



Postanowienie nr 994/GN/2021

Organ wydający Zarząd Województwa Śląskiego

W sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru gminy Chorzów położonego w rejonie placu Piastowskiego, ul. Kadeckiej i Alei Wycieczkowej w zakresie zgodności z zadaniami samorządowymi służącymi realizacji inwestycji celu publicznego określonymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ oraz uwzględnienia wyników audytu krajobrazowego; (pismo Prezydenta Miasta Chorzów, znak: AB-II.6721.13.2021.MG | 1 z 28.10.2021 r.).

Na podstawie art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), w związku z art. 17 pkt 6 lit. b, art. 24 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 741 z późn. zm.).

Zarząd Województwa Śląskiego w składzie:

1. Marszałek Województwa – Jakub Chełstowski - obecny
2. Wicemarszałek Województwa – Wojciech Kałuża – nieobecny
3. Wicemarszałek Województwa – Dariusz Starzycki – obecny
4. Członek Zarządu Województwa – Izabela Domogała - obecna
5. Członek Zarządu Województwa – Beata Białowas – obecna

Postanawia uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru gminy Chorzów położonego w rejonie placu Piastowskiego, ul. Kadeckiej i Alei Wycieczkowej.

Uzasadnienie

Na obszarze objętym projektem przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie występują, określone w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+, zwanego dalej PZPWŚ 2020+ (Dz.Urz.Woj.Śl. z 13.09.2016 r., poz. 4619), zadania samorządowe służące realizacji inwestycji celu publicznego.

Projekt przedmiotowego planu uwzględnia ustalenia PZPWŚ 2020+. Wobec czego, a także w zakresie uwzględnienia wyników audytu krajobrazowego – wobec braku tego dokumentu, postanawia się uzgodnić przedłożony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w ramach kompetencji ustawowej Zarządu Województwa.

Jednocześnie istotnym jest, że w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru objętego przedmiotowym projektem planu zlokalizowane jest dobro kultury współczesnej wymienione w Katalogu Dóbr Kultury Współczesnej (Aneks nr 4 do PZPWŚ 2020+) pod nazwą Wojewódzki Park Kultury i Wypoczynku w Chorzowie („Park Śląski”) wraz z infrastrukturą.

W związku z powyższym ustalenia przedmiotowego planu winny zostać uzupełnione o ustalone w PZPWŚ 2020+ zapisy respektujące zasady zagospodarowania obszarów funkcjonalnych dla obszaru ochrony krajobrazów kulturowych.

Pouczenie

Na podstawie art. 141 Kodeksu postępowania administracyjnego na postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem organu, który je wydał, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymują:
Prezydent Miasta Chorzów (dostarczono w trybie art. 39 kpa)
kopia a/a