



Postanowienie nr

808/RT/2026

Organ wydający

Zarząd Województwa Śląskiego

W sprawie

uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gierałtówice dla obszarów zlokalizowanych w Przyszowicach przy ul. Gliwickiej z ul. Makoszowską oraz przy ul. Brzozowej w zakresie zgodności z zadaniami samorządowymi służącymi realizacji inwestycji celu publicznego określonymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ oraz uwzględnienia wyników audytu krajobrazowego;
(pismo Wójta Gminy Gierałtówice nr PPG.6721.1.11.2025 z 27.07.2026 r.)

Na podstawie

art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1691), w związku z art.17 pkt 6 lit. b, art. 24, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 538 z późn. zm.)

**Zarząd Województwa
Śląskiego w składzie:**

- | | |
|--------------------------------|--------------------|
| 1. Marszałek Województwa | – Wojciech Saługa |
| 2. Wicemarszałek Województwa | – Joanna Bojczuk |
| 3. Wicemarszałek Województwa | – Grzegorz Boski |
| 4. Członek Zarządu Województwa | – Waldemar Bojarun |
| 5. Członek Zarządu Województwa | – Rafał Adamczyk |

Postanawia

odmówić uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gierałtówice dla obszarów zlokalizowanych w Przyszowicach przy ul. Gliwickiej z ul. Makoszowską oraz przy ul. Brzozowej.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Gierałtówice pismem nr PPG.6721.1.11.2025 z 27.07.2026 r. zwrócił się do Zarządu Województwa Śląskiego z prośbą o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gierałtówice dla obszarów zlokalizowanych w Przyszowicach przy ul. Gliwickiej z ul. Makoszowską oraz przy ul. Brzozowej.

Zgodnie z art.17 pkt 6 lit b ustawy z dnia 27.03.2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Zarząd Województwa uzgadnia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie zadań samorządowych oraz w zakresie uwzględnienia wyników audytu krajobrazowego. Na terenie województwa śląskiego obowiązuje Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ (Dz.Urz.Woj.Śl. z 13.09.2016 r., poz. 4619), zwany dalej: "Plan 2020+", który określa zadania samorządowe służące realizacji inwestycji celu publicznego.

Na obszarze objętym przedmiotowym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego występuje, określone w Planie 2020+ (tabela nr 7), zadanie samorządowe służące realizacji inwestycji celu publicznego pn.: „Budowa i przebudowa dróg wojewódzkich”, tu: DW 921.

Na mocy Postanowienia Zarządu Województwa Śląskiego WD-U.5500.P-24.2026.MGAJ.12270.26 z 7 sierpnia br. działający w imieniu Zarządu Województwa, Zarząd Dróg Wojewódzkich będący gestorem tego zadania, odmówił uzgodnienia projektu przedmiotowego planu w zakresie dotyczącym terenów przyległych do pasa drogowego DW 921.

Przedłożony projekt planu wskazuje przeznaczenie terenu pod usługi lub stację paliw płynnych (1U-INS) w obszarze skrzyżowania ul. Gliwickiej z ul. Makoszowską, tj. DK 44 z DW 921. Wskazana lokalizacja może negatywnie wpływać na funkcjonowanie istniejącego układu drogowego, w tym płynność i bezpieczeństwo ruchu i tym samym pozostaje w kolizji z realizacją zadania samorządowego dotyczącego DW 921.

Mając powyższe na uwadze, Zarząd Województwa Śląskiego odmawia uzgodnienia przedmiotowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie braku zgodności z zadaniem samorządowym służącym realizacji inwestycji celu publicznego pn.: „Budowa i przebudowa dróg wojewódzkich”, tu: DW 921.

Uzgodnienie przedmiotowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będzie możliwe po wprowadzeniu zmian w zakresie niezbędnym do uzyskania uzgodnienia gestora zadania, zapewniających możliwość właściwej obsługi komunikacyjnej terenów objętych planem oraz warunki dla realizacji zadania pn. „Budowa i przebudowa dróg wojewódzkich”, tu: DW 921, a następnie ponownym przedłożeniu projektu planu do uzgodnienia przez Zarząd Województwa Śląskiego.

Pouczenie

Na podstawie art. 141 Kodeksu postępowania administracyjnego na postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem organu, który je wydał, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Gierałtowice
2. kopia a/a