcę niezwłocznie, nie później jednak, niż w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia tej okoliczności. W terminie nie dłuższym niż 30 dni Zamawiający uprawniony jest do realizacji zapłaty wynagrodzenia metodą podzielonej płatności na rachunek bankowy wybrany przez Zamawiającego spośród rachunków bankowych Wykonawcy widniejących w Wykazie, o ile Wykonawca nie skoryguje faktury VAT poprzez wskazanie na fakturze rachunku bankowego widniejącego w Wykazie zdatnego do realizacji zapłaty wynagrodzenia metodą podzielonej płatności. Termin płatności prawidłowo wystawionej faktury korygującej wynosi 7 dni.

§ 3

1. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy. W tym przypadku Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 30% maksymalnej kwoty brutto określonej w § 2 ust. 1 umowy.
2. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 5% maksymalnej kwoty brutto określonej w § 2 ust. 1 umowy. Przez nienależyte wykonanie przedmiotu umowy rozumie się w szczególności:

- a) niezgodną z projektem zabudowę powierzchni wystawienniczej,
 - b) brak wsparcia tłumacza w zakresie zaspokajającym potrzeby Zamawiającego,
 - c) brak wsparcia hostess w wystarczającym zakresie,
 - d) niezgodności w zakresie ilości zapewnionych napojów i przekąsek w dni targowe,
 - e) niezapewnienie regularnego sprzątania stoiska, usuwania usterek i awarii, a także pozostałego wsparcia technicznego,
 - f) niewykonanie innych wymagań określonych w SOPZ.
3. W razie opóźnienia w montażu stoiska wystawienniczego na Targach i jego wyposażenia i/lub demontażu stoiska, w stosunku do terminów wskazanych w § 1 ust. 2 lit. a) i b) Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w wysokości 5 % maksymalnej kwoty brutto określonej w § 2 ust. 1 umowy, za każdą godzinę opóźnienia.
 4. W razie odstąpienia przez Wykonawcę lub Zamawiającego od realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zobowiązuje się on do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 30% kwoty brutto określonej w § 2 ust. 1 umowy.
 5. Kary umowne podlegają sumowaniu, tj. naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu podstawy.
 6. W sytuacji, gdy kary umowne nie pokryją szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
 7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z faktur wystawionych za realizację przedmiotu niniejszej umowy.
 8. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może być złożone w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 4

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi, co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1–1b, 1d i 1e ustawy Pzp,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp;
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy dla swej skuteczności wymaga zachowania formy pisemnej oraz powinno zawierać uzasadnienie.

§ 5 (jeżeli dotyczy)

1. Wykonawca informuje, że powierzy podwykonawcom części zamówienia wskazane w złożonej ofercie.
2. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca poda, o ile są już znane, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.

3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
4. Zmiana podwykonawcy nie stanowi zmiany treści umowy.
5. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień, o których mowa w ust. 2 Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej, o której mowa w § 3 ust. 1.

§ 6

1. Strony zobowiązują się do zachowania w poufności wszelkich informacji, jak również wszelkich dokumentów i projektów dokumentów ujawnionych przez drugą Stronę lub opracowanych przez drugą Stronę, które dotyczą Strony lub jej działalności, niezależnie od tego, czy informacje te są w formie pisemnej, ustnej czy w jakiegokolwiek innej formie, w tym elektronicznej, jak również niezależnie od tego, czy informacje te lub dokumenty są wyraźnie oznaczone jako poufne, („Informacje Poufne”).
2. Strony zobowiązują się do nieujawniania, nieprzekazywania, nierozpowszechniania w jakikolwiek sposób Informacji Poufnych osobom trzecim.
3. Ograniczenia w ujawnianiu Informacji Poufnych nie mają zastosowania do:
 - 1) informacji ujawnianych po uzyskaniu uprzedniej zgody drugiej Strony udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności lub
 - 2) ujawnianych na żądanie podmiotów uprawnionych do kontroli wynikającej z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie wymaganym przez te podmioty lub
 - 3) ujawnionych w związku z toczącym się postępowaniem sądowym lub innym postępowaniem prowadzonym na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, na żądanie uprawnionych podmiotów w zakresie przez nie wymaganym lub ujawnionych w innych przypadkach, jeżeli wymagają tego powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

§ 7

1. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia określonego w § 2 Wykonawca przenosi na Zamawiającego na zasadzie wyłączności, autorskie prawa majątkowe wraz z prawem do wykonania prawa zależnego do utworów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia utworów: projektów graficznych stoiska, wydruków wielkoformatowych, zgodnie z art. 64 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.) na polach eksploatacji opisanych w ust. 2.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do projektu graficznego stoiska i wydruków wieloformatowych następuje bez ograniczenia, co do terytorium, czasu i ilości egzemplarzy na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania projektu graficznego stoiska i wydruków wieloformatowych, ich części albo fragmentów - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy projektu graficznego stoiska i wydruków wieloformatowych lub ich części, fragmentów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, kopiowania, utrwalenia i zwielokrotnienia wszelkimi znanymi technikami w tym cyfrowymi, elektronicznymi, wszelkimi technikami video, technikami poligraficznymi, wprowadzania do pamięci komputera, eksploataowania na dowolnej ilości stacji roboczych, z możliwością upubliczniania w sieci WWW (Internet) w sposób umożliwiający dowolne wykorzystywanie i nieograniczone zwielokrotnianie dzieła przez każdego z użytkowników sieci publicznej,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których projekt graficzny stoiska i wydruki wieloformatowe, ich części, albo fragmenty utrwalono - wprowadzanie do obrotu użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,

- c) w zakresie rozpowszechniania projektu graficznego stoiska i wydruków wieloformatowych, ich części lub fragmentów w sposób inny niż określony w ppkt a) i b) powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie projektu graficznego stoiska i wydruków wieloformatowych w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (np. Internet); przy czym rozpowszechnienie projektu wykonawczego stoiska wystawienniczego i dokumentacji fotograficznej, ich części albo fragmentów może być dokonywane w formie publicznych prezentacji niezależnie od sposobu ich realizacji i formy, w jakiej zostanie ona zrealizowana (np.: w formie pisemnej, prezentacji multimedialnej, technik poligraficznych, projekcji, planów).
3. Za datę przejścia autorskich praw majątkowych uznaje się dzień zapłaty wynagrodzenia za przedmiot umowy.
 4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego również prawo do wykonywania i dysponowania autorskimi prawami zależnymi.
 5. Przeniesienie praw autorskich następuje na zasadach wyłączności, bez ograniczeń terytorialnych, na czas nieograniczony.
 6. Przeniesienie praw autorskich na Zamawiającego powoduje jednocześnie przeniesienie na Zamawiającego własności wszystkich egzemplarzy wykonanych utworów.
 7. Wykonawca zapewnia, że wszelkie utwory powstałe w związku z realizacją umowy są oryginalnie jego autorstwa, przysługuje mu wobec nich pełnia praw autorskich i nie są nieobciążone prawami osób trzecich.
 8. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za naruszenie dóbr osobistych lub praw autorskich i pokrewnych osób trzecich w związku z realizacją umowy i zobowiązuje się dobrowolnie zaspokoić wszelkie ewentualne roszczenia, które mogłyby podnieść osoby trzecie.

§ 8

1. Do realizacji umowy Zamawiający wskazuje następujące osoby:
.....
.....
2. Do realizacji umowy Wykonawca wskazuje następujące osoby:
.....
.....
3. Zmiana przedstawicieli Stron, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu nie stanowi zmiany Umowy. Zmiana następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 9

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:
 - a) zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 144 ustawy Pzp, lub
 - b) zmiana terminu realizacji umowy w zakresie etapu I lub II wynika z okoliczności niezależnych od Wykonawcy lub zlecenia prac dodatkowych względnie zamiennych lub
 - c) zmianie uległa stawka podatku od towarów i usług, kiedy to dopuszczalna jest zmiana wysokości wynagrodzenia.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ust. 1 podlega unieważnieniu. Na miejsce unieważnionych postanowień umowy wchodzi postanowienia umowne w pierwotnym brzmieniu.
3. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Wszelkie spory wynikające z realizacji zapisów niniejszej umowy będą w pierwszej kolejności rozstrzygane na drodze polubownej.
2. Spory, które nie zostaną rozstrzygnięte polubownie, będą ostatecznie rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Umowę sporządza się w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający i 1 egzemplarz – Wykonawca.
5. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - a) Załącznik nr 1 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ),
 - b) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia,
 - c) Załącznik nr 3 – Wzór protokołu odbioru,
 - d) Załącznik nr 4 – Informacja szczegółowa o ochronie danych osobowych.

Zamawiający

Wykonawca