



**Maria Materla**  
**Radna Sejmiku Województwa Śląskiego**

INT.G.0003-0365  
SW-SE.ZD-00170/21

Katowice, 13 grudnia 2021r.

**Pan Jakub Chełstowski**  
**Marszałek Województwa Śląskiego**

*Szanowny Panie Marszałku,*

W oparciu o art.23 ust. 5 i nast. ustawy o samorządzie województwa, składam poniższą interpelację.

Mieszkańcy Jaworzna zwrócili się z prośbą o interwencję w zakresie zmiany przeznaczenia gruntów leśnych znajdujących się na terenie Jaworzna na cele nierolnicze i nieleśne – co w konsekwencji doprowadzi do wycięcia 8,3 ha lasu w dzielnicy Dąbrowa Narodowa i wydanej w tej sprawie decyzji administracyjnej nr 3193/TW/2021 z dnia 23 września 2021r. TW – OG.7151.25.2021, TW- OG.KW-00984/21.

W opinii mieszkańców Urząd Marszałkowski jako organ nie posiadał w momencie wydawania decyzji i nadal nie posiada należytej i wyczerpującej wiedzy o inwestycji planowanej przez Prezydenta Miasta Jaworzno na przedmiotowym obszarze leśnym oraz o jej skutkach, oraz że decyzja została wydana z naruszeniem przepisów prawa .

Przeznaczenie tych gruntów leśnych tj. działki 186/6 obręb 116 Jaworzno, na cele mieszkaniowe uczynione zostało przez Prezydenta Miasta Jaworzno ze złamaniem szeregu przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawy o ochronie środowiska i doprowadzi do znaczących i nieodwracalnych zmian w ekosystemie, oraz spowoduje pogorszenie stanu zdrowia i warunków życia ludności. Proponowany na tym terenie Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Dąbrowa Narodowa III” musi zostać wstrzymany.

Wskazywany obszar został przeznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę wielorodzinną poprzez zmianę studium procedowaną w okresie pandemii Sars-Cov-2. Obszar ten w obecnym planie ma charakter użytku leśnego Ls. z którego mieszkańcy korzystają w celach zdrowotnych, rekreacyjnych i sportowych.

Mieszkańcy przypadkowo i z ogromnym zdziwieniem przyjęli informację, iż w wyniku zmiany studium obszar został przeznaczony pod zabudowę wielorodzinną MW i planowana jest tu wysoka zabudowa. W opinii mieszkańców tak drastyczna zmiana przeznaczenia terenu stanowi naruszenie art. 1. ust. 2. Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. pkt. 1. i 2., gdyż dla

całego obszaru będącego przedmiotem decyzji brak jest zachowania zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ponieważ :

- proponowana funkcja MW jest obcą zabudowie sąsiadującej jednorodzinnej – w obrębie dzielnicy Dąbrowa Narodowa nie istnieje zabudowa wielorodzinna;
- proponowana wysokość budynków jest wielokrotnie większa od wysokości budynków istniejących ,
- proponowane linie zabudowy nie kontynuują linii zabudowy już istniejących,
- dopuszczalne w projekcie wskaźniki intensywności zabudowy, znacznie przewyższają wskaźniki obowiązujące na sąsiadującym terenie objętym planem miejscowym „Dąbrowa Narodowa” - 2MN1 oraz „Dąbrowa Narodowa II”- 37MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W opinii mieszkańców, ulokowanie na obszarze planu zabudowy wielorodzinnej stanowi naruszenie zasady zrównoważonego rozwoju, gdyż spowoduje zaburzenie równowagi przyrodniczej, umożliwi wycinkę lasu i przerwanie procesów przyrodniczych, które gwarantują zaspokajanie potrzeb społeczności, zarówno pokolenia współczesnego jak i przyszłego.

Na zasadę tę wskazuje również art. 5 Konstytucji który mówi, iż „RP zapewnia ochronę środowiska , kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju”. Zasada ta zawarta jest także w art. 2 Traktatu o Unii Europejskiej.

Przewidziany w projekcie planu drastyczny przyrost powierzchni zabudowy – projekt planu miejscowego zakłada maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy - 30% powierzchni działki 180/6, co stanowi ok.30% z 8,2ha ( 24 600m<sup>2</sup> ) terenu objętego planem, w tym 100% terenów leśnych, stoi w sprzeczności z konstytucyjną zasadą zrównoważonego rozwoju i jest niedopuszczalny.

Proponowany sposób zagospodarowania całego obszaru drastycznie ogranicza powierzchnię biologicznie czynną, likwiduje ostatni w tej okolicy, znajdujący się w granicach administracyjnych miasta Jaworzna, teren leśny wykorzystywany przez mieszkańców. Nie bez znaczenia jest otoczenie osiedla i usytuowanie na jego terenie strefy przemysłowej III i terenów przeznaczonych pod fabrykę Izery, gdzie pod wycinkę jest przeznaczone 256 ha lasu. Mieszkańcom pozostaną spacerować jedynie po obszarze cmentarza znajdującego się w sąsiedztwie.

Teren planu stanowi ostatnią zwartą formę zieleni w obrębie osiedla i naturalną ochronę przed hałasem komunikacyjnym od strony ulicy Katowickiej, od stacji kolejowej Sosnowiec – Jęzor. Teren planu stanowi ciągłość z kompleksem leśnym porastającym od strony zachodniej znajdującym się na terenie Sosnowca i jest z nim funkcjonalnie powiązany.

Na dzień niniejszej petycji nie mamy żadnej pewności co do kierunku i sposobu przeznaczenia terenu sąsiadującego z obszarem planu od strony Sosnowca. Likwidacja powierzchni biologicznie czynnej od strony Jaworzna przy braku pewności co do przeznaczenia terenu od strony Sosnowca, może doprowadzić do klęski żywiołowej w dużym rozmiarze i nieodwracalnych zmian w ekosystemie.

W wyniku realizacji planu zagospodarowania dojdzie do jeszcze większego zanieczyszczenia powietrza w dzielnicy Dąbrowa Narodowa. Już obecnie poziom stężeń pyłu zawieszonych PM10, PM2,5, dwutlenku węgla, benzo(a)pirenu i ozonu znacznie przekraczają wartości dopuszczalne powiększone o margines tolerancji. W wyniku realizacji planu nastąpi również przekroczenie poziomu hałasu.

Każda wycinka lasu to skazywanie mieszkańców na powolne niszczenie zdrowia. Działanie takie jest sprzeczne z artykułem 68 Konstytucji pkt. 4, który mówi, że „Władze publiczne są obowiązane... do zapobiegania negatywnym dla zdrowia skutkom degradacji środowiska.”



Teren planu to dla mieszkańców Dąbrowy Narodowej wyspa ekologiczna, która oprócz funkcji ekologicznych, stanowi także lokalną ostoję dla zwierząt, a dziko występujące rośliny i zwierzęta podlegają ochronie na mocy Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz rozporządzeń wykonawczych.

Nowy plan zagospodarowania dla przedmiotowego terenu Dąbrowa Narodowa III nie uwzględnia GŁÓWNYCH WYZWAŃ, wskazanych w STRATEGII ROZWOJU WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO „ŚLĄSKIE 2030” ZIELONE ŚLĄSKIE:

Przeciwdziałanie:

- znacznemu negatywnemu wpływowi źródeł powierzchniowych emisji zanieczyszczeń (komunalno-bytowych) na jakość powietrza w województwie
- negatywnemu wpływowi produkcji energii na jakość środowiska naturalnego i stan zdrowia mieszkańców,
- zagrożeniu suszy, wyczerpywania zasobów wodnych regionu oraz zanieczyszczeniu wód powierzchniowych,
- negatywnym konsekwencjom zmian klimatu w zakresie wpływu na jakość życia oraz na realizację funkcji gospodarczych (w tym turystyka, rolnictwo),
- pogarszaniu się klimatu akustycznego i negatywnym skutkom hałasu na jakość życia i zdrowie mieszkańców województwa,
- zjawiskom wpływającym negatywnie na zachowanie bioróżnorodności i georóżnorodności.

Nowy plan stoi w sprzeczności ze wskazanym w STRATEGII ROZWOJU WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO „ŚLĄSKIE 2030” ZIELONE ŚLĄSKIE:

Celem operacyjnym: C.3.

- Atrakcyjne warunki zamieszkania, kompleksowa rewitalizacja, zapobieganie i dostosowanie do zmian klimatu,
- Poprawa jakości i atrakcyjności przestrzeni publicznych, szczególnie centrów miast oraz osiedli mieszkaniowych i starych dzielnic.
- Adaptacja terenów miejskich i wiejskich do zmian klimatu, w tym wsparcie opracowania i wdrażania miejskich planów adaptacji, rozwój błękitno-zielonej infrastruktury oraz zintegrowanych miejskich ekosystemów.
- Wspieranie rozwiązań ograniczających niską emisję, w tym poprawa standardu energetycznego zabudowy mieszkaniowej i budynków użyteczności publicznej.
- Rozwój zrównoważonego budownictwa mieszkaniowego, w tym tworzenie i wdrażanie instrumentów wspierających rodziny w zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, z uwzględnieniem racjonalizacji świadczenia usług publicznych.
- Wsparcie wdrażania koncepcji „smart cities”.
- Wsparcie rozwoju zintegrowanego, zrównoważonego i niskoemisyjnego transportu w miastach i ich obszarach funkcjonalnych oraz obszarach wiejskich, w szczególności transportu zbiorowego.
- Poprawa dostępności transportu zbiorowego na obszarach peryferyjnych i transgranicznych.

Mając na uwadze, zdrowie i życie obywateli, porządek prawny oraz wyżej przytoczone argumenty proszę o odniesienie się do niniejszej interpelacji.

*Z wyrazami szacunku*

*Małgorzata Chatek*