



**Wszyscy Wykonawcy
w postępowaniu
nr ZN-ZP.272.1.38.2018.MW**

**URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO**

WYDZIAŁ
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

ul. Ligonia 46
40-037 Katowice

TELEFON +48 32 77 40 025
FAX +48 32 77 40 030

wydzial.zn@slaskie.pl
www.slaskie.pl

dot. odpowiedzi na pytania w postępowaniu ZN-ZP.272.1.38.2018.MW

I. Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2017 poz. 1579 z późn. zm.) przekazuje treść pytań Wykonawców do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) wraz z udzielonymi odpowiedziami w postępowaniu na „**Wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Planetarium Śląski Park Nauki. Modernizacja i rozbudowa Planetarium Śląskiego w Chorzowie. ”**

Pytania z dnia 08.08.2018 r.

Pytanie nr 2

Zgodnie z załącznikiem nr 1 do SIWZ "Formularz ofertowy" należy osobno podać wynagrodzenie kosztorysowe oraz ryczałtowe za 1) "zaprojektowanie, wykonanie i uruchomienie kabiny dźwigu, która stanowić będzie pomieszczenie "camera obscura" oraz 2) "zaprojektowanie i wykonanie elementu pt.: Panorama Śląska".

Jednocześnie w przedmiarach, które stanowią podstawę do obliczenia wynagrodzenia kosztorysowego widnieją pozycje:

1) "przedmiar robót budowlany_rozbudowa rew. 4", poz. 6.1 2560 "Winda wraz z Camera obscura - projekt, wykonanie i montaż wg wytycznych Programu Funkcjonalno-Użytkowego"

2) "przedmiar robót budowlany_część istniejąca rew. 4" poz. 2.1.2 630 "Element dekoracyjny, przedstawiający panoramę Chorzowa około 1956 roku, wyk.na indywidualne zamówienie + montaż - element realizowany wg wytycznych programu funkcjonalno-użytkowego".

Prosimy o wykreślenie ww. pozycji z przedmiarów.

Ad 2

Zamawiający nie zmienia przedmiarów w tym zakresie. Przedmiary obejmują cały zakres zamówienia bez względu na charakter wynagrodzenia. Natomiast w formularzu ofertowym należy podać łączną cenę zamówienia brutto w tym podać odrębnie kwoty dla : wynagrodzenia kosztorysowego i wynagrodzenia ryczałtowego za

zaprojektowanie, wykonanie i uruchomienie kabiny dźwigu, która stanowić będzie pomieszczenie „camera obscura” i wynagrodzenia ryczałtowego za zaprojektowanie i wykonanie elementu „Panorama Śląska”.

Pytanie nr 3

Prosimy o przekazanie pliku "tabelaryczne zestawienie wyposażania - wyposażenie podstawowe".

Ad 3

Zamawiający informuje, że wyposażenie wykazane w „tabelarycznym zestawieniu wyposażenia- wyposażenie podstawowe” nie jest objęte przedmiotem zamówienia. Nie należy wyceniać pozycji, których nie ma w przedmiarach.

Pytania z dnia 09.08.2018 r.

Pytanie nr 9

Zgodnie z zapisami umowy §4, pkt. 4 oraz 7 Wykonawca zapewni stały dostęp prądu i wody do budynku meteorologii oraz dostęp prądu dla ciągłej pracy seismografów. Prosimy o informację, czy Wykonawca ma ponosić koszty zużytych mediów dla ww. obiektów w trakcie trwania budowy? Jeżeli tak, prosimy o podanie szacunkowego miesięcznego zużycia wody oraz prądu dla ww. obiektów.

Ad 9

Wykonawca ma założyć podliczniki. Zamawiający poniesie koszty mediów.

Pytania z dnia 10.08.2018 r.

Pytanie nr 2

Jednocześnie z uwagi na niemożliwy do dotrzymania termin reakcji na zgłoszenie nieprawidłowości/ wady/ usterki (8 godzin reakcja, 24 godziny – usunięcie nieprawidłowości/ wady/ usterki) prosimy o jego wydłużenie – np. 24 godziny na reakcję, 72 godziny na usunięcie nieprawidłowości/ wady/ usterki (w dni robocze).

Ad 2

Zamawiający podtrzymuje zapisy umowy.

Pytanie nr 7

Zamawiający zastrzegł, że Wykonawca na żądanie Zamawiającego ma wykonywać dodatkowe badania laboratoryjne na własny koszt – prosimy i uzupełnienie ww. zapisu poprzez doprecyzowanie, że w przypadku wykazania podczas ww. badań prawidłowości wykonanych robót, koszty tych badań będą obciążać Zamawiającego, w przeciwnym wypadku – Wykonawcę.

Ad 7

Zamawiający podtrzymuje zapisy umowy (§ 3 ust.20 wzoru umowy).

Pytania z dnia 14.08.2018 r.

Pytanie nr 6

Bardzo prosimy o uszczegółowienie przedmiarów robót zastępując jednostkę obmiarową „kmpł” innymi policzalnymi jednostkami obmiarowymi jak np.: m2, m3, kg itp.

Ad 6. Zamawiający prosi o podanie konkretnych pozycji przedmiarowych. W razie wątpliwości co do zakresu konkretnych pozycji Zamawiający udziela/i odpowiedzi.

Pytanie nr 7

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych nr 1 „Projekt organizacji ruchu na czas budowy i zabezpieczenie robót Rozbiórka drogi z klinkieru wraz z składowaniem materiału, wykonanie drogi technologicznej z płyt betonowych, demontażu drogi technologicznej i odtworzenia dróg z klinkieru, wykonanie projektu organizacji ruchu (oznakowanie pionowe i poziome), utrzymanie, bieżące utrzymanie tras przejazdu (naprawy uszkodzeń i usuwanie zanieczyszczeń) - zgodnie z pismem Park

Śląski AM.MH.326-3/17-3 z dnia 23.04.2018 r.” – prosimy i sprezycowanie pozycji ilościowo – jakościowe o informację:

- a. prosimy o przedstawienie uzgodnienia z Park Śląski AM.MH.326-3/17-3 z dnia 23.04.2018 r.
- b. proszę o potwierdzenie, że al. Planetarium ma zostać przebudowana od światła z ulicą Bytkowską – co stanowi ok 9843 m² i ok 3000m³ krawężników.
- c. gdzie ma zostać zorganizowany plac składowy na materiał z rozbiórki – ok 1500m²
- d. kto jest zarządcą drogi,
- e. czy po ww. drodze ma odbywać się inny ruch niż ruch technologiczny na potrzeby budowy,
- f. czy cały materiał z rozbiórki w postaci cegieł klinkierowych, niezależnie od stopnia jego zniszczenia ma zostać ponownie wykorzystany,
- g. czy wszystkie krawężniki i obrzeża, niezależnie od stopnia ich zniszczenia mają nie podlegać wymianie,
- h. czy obiekt mostowy zlokalizowany w ciągu Al. Planetarium przy skrzyżowaniu z al. Targową jest dostosowany do tonaży pojazdów technologicznych (do 40t) oraz ponad gabarytowych wykorzystywanych na potrzeby budowy – transport mieszanki betonowej ok 8500m³, transport urobku ziemnego 30000m³, dojazd pojazdów dźwigowych o masie ponad 60t

Ad 7.

- a) Zamawiający załącza skan pisma z 23 kwietnia 2018 r.
- b) Al. Planetarium powinna zostać przebudowana zgodnie z rysunkiem (mapą) załączonym do pisma z 23.04. 2018 r.
- c) zgodnie z treścią pisma, miejsce składowania materiału z rozbiórki drogi wskaże Park Śląski. Plac składowy w odległości do 1 km.
- d) Zarządcą drogi jest Park; nie dotyczy to zjazdu z drogi publicznej, której zarządcą jest właściwa gmina.
- e) tak
- f) droga powinna zostać odbudowana zgodnie z jej przeznaczeniem, przy użyciu materiału z rozbiórki. Wykonawca ma przyjąć materiał do ponownego wykorzystania w 60%,
- g) droga powinna zostać odbudowana zgodnie z jej przeznaczeniem przy użyciu materiału z rozbiórki. Wykonawca ma przyjąć materiał do ponownego wykorzystania w 60%,
- h) wskazany w pytaniu most nie jest dostosowany do przejazdu pojazdów technologicznych o podanym tonażu, dojazd został wyznaczony zgodnie z rysunkiem załączonym do pisma z 23 kwietnia 2018 r. i nie prowadzi przez wspomniany most.

Pytanie nr 8

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych nr 470 d.2.1.1 Obejmuje „Naprawy istniejącej konstrukcji stropów A303” projekt wykonawczy Branży Architektonicznej rys. nr S4 określa powierzchnię stropu S4 jako „wymiana ekranu do projekcji (wraz z naprawą konstrukcji) - poza zakresem opracowania”. Bardzo prosimy o potwierdzenie czy robota ta jest poza zakresem GW, a jeżeli ma zostać wyceniona to wnioskujemy o uzupełnienie dokumentacji o projekt napraw konstrukcji.

Ad 8. W zakresie Wykonawcy jest naprawa konstrukcji żelbetowej kopuły, oraz demontaż istniejącego ekranu ze stalową konstrukcją ekranu. Nowy ekran wraz z nową konstrukcją jest poza zakresem Wykonawcy. Sposób naprawy opisano w części konstrukcyjnej opracowania.

Pytanie nr 9

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych nr 490 d.2.1.1 obejmuje „Demontaż istniejącego ekranu wraz z usunięciem i wywozem, naprawa konstrukcji ekranu” projekt wykonawczy Branży Architektonicznej rys. nr S4 określa powierzchnię stropu S4, jako „wymiana ekranu do projekcji (wraz z naprawą konstrukcji) - poza zakresem opracowania”. Bardzo prosimy o potwierdzenie czy robota ta jest poza zakresem GW, a jeżeli ma zostać wyceniona to wnioskujemy o uzupełnienie dokumentacji o projekt napraw konstrukcji

Ad 9

W zakresie Wykonawcy jest naprawa konstrukcji żelbetowej kopuły, oraz demontaż istniejącego ekranu ze stalową konstrukcją ekranu. Nowy ekran wraz z nową konstrukcją jest poza zakresem Wykonawcy. Sposób naprawy żelbetowej kopuły opisano w części konstrukcyjnej opracowania.

W związku z pytaniem Wykonawcy wprowadza się zmianę treści pozycji kosztorysowej przedmiaru robót budowlanych nr 490 d.2.1.1 na:

„Demontaż istniejącego ekranu o powierzchni około 830m² ze stalową konstrukcją wsporczą ekranu wraz z usunięciem, wywozem i utylizacją”

Pytanie nr 10

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych nr 27 d.1.3 „Naprawa lub wymiana istn kopuły z sufitem”. Prosimy o przedstawienie jednego rozwiązania i podanie policzalnej jednostki przedmiarowej (mb, m², m³ Mg) wraz z opisem robót koniecznych do wykonania wraz z ich przedmiarem.

Ad 10. W pozycji 270 należy wycenić wymianę poszycia kopuły (zabezpieczyć do NRO), oczyścić i pomalować konstrukcję stalową antykorozyjnie – powierzchnia kopuły to około 120m².

Pytanie nr 11

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych nr 34 d.1.4 „Wzmocnienie, naprawa istniejącego poszycia kopuły, malowanie na kolor szary. Wymiana fartucha gumowego wraz z wkretami. Naprawa, wymiana przekorodowanych elementów konstrukcji. Korekta szyn jezdnych pokrywy wystających poza obrys budynku.”. Prosimy o sprecyzowanie zakresu robót do wykonania o informację, co wiąże się ze wzmocnieniem i naprawą poszycia, podanie ilości naprawy/wymiany przekorodowanych elementów konstrukcji i co oznacza korektę szyn jezdnych pokrywy wystającej poza obrys budynku. Prosimy o podanie koniecznych robót w jednostkach policzalnych (mb, m², m³ Mg).

Ad 11. Szczegółowy zakres prac objęty niniejszą pozycją (340) wycenić zgodnie z opisem i rysunkami architektury (w szczególności OBS_02, OBS_03). Powierzchnia kopuły to około 53 m².

Pytanie nr 12

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych nr 49 d.2.1.1 „Demontaż istniejącego ekranu wraz z usunięciem i wywozem, naprawa konstrukcji ekranu.”. Prosimy o uściślenie jednostki przedmiarowej o metraż ekranu, ilość konstrukcji do naprawy ekranu oraz tonaże.

Ad 12.

Patrz jak odpowiedź nr 9

Pytanie nr 13

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych nr 63 d.2.1.2 „Element dekoracyjny, przedstawiający panoramę Chorzowa około 1956 roku, wyk.na indywidualne zamówienie + montaż - element realizowany wg wytycznych programu funkcjonalno-użytkowego”. Prosimy o przesłanie szczegółowych wytycznych wraz z projektem oraz rozwiązaniami materiałowymi.

Ad 13. Szczegółowe wymagania dla elementu, będącego w zakresie niniejszej pozycji (360) zostały określone w programie funkcjonalno-użytkowym.

Pytanie nr 14

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 75 d.2.1.3 „Wykonanie i montaż schodów przy zapleczu wraz z balustradą przy aparaturze projektora sala 303”. Prosimy o dokładne zlokalizowanie obiektu .

Ad 14. Schody (pozycja nr 790 wersja pdf) zlokalizowane są w pomieszczeniu sali planetarium A303 przy pomieszczeniu A304 przy osi A09.

Pytanie nr 15

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 99 d.2.1.5 „Wykonanie niezbędnych otworów dla montażu kanałów (w tym kanałów transferowych na salę Planetarium w strefie klatki schodowej w osiach A07,A08,A09,A10) wraz z ich zaślepieniem i odtworzeniem kamieniarki - dotyczy całego obiektu A”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej o jednostki policzalne (mb, m², m³, Mg), podanie grubości przegród, wymiarów.

Ad 15. W pozycji (nr 1000 wersja pdf) ująć komplet przekuć i odtworzeń nie przekraczającej 10m3 i odtworzeń okładzin 20m2. Szczegółowe wielkości otworów montażowych zależne są od przyjętej przez wykonawcę technologii montażu kanałów.

Pytanie nr 16

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 111 d.2.2.2 „Bruzdowanie ścian i stropów dla przeprowadzenia instalacji wraz z zatynkowanie bruzd i wywozem gruzu z kosztami utylizacji”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej o mb, m3 oraz podanie materiału, w jakim wykonane będzie bruzdowanie.

Ad 16. W pozycji (1109 wersja pdf) ująć komplet bruzd o łącznej długości nie przekraczającej 20 mb. (Pozycja obejmuje bruzdy nie ujęte w przedmiarach branżowych).

Pytanie nr 17

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 114 d.2.2.2 „Przebicie otworów w stropach wraz z obrobieniem”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3 Mg) i podanie materiałów, w jakich należy wykonać przebicia.

Ad 17. W pozycji (1125 wersja pdf) ująć komplet przebić nie ujętych w innych pozycjach o łącznej powierzchni nie przekraczającej 6m2, przebicia wykonywać techniką diamentową obrobienie przejść kątownikiem stalowym.

Pytanie nr 18

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 126 d.2.3.1 „Naprawy, uzupełnienia i rekonstrukcje elementów zdobniczych”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3 Mg) i podanie detalu elementów, ilości.

Ad 18. Pozycja "naprawy, uzupełnienia i rekonstrukcje elementów zdobniczych" (poz. 1240 wersja pdf) obejmuje zdobienia w strefie sufitu Si w parterze budynku A (pom. A102, A109) dla łącznej powierzchni sufitu ok. 216 m2 – patrz rys. S2 (rzut, detale).

Jednocześnie zamawiający wprowadza rewizję rysunku S4 oraz korektę nazwy pozycji przedmiarowej 460 na: „System sufitów S5 akustyczne z jednorodnych płyt z wełny mineralnej z tynkiem i farbą akustyczną wraz z naprawą konstrukcji stropów, wykonaniem rewizji dla elementów instalacyjnych oraz odtworzeniem zdobień na wzór istniejących - dostawa i montaż”.

Pytanie nr 19

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 129 d.2.3.1 „Wykonanie miejscowych napraw istniejącej konstrukcji stropów”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3 Mg) i zakresu niezbędnych robót w jednostkach kosztorysowych (mb, m2, m3 Mg).

Ad 19. W pozycji (1270 wersja pdf) należy ująć komplet napraw konstrukcji stropów dla całej powierzchni stropów na danej kondygnacji w technologii jak dla napraw konstrukcji kopuły wg opisu części konstrukcyjnej opracowania. Powierzchnia stropów w parterze części A, których naprawę obejmuje ta pozycja, wynosi około 400 m2.

Pytanie nr 20

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 135 d.2.3.2 „Obudowa wszelkich elementów instalacji sanitarnych (wod.-kan., co, wentylacja itp.) „. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3 Mg) i podanie rodzaju materiałów do wykonania zabudowy.

Ad 20. W pozycji (1330 wersja pdf) uwzględnić wykonanie kompletu pozostałych (nie ujętych w innych pozycjach kosztorysowych) zabudów instalacji sanitarnych z płyty gipsowo-włóknowej na rusztach wraz z niezbędnymi otworami rewizyjnymi do serwisowania o powierzchni łącznej nie przekraczającej 100m2

Pytanie nr 21

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 140 d.2.3.2 „Naprawy i rekonstrukcje zdobień”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3 Mg) i podanie detalu elementów, ilości.

Ad 21. Pozycja „Naprawy i rekonstrukcje zdobień” (poz. 1360 przedmiaru w wersji PDF) dotyczy zdobień w strefie ścian (gzymsy), dla łącznej długości ścian około 220 mb.

Pytanie nr 22

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 151 d.2.3.3 „Renowacja stopni i podestów schody główne”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3 Mg) oraz precyzyjne określenie zakresu renowacji wyrażonych w jednostkach kosztorysowych (mb, m2, m3, Mg).

Ad 22. Pozycja obejmuje renowację schodów wraz z cokołami o łącznej powierzchni rozwinięcia ok. 71m².

Szczegółowy zakres renowacji jak dla renowacji posadzki kamień/lastrico - opisano w dokumencie: „SPECYFIKACJE MATERIAŁÓW WYKOŃCZENIOWYCH ZAŁĄCZNIK DO STB I OPISU TECHNICZNEGO CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA”

Pytanie nr 23

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 175 d.2.3.4 „Renowacja oraz dostosowanie istniejących lad na podstawie projektu z uzupełnieniem ubytków w okładzinach kamiennych, wraz z demontażem, wywozem i utylizacją istniejącej zabudowy meblowej oraz wykonaniem nowej zabudowy meblowej; wg rys. WND_13 oraz WND_14”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg) i precyzyjne określenie zakresu renowacji wyrażonych w jednostkach kosztorysowych (mb, m2, m3, Mg).

Ad 23. Pozycja (1705 wersja pdf) obejmuje renowację dwóch lad o następujących parametrach:

- lada 1 rysunek WND_13: kubatura ok. 4,3 m³; powierzchnia rzutu: 4,65 m²;
- lada 2 rysunek WND_14: kubatura ok. 2,8 m³; powierzchnia rzutu: 3 m².

Zakres renowacji lad wynika z wymienionych rysunków i obejmuje:

- skrócenie lady znajdującej się w pomieszczeniu A107,
- renowację kamiennego blatu oraz okładzin kamiennych wraz z uzupełnieniem ubytków wynikających z przebudowy,
- usunięcie istniejącej zabudowy meblowej znajdującej się wewnątrz,
- wykonanie nowej zabudowy meblowej.

Pytanie nr 24

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 193 d.2.3.6 „Wykonanie przebić w stropach wraz z obrobieniem”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg).

Ad 24. W pozycji (1875 wersja pdf) ująć komplet przebić (nie ujętych w innych pozycjach kosztorysowych) o łącznej powierzchni nie przekraczającej 10m².

Pytanie nr 25

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 198 d.2.3.6 „Bruzdowanie ścian i stropów dla przeprowadzenia instalacji wraz z zatynkowanie bruzd i wywozem gruzu wraz z kosztami utylizacji”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg).

Ad 25. W pozycji (1920 wersja pdf) ująć komplet bruzd nie przekraczającej 50 mb. (pozycja obejmuje bruzdy nie ujęte w przedmiarach branżowych).

Pytanie nr 26

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 201 d.2.3.6 „Demontaż elementów stałego wyposażenie i innych nieujętych w projektach branżowych, nieprzeznaczonych do ponownego montażu, wraz z kosztami wywozu i utylizacji”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg) , podanie elementów do demontażu.

Ad 26. W pozycji (1945 wersja pdf) ująć komplet elementów o kubaturze do 100m³.

Demontaż obejmuje między innymi takie elementy jak: siedziska na widowni, gabloty itp.

Pytanie nr 27

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 208 d.2.4 „Wykonanie dodatkowych otworów rewizyjnych wraz z drzwiczkami rewizyjnymi nieujętych w projektach branżowych, a koniecznych do wykonania - dotyczy całej części A”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg).

Ad 27. W pozycji (2000 wersja pdf) ująć komplet otworów rewizyjnych wraz z drzwiczkami rewizyjnymi nieujętych w innych pozycjach, o łącznej powierzchni nie przekraczającej 10m2.,

Pytanie nr 28

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 220 d.3.1.1 „Obudowa wszelkich elementów instalacji sanitarnych (wod.-kan., co, wentylacja itp.) „. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg) i podanie rodzaju materiałów do wykonania zabudowy wraz z ilościami przedmiarowymi (mb, m2, m3, Mg).

Ad 28. W pozycji (2110 wersja pdf) uwzględnić wykonanie kompletu pozostałych (nie ujętych w innych pozycjach kosztorysowych) zabudów instalacji sanitarnych z płyty gipsowo-włóknowej na rusztach wraz z niezbędnymi otworami rewizyjnymi do serwisowania o powierzchni łącznej nie przekraczającej 100m2

Pytanie nr 29

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 232 d.3.1.2 „Wykonanie miejscowych napraw istniejącej konstrukcji stropów”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg) i podanie zakresu robót naprawczych, wraz z jednostkami przedmiarowymi (mb, m2, m3, Mg).

Ad 29. W pozycji (2210 wersja pdf) należy ująć komplet napraw konstrukcji stropów dla całej powierzchni w technologii jak dla napraw konstrukcji kopuły wg opisu części konstrukcyjnej opracowania.

Powierzchnia stropów w parterze części B, których naprawę obejmuje ta pozycja, wynosi około 700 m2.

Pytanie nr 30

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 239 d.3.1.3 „Rozebranie posadzek z wywozem gruzu”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg).

Ad 30. Pozycja (2280 wg wersji pdf) obejmuje 408,933m2 posadzek, w pozycji ponadto należy uwzględnić koszty utylizacji.

Pytanie nr 31

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 241 d.3.1.3 „Renowacja schodów B115, B117”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg) i podanie zakresu robót renowacyjnych, wraz z jednostkami przedmiarowymi (mb, m2, m3, Mg).

Ad 31

Pozycja (2300 wg wersji pdf) obejmuje renowację schodów wraz z cokołami o łącznej powierzchni rozwinięcia ok.22 m2.

Szczegółowy zakres renowacji jak dla renowacji posadzki kamień/lastrico - opisano w dokumencie: „SPECYFIKACJE MATERIAŁÓW WYKOŃCZENIOWYCH ZAŁĄCZNIK DO STB I OPISU TECHNICZNEGO CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA”

Pytanie nr 32

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 294 d.3.1.6 „Przebicie otworów w stropach wraz z obrobieniem”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg).

Ad 32. W pozycji (2830 wersja pdf) ująć komplet przebić nie ujętych w innych pozycjach o łącznej powierzchni nie przekraczającej 6m2.

Pytanie nr 33

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 300 d.3.1.6 „Bruzdowanie ścian i stropów dla przeprowadzenia instalacji wraz z zatynkowaniem bruzd oraz kosztami wywozu gruzu i utylizacji”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg).

Ad 33. W pozycji (2890 wersja pdf) ująć komplet bruzd nie przekraczającej 100 mb. (pozycja obejmuje bruzdy nie ujęte w przedmiarach branżowych)

Pytanie nr 34

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 304 d.3.1.6 „Demontaż wszystkich krat okiennych na obiekcie wraz z wywozem i utylizacją”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg).

Ad 34. Pozycja (poz. 2930 wersja PDF) obejmuje demontaż, wywóz i utylizację wszystkich krat okiennych znajdujących się na obiekcie, o łącznej powierzchni do 55m2.

Pytanie nr 35

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 306 d.3.1.6 „Demontaż elementów stałego wyposażenie i innych nieujętych w projektach branżowych, nieprzeznaczonych do ponownego montażu, wraz z kosztami wywozu i utylizacji”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg), podanie elementów do demontażu.

Ad 35. W pozycji (2945 wersja pdf) ująć komplet elementów o kubaturze do 50m3. Demontaż obejmuje między innymi takie elementy jak zasłony, gabloty itp.

Pytanie nr 36

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 347 d.3.3.1 „Wykonanie miejscowych napraw istniejącej konstrukcji stropów”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg) i podanie zakresu robót naprawczych w jednostkach policzalnych (mb, m2, m3, Mg).

Ad 36. W pozycji (3330 wersja pdf) należy ująć komplet napraw konstrukcji stropów dla całej powierzchni w technologii jak dla napraw konstrukcji kopuły wg opisu części konstrukcyjnej opracowania.

Powierzchnia stropów w piwnicy części B, których naprawę obejmuje ta pozycja, wynosi około 700 m2.

Pytanie nr 37

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 412 d.3.3.6 „Bruzdowanie ścian i stropów dla przeprowadzenia instalacji wraz z zatynkowaniem bruzd i wywozem gruzu z kosztami utylizacji”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg).

Ad 37. W pozycji (3980 wersja pdf) ująć komplet bruzd o łącznej długości nie przekraczającej 50 mb. (Pozycja obejmuje bruzdy nie ujęte w przedmiarach branżowych)

Pytanie nr 38

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 417 d.3.3.6 „Demontaż elementów stałego wyposażenie i innych nieujętych w projektach branżowych, nieprzeznaczonych do ponownego montażu, wraz z kosztami wywozu i utylizacji”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg), podanie elementów do demontażu.

Ad 38. W pozycji (4025 wersja pdf) ująć komplet elementów o kubaturze do 50 m3. Demontaż obejmuje między innymi takie elementy jak zasłony, gabloty itp.

Pytanie nr 39

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 429 d.3.4 „Wykonanie dodatkowych otworów rewizyjnych wraz z drzwiczkami rewizyjnymi nieujętych w projektach branżowych, a koniecznych do wykonania - dotyczy całej części B”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg).

Ad 39. W pozycji (4120 wersja pdf) ująć komplet otworów rewizyjnych wraz z drzwiczkami rewizyjnymi nieujętych w innych pozycjach, o łącznej powierzchni nie przekraczającej 20m².

Pytanie nr 40

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 435 d.4.1 „Renowacja drewnianej konstrukcji obserwatorium wraz z malowaniem elementów stalowych S6 i zabezpieczeniem ogniowym drewna”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m², m³, Mg) i podanie zakresu robót naprawczych w jednostkach przedmiarowych (mb, m², m³, Mg).

Ad 40. W pozycji (4160 wersja pdf) należy wycenić wymienę okładziny z desek wg wzoru istniejącego + malowanie (zabezpieczyć do NRO), pomalować konstrukcję i deski na kolor wskazany w dokumentacji – powierzchnia kopuły to około 120m².

Pytanie nr 41

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 440 d.4.2 „Renowacja elementu zdobniczego "księżyc" lub rekonstrukcja”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m², m³, Mg) i podanie zakresu robót naprawczych w jednostkach przedmiarowych (mb, m², m³, Mg).

Ad 41. W zakres renowacji (poz 4210 wersja pdf) wchodzi oczyszczenie, naprawa ubytków, pomalowanie farbą silikatową, Powierzchnia elementu około 6m².

Pytanie nr 42

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 442 d.4.3 „Renowacja Pi stopni i podestów wraz z cokołami i wangami (C102,201)”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m², m³, Mg) i podanie zakresu robót naprawczych w jednostkach przedmiarowych (mb, m², m³, Mg).

Ad 42. Pozycja (4230 wg wersji pdf) obejmuje renowację stopni, podestów wraz z cokołami i wangami o łącznej powierzchni rozwinięcia około 53 m².

Szczegółowy zakres renowacji jak dla renowacji posadzki kamień/lastrico - opisano w dokumencie: „SPECYFIKACJE MATERIAŁÓW WYKOŃCZENIOWYCH ZAŁĄCZNIK DO STB I OPISU TECHNICZNEGO CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA”

Pytanie nr 43

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 456 d.4.5 „Bruzdowanie ścian i stropów dla przeprowadzenia instalacji wraz z zatynkowanie bruzd i kosztami wywozu gruzu z utylizacją”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m², m³, Mg).

Ad 43. W pozycji (4365 wersja pdf) ująć komplet bruzd nie przekraczającej 30 mb. (pozycja obejmuje bruzdy nie ujęte w przedmiarach branżowych).

Pytanie nr 44

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 459 d.4.5 „Demontaż elementów stałego wyposażenie i innych nieujętych w projektach branżowych, nieprzeznaczonych do ponownego montażu, wraz z kosztami wywozu i utylizacji”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m², m³, Mg), podanie elementów do demontażu.

Ad 44. W pozycji (4385 wersja pdf) ująć komplet elementów o kubaturze do 5 m³. Demontaż obejmuje między innymi takie elementy jak gabloty itp.

Pytanie nr 45

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 461 d.4.5 „Wykonanie dodatkowych otworów rewizyjnych wraz z drzwiczkami rewizyjnymi nieujętych w projektach branżowych, a koniecznych do wykonania - dotyczy całej części C”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m², m³, Mg).

Ad 45. W pozycji (4400 wersja pdf) ująć komplet otworów rewizyjnych wraz z drzwiczkami rewizyjnymi nieujętych w innych pozycjach, o łącznej powierzchni nie przekraczającej 3m².

Pytanie nr 46

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 464 d.5 „Renowacja (oczyszczenie, uzupełnienia i naprawy) istniejących schodów wraz z balustradą”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg) i podanie zakresu robót naprawczych w jednostkach policzalnych (mb, m2, m3, Mg).

Ad 46. Pozycja (4430 wg wersji pdf) obejmuje renowację istniejących schodów wraz z balustradą, o powierzchni stopni około 5,2m2.

Renowacja obejmuje oczyszczenie i malowanie konstrukcji stalowej oraz stopni.

Pytanie nr 47

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 479 d.6.1, 498 d.6.2 „Naprawa istniejącego stropu żelbetowego”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg) i podanie zakresu robót naprawczych w jednostkach przedmiarowych (mb, m2, m3, Mg).

Ad 47. W pozycji (4580 wg wersji pdf) należy ująć komplet napraw konstrukcji stropów dla całej powierzchni w technologii jak dla napraw konstrukcji kopuły wg opisu części konstrukcyjnej opracowania.

Powierzchnia stropu, którego naprawę obejmuje ta pozycja (zewnątrzny pierścień przy budynku A), wynosi około 510 m2.

Pytanie nr 48

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 506 d.6.2 „Odtworzenie posadzki obejścia”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg) i podanie zakresu robót z materiałami.

Ad 48. Należy usunąć pozycję „Odtworzenie posadzki obejścia” (4850 wersja pdf). Zakres prac został zdublowany – ujęty już został w pozycji 5140 (wersja pdf).

Pytanie nr 49

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 527 d.6.4 „Demontaż i wywóz zdemontowanej okładziny”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg).

Ad 49. W pozycji (5060 wersja pdf) przyjąć demontaż okładzin do 1,5 m3. W pozycji ująć utylizację.

Pytanie nr 50

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 533 d.6.4 „Demontaż istniejących okładzin zewnętrznych wraz z wywozem”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg).

Ad 50. W pozycji (5120 wersja pdf) przyjąć demontaż okładzin do 1,5 m3. W pozycji ująć utylizację.

Pytanie nr 51

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 5 d.1.1 „Demontaż na dziedzińcu kolumn i słupów wraz z rozebraniem fundamentów i ścian oporowych wraz z wywozem i utylizacją gruzu, kolidujących z rozbudową części podziemnej dziedzińca, odtworzenie nowych kolumn i słupów żelbetowych mocowanych w stropie z otynkowaniem i wykończeniem na wzór istniejących, wykonanie niezbędnych zabezpieczeń konstrukcji na czas demontażu i ponownego montażu odtworzonych elementów”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m2, m3, Mg) i rozdzielenie elementów demontowanych od nowo budowanych w tabeli przedmiarowej wraz z precyzyjnym wskazaniem materiałów.

Ad 51. Uzupełnienie opisu pozycji (poz. 41 wersja pdf):

- Demontaż na dziedzińcu kolumn i słupów w części nadziemnej (42 szt.) wraz z odtworzeniem w konstrukcji żelbetowej wg wymiarów elementów obecnie istniejących z zamocowaniem w stropie (15m3) + zbrojenie (1,5t), otynkowanie i wykończenie wg istniejącego wzoru (150 m2),

wraz z wykonaniem niezbędnych zabezpieczeń konstrukcji na czas demontażu i ponownego montażu odtworzonych elementów.

- Rozebranie fundamentów i ścian oporowych (około 50 m³) wraz z wywozem i utylizacją gruzu, kolidujących z rozbudową części podziemnej dziedzińca, a następnie wykonanie około 20m³ nowych wraz ze zbrojeniem (1,5t).

Pytanie nr 52

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 8 d.1.1 „Rozebranie murków oporowych przy drogach z wywozem i utylizacją gruzu”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m², m³, Mg).

Ad 52. Pozycja (poz. 44 wersja pdf przedmiaru dla rozbudowy obiektu) obejmuje murki oporowe o łącznej kubaturze do 150 m³.

Pytanie nr 53

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 57 d.1.5 „Zabetonowanie w ścianie szyn dla montażu ekranów wg rys.K_SC_04 i WN_D10 (dostawa i montaż kompletu wszystkich niezbędnych szyn wg projektu)”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m², m³, Mg).

Ad 53. Pozycja (poz. 490 wersja pdf przedmiaru dla rozbudowy obiektu) obejmuje komplet szyn o łącznej długości do 140 mb (dostawa i montaż).

Pytanie nr 54

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 373 d.11 „Wykonanie otworowań dla instalacji o średnicy do 15cm techniką diamentową (nieujęte w branży konstrukcyjnej) - szt. 150”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej i informację, czego dotyczy komplet czy wykonania 1 czy 150 otworów..

Ad 54. 1 komplet dotyczy 150 otworów (pozycja 3470 wersja pdf)

Pytanie nr 55

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 374 d.11 „Wykonanie niezbędnych otworowań o średnicy powyżej 150mm dla instalacji w ścianach i stropach”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m², m³, Mg).

Ad 55. W pozycji (3480 wersja pdf) uwzględnić wykonanie niezbędnych otworowań o średnicy powyżej 150mm dla instalacji w ścianach i stropach (nie ujętych w innych pozycjach kosztorysowych) o łącznej powierzchni do 20m²

Pytanie nr 56

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 376 d.11 „Pozostałe zabudowy instalacji sanitarnych Z płyty gipsowo-włóknowej na rusztach wraz z niezbędnymi otworami rewizyjnymi do serwisowania”. Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej (mb, m², m³, Mg).

Ad 56. W pozycji (3500 wersja pdf) uwzględnić wykonanie kompletu pozostałych (nie ujętych w innych pozycjach kosztorysowych) zabudów instalacji sanitarnych z płyty gipsowo-włóknowej na rusztach wraz z niezbędnymi otworami rewizyjnymi do serwisowania o powierzchni łącznej nie przekraczającej 100m²

Pytanie nr 57

Pozycja kosztorysowa przedmiaru robót budowlanych 377 d.11 „Wyizolowanie central z pom.D030” Prosimy o sprecyzowanie jednostki przedmiarowej i podanie precyzyjnego zakresu robót (mb, m², m³, Mg).

Ad 57. Pozycja (3510 wersja pdf) obejmuje wyizolowanie central płytą gipsowo – włóknową oraz wełną mineralną (grubości 5cm) wraz z wykonaniem niezbędnych rewizji serwisowych – powierzchnia przeznaczona do wyizolowania wynosi około 35 m².

Pytanie nr 58

Proszę o podanie wartości współczynników przenikania ciepła U W/m²K, jakie mają być spełnione dla przegród zewnętrznych / podłoga na gruncie, ściany zewnętrzne/. W budynku istniejącym jak i nowoprojektowanym.

Ad 58. Minimalne wymagania w zakresie izolacyjności przegród określono w projektowanej charakterystyce energetycznej (część instalacyjna opracowania), przy czym należy spełnić wymagania dot współczynników λ dla izolacji termicznych wskazane w opisie do części architektoniczno-budowlanej i grubości zgodne z rysunkami projektu architektonicznego.

Pytanie nr 59

Proszę o podanie, do jakich wartości należy zagęścić szkło piankowe zastosowane do izolacji cieplnej budynku.

Ad 59. Zgodnie z opisem części konstrukcyjnej opracowania:

„Zagęszczenie wszystkich podsypek i zasypek zastosowanych w projekcie wymaga osiągnięcia wskaźnika zagęszczenia nie mniejszego niż $Is \geq 0,98$ ”

- powyższy zapis dotyczy również szkła piankowego.

Pytania z dnia 16.08.2018 r.

1. Zgodnie z dokumentacją geologiczno-inżynierską pkt. 12 „Ze względu na potencjalną możliwość uaktywnienia się DNP należy prowadzić monitoring dna wykopu w trakcie prac ziemnych i fundamentowych oraz ewentualnie innych robót geotechnicznych”.

Prosimy o wyjaśnienie jaki zakres czynności, pomiarów i obserwacji należy prowadzić w ramach „monitoringu dna wykopu”.

Ad 1.

Należy przeprowadzić odbiór dna wykopu przez uprawnionego geotechnika.

Stan gruntu w poziomie dna wykopu zbadać przy użyciu płyty statycznej VSS. Na powierzchni wykopu wykonać 10 badań.

2. Zgodnie z dokumentacją geologiczno-inżynierską pkt. 12 „Ze względu na potencjalną możliwość uaktywnienia się DNP należy prowadzić monitoring dna wykopu w trakcie prac ziemnych i fundamentowych oraz ewentualnie innych robót geotechnicznych”.

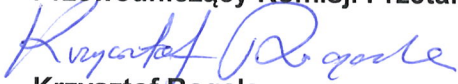
W udostępnionym przedmiarze brak pozycji dotyczącej monitoringu dna wykopu. Prosimy o wyjaśnienie, gdzie należy ująć koszty związane z ww. pracami.

Ad 2.

Koszt badań należy uwzględnić w ramach pozycji przedmiarowych dot. robót ziemnych - pozycja 140 i 150 (wersja pdf przedmiaru robót budowlanych dot. rozbudowy obiektu)

Odpowiedzi na pozostałe pytania zostaną udzielone w późniejszym terminie.

Przewodniczący Komisji Przetargowej



Krzysztof Rogala

BIP,

(do wiadomości) kopia a/a