



**Wszyscy Wykonawcy
w postępowaniu
nr ZN-ZP.272.1.38.2018.MW**

URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

WYDZIAŁ
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

ul. Ligonia 46
40-037 Katowice

TELEFON +48 32 77 40 025
FAX +48 32 77 40 030

wydzial.zn@slaskie.pl
www.slaskie.pl

dot. odpowiedzi na pytania w postępowaniu ZN-ZP.272.1.38.2018.MW.

A. Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2017 poz. 1579 z późn. zm.) przekazuje treść pytań Wykonawców do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) wraz z udzielonymi odpowiedziami w postępowaniu na „**Wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Planetarium Śląski Park Nauki. Modernizacja i rozbudowa Planetarium Śląskiego w Chorzowie.”**”

Pytania z dnia 06.08.2018 r.

Pytanie nr 3

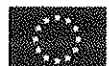
W nawiązaniu do rozdziału XIII SIWZ: Prosimy o potwierdzenie, że ofertowany okres gwarancji jakości i rękojmi za wady dotyczy robót budowlanych i instalacyjnych, natomiast okres gwarancji na urządzenia pozostaje zgodny z gwarancją udzielaną przez producenta danego urządzenia.

Ad 3

Minimalny (podstawowy) okres gwarancji jakości i rękojmi za wady wymagany przez Zamawiającego wynosi 60 m-cy na cały zakres przedmiotu umowy (roboty budowlane, materiały i urządzenia), licząc od daty odbioru końcowego „bez zastrzeżeń” (bezusterkowego) całego przedmiotu zamówienia. Zamawiający modyfikuje zapisy SIWZ i punktować będzie przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady, która będzie dotyczyć robót budowlanych, zgodnie z poniższymi założeniami:

- przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady o 6 miesięcy – 10 pkt,
- przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady o 12 miesięcy – 20 pkt,
- przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady o 18 miesięcy – 30 pkt,
- przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady o 24 miesiące – 40 pkt.

Pod pojęciem robót budowlanych Zamawiający rozumie wszystkie roboty zewnętrzne i wewnętrzne wraz z instalacjami, z wyłączeniem urządzeń rozumianych jako mechanizmy do wykonywania określonych zadań np. pompy ciepła, klimatyzatory itp.



W związku z ww. zmianą ulegają zmianie zapisy §14 umowy, zgodnie z brzmieniem wskazanym w nowym (zmienionym) wzorze umowy.

W związku z ww. zmianą ulegają także zapisy SIWZ i formularza ofertowego.

Pytania z dnia 10.08.2018 r.

Pytanie nr 1

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji i rękojmi na okres min. 60 miesięcy, za udzielenie okresu gwarancji i rękojmi na okres dłuższy Wykonawca otrzyma dodatkowe punkty podczas oceny ofert. Prosimy o potwierdzenie, że wydłużony okres gwarancji i rękojmi będzie dotyczył wykonanych robót, natomiast na materiały i urządzenia Wykonawca udzieli gwarancji na wymagany okres 60 miesięcy jw.

Ad 1

Patrz odpowiedź na pytanie powyżej - nr 3 (pytania z dnia 06.08.2018 r.)

Pytanie nr 15

Zamawiający zastrzegł karę za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 20 % wynagrodzenia. Prosimy o wprowadzenie analogicznego uprawnienia dla Wykonawcy, gdy do odstąpienia od umowy następuje z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

Ad 15

Zamawiający zmienia postanowienia §15 ust. 1 pkt 7) i 14) oraz 15) (wprowadzenie ust. 14) i 15)) oraz §16 ust. 10 (wprowadzenie ust. 10) zgodnie z brzmieniem wskazanym w nowym (zmienionym) wzorze umowy.

Pytanie nr 19

Prosimy o wprowadzenie do umowy postanowienia, wg którego Zamawiający byłby zobowiązany przed odstąpieniem od umowy do uprzedniego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń/ dopełnienia obowiązków wynikających z umowy, pod rygorem odstąpienia od umowy.

Ad 19

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanych zapisów.

Pytania z dnia 14.08.2018 r.

Pytanie nr 1

Prosimy o informację, czy Wykonawca ma zapewnić zaplecze kontenerowe przedstawicielom Zamawiającego i/lub Inwestora Zastępczego i czy w wycenie należy uwzględnić koszty z tym związane? Jeżeli tak, prosimy o podanie dokładnej specyfikacji i oczekiwań Zamawiającego w stosunku do tej części zaplecza budowy (ile kontenerów i jakie wyposażenie należy uwzględnić w wycenie).

Ad 1

Zgodnie z zapisami projektu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania zaplecza socjalno - technicznego terenu budowy (w tym sanitariatów), wraz z jej urządzeniami, w tym także miejsca do organizacji cyklicznych narad koordynacyjnych. Należy przyjąć, że z zaplecza będzie korzystał także personel Zamawiającego i Inwestora Zastępczego w zakresie zapewnienia możliwości zmiany odzieży czy przechowania dokumentacji budowy co sprowadza się do zapewnienia przez Wykonawcę jednego kontenera.

Pytanie nr 2

Dot. SIWZ XV. Pkt. 5.:

"5. Zobowiązanie wynikające dla banku/ubezpieczyciela udzielającego takiej gwarancji pozostaje dla niego wiążące przez okres wykonywania Umowy, przedłużony o okres 30 dni."
Zwracamy uwagę, że zgodnie z art. 151 ustawy o PZP (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane. Z kolei 30% wysokości zabezpieczenia jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady. Nie ma tam zapisu o przedłużeniu ważności zabezpieczenia o 30 dni. Wnosimy o zmianę zapisu i dostosowanie do zapisów ustawowych.

Ad 2

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 3

Dot. SIWZ XV. Pkt. 8.:

"8. Termin obowiązywania zabezpieczenia wniesionego w formie innej niż pieniężna, nie może być krótszy niż termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy opisany wyżej. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia."
Zwracamy uwagę, że zgodnie z art. 150 ust. 7 i 8 ustawy o PZP (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Prosimy o potwierdzenie, że powyższy zapis umowy dotyczy zapisu ustawowego o którym mowa w art. 150 ust. 7 i 8 ustawy o PZP (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.).

Ad 3

Zamawiający potwierdza, że przywołane zapisy SIWZ dotyczą sytuacji, o której mowa w art. 150 ust. 7 i 8 ustawy o PZP.

Pytanie nr 4

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór, §11 Pkt. 4.:

"4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie niepieniężnej zostanie zwrócone w następujący sposób:

a) Zamawiający w terminie do 30 dni od odbioru końcowego złoży oświadczenie."

Zwracamy uwagę, że zgodnie z art. 151 ust. 1 ustawy o PZP (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane. Nie ma tam zapisu o składaniu przez Wykonawcę oświadczenia.

Wnosimy o zmianę zapisu i dostosowanie go do zapisów ustawowych.

"4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie niepieniężnej zostanie zwrócone w następujący sposób:

b) Zamawiający w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady zwróci dokument zabezpieczenia."

Zgodnie z art. 151 ust. 2 i 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) zabezpieczenie w wysokości 30% zabezpieczenia obejmuje jedynie roszczenia z tytułu rękojmi za wady. Wnosimy o zmianę zapisu z: "b) Zamawiający w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady zwróci dokument zabezpieczenia" na "b) Zamawiający w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady zwróci dokument zabezpieczenia".

Ad 4

Postanowienia §11 ust. 4 umowy nie stoją w sprzeczności z przepisem art. 151 ust. 1 ustawy PZP - dotyczą złożenia oświadczenia przez Zamawiającego. Oświadczenie o zwolnieniu gwaranta z odpowiedzialności jest zwrotem zabezpieczenia.

Zamawiający dokonuje zmiany w § 11 ust. 3 b) i 4b). Ponadto Zamawiający dokonuje zmiany § 14 ust. 1 oraz ust. 5 i 6 zgodnie z brzmieniem wskazanym w nowym wzorze umowy.

Pytanie nr 5

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór, §11 Pkt. 6.:

"6. W przypadku odstąpienia od umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy określonych w § 16 ust. 3 pkt. 2-4 i ust. 7 niniejszej umowy, zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu zamówienia staje się wymagalne w całości z chwilą skutecznego odstąpienia od umowy."
Czy określając 10% zabezpieczenie za wymagalne w przypadku odstąpienia przez zamawiającego od umowy, oznacza to że zabezpieczenie zostanie zatrzymane przez Zamawiającego w całości? Oznacza to, że w sytuacji nałożenia 20% kary umownej za odstąpienie od umowy z winy wykonawcy, 50% tej kary umownej stanowi zatrzymane zabezpieczenie. Ponadto zatrzymanie całości zabezpieczenia przez

Zamawiającego, w oparciu o odstąpienie od umowy, oznaczałoby odniesienie korzyści przez zamawiającego, ponad realną szkodę powstałą w skutek odstąpienia. Tym samym wnioskujemy o wykreślenie wskazanego zapisu.

Ad 5

Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy.

Pytanie nr 60

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 1 ust. 3:

Czy sformułowanie, że „Wykonawca uznaje je za wystarczające do realizacji zamówienia” oznacza że Wykonawca uznał dokumentację za kompletną, ale odpowiedzialność za jej prawidłowość nie została na niego przeniesiona?

Ad 60

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 61

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 3 ust. 6:

Na jakiej podstawie Wykonawca został obciążony odpowiedzialnością za straty? Odpowiedzialność za szkody należy uznać za wyczerpującą zakres odpowiedzialności Wykonawcy.

Ad 61

Zamawiający zmienia postanowienia § 3 ust. 6 umowy w ten sposób, że wykreśla słowa „ i straty”.

Pytanie nr 62

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 3 ust. 13:

Czy Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, czy jedynie do opracowania i złożenia Zamawiającemu niezbędnych dokumentów do otrzymania tej decyzji?

Ad 62

Zamawiający potwierdza, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest obowiązkiem Wykonawcy. Obowiązkiem Wykonawcy jest natomiast uzyskanie pozytywnych opinii służb, o których mowa w art. 56 ust.1 Prawa Budowlanego.

Pytanie nr 63

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 3 ust. 14:

Jakie mogą być inne czynności będące obowiązkiem Wykonawcy nie ujęte w tym paragrafie? Umowa o roboty budowlane powinna określać zobowiązania Wykonawcy, tym bardziej że ich nieprawidłowe wykonanie obłożone jest sankcją odstąpienia od umowy przez Zamawiającego. Niepełne określenie obowiązków Wykonawcy może stać w sprzeczności z zapisami PZP.

Ad 63

Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy. Zapis dotyczy czynności związanych z pełnieniem funkcji Wykonawcy niezbędnych do właściwego wykonania przedmiotu zamówienia a nie określonych w treści pozostałych zapisów.

Pytanie nr 64

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 3 ust. 20:

Czy w przypadku kiedy wyniki badań będą pozytywne Zamawiający zwróci ich koszt Wykonawcy?

Ad 64

Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy. Zamawiający zastrzegł, że powyższe wystąpi w uzasadnionych przypadkach.

Pytanie nr 65

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 3 ust. 27 pkt. 1:

Czy w ramach serwisu technicznego Wykonawca ma także obowiązek usuwać usterki powstałe bez jego winy, np. wyrządzone przez strony trzecie m.in. w drodze wandalizmu? Na jakiej podstawie Wykonawca jest zobowiązany do wymiany materiałów eksploatacyjnych na swój koszt? Wnosimy o zmianę zapisu zgodnie z którą tego typu naprawy i wymiany będą dokonywane za wynagrodzeniem.

Ad 65

Usuwanie usterek wyrządzonych przez os. trzecie nie jest w zakresie bezpłatnego serwisu technicznego, zgodnie z par. 14 ust 4 wzoru umowy.

Pytanie nr 66

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 4 ust. 12:

Na jakim etapie zostaną określone i podpisane umowy z innymi wykonawcami? Jaki będzie ich zakres prac i odpowiedzialność za nie? Czy będą ponosić pełną odpowiedzialność za przestrzeganie zasad BHP na budowie i zostanie to wyłączone z odpowiedzialności Wykonawcy? Czy w przypadku uszkodzenia wykonanych robót lub spowodowania opóźnienia w pracach Generalnego Wykonawcy będą inni wykonawcy odpowiedzialni za takie naruszenia?

Ad 66

Inni Wykonawcy jak wskazano we wzorze umowy będą wykonywać dostawy z montażem elementów wyposażenia objętych dokumentacją projektową a nieobjętych przedmiotowym zamówieniem. Inni Wykonawcy będą ponosić pełną odpowiedzialność za przestrzeganie zasad BHP oraz będą odpowiedzialni za uszkodzenia wykonanych dotychczas robót Wykonawcy lub spowodowanie przez innych Wykonawców opóźnienia w pracach Wykonawcy. Zamawiający zmienia § 4 ust. 12 i nadaje mu brzmienie zgodnie z nowym wzorem umowy.

Pytanie nr 67

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 5 ust. 11:

Na jakiej podstawie Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy na takiej podstawie? Jest to kara umowna nie współmierna do naruszenia umowy, wnosimy o wykreślenie tego zapisu.

Ad 67

Postępowanie takie (§ 5 ust. 9) narusza istotne dla Zamawiającego warunki realizacji umowy.

Pytanie nr 68

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 5 ust. 15:

Na jakiej podstawie termin zapłaty podwykonawcy nie może być dłuższy niż 14 dni? Rynkowo stosowanym terminem jest termin 30 dni i taki też termin jest określony w niniejszej umowie w rozliczeniach z Generalnym Wykonawcą i określenie takiego terminu do rozliczeń z podwykonawcą wnosimy.

Ad 68

Zamawiający podtrzymuje niniejszy zapis. Termin (14 dni) daje szansę na wykonanie przez Wykonawcę obowiązku określonego w §10 ust 3.

Pytanie nr 69

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 6 ust. 6:

Czy spełnione mają zostać wszystkie wymagania łącznie?

Ad 69

Tak.

Pytanie nr 70

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 10 ust. 3:

Na jakiej podstawie Zamawiający wymaga przedstawienia potwierdzeń zapłaty dla podwykonawców, a tym bardziej dalszych podwykonawców? Takie dokumenty mogą stanowić tajemnicę przedsiębiorstwa i może nie być obowiązku ich przedstawienia. Tym bardziej dla Wykonawcy może być zdecydowanie utrudnione uzyskanie potwierdzeń przelewów dla dalszych podwykonawców. Wnosimy o wykreślenie tego zapisu.

Ad 70

Zamawiający podtrzymuje zapisy wzoru umowy.

Pytanie nr 71

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 11 ust. 4 lit a:

Czy Wykonawca może złożyć oddzielną gwarancję bankową na okres wykonania przedmiotu umowy i oddzielną na okres gwarancji?

Ad 71

Zamawiający wyraża zgodę na złożenie oddzielnej gwarancji, jednak łączna gwarancja składana przy podpisaniu umowy powinna obejmować 100 % kwoty wymaganej gwarancji tj. 10 % wartości umowy.

Pytanie nr 72

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 12 ust. 11:

Czy w przypadku istnienia nieistotnych usterek może zostać dokonany odbiór warunkowy? Wnosimy o dodanie takiego zapisu.

Ad 72

Zamawiający podtrzymuje postanowienia umowy.

Pytanie nr 73

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 15 ust. 1:

Pkt 1) Czy w przypadku wykrycia wad w trakcie odbioru końcowego, może zostać naliczona ta kara umowna, kiedy jednak roboty zakończone by były w terminie? Wnosimy ponadto o obniżenie kary do 0,01%.

Pkt 2), 3), 4), 6) wnosimy o obniżenie kary do 0,01%. Obecna wartość kar jest rażąco wysoka i niewspółmierna do naruszeń.

Pkt 7), 10) wnosimy o obniżenie kary do 10%.

Ad 73

Kara przewidziana w § 15 ust. 1 zostanie naliczona w przypadku niezgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót, potwierdzonego gotowością przedmiotu umowy do odbioru przez inspektora nadzoru.

Jednocześnie Zamawiający zmienia postanowienia § 15 ust. 1 pkt 1) umowy, w zakresie wysokości kary umownej i ustala ją na 0,05%, zgodnie z nowym wzorem umowy.

Zamawiający zmienia postanowienia § 15 ust. 1 pkt 2), 3), 4), 6) i 11) umowy, w zakresie wysokości kary umownej i ustala ją na 0,05%, zgodnie z nowym wzorem umowy.

Jednocześnie Zamawiający zmienia postanowienia § 15 ust. 1 pkt 6) umowy, zastępując słowo zwłoka, słowem opóźnienie, zgodnie z nowym wzorem umowy.

W zakresie § 15 ust. 1 pkt 7), 10), Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie kary umownej.

Pytanie nr 74

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 22 ust. 1:

Co oznacza wskazany zapis i jakie może mieć przełożenie na obowiązki i prawa umowne Wykonawcy?

Ad 74

Zamawiający skreśla zapis § 22 ust. 1. Jednocześnie numeracja § 22 zmienia się zgodnie z nowym wzorem umowy.

Pytania z dnia 20.08.2018 r.

Pytanie nr 1

Umowa §8 ust. 3. Pytanie: Czy Zamawiający akceptuje doprecyzowanie postanowienia umowy w sposób zgodny z wyrokiem Sądu Najwyższego z 22.06.2007 r., sygn. akt V CSK 99/2007, stanowiącym jednoznacznie, że strony umowy o roboty budowlane nie mogą uzależnić wypłaty wynagrodzenia należnego wykonawcy od braku jakichkolwiek usterek, a postanowienia umowy o tzw. bezusterkowym odbiorze robót – „bez zastrzeżeń” – są nieważne?

Ad 1

Zamawiający podtrzymuje postanowienia umowy.

Pytanie nr 2

Umowa § 16 Pytanie: Czy Zamawiający akceptuje prawo Wykonawcy do wstrzymania robót w terminie 14 dni od daty wymagalności niezapłaconej przez Zamawiającego faktury Wykonawcy?

Ad 2

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 3

Umowa § 15 ust.1 pkt. 1). Pytanie: Czy Zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 0,05%?

Ad 3

Patrz odpowiedź na pytanie nr 73 (pytania z dnia 14.08.2018 r.)

Pytanie nr 4

Umowa § 15 ust.1 pkt. 7). Pytanie: Czy Zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 10%?

Ad 4

Patrz odpowiedź na pytanie nr 73 (pytania z dnia 14.08.2018 r.)

Pytanie nr 5

Umowa § 15 ust.1 pkt. 7). Pytanie: Czy Zamawiający akceptuje zmianę zapisu: Wykonawca ponosi karę wyłącznie z przyczyn Wykonawcy, celem wykluczenia odpowiedzialności i kary dla Wykonawcy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, wobec faktu, iż przyczyny niezależne od Zamawiającego nie muszą być równoznaczne z przyczynami zależnymi od Wykonawcy – np. siła wyższa, zmiana obowiązującego prawa, opóźnienie wydania decyzji urzędu państwowego, art. 145 Prawa Zamówień Publicznych?

Ad 5

Zamawiający zmienia postanowienia § 15 ust.1 pkt. 7) i nadaje im brzmienie, zgodne z nowym wzorem umowy.

Pytanie nr 6

Umowa § 15 ust.1 pkt. 10). Pytanie: Czy Zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 0,2%?

Ad 6

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 7

Umowa § 15 ust.1 pkt. 11). Pytanie: Czy Zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 0,05%?

Ad 7

Patrz odpowiedź na pytanie nr 73 (pytania z dnia 14.08.2018 r.)

Pytanie nr 8

Umowa § 15 ust.1 pkt. 12). Pytanie: Czy Zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 0,2% ?

Ad 8

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 9

Umowa § 15. Pytanie: W kontekście wyroku Krajowej Izby Odwoławczej Sygn. akt KIO/UZP 1698/10 wskazującego, iż jakkolwiek gospodarzem postępowania jest Zamawiający, to nie oznacza, że postanowienia umowy mogą być korzystne tylko dla jednej stron oraz mając na uwadze wyrażony w wyroku pogląd, iż wprowadzenie zapisów dotyczących określonych kar umownych w przypadku naruszenia przez Zamawiającego postanowień umowy nie niweczy celu zaspokojenia określonych potrzeb publicznych, a dyscyplinowanie stron celem prawidłowego wykonania umowy dotyczy w równej mierze obu stron umowy, czy Zamawiający akceptuje ustanowienie kar dla Zamawiającego z tytułu (1) opóźnienia przekazania placu budowy, (2) opóźnienia odbioru, (3) odstąpienia od Umowy z przyczyn Zamawiającego innych, niż określone w art. 145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych w wysokości adekwatnej do płaconych za opóźnienie i odstąpienie z przyczyn Wykonawcy?

Ad 9

Patrz odpowiedź na pytanie nr 15 (pytania z dnia 10.08.2018 r.)

Pytanie nr 10

Umowa § 9 ust.3 i Umowa § 12 ust.10 pkt. 1. Pytanie: Czy Zamawiający akceptuje doprecyzowanie postanowienia umowy w sposób zgodny z wyrokiem Sądu Najwyższego z 22.06.2007 r., sygn. akt V CSK 99/2007, stanowiącym jednoznacznie, że strony umowy o roboty budowlane nie mogą uzależnić wypłaty wynagrodzenia należnego wykonawcy od braku jakichkolwiek usterek, a postanowienia umowy o tzw. bezusterkowym odbiorze robót są nieważne?

Ad 10

Zmawiający podtrzymuje postanowienia umowy.

Pytanie nr 11

Umowa § 10 ust. 3. Pytanie: Czy Zamawiający akceptuje, że udokumentowanie zapłaty podwykonawcom będzie dotyczyło płatności wymagalnych?

Ad 11

Zmawiający podtrzymuje postanowienia § 10 ust. 3 umowy – udokumentowanie zapłaty dotyczyć powinno całego wynagrodzenia podwykonawcy, należnego za zakres robót objęty fakturą Wykonawcy.

Pytanie nr 12

Umowa § 10 ust. 3. Pytanie: Czy Zamawiający akceptuje przedkładanie dowodów zapłaty podwykonawcom przez Wykonawcę?

Ad 12

Zgodnie z § 10 ust. 3 umowy.

Pytanie nr 13

Umowa § 10 ust. 3. Pytanie: Czy Zamawiający akceptuje doprecyzowanie, iż kaucje zabezpieczające należyte wykonanie robót mogą być zatrzymywane podwykonawcom przez Wykonawcę i zwolnione po upływie odpowiednich okresów gwarancyjnych?

Ad 13

Zamawiający zaakceptuje postanowienia umów Wykonawcy z podwykonawcami, dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli nie będą one miały wpływu na realizację przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z § 10 ust. 3 umowy.

Pytanie nr 14

Umowa § 16 ust.6. Pytanie: W przypadku odstąpienia z przyczyn, za które nie odpowiada Wykonawca, czy Zamawiający poniesie koszty rozwiązania umów z podwykonawcami i dostawcami – zapłatę za zamówione i niemożliwe do odwołania dostawy, kary z tytułu rozwiązania umów z dostawcami i podwykonawcami oraz zapłaci karę z tytułu odstąpienia od Umowy?

Ad 14

Nie.

Pytanie nr 16

W nawiązaniu do wyżej wymienionego postępowania i zapisów SIWZ - Rozdział XIII - Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zwracamy się z następującym pytaniem:

Czy Zamawiający przychyli się do wniosku aby zmienić kryterium „przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady”?

Proponujemy aby obniżyć maksymalny okres gwarancji ze 120 miesięcy np. do 72 miesięcy i zmniejszyć ilość punktów z tytułu tego kryterium z 40 do 10 punktów. Nasz wniosek argumentujemy tym, że 10-letni okres gwarancji jakości jest zdecydowanie zbyt długi w stosunku do specyfiki zamówienia, przepisów kodeksowych (które mówią o okresach 5-letnich) i realiów rynkowych, w szczególności w odniesieniu do materiałów i urządzeń, dla których producenci nie udzielają gwarancji dłuższej niż 2 lata. W związku z tym, zaproponowanie przez Zamawiającego tak zawyżonego kryterium wyboru wykonawcy (wydłużenie

rękojmi i gwarancji do 10 lat), przy nadaniu mu nadmiernie wysokiej wagi (40%), spowodować musi bardzo duży wzrost cen ofert w stosunku do normalnej (bez nieuzasadnionego wydłużania okresu rękojmi i gwarancji) rynkowej wyceny takich robót (bo wykonawcy muszą doliczyć koszty wielokrotnego wydłużania gwarancji i rękojmi u producentów, a w przypadku niektórych urządzeń, dla których wydłużenie 2-letniej gwarancji producenta okaże się niemożliwe, wręcz dwukrotnie ujmować cenę zakupu tych urządzeń w ofercie). W rezultacie doprowadzi to do społecznie niekorzystnego wzrostu kosztów inwestycji. Istnieje też realne niebezpieczeństwo przekroczenia kwoty budżetowej ustalonej na realizację tego zadania, co w konsekwencji może doprowadzić do unieważnienia przetargu.

Na dowód powyższego, możemy przytoczyć przykład przetargu na Budowę Sądu Rejonowego w Nysie, gdzie przy identycznym kryterium oferta najtańsza znalazła się na ostatnim miejscu przy zaakceptowaniu tylko 60-cio miesięcznego okresu gwarancji. W wyniku tego i przekroczenia kwoty budżetowej przez cenę oferty zajmującej pierwsze miejsce (z 10-letnią gwarancją jakości), przetarg został unieważniony.

Ad 16

Patrz odpowiedź na pytanie nr 3 (pytania z dnia 06.08.2018 r.)

Pytania z dnia 21.08.2018 r.

Pytanie nr 1

Umowa § 15 ust 1. Pkt 1) - Czy Zamawiający zgodzi się zastąpić słowo „opóźnienie” słowem „zwłoka”, tym bardziej, że kary umowne za zwłokę przewidziano w pkt. 6) i pkt 8) tegoż ustępu?

Ad 1

Nie

Pytanie nr 2

Umowa § 15 ust.1 pkt. 2) - Czy zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 0,01%?

Ad 2

Patrz odpowiedź na pytanie nr 73 (pytania z dnia 14.08.2018 r.)

Pytanie nr 3

Umowa § 15 ust.1 pkt. 3) - Czy zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 0,01%?

Ad 3

Patrz odpowiedź na pytanie nr 73 (pytania z dnia 14.08.2018 r.)

Pytanie nr 4

Umowa § 15 ust.1 pkt. 4) - Czy zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 0,01%?

Ad 4

Patrz odpowiedź na pytanie nr 73 (pytania z dnia 14.08.2018 r.)

Pytanie nr 5

Umowa § 15 ust.1 pkt. 6) - Czy zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 0,01%?

Ad 5

Patrz odpowiedź na pytanie nr 73 (pytania z dnia 14.08.2018 r.)

Pytanie nr 6

Umowa § 15 ust. 2 - Wnioskujemy aby łączna wysokość kar umownych była zgodna z standardową obecnie wartością rynkową 10%.

Ad 6

Zamawiający podtrzymuje zapisy umowy.

Pytanie nr 7

Umowa § 3 ust. 20 - Wnosimy o dodanie na końcu zdania „*jeżeli badania te wykażą niezgodność materiałów z Umową*” lub o jednoznaczne wyjaśnienie przez Zamawiającego kryteriów zlecenia dodatkowych badań przez Zamawiającego w sposób umożliwiający wykonawcom wycenę kosztów tych badań w ofercie.

Ad 7

Zamawiający podtrzymuje zapisy umowy. Zamawiający zastrzegł, że żądanie przeprowadzenia dodatkowych badań wystąpi w uzasadnionych przypadkach.

Pytanie nr 8

Umowa § 3 ust. 27 pkt. 1) - Czy Zamawiający potwierdza, że w § 3 ust. 27 Umowy chodzi o materiały eksploatacyjne, które uległy zniszczeniu lub uszkodzeniu na skutek stwierdzonej wady wykonawczej oraz że serwis techniczny Wykonawcy z § 3 ust. 27 Umowy nie obejmuje bezpłatnej naprawy zniszczeń lub uszkodzeń przedmiotu Umowy (w tym systemów i urządzeń) powstałych w okresie gwarancji, ale spowodowanych nieprawidłową eksploatacją obiektu przez Użytkownika lub spowodowanych przez osoby trzecie (np. zniszczeniem lub uszkodzeniem przez odwiedzających)?

Ad 8

Postanowienia § 3 ust. 27 umowy nie dotyczą zniszczeń lub uszkodzeń spowodowanych nieprawidłową eksploatacją lub przez osoby trzecie.

Pytanie nr 9

Umowa § 14 ust.4 - Czy Zamawiający potwierdza, że również nieprawidłowa eksploatacja przez Użytkownika będzie traktowana jako uszkodzenia przez osoby trzecie, za które Wykonawca nie odpowiada?

Ad 9

Uszkodzenia, które nastąpią na skutek nieprawidłowej eksploatacji nie są objęte bezpłatnym serwisem technicznym.

Pytanie nr 10

Umowa § 5 ust. 15 - Czy Zamawiający zaakceptuje termin 30 dni zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy?

Ad 10

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 11

Umowa § 12 ust. 10 - Wnosimy o dodanie słowa „*istotne*”. Wówczas zapis miałby brzmienie: „*Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone istotne wady lub braki:*”

Ad 11

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 12

Umowa § 12 ust. 10 - Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że wady nieistotne nie uzasadniają odmowy odbioru, a „odbiór bezusterkowy” oznacza odbiór bez istotnych wad, z uzasadnieniem, że zgodnie z utrwalonym już w doktrynie prawa i orzecznictwie sądowym poglądem, Zamawiający nie jest uprawniony do odmowy odbioru robót od Wykonawcy w przypadku jakichkolwiek wad w wykonanych robotach, lecz tylko w razie występowania w nich wad istotnych. W pozostałym zakresie jest zobowiązany dokonać odbioru z jednoczesnym wskazaniem wykrytych wad i ustaleniem terminu ich usunięcia. W przeciwnym przypadku zachodziłaby sprzeczność odpowiednich postanowień umowy z przepisami art. 647, 654 i 656 § 1 KC oraz z naturą stosunku prawnego umowy o roboty budowlane (art. 353¹ KC), powodująca ich częściową nieważność z mocy prawa (art. 58 § 3 Kc). Reprezentatywnym przykładem linii orzeczniczej w tej sprawie jest Wyrok Sądu Najwyższego z 22.06.2007 r. V CSK 99/07. Zgodnie z jego tezą: „1. Inwestor ma obowiązek odbioru obiektu budowlanego wykonanego zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej. 2. Strony umowy o roboty budowlane nie mogą uzależnić

wypłaty wynagrodzenia należnego wykonawcy od braku jakichkolwiek usterek." W analogiczny sposób wypowiedział się SN w innych Wyrokach: z dnia 14.02.2007 r. II CNP 70/06 oraz z dnia 05.03.1997 r. II CKN 28/97. Z kolei w uzasadnieniu Wyroku z 24.07.2009 r. II CSK 61/09 SN stwierdził, że *inwestor może odmówić dokonania odbioru robót, jeśli stwierdzi w nich wady istotne*, co a contrario oznacza, że nie może tego uczynić w przypadku wad nieistotnych, nadających się do usunięcia. Powyższy kierunek orzekania znalazł pełną kontynuację również w najnowszym orzecznictwie sądów apelacyjnych, z którego warto przytoczyć w szczególności Wyroki: Sądu Apelacyjnego w Warszawie z 27.06.2018 r. V ACa 1302/17, Sądu Apelacyjnego w Białymstoku z 04.04.2014 r. I ACa 860/13, Sądu Apelacyjnego we Wrocławiu z 18.12.2013 r. I ACa 1302/13, Sądu Apelacyjnego w Rzeszowie z 20.12.2012 r. I ACa 405/12, Sądu Apelacyjnego we Wrocławiu z 18.10.2012 r. I ACa 1046/12, Sądu Apelacyjnego w Katowicach z 21.04.2009 r. V ACa 88/09. Wypowiedzi Sądów sprowadzają się do twierdzenia, iż w razie ujawnienia w toku odbioru wad robót nadających się do usunięcia, strony umowy winny wady wyspecyfikować i poczynić ustalenia dotyczące sposobu i terminu ich usunięcia, jednak dopóki w robotach nie występują wady istotne, Zamawiający nie może odmówić dokonania odbioru. Ciężar dowodu, że dzieło miało wady czyniące je niezdatnym do zwykłego użytku lub sprzeciwiające się wyraźnie umowie, spoczywa, stosownie do art. 6 k.c., na Zamawiającym. Prawo Zamawiającego do domagania się usunięcia wad robót (zwłaszcza nieistotnych) realizowane jest na gruncie przepisów o odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, a nie poprzez wstrzymywanie odbiorów, co jest praktyką niedopuszczalną. Zgodnie z wyrokiem SA w Gdańsku z dnia 24 lutego 2012 r. (V ACa 198/12): „*W świetle art. 647 KC odbiór robót należy do obowiązków inwestora i nie może być uzależniony od braku wad bądź usterek tych robót. Powołany przepis stanowi bowiem o odbiorze robót, a nie o „bezusterkowym” odbiorze robót.*”

Ad 12

Zamawiający podtrzymuje postanowienia umowy.

Pytanie nr 15

Czy Zamawiający może w celu zachowania zasady konkurencyjności zmienić wymagania ujęte w treści Działu V ust.2 pkt 2.3, ppkt 1 li.b) tak aby wartość wykazywanych przez oferenta robót była wyższa niż 20 000 000,00 zł brutto każda ?

Ad 15

Zamawiający modyfikuje SIWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 29

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga dodatkowego ubezpieczenia na maszyny i urządzenia, które posiadają polisy własne i są już ubezpieczone.

Ad 29

Zamawiający nie wymaga dodatkowego ubezpieczenia na maszyny i urządzenia o ile posiadają one swoje własne ubezpieczenie i będzie ono kontynuowane przez cały okres realizacji kontraktu.

Pytanie nr 30

Paragraf 7 ust. 2. Pkt 3. Prosimy o zmianę okresu obowiązywania klauzuli dotyczącej konserwacji do okresu osiągalnego na rynku ubezpieczeń. Towarzystwa ubezpieczeniowe nie oferują klauzul dotyczących konserwacji (klauzula 003 i 004) w okresie rękojmi na maksymalny okres rękojmi. Prosimy o ograniczenie rozszerzenia polisy ryzyk budowlano- montażowych w zakresie klauzul 003 i 004 do okresu 3 lat. Działania pracowników zawsze będą chronione polisą OC przedsiębiorstwa.

Ad 30

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 31

Paragraf 7 ust. 2. Pkt 3- błąd numeryczny proszę o korektę 2 razy pojawia się ten sam numer punktu

Ad 31

Zamawiający dokonuje korekty w zakresie numeracji w § 7 ust. 2.

Pytanie nr 32

Paragraf 7 ust. 2. Pkt 3 (powinien być pkt. 4) lit a; Proszę o zmianę wysokości limitu ubezpieczenia sprzętu, zaplecza budowy do decyzji Wykonawcy, jest to klauzula kosztotwórcza, która zwiększy sumę ubezpieczenia tym samym przełoży się na cenę oferty złożonej Zamawiającemu.

Ad 32

Zamawiający wprowadza zmianę w § 7 ust. 2 pkt 3 lit. a), zgodnie z nowym wzorem umowy.

Pytanie nr 33

Paragraf 7 ust. 2. Pkt 3 (powinien być pkt. 4) lit c; prosimy o zmianę limitu z 5% wartości kontraktu na 1 milion PLN, w naszej ocenie nie ma zasadności utrzymania tak wysokiego limitu, a konsekwencjami zabezpieczanego ryzyka będzie w efekcie obciążany Zamawiający.

Ad 33

Zamawiający wprowadza zmianę w § 7 ust. 2 pkt 3 lit. c, zgodnie z nowym wzorem umowy.

Pytanie nr 34

Paragraf 7 ust. 2. Pkt 3 (powinien być pkt. 4) lit d; z uwagi na wysoce kosztotwórczy charakter klauzuli wnosimy o obniżenie limitu do 50.000 PLN. Pozostawienie klauzuli w obecnym brzmieniu przełoży się na cenę polisy, tym samym cenę złożonej oferty Zamawiającemu.

Ad 34

Zamawiający wprowadza zmianę w § 7 ust. 2 pkt 3 lit. d, zgodnie z nowym wzorem umowy.

Pytanie nr 35

Paragraf 7 ust. 2. Pkt 3 (powinien być pkt. 4) lit e prosimy o zmianę limitu z 30% wartości kontraktu na 20%, w naszej ocenie nie ma zasadności utrzymania tak wysokiego limitu, a konsekwencjami zabezpieczanego ryzyka będzie w efekcie obciążany Zamawiający.

Ad 35

Zamawiający wprowadza zmianę w § 7 ust. 2 pkt 3 lit. e, zgodnie z nowym wzorem umowy.

Pytanie nr 36

Paragraf 7 ust. 2. Pkt 3 (powinien być pkt. 4) lit h, proponujemy wprowadzenie limitu dla szkód nie związanych z robotami budowlanymi/montażowymi na poziomie 10.000.000 PLN

Ad 36

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie nr 37

Paragraf 7 ust. 2. Pkt 3 (powinien być pkt. 4) lit k wnosimy o zmianę limitu z 10 mln na 5 mln PLN w naszej ocenie nie ma zasadności utrzymania tak wysokiego limitu, a konsekwencjami zabezpieczanego ryzyka będzie w efekcie obciążany Zamawiający.

Ad 37

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie nr 38

Paragraf 7 ust. 2. Pkt 3 (powinien być pkt. 4) lit m prosimy o zmianę zapisu aby limit 5% dotyczył wartości szkody, a nie jak podano 5% wartości kontraktu.

Ad 38

Zamawiający wprowadza zmianę w § 7 ust. 2 pkt 3 lit. m, zgodnie z nowym wzorem umowy.

Pytanie nr 39

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 7 ust. 2 pkt 3b:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyrażenie zgody na obniżenie limitu do 1.000.000 PLN dla rozruchów i strajków. Limit 1 mln PLN jest standardem w przypadku polis CAR, w zupełności wystarczającym według opinii Wykonawcy, działającego na rynku budowlanym od blisko 30 lat. Utrzymanie wyższego wymogu, spowoduje wzrost składki ubezpieczeniowej, a w konsekwencji wzrost ceny ofertowej, którą w rezultacie będzie musiał zapłacić Zamawiający.

Ad 39

Zamawiający wprowadza zmianę w § 7 ust. 2 pkt 3 lit. b, zgodnie z nowym wzorem umowy.

Pytanie nr 40

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 7 ust. 2 pkt 3e:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyrażenie zgody na zmianę limitu na "10% wartości kontraktu" dla usunięcia pozostałości po szkodzie. Zmiana korzystna dla Zamawiającego, szczególnie w przypadku mniejszych szkód, których następstwem mogły by być wysokie koszty usunięcia pozostałości.

Ad 40

Patrz odpowiedź na pytanie nr 35 (pytania z dnia 21.08.2018 r.)

Pytanie nr 41

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 7 ust. 2 pkt 3j:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyrażenie zgody na obniżenie limitu do 5.000.000 PLN dla mienia otaczającego. Według opinii Wykonawcy, limit jest wystarczający szczególnie, że szkody takie mogą być pokryte polisą OC Wykonawcy.

Ad 41

Zamawiający wprowadza zmianę w § 7 ust. 2 pkt 3 lit. j, zgodnie z nowym wzorem umowy.

Pytanie nr 42

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 7 ust. 2 pkt 6:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyrażenie zgody na franszyzę w wysokości 30.000 PLN dla wszystkich ryzyk oraz 20% nie mniej niż 30.000 PLN dla klauzuli 201 i klauzuli szkód w częściach wadliwych. Obniżanie franszyzy powoduje automatyczny wzrost składki. Według opinii Wykonawcy franszyza w wysokości 30.000 PLN, w przypadku Wykonawcy o stabilnej sytuacji finansowej, nie stanowi żadnego ryzyka dla Zamawiającego. Zaproponowana wysokość franszyzy jest standardem na rynku, biorąc pod uwagę kilkudziesięciomilionową wartość kontraktu.

Ad 42

Zamawiający wprowadza zmianę w § 7 ust. 2 pkt 6 zgodnie z nowym wzorem umowy.

Pytanie nr 43

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 7 ust. 3:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyrażenie zgody na sumę gwarancyjną 40.000.000 PLN na wypadek bez ograniczenia liczby wypadków. Zmiana korzystna dla Zamawiającego, bo w przypadku każdej kolejnej szkody ubezpieczyciel stawia do dyspozycji limit 40 mln PLN nie redukując zagregowanego limitu sumy gwarancyjnej.

Ad 43

Zamawiający wprowadza zmianę w § 7 ust. 3, zgodnie z nowym wzorem umowy.

Pytanie nr 44

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 7 ust. 3 pkt 7:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyrażenie zgody na obniżenie limitu do 8.000.000 PLN dla szkód w mieniu powierzonym. W przypadku przedmiotowego kontraktu brak przesłanek do utrzymywania tak wysokiego limitu dla szkód w mieniu powierzonym, co będzie skutkowało wzrostem składki ubezpieczeniowej.

Ad 44

Zamawiający wprowadza zmianę w § 7 ust. 3 pkt 7, zgodnie z nowym wzorem umowy.

Pytanie nr 45

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 7 ust. 3 pkt 8:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyrażenie zgody na wprowadzenie limitu 8.000.000 PLN dla szkód w mieniu przekazanym do obróbki, czyszczenia i tym podobnych prac. W przypadku przedmiotowego kontraktu brak przesłanek do utrzymywania tak wysokiego limitu dla szkód w mieniu przekazanym do obróbki, czyszczenia i tym podobnych prac, a co z pewnością będzie skutkowało wzrostem składki ubezpieczeniowej.

Ad 45

Zamawiający wprowadza zmianę w § 7 ust. 3 pkt 8, zgodnie z nowym wzorem umowy.

Pytanie nr 46

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 7 ust. 3 pkt 15:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyrażenie zgody na franszyzę w wysokości 15% nie mniej niż 25.000 PLN dla czystych strat finansowych. Według opinii Wykonawcy zaproponowana wysokość franszyzy jest standardem na rynku, biorąc pod uwagę kilkudziesięciomilionową wartość kontraktu a w przypadku Wykonawcy o stabilnej sytuacji finansowej, nie stanowi żadnego ryzyka dla Zamawiającego.

Ad 46

Zamawiający wprowadza zmianę w § 7 ust. 3 pkt 15, zgodnie z nowym wzorem umowy.

Pytanie nr 47

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 5 ust. 15:

Na jakiej podstawie termin zapłaty podwykonawcom nie może być dłuższy niż 14 dni? Tak określony termin płatności na rzecz podwykonawców jest o połowę krótszy niż określony w umowie termin płatności na rzecz Generalnego Wykonawcy przez Zamawiającego. Tak sformułowane zapisy umowne oznaczają, że Generalny Wykonawca musi udzielić płatności podwykonawcom, zanim sam otrzyma wynagrodzenie za wykonany przez podwykonawcę zakres prac. 14 dniowy termin płatności nie wydaje się również być skutecznym zabezpieczeniem terminowych płatności na rzecz podwykonawców, właśnie z racji faktu braku wcześniejszej płatności przez Zamawiającego. Ponadto w dużych przedsiębiorstwach będących Generalnymi Wykonawcami, obieg dokumentów w tym faktur składanych przez podwykonawców wraz z niezbędnymi dokumentami dołączanymi do nich i potwierdzającymi prawidłowe wykonania umowy podwykonawczej, jest procedurą złożoną, która może zająć dłuższy okres czasu niż 14 dni. Z powyżej wymienionych przyczyn wnosimy o zmianę umowy i umożliwienie dokonywania płatności na rzecz podwykonawców z 30 dniowym terminem płatności.

Ad 47

Patrz w udzielonych odpowiedziach z dnia 17.08.2018 r. (ZP.KW.-00401/18) odpowiedź na pytanie nr 8 z dnia 10.08.2018 r.

Pytanie nr 48

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 15 ust. 1:

Pkt 1) Zapis określa karę umowną za opóźnienie w należytej realizacji całości robót w terminie. Czy takie sformułowanie zapisu oznacza, że w przypadku zakończenia robót w określonym umownie terminie, lecz z istniejącymi wadami wykazanymi w odbiorze, kara zostanie naliczona? Taka interpretacja zapisu wydaje się być krzywdząca dla Generalnego Wykonawcy, który w przypadku ukończenia robót na czas wywiązuje się z wymagań umownych, a tym samym nie powstaje przesłanka do nałożenia kary umownej. Ponadto obecna procentowo obliczana wysokość kary umownej przy uwzględnieniu szacunkowej wartości przedmiotu umowy, oznacza bardzo wysoką kwotę, która może być naliczona za każdy dzień opóźnienia. Należy zauważyć, że taka wartość kary umownej znacznie odbiega od limitów stosowanych na rynku. Tym samym wnosimy o obniżenie wartości kary umownej do 0,01% lub zbliżonej.

Ad 48

Patrz odpowiedź na pytanie nr 73 (pytania z dnia 14.08.2018 r.)

Pytanie nr 49

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 15 ust. 1:

Pkt 2), 3), 4) Na jakiej podstawie kara umowna w tym zapisie została określona na tak dużej wysokości? Generalny Wykonawca zdaje sobie sprawę z istotności faktu dokonania zgłoszenia podwykonawcy do Zamawiającego, jednak obecnie wskazana kara umowna wydaje się być rażąco niewspółmierna do naruszenia obowiązków umownych. Zdaniem Wykonawcy już kara określona jako 0,01 % jest wystarczającą penalizacją ewentualnego naruszenia jakim jest brak zgłoszenia podwykonawcy.

Ad 49

Patrz odpowiedź na pytanie nr 73 (pytania z dnia 14.08.2018 r.)

Pytanie nr 50

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 15 ust. 1:

Pkt 5) Czy wysokość kary umownej określona w tym zapisie może zostać zmieniona na 200 zł? Lub czy może ten zapis zostać usunięty w przypadku zmiany niniejszej umowy i usunięcia zobowiązania GW do określenia terminu płatności dla podwykonawców na 14 dni?

Ad 50

Zamawiający podtrzymuje zapisy umowy.

Pytanie nr 51

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 15 ust. 1:

Pkt 6) Czy wysokość kary umownej może zostać określona na wysokości 0,01 %? Obecna wartość kary umownej jest znacząco wygórowana zważywszy na skalę naruszenia umowy. Wartość usterki oraz jej usunięcia może być niewielką kwotą, przy czym kara umowna naliczona za opóźnienie w jej usunięciu znacząco przewyższać wartość naprawy. Taka konstrukcja umowy oznacza narażenie Wykonawcy na duże ryzyko finansowe prowadzenia zobowiązań gwarancyjnych.

Ad 51

Patrz odpowiedź na pytanie nr 73 (pytania z dnia 14.08.2018 r.)

Pytanie nr 52

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 15 ust. 1:

Pkt 7) Czy wysokość kary umownej może zostać określona na wysokości 10%? Obecna wysokość kary umownej rażąco odbiega od standardów rynkowych, ponadto już w wartości 10% należałoby uznać że mogłaby być wystarczająca na pokrycie ewentualnych strat lub szkód Zamawiającego w przypadku odstąpienia od umowy.

Ad 52

Zmawiający podtrzymuje postanowienia umowy.

Pytanie nr 53

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 15 ust. 1:

Pkt 12) Czy wysokość kary umownej może zostać określona na wysokości 5%? Obecna wysokość wydaje się być rażąco wygórowana zważywszy na znaczenie naruszenia oraz ryzyko Zamawiającego z nim związane.

Ad 53

Zamawiający podtrzymuje zapisy umowy.

Pytanie nr 54

Dot. Umowa o roboty budowlane – wzór - § 16 pkt. 7:

Czy Zamawiający poprze swoje twierdzenia wpisane do dziennika budowy lub przekazane pisemnie sporządzoną ekspertyzą przez bezstronnego rzeczoznawcę? Wnosimy o dodanie takiego zapisu, w przeciwnym wypadku, Wykonawca narażony jest na znaczne ryzyko odstąpienia przez Zamawiającego od umowy bez podania zasadniczych lub znaczących przesłanek. Wnosimy także o dodanie zapisu, że Zamawiający może być uprawniony do odstąpienia po dokonaniu wpisów, jeżeli Wykonawca nie przystąpi w terminie 14 dni do usunięcia wskazanych zaniedbań lub usterek.

Ad 54

Zmawiający podtrzymuje postanowienia umowy (jest to uprawnienie Zamawiającego, a nie zapis obligatoryjny).

Pytanie nr 80

W związku z zaprojektowaniem ścian żelbetowych, stropowych płyt żelbetowych w różnych klasach ekspozycji (w odniesieniu do właściwych rysunków gabarytowych oraz zbrojeniowych branży konstrukcyjnej) oraz w różnych kategoriach betonu architektonicznego (w odniesieniu do Specyfikacji materiałów wykończeniowych – załącznik do STB i Opisu technicznego części architektonicznej – dział 6 Wykończenia: Beton architektoniczny) prosimy o odpowiednie rozbieżności przedmiaru robót w w/w zakresie, które będzie umożliwiać szczegółową oraz rzetelną wycenę opisanych powyżej elementów konstrukcyjnych oraz umożliwi w jasny i czytelny sposób rozliczenie obmiarowe ścian żelbetowych i płyt stropowych już na etapie realizacji inwestycji.

Ad 80

Elementy należy wycenić zgodnie z pozycjami przedmiaru z uwzględnieniem warunków wynikających ze: „Specyfikacji materiałów wykończeniowych – załącznik do STB i Opisu technicznego części architektonicznej.”

Pytanie nr 81

Zgodnie ze wskazaniem lokalizacji dla średnich wymagań ba2 (Tabela1 – kategorie betonu architektonicznego kształtowanego przed zbudowaniem) wg załącznika Specyfikacja materiałów wykończeniowych – załącznik do STB i Opisu technicznego części architektonicznej – dział 6 Wykończenia: Beton architektoniczny: ostatni pdpkt., tj. – pozostałe, nie wypisane – dla tej lokalizacji należy rozumieć wszystkie pomieszczenia niewymienione dla kategorii ba1 i ba3.

W związku z powyższym zapisem wszystkie elementy żelbetowe wykonywane „na mokro” dla przedmiotowej inwestycji są elementami w jednej z kategorii betonu architektonicznego – prosimy o potwierdzenie tego faktu, a także o szczegółowe wskazanie pomieszczeń dla średnich wymagań ba2 (wg powyższego wskazania).

Prosimy o potwierdzenie zbiorczych ilości betonów konstrukcyjnych wg poniższego zestawienia:

657,76 m³ – dla kategorii betonu architektonicznego ba1

2 296,75 m³ – dla kategorii betonu architektonicznego ba2

2 432,87 m³ – dla kategorii betonu architektonicznego ba3

Ad 81

Zamawiający potwierdza, że zgodnie z: „Specyfikacją materiałów wykończeniowych – załącznik do STB i Opisu technicznego części architektonicznej – dział 6 Wykończenia: Beton architektoniczny: ostatni pdpkt., tj. – pozostałe, nie wypisane – dla tej lokalizacji należy rozumieć wszystkie pomieszczenia niewymienione dla kategorii ba1 i ba3”. Oszacowanie ilości dla danej kategorii betonu leży po stronie Wykonawcy.

Powyższe kategorie dotyczą betonów architektonicznych, w związku z tym takie elementy jak ukryte płyty fundamentowe nie muszą spełniać wymagań betonu architektonicznego.

Pytanie nr 88

Prosimy o wskazanie przewidywanego miejsca pod montaż zaplecza budowy wraz ze wskazaniem miejsca przyłączeniowego do mediów: prąd, woda, kanalizacja.

Ad 88

W zakresie Wykonawcy leży zorganizowanie zaplecza budowy w tym zaproponowanie i uzgodnienie z Zamawiającym lokalizacji zaplecza budowy nie kolidującej z technologią wykonywanych prac i uzgodnienie miejsc poboru prądu, wody i odprowadzenia ścieków sanitarnych. W przypadku, gdy Wykonawca zorganizuje zaplecze budowy na placu przed wejściem do Planetarium, będzie zobowiązany na co najmniej 4 miesiące przed zakończeniem robót budowlanych udostępnić plac wykonawcy (wybranemu przez Park), który będzie realizował prace związane z zagospodarowaniem otoczenia Planetarium.

Pytanie nr 101

Prosimy o potwierdzenie, że prace naprawcze na placu przed wejściem do Planetarium nie są w zakresie Generalnego Wykonawcy.

Ad 101

Prace naprawcze na placu przed wejściem do Planetarium nie wchodzi w zakres zadań Generalnego Wykonawcy, poza pracami naprawczymi wynikającymi ze szkód wyrządzonych przez Wykonawcę.

Pytania z dnia 22.08.2018 r.**Pytanie nr 1**

Czy uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie znajduje się w zakresie obowiązków Wykonawcy?

Ad 1

Patrz odpowiedź na pytanie nr 62 (pytania z dnia 14.08.2018 r.)

Pytanie nr 2

Prosimy o potwierdzenie, iż intencją Zamawiającego w zakresie treści § 3 ust. 27 projektu umowy, są następstwa wadliwego wykonania systemów lub urządzeń ?

Ad 2

Intencją Zamawiającego jest zapewnienie prawidłowego funkcjonowania instalacji/ urządzeń w okresie gwarancji.

Pytanie nr 3

Prosimy o potwierdzenie, iż rygory określone w § 5 ust 9 projektu umowy, nie dotyczą nadzwyczajnych okoliczności, takich jak śmierć, choroba, kalectwo itp.

Ad 3

Zamawiający informuje, że rygory, dotyczące terminu, określone w § 5 ust 9 nie dotyczą nadzwyczajnych okoliczności takich jak śmierć, choroba, kalectwo.

Zamawiający wprowadza zmianę w § 5 ust. 9, zgodnie z nowym wzorem umowy.

Pytanie nr 4

Prosimy o zmianę zapisów § 5 ust 11 projektu umowy w przypadku nie uwzględnienia stanowiska Wykonawcy w odniesieniu do § 5 ust 9 projektu umowy, bowiem nie uwzględnienie propozycji Wykonawcy w zakresie brzmienia § 5 ust 9 projektu umowy powodowałoby powstanie po stronie Wykonawcy odpowiedzialności na zasadzie ryzyka, za zdarzenia na które przy dołożeniu najwyższej zawodowej staranności, nie ma on wpływu, stąd prosimy o ograniczenie możliwości stosowania restrykcji wskazanych w § ust 11 projektu umowy jedynie do okoliczności zależnych od Wykonawcy.

Ad 4

Zamawiający podtrzymuje zapisy umowy.

Pytanie nr 5

Wykonawca wnosi o dokonanie zapisów §12 projektu umowy, poprzez odstąpienie od zapisów umożliwiających Zamawiającemu odmowę dokonywania odbioru w przypadku wystąpienia wad nieistotnych. Zamawiający kształtując treść wskazanych zapisów w sposób określony w projekcie umowy narusza powszechną i utrwaloną praktykę orzecznictwem w tym Sądu Najwyższego. Zamawiający jako podmiot publiczny w stopniu najwyższym zobowiązany jest do stosowania standardów wynikających z przepisów prawa, na które składają się również orzeczenia sądowe i praktyka sądowa. W związku z powyższym prosimy o stosowną korektę zapisów, poprzez zobligowanie Zamawiającego do odbioru robót posiadających wady nieistotne?

Ad 5

Zamawiający podtrzymuje zapisy umowy.

Pytanie nr 6

Prosimy o dokonanie zmiany zapisu § 13 ust 3 projektu umowy poprzez skrócenie terminu powiadomienia przez Zamawiającego o wadzie do maksymalnie 3 dni od daty jej ujawnienia. Pozostawienie zapisu w obecnym brzmieniu rodzi dla Wykonawcy odpowiedzialność za szkodę będącą następstwem wady, zaś przy obecnym brzmieniu szkoda będąca jej następstwem może przybrać znaczne rozmiary w przypadku braku aktywności po stronie Zamawiającego. Niezależnie od powyższego, zapisy te będą stały w sprzeczności z obowiązkami Zamawiającego/użytkownika w zakresie umów ubezpieczenia obiektu w zakresie informowaniu o szkodzie oraz podjęciu działań mających na celu ograniczenia jej zakresu.

Ad 6

Zamawiający zmienia postanowienia § 13 ust 3 i nadaje mu brzmienie zgodnie z nowym wzorem umowy.

Pytanie nr 7

Prosimy o dokonanie zmiany zapisów § 13 ust 4 i 5 projektu umowy, poprzez ich dostosowanie do treści § 14 projektu umowy. W obecnym brzmieniu zapisów §14 nie ma podstaw do przyznania

Zamawiającemu prawa do wyznaczenia terminu usunięcia wad o ile nie przekraczałyby terminu wynikającego z § 14 ust 2 i 6 projektu umowy.

Ad 7

Zamawiający zmienia postanowienia § 13 ust 4 i 5 i nadaje im brzmienie zgodnie z nowym wzorem umowy.

Pytanie nr 8

Prosimy o zmianę zapisu § 15 ust 1 pkt 1) projektu umowy, poprzez zmianę zasady odpowiedzialności z opóźnienia na zwłokę.

Ad 8

Zamawiający podtrzymuje zapisy umowy.

Pytanie nr 9

Prosimy o zmianę zapisu § 15 ust 1 pkt 7) projektu umowy na „za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn od niego zależnych oraz odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w przypadkach określonych w § 5 ust 8,11, § 16 ust 3 i ust 7 umowy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust 1 umowy”

Ad 9

Zamawiający zmienia postanowienia § 15 ust 1 pkt 7), który otrzymuje brzmienie zgodnie z nowym wzorem umowy.

Pytanie nr 17

Zgodnie z zapisami SIWZ (dz. XII) kosztorysy ofertowe muszą być sporządzone zgodnie z przedmiarem robót, a jedyną obowiązującą wersją jest wersja w formacie pdf. W związku z tym, iż przekazane przedmiary w wersji pdf były tworzone przy pomocy różnych programów, a co za tym idzie ich numeracja, opisy i układ są niespójne, uprzejmie prosimy o ujednoczenie przesłanych plików pdf lub przesłanie obowiązującej wersji edytowalnej.

Jednocześnie pragniemy podkreślić, iż intencją Wykonawcy jest złożenie poprawnej oferty, która nie będzie podlegała wykluczeniu z tak błahych powodów jak niepoprawna numeracja.

Ad 17

W celu ułatwienia przygotowania oferty Zamawiający zamieścił wraz z SIWZ przedmiary w wersji edytowalnej na stronie internetowej. Równocześnie Zamawiający informuje, że obowiązujące do wyceny są przedmiary w wersji PDF z uwzględnieniem treści odpowiedzi udzielonych przez Zamawiającego.

Pytanie nr 23

Prosimy o wyjaśnienie dotyczące pozycji w przedmiarze robót budowlanych części istniejącej 1.2 190, 3.2.1 3010, 6.1 4580 oraz 6.2 4770 dotyczących naprawy istniejącej konstrukcji żelbetowej stropów. Prosimy o wytyczne w jaki sposób należy wykonać ww. naprawy.

Czy Zamawiający posiada plan naprawy konstrukcji?

Ad 23

W pozycji 190 (wersja pdf) „Naprawa istn. konstrukcji stropu” należy ująć kompleksową naprawę konstrukcji stropu dachu nad obejściem sali Planetarium (od strony zewnętrznej, po demontażu istniejących warstw) o powierzchni 447,322m².

W pozycji 3010 (wersja pdf) „Naprawa istn. konstrukcji żelbetowej stropu” należy ująć kompleksową naprawę konstrukcji stropu tarasu (od strony zewnętrznej, po demontażu istniejących warstw) o powierzchni 940,918m².

W pozycji 4580 (wersja pdf) „Naprawa istniejącego stropu żelbetowego” należy ująć kompleksową naprawę konstrukcji dla stropu od strony znajdującego się w podcieniu wokół bud. A (od strony zewnętrznej, po demontażu istniejących okładzin) o powierzchni ok. 300 m².

W pozycji 4770 (wersja pdf) „Naprawa istniejącego stropu żelbetowego” należy ująć kompleksową naprawę konstrukcji od strony dolnej dla stropu znajdującego się w podcieniu wokół dziedzińca z zegarem słonecznym o powierzchni około 150 m².

Naprawy stropów przewidziane w ww. pozycjach należy przeprowadzić w technologii jak dla napraw konstrukcji kopuły wg opisu części konstrukcyjnej opracowania.

Pytanie nr 28

Dotyczy pozycji przedmiarowej (przedmiar Drogi) D.01.02.04 pkt. 9 e) "Rozbiórka wszystkich nie możliwych do zinwentaryzowania elementów dróg".

Podstawą wynagrodzenia Wykonawcy jest wynagrodzenie kosztorysowe rozliczane wg. obmiarów wykonanych robót. Jeżeli Zamawiający na etapie przetargu nie jest w stanie jasno sprecyzować pozycji przedmiarowej i nie posiada wyczerpującej wiedzy na temat inwentaryzacji terenu, to w jaki sposób Wykonawca ma rzetelnie wycenić przedmiotową pozycję?

Wnosimy o wykreślenie ww. pozycji przedmiarowej, natomiast wszelkie ewentualne zidentyfikowane na etapie realizacji kolizje lub niezinwentaryzowane elementy zostaną rozliczone zgodnie z zapisami umowy par.8 pkt. 9.

Projektanta powinien doprecyzować przedmiar w tym zakresie.

Ad 28

W ramach pozycji D.01.02.04 lp. 9 e) "Rozbiórka wszystkich nie możliwych do zinwentaryzowania elementów dróg" należy przyjąć do 50m³ elementów.

Pytanie nr 29

Uprzejmie prosimy o sprecyzowanie zakresu prac wynikających z pozycji przedmiarowych Przedmiar robót - Roboty remontowe i renowacyjne poz.: 2.1.5 915, 2.3.6 1945, 3.1.6 2945, 3.3.6 4025, 4.5 4385 "Demontaż elementów stałego wyposażenie i innych nie ujętych w projektach branżowych, nie przeznaczonych do ponownego montażu, wraz z kosztami wywozu i utylizacji".

Ad 29

Pozycje obejmują między innymi takie elementy jak: siedziska na widowni, zasłony akustyczne na sali planetarium, gabloty itp. W zakres pozycji wchodzi demontaż, wywóz i utylizacja tych elementów.

W pozycji 915 ująć komplet elementów o kubaturze do 50m³. Na pozycje 1945, 2945, 4025, 4385 udzielono wcześniej odpowiedzi – patrz w udzielonych odpowiedziach z dnia 27.08.2018 r. (ZP.KW.-00413/18) odpowiedzi na pytania nr 26, 35, 38 i 44 z dnia 14 sierpnia 2018 r.

Pytania z dnia 23.08.2018r.**Pytanie nr 1**

W projekcie przewidziano ocieplenie kopuły Planetarium, kopuły Obserwatorium, stropu obejścia oraz kopuły małego Obserwatorium metodą natryskową pianką PIR. Prosimy o informację, czy ma być to pianka PIR czy PUR oraz o podanie technologii.

Ad 1

Chodzi o piankę poliuretanową zamknięto-komórkową nanoszoną metodą natryskową o gęstości około 50 kg/m³ dostarczoną w systemie z warstwą paroizolacyjną i hydroizolacją posiadającą kwalifikację ogniową broof(t1) dla całego systemu.

Pytanie nr 2

Czy granit na nowo projektowanych posadzkach – na tarasie wewnętrznych i zewnętrznym – może mieć fakturę płomieniowaną?

Ad 2

Granit na nowo projektowanych posadzkach należy groszkować.

Pytanie nr 3

Czy schody oraz posadzki przeznaczone do renowacji należy groszkować czy mogą być płomieniowane?

Ad 3

Dotyczy schodów oraz posadzek zewnętrznych – powierzchnie należy groszkować.

Pytanie nr 4

Proszę o wskazanie na mapie możliwości dojazdu do terenu budowy oraz nośności poszczególnych dróg. Możliwość dojazdu do budowy powinna być zapewniona przez Zamawiającego.

Ad 4

Patrz w udzielonych odpowiedziach z dnia 27.08.2018 r. (ZP.KW.-00413/18) odpowiedź na pytanie nr 7 z dnia 14.08.2018 r.

Zamawiający anuluje odpowiedzi na ww. pytanie nr 7 w zakresie lit. c, f i g.

Zamawiający informuje/ odpowiada, że zmienia sposób zabezpieczenia drogi dojazdowej na plac budowy (Al. Planetarium) w następujący sposób:

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania oznakowania pionowego i poziomego trasy przejazdu oraz zabezpieczenia nawierzchni klinkierowej znajdującej się na odcinku od Al. Leśnej do Planetarium, polegającego na ułożeniu warstwy piasku i płyt betonowych (bez demontażu klinkieru), do utrzymania w czystości drogi dojazdowej do budowy, wjazdów i zjazdów na drogi publiczne w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi. W tym celu własnym kosztem i staraniem zapewni personel i sprzęt czyszczący dla utrzymania czystości. W związku z powyższą odpowiedzią zmienia się § 4 ust. 13 wzoru umowy, zgodnie z nowym wzorem umowy.

Pytanie nr 5

Proszę o podanie nośności mostu na drodze do planetarium (Aleja planetarium).

Ad 5

Patrz w udzielonych odpowiedziach z dnia 27.08.2018 r. (ZP.KW.-00413/18) odpowiedź na pytanie nr 7 z dnia 14.08.2018 r.

Zamawiający anuluje odpowiedzi na ww. pytanie nr 7 w zakresie lit. c, f i g.

Zamawiający informuje/ odpowiada, że zmienia sposób zabezpieczenia drogi dojazdowej na plac budowy (Al. Planetarium) w następujący sposób:

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania oznakowania pionowego i poziomego trasy przejazdu oraz zabezpieczenia nawierzchni klinkierowej znajdującej się na odcinku od Al. Leśnej do Planetarium, polegającego na ułożeniu warstwy piasku i płyt betonowych (bez demontażu klinkieru), do utrzymania w czystości drogi dojazdowej do budowy, wjazdów i zjazdów na drogi publiczne w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi. W tym celu własnym kosztem i staraniem zapewni personel i sprzęt czyszczący dla utrzymania czystości. W związku z powyższą odpowiedzią zmienia się § 4 ust. 13 wzoru umowy, zgodnie z nowym wzorem umowy.

Pytanie nr 6

Proszę o potwierdzenie że wszystkie przedmioty znajdujące się na terenie planetarium (meble, śmieci, dokumenty, urządzenia, kotłownia, zasobniki, hydrofony, pompy, urządzenia – oprócz sejsmografów oraz teleskopu) zostaną usunięte przed przekazaniem placu budowy.

Ad 6

Wywóz elementów wyposażenia, nie przeznaczonych do ponownego montażu, jest w zakresie Wykonawcy i należy wycenić go m.in. na podstawie pozycji: 915, 1945, 2945, 4025, 4385. Przybliżone kubatury wyposażenia przeznaczonego do wywozu podano w odpowiedziach na poprzednie pytania – patrz odpowiedź na pytanie nr 29 z dnia 22 sierpnia 2018 r. oraz patrz w udzielonych odpowiedziach z dnia 27.08.2018 r. (ZP.KW.-00413/18) odpowiedzi na pytania nr 26, 35, 38 i 44 z dnia 14 sierpnia 2018 r.

Pytanie nr 7

Proszę o potwierdzenie, że teren należy ogrodzić trwale ogrodzeniem pełnym oraz zagwarantować ochronę fizyczną jak i częściowy monitoring.

Ad 7

Zgodnie z par. 3 ust. 8 wzoru umowy.

Pytania z dnia 24.08.2018r.

Pytanie nr 13

Uprzejmie prosimy o rozdzielenie pozycji w przedmiarze robót budowlanych części istniejącej 2.1.2 560 oraz 4.2 4200 jak niżej:

"Renowacja istniejących okładzin kamiennych wraz z naprawą uszkodzeń i uzupełnieniem ubytków wynikających z przebudowy" oraz
Renowacja istniejących okładzin stiukowych wraz z naprawą uszkodzeń i uzupełnieniem ubytków wynikających z przebudowy".

Ad 13

Powierzchnia okładzin stiukowych stanowi około 12% powierzchni wszystkich okładzin przeznaczonych do renowacji ujętych w ww. pozycji.

Pytanie nr 20

Prosimy o informację dotyczącą pozycji w przedmiarze robót budowlanych części istniejącej 2.1.2 560, 2.3.2 1350 oraz 4.2 4200. Prosimy o podanie informacji dotyczących rodzaju istniejącego kamienia oraz stiuku. W opisie technicznym widnieje informacja, iż "W przypadku renowacji elementów kamiennych należy do uzupełnień użyć kamienia lub do mniejszych fragmentów, dobrać masy żywiczne odpowiednie pod względem twardości i kolorystyki", dlatego informacja o rodzaju kamienia jest niezbędna do prawidłowej wyceny ww. pozycji przez Wykonawcę.

Ad 20

Należy zastosować kamień jak najbardziej zbliżony do istniejącego. Załączamy dokumentację fotograficzną ukazującą istniejące okładziny kamienne i stiukowe. Zdjęcia w załączeniu.

Pytanie nr 21

Dotyczy okładzin betonowych na drzwiach – prosimy o dopuszczenie podziału okładzin betonowych na mniejsze elementy bądź wskazanie realizacji, na których wykonywano okładziny wielkogabarytowe w celu nakierowania na ewentualnego dostawcę w/w.

Ad 21

Okładziny betonowe dla drzwi należy wykonać z jednego elementu.

Patrz opis na rysunku ZS23

„okładzina betonowa gr 16mm, beton ultrawysokowytrzymałościowy - uhpc, okładzina wykonana jako jedna płyta, łączenie ze skrzydłem niewidoczne, wykończenie jasnoszare (uzgodnić z projektantem)”. Obiekty referencyjne –np. budynek Bałtyk Tower w Poznaniu.

Pytanie nr 22

Dotyczy okładzin betonowych na drzwiach – prosimy o zgodę na rezygnację z okładzin betonowych na drzwiach D1-D5 w celu zmniejszenia ciężaru całego skrzydła, który w rozwiązaniu projektowym wynosi 350kg/ skrzydło.

Ad 22

Wykończenie drzwi należy wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie nr 23

Prosimy o informację, czy dopuszczalne jest odstępnie dla okien, fasad oraz ślusarki z systemu stalowego na aluminiowy.

Ad 23

Nie dopuszcza się zamiany z systemu stalowego na aluminiowy.

Pytanie nr 24

Prosimy o informację czy dopuszczalne jest odstępnie od projektowanego maksymalnego współczynnika przenikania ciepła ślusarki zewnętrznej z 0,8 W/m²K na 1,1 W/m²K oraz dla drzwi zewnętrznych z 1,0W/m²K do 1,5W/m²K?

Ad 24

Nie dopuszczamy odstępnie od parametrów cieplnych ślusarki określonych w projekcie.

Pytanie nr 25

Prosimy o potwierdzenie, że posadzka P4 z betonu architektonicznego C30/37, polerowana ma zostać wykonana na jasnym-białym kruszywie i białym cemencie, wykonana jako zbrojona, dylatowana, impregnowana w technologii nanokrystalicznej.

Ad 25

Potwierdzamy ww. parametry.

Pytanie nr 26

Prosimy o uzasadnienie grubości izolacji szkła piankowego w budynku istniejącym i nowoprojektowany. Czy jest możliwość zmiany grubości izolacji szkła, ewentualnie zastosowanie innego materiału izolacyjnego.

Ad 26

Należy wykonać zgodnie z projektem – grubość szkła piankowego wynika z konieczności wykonania transferów instalacji w warstwie szkła piankowego.

Pytanie nr 27

Kopuła planetarium, warstwy pokrycia Di2, warstwa nr 2, hydroizolacja systemowa na bazie żywic poliuretanowych oraz warstwa nr 4. paraizolacja. Prosimy o podanie przykładowego produktu/systemu, z jakiego ma być wykonana warstwa.

Ad 27

Dobór konkretnego systemu leży po stronie Wykonawcy. Należy zastosować system składający się z trzech zasadniczych warstw (warstwa wg Di2 nr 2, 3 i 4) warstwy paroizolacyjnej (warstwy gruntującej) nanoszonej techniką malarską, nanoszonych natryskowo warstw termoizolacyjnej pianki poliuretanowej oraz warstwy hydroizolacyjnej zabezpieczającej dodatkowo izolację przed działaniem promieniowania UV. Uszczegółowione parametry patrz załącznik.

Zamawiający nie może wskazać konkretnych produktów / systemów, ze względu na prawo zamówień publicznych.

Pytanie nr 28

Prosimy o rozszerzenie wytycznych dla paneli z blachy aluminiowej do zastosowania na kopułach i okładzinach ściennych Ś2, Ś3 oraz Ś11, o wykończenie powierzchni (mat, satyna, połysk), oraz przykładowych realizacji/producentów dla wymienionych w projekcie blach.

Ad 28

Wykończenie powierzchni paneli przewidziano jako anodyzowane jasne aluminium. Należy zwrócić uwagę na sposób odbicia powierzchni panela "efekt dematerializacji". Panele o wykończeniu o podobnych parametrach zastosowano np. na elewacjach i w sali wystawowej Muzeum Louvre – Lens.

Pytanie nr 29

Prosimy o potwierdzenie, że pozycję 116 d 1.11 „Konstrukcje podparć, zawiesznień i osłon - konstrukcje stalowe podparć w podziemiu bud.D wraz z zabezpieczeniem antykorozyjnym i ogniowym do stopnia NRO wraz z mocowaniem (w tym kotwy) ze stali nierdzewnej A4” należy wycenić na podstawie rysunku nr K_KS_04?

Ad 29

Potwierdzamy. W pozycji ponadto należy ująć zabezpieczenie pożarowe słupów do R30 zgodnie ze wcześniejszymi odpowiedziami – patrz w udzielonych odpowiedziach z dnia 05.09.2018 r. (ZP.KW.-00443/18) odpowiedź na pytanie nr 89 z dnia 21 sierpnia 2018 r.

Pytania z dnia 27.08.2018r.**Pytanie nr 1**

Prosimy o przekazanie rysunków i specyfikacji dotyczących elewacji S4p, w szczególności okładziny architektonicznej gr. 10 cm (jakiego formatu mają być okładziny, jakie mają być spoiny itp.).

Ad 1

Okładziny widoczne są na rysunku: K_O_01. Okładziny ujęto także w „SPECYFIKACJE MATERIAŁÓW WYKOŃCZENIOWYCH ZAŁĄCZNIK DO STB I OPISU TECHNICZNEGO CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA” punkt „ 6. WYKOŃCZENIA – BETON ARCHITEKTONICZNY” i punkt „7.

ZEWNĘTRZNE PŁYTY Z BETONU ARCHITEKTONICZNEGO” Płyty należy wykonać na budowie. Układ szalunków uzgodnić z projektantem na etapie nadzoru autorskiego.

Pytania z dnia 28.08.2018 r.

Pytanie nr 1

W przesłanym projekcie drogowym brakuje układu szczelin przeciwskurczowych oraz szczelin rozszerzenia. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Ad 1

Uzupełniono dokumentację – rysunek w załączeniu.

Wszystkie dylatacje pomiędzy płytami zaprojektowano jako pełne z dyblami w podstawowych odstępach:

- 4,50 m x 4,75m - droga pożarowa
- 3,30 m x 4,75 - aleja parkowa
- place - wg planu układu szczelin.

Wzdłuż krawężników, murków oporowych należy wykonać szczeliny skurczowe pełne.

Wszystkie dylatację wypełnić masą trwale-plastyczną pod kolor płyt betonowych.

Dylatację pomiędzy płytami wykonać jako pełne z dyblami przez analogię do posadzki z betonu architektonicznego w budynku - patrz rys. AD 10 - dylatacja konstrukcyjna (część architektoniczna opracowania).

Szerokość szczeliny dylatacyjnej 10 mm.

UWAGA: W celu korzystniejszego układu szczelin zmieniono:

- grubość betonu architektonicznego - z 15 cm na 20 cm
- grubość warstwy z mieszanki związanej cementem C8/10 - z 15 cm na 10 cm

W związku z powyższym - zmianie ulegają:

1. Przedmiar robót:

PODBUDOWY Ip. 16 (D.04.05.01.) zmianie ulega grubość warstwy C8/10 z 15 na 10 cm

NAWIERZCHNIE Ip. 17(D.05.03.04.) zmianie ulega grubość betonu architektonicznego z 15 na 20cm

2. Opis techniczny drogi - str. 6 - pkt. 2.2 a) - w zakresie grubości warstw

3. Rysunek numer 3 - Przekroje normalne - skorygowany rys. w załączeniu.

Pytanie nr 2

W opisach przekrojów oraz w Specyfikacji technicznej projektu branży drogowej brakuje parametrów podłoża gruntowego. Prosimy o uzupełnienie brakujących informacji.

Ad 2

Parametry podłoża gruntowego - Is -1,0 (dopuszczalne 0,97), E2=60 MPa,

parametry na górze nośnego gruntu - Is -1,0, E2=100 MPa,

parametry na górze mieszanki związanej cementem C 3/4 - E2=100 MPa.

Pytanie nr 3

Instalacje teletechniczne:

Prosimy o informację czy urządzenia instalacji AV, projektory multimedialne oraz ekrany elektryczne będą dostarczane przez Inwestora jak wskazują na to opisy do pozycji 6.9 i 6.11 przedmiaru instalacji teletechnicznych, a po stronie GW ma być jedynie ich montaż.

Ad 3

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 4

Prosimy o wskazanie lokalizacji elementów w pozycjach przedmiaru robót budowlanych rozbudowa: 3.5 2120, 2130 oraz 2140.

Ad 4

Ww. pozycje dotyczą ścianek dzielących przestrzeń wystawienniczą w salach wystawowych D007 oraz D011 (wraz z niezbędnym wyposażeniem, mocowaniami i podkonstrukcją). Element widoczny jest na rysunkach: ZM1 oraz WN_D10. Szczegółowa lokalizacja do uzgodnienia na

etapie nadzoru autorskiego (ze względu na możliwe zmiany gabarytów urządzeń programu edukacyjnego Planetarium).

Pytanie nr 5

Prosimy o informacje dotyczące okładziny ścian S10 w toaletach (poz. Przedmiaru robót budowlanych części istniejącej 2.3.5 1730 oraz 3.1.5 2650) - jakiego formatu mają być okładziny, czy wykończenie ma być błyszczące, czy matowe, czy okładzinę należy zamontować bezspoinowo oraz prosimy o podanie wszelkich innych niezbędnych do wyceny danych.

Ad 5

Ww. pozycje dotyczą okładzin ścian z kompozytu na całą wysokość pomieszczenia, parametry wg „SPECYFIKACJE MATERIAŁÓW WYKOŃCZENIOWYCH ZAŁĄCZNIK DO STB I OPISU TECHNICZNEGO CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA”:

„Wykończenie ścian w łazienkach budynku istniejącego płyty wielkoformatowe - imitacja kamienia

Płyty wielkoformatowe w łazienkach o wymiarach szer 100, wysokość płyt – na całą wysokość pomieszczenia wg rysunków wewnątrz, z możliwością wykonania płyt po łuku.

Płyty wielkoformatowe wykonane z trwałego nieporowatego materiału, składającego się z żywicy akrylowej (około 1/3 składu) i z minerałów naturalnych (około 2/3 składu) Grubość płyt dobrać wg wytycznych producenta.

Wzór płyty - imitacja kamienia – marmuru, kolor biały lub jasno- szary.

Wzór zatwierdzić u projektanta.

Zamontowane płyty nie mogą mieć pęknięć, rys, odprysków, wadliwych płaszczyzn cięcia.

W przypadku takich wad płytę należy wymienić w całości. Montaż płyt - bezfugowo.

Wybrane właściwości płyt: nieporowatość, higieniczność i nietoksyczność, termoformowalność, podatność na sublimację, w pełni neutralne dla środowiska naturalnego, odporność na działanie promieni UV, odnawialność i łatwość napraw”

Pytanie nr 6

Prosimy o określenie rodzajów listw przypodłogowych/cokołów dla posadzek P1-P6.

Ad 6

P1 – listwy drewniane dębowe dopasowane do posadzki (rodzaj i kolorystykę zatwierdzić u projektanta na etapie nadzoru autorskiego);

P2 – brak;

P3 – bez cokołu - dylatacja wypełniona masą trwałoplastyczną pod kolor betonu;

P4 – bez cokołu - dylatacja wypełniona masą trwałoplastyczną pod kolor betonu;

w strefie paneli ściennych: cokoły w zakresie panela;

P5 – cokoły w zakresie paneli ściennych: cokół gr. 2 cm - listwa z drewna dębowego zabezp. min. do stopnia niezapalnego; bejcowana na kolor antracytowy RAL 7016

P6 - cokół kamienny h=10cm; na wzór cokołu w strefie posadzki Pi z lastriko; kolor ciemnoszary (rodzaj i kolorystykę zatwierdzić u projektanta na etapie nadzoru autorskiego);

Pytanie nr 7

Prosimy o przekazanie dokumentacji fotograficznej dotyczącej "odtworzenia wieszaków l=110 na wzór istniejących z lat 50-60tych - dostawa i montaż" (poz. 2.3.4 1700 Przedmiar robót budowlanych część istniejąca).

Ad 7

Załączamy dokumentację fotograficzną.

Pytania z dnia 29.08.2018r.

Pytanie nr 1

1

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie systemu ze stali A2 do montażu elewacji kamiennej?

Ad 1

Do montażu elewacji kamiennych należy zastosować system ze stali nierdzewnej A4.

Pytanie nr 2

W dokumentacji projektowej brak wymiarów oraz detalu ławek drewnianych do renowacji (przedmiar dot. części istniejącej pozycja nr 880). Prosimy o uzupełnienie.

Ad 2

Ławki przeznaczone do renowacji widoczne są na rys.: Aw_04, WN_06 A, WN_06 B. Wymiary ławek wynoszą około: l=480, s=70, h=105cm. W zakres renowacji wchodzi następujące czynności: zeszlifowanie istniejących warstw wykończeniowych, bejcowanie na kolor grafitowy, lakierowanie lakierem matowym; wraz z zabezpieczeniem min. do stopnia trudnopalnego. Załączamy dokumentację fotograficzną.

Pytanie nr 3

W dokumentacji projektowej (rys. WN_D13) na rzucie nowe szafki oznaczone są jako wykonane z płyty MDF, natomiast na rozwinięciu B-B z drewna dębowego. Prosimy o informację z jakiego materiału mają zostać wykonane szafki.

Ad 3

Szafki należy wykonać z drewna dębowego zabezpieczonego do NRO, bejcowanego na kolor grafitowy zbliżony do RAL 7021.

Pytanie nr 4

W przedmiarze dot. części istniejącej, w pozycji nr 500 dz. 2.1.1, wymieniony jest demontaż i wykonanie nowego gzymsu wraz z podkonstrukcją w obejściu sali planetarium. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o detal podkonstrukcji gzymsu.

Ad 4

Element widoczny jest na detalu AD_25. Należy zastosować systemowe rozwiązanie z profili stalowych ocynkowanych wzmocnionych.

Pytanie nr 5

Prosimy o podanie wartości przedmiaru w pozycji 620, dz. 2.1.2 – Obudowa wszelkich elementów instalacji sanitarnych.

Ad 5

W pozycji uwzględnić wykonanie kompletu pozostałych (nie ujętych w innych pozycjach kosztorysowych) zabudów instalacji sanitarnych z płyty gipsowo-włóknowej na rusztach wraz z niezbędnymi otworami rewizyjnymi do serwisowania o powierzchni łącznej nie przekraczającej 20 m².

Pytanie nr 6

W odpowiedzi na pytanie nr 10 z dnia 14.08.2018r. Zamawiający wyjaśnia, że pozycja nr 270 polega na wymianie poszycia kopuły, oczyszczeniu i pomalowaniu konstrukcji antykorozyjnie. Wymiana poszycia kopuły obserwatorium (budynek C) jest zawarta także w pozycji nr 220 dz. 1.3 – Okładzina kopuły z paneli aluminium na ruszcie wraz z kompletem mocowań. Prosimy o wyjaśnienie.

Ad 6

Pozycja 270 dotyczy warstwy pod projektowaną hydroizolacją, pozycja 220 dotyczy zewnętrznej nowej okładziny z paneli aluminiowych.

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, iż w pozycji 3.1 1300 przedmiaru robót budowlanych rozbudowa, Zamawiającemu chodzi o farbę na bazie żywicy przeznaczoną do pomieszczeń mokrych.

Ad 7

Potwierdzamy, że pozycja 1300 (wersja pdf) dotyczy farby na bazie żywicy przeznaczonej do pomieszczeń mokrych.

Pytania z dnia 30.08.2018 r.

Pytanie nr 11

W kosztorysie, wentylacja dla budynku ABC poz 196 d.1.11. jest mowa o wentylatorze kanałowym prostokątnym. Czy nie powinna być tam centrala NWB2?

poz 416d.1.29 w kosztorysie są 4 filtry okrągłe dn 315, w zestawieniu są to dwa filtry zwykłe i dwa węglowe.

poz 418d.1.29 filtrów węglowych dn160 w zestawieniu jest 2, w kosztorysie 1.

poz 427d.3.1 i 428d.3.1 - są 2 szt, a w zestawieniu jest tylko 1 kpl Split.

Czy kosztorysy mają poprawne ilości?

Ad 11

- Centrala NWB2 ujęta jest w pozycji 115.

Pozycja 196 zdublowała częściowo pozycję 93; pozycję 196 należy usunąć z kosztorysu i przedmiaru.

- **Pozycje 416, 417, i 418 uwzględniają montaż filtrów linii WRBI:**

w pozycji 416 należy wycenić łącznie 4 filtry dn 315 – 2 szt. filtr okrągły o klasie min. G4 i 2 szt. filtr okrągły z wkładem węglowym;

pozycja 417 bez zmian (2 szt. filtr okrągły o klasie min. G4 dn160),

pozycja 418 należy skorygować ilość sztuk – poprawna wartość 2 szt.

- **Pozycja 427 do usunięcia z kosztorysu i przedmiaru;**

pozycja 428 bez zmian (2szt. – jednostka zewnętrzna i jednostka wewnętrzna);

pozycja 429 bez zmian.

Pytanie nr 12

Dotyczy pozycji kosztorysowej robót budowlanych 3270 dz 9 "Wykonanie konstrukcji pod siedziska amfiteatru wraz z wykonaniem ławek szer 30cm - prefabrykaty z betonu architektonicznego oraz wykonanie donic betonowych - wykonanie kompletu prac wg projektu, dostawa i montaż prefabrykatów siedzisk z betonu architektonicznego zbrojonego wg projektu - rys.ZT-04 i opis (nad amfiteatrem)".

Prosimy o sprecyzowanie zakresu ujętego w tej pozycji wraz z podaniem ilości poszczególnych zakresów prac - prosimy o podanie koniecznych robót w jednostkach policzalnych (mb, m2, m3, Mg).

Ad 12

Ze względu na różnorodność i indywidualność prefabrykatów, pozycję należy wycenić jako komplet, m.in. na podstawie rys. ZT_04 do ZT_9 oraz specyfikacji materiałowej.

Pytanie nr 13

W pozycji kosztorysowej robót 3270 dz 9 "Wykonanie konstrukcji pod siedziska amfiteatru wraz z wykonaniem ławek szer 30cm - prefabrykaty z betonu architektonicznego oraz wykonanie donic betonowych - wykonanie kompletu prac wg projektu, dostawa i montaż prefabrykatów siedzisk z betonu architektonicznego zbrojonego wg projektu - rys.ZT-04 i opis (nad amfiteatrem)", pojawia się informacja na temat donic betonowych. Uprzejmie prosimy o pomoc w identyfikacji ww donic na części rysunkowej.

Ad 13

Pozycja dotyczy elementów widocznych na rysunkach ZT_04 do ZT_9.

Donice stanowią integralną część siedzisk amfiteatru – roślinność jest zaznaczona kolorem zielony na rysunku ZT_5.

Pytania z dnia 31.08.2018 r.

Pytanie nr 1

W nawiązaniu do pozycji przedmiaru robót "Roboty remontowe i renowacyjne " 6.4 5070 "Podest z betonu architektonicznego", prosimy o wskazanie dokumentacji rysunkowej przedstawiającej ww. podest.

Ad 1

Patrz rysunek OBS_01 pomiędzy osiami G a F.

Pytanie nr 2

Projekt zieleni zakłada wykorzystanie roślin (np.: rozplenica japońska "Pennisetum alopecuroides"), które są podatne na niską temperaturę i mogą nie przetrwać zimy w naszym klimacie. Czy Zamawiający dopuszcza zamianę tych roślin?

Ad 2

Projektant nie przewiduje zmiany gatunkowej gdyż nie ma odpowiednika rozplenicy japońskiej, który by tworzył identyczny efekt wizualny. Wykonawca powinien zabezpieczyć rośliny na okres zimy.

Pytanie nr 3

W dokumentacji dotyczącej sieci zewnętrznych występują odcinki rur które przechodzą pod drogami, czy przewidzieć montaż rurociągów metodą przecisków / przewiertów sterowanych? Jeśli tak to w jakich pozycjach należy je uwzględnić?

Ad 3

Techniki bezwykopowe nie były przewidywane w projekcie.

Pytanie nr 4

W dokumentacji dla sieci zewnętrznych należy przewidzieć likwidację odcinków sieci gazowych, kanalizacji sanitarnych, deszczowych i wody. W przedmiarach brak jest pozycji na wykonywanie tych prac. Prosimy o informację czy należy te prace przewidzieć. W których pozycjach należy je ująć? Jeśli należy unieczynnić sieci, czy należy je czymś wypełnić? Prosimy o szczegółową metodologię wykonywania.

Ad 4

Roboty rozbiórkowe i unieczynnienia sieci zawarte są w przedmiarze „Roboty rozbiórkowe - demontaże instalacji” dział 1.5 Rozbiórki i zabezpieczenia sieci terenowych poz. 58-64.

Pytanie nr 6

Dot. przedmiaru IS przedmiar inst co ct źródło ciepła bud ABC rewizja 2 poz. 192. Prosimy o podanie średnicy mufy.

Ad 6

Pozycja odnosi się zgodnie z opisem do montażu zestawu izolacyjnego prostego wraz z izolacją na połączeniu rury preizolowanej 90X8,2X200.

Pytanie nr 7

Prosimy o informacje dotyczące elewacji kamiennej budynków A, B oraz C:

- a) Czy Zamawiający w pozycjach 6.1 4500, 6.2 4670 6.3 4890 zakłada bezpośredni montaż do konstrukcji żelbetowej za pomocą kotew, czy wykonanie podkonstrukcji?
- b) Jaką grubość wełny mineralnej należy przyjąć do wyceny w poz. 6.1 4510, 6.2 4680 oraz 6.3 4900?
- c) Na projekcie wykonawczym kamieniarki, np. rys. KAM_05 przedstawiono fragment elewacji w rzucie bez wrysowania rusztu systemowego oraz wełny mineralnej. Czy projektant przewidział grubości ww. warstw w projekcie kamieniarki? Jeśli nie, pragniemy zwrócić uwagę, iż wymiary elementów kamiennych ulegną znacznej zmianie (głównie przy otworach drzwiowych oraz okiennych). Prosimy o wyjaśnienie.

Ad 7

ad a) zakłada się montaż pośredni za pomocą systemowego rusztu,

ad b) 5cm

ad c) Rysunek dotyczy kamieniarki (nie izolacji) i jest opracowany na podstawie dokumentacji archiwalnej z uwzględnieniem projektowanych zmian. Po demontażu okładzin wykonawca winien zweryfikować wymiary. Prace należy wykonać zgodnie z opisem części architektonicznej opracowania:

"Okładzinę kamienną montować na ruszcie systemowym i kotwach żaro i kwasoodpornych. Elementy okładzin elewacyjnych powinny być mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż wynikający z wymaganej klasy odporności ogniowej dla ściany zewnętrznej" Należy zastosować atestowany system.

Przeźren między ścianą a kamieniem wypełnić wełną mineralną hydrofobizowaną z czarną wiatroizolacją z welonu z włókien szklanych. Przed montażem należy naprawić konstrukcje ścian."

Pytanie nr 8

Prosimy o więcej informacji odnośnie pozycji w kosztorysie „Demontaż technologia fontanny”. Prosimy o przesłanie dokładnego zakresu, np. zdjęcia, projektu wyburzenia lub innego dokumentu który pozwoli na poprawne oszacowanie kosztów prac demontażowych.

Ad 8

Średnica fontanny około 9,6m – zdjęcie w załączeniu.

Pytanie nr 9

W nawiązaniu do pozycji przedmiaru robót budowlanych, pozycje 1.4 350, 1.8 810, 1.12 1060 oraz 7 3030 "Dostawa i montaż wszelkich łączników, kotew", prosimy o sprecyzowanie zakresu ujętego w wymienionych pozycjach wraz z podaniem ilości poszczególnych zakresów prac - prosimy o podanie koniecznych robót w jednostkach policzalnych (mb, m2, m3, Mg).

Ad 9

Poz. 1060 - Wykonawca powinien wycenić komplet elementów dla konstrukcji stalowych. Ilość ww. elementów jest zależna od wyboru konkretnego dostawcy systemu.

Patrz w udzielonych odpowiedziach z dnia 05.09.2018 r. (ZP.KW.-00443/18) odpowiedzi na pytania nr 73, 79 i 83 z dnia 21 sierpnia 2018 r.:

„Dot. pozycji 350 (wersja pdf). Wykonawca powinien wycenić komplet. Ilość ww. elementów jest zależna od wyboru konkretnego dostawcy systemu.”

„Poz. (810 wersja pdf) Wykonawca powinien wycenić komplet elementów dla stropów. Ilość ww. elementów łączników jest zależna od wyboru konkretnego dostawcy systemu.”

„Poz. (3030 wersja pdf) Wykonawca powinien wycenić komplet łączników, kotew i trzpieni dla ścian oporowych. Ilość ww. elementów jest zależna od wyboru konkretnego dostawcy systemu i jej oszacowanie leży po stronie Wykonawcy.”

Odpowiedzi na pozostałe pytania zostaną udzielone w późniejszym terminie.

B. Zamawiający informuje, iż na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 poz. 1579 z późn. zm.) modyfikuje zapisy SIWZ w następujący sposób:

I. Zapis w pkt V SIWZ:

„V. Warunki udziału w postępowaniu

(...)

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1b ustawy Pzp dotyczące:

(...)

2.3. zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna spełnienie ww. warunku jeżeli Wykonawca wykaże, że:

1. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie w szczególności zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i prawidłowo ukończył roboty budowlane:

a) w co najmniej 2 obiektach zabytkowych o kubaturze min. 10.000 m³ i wartości robót min. 5 000 000 złotych (słownie: pięć milionów) brutto każda, oraz

b) w co najmniej 3 obiektach: nowobudowanych lub przebudowywanych o kubaturze min. 15.000 m³ każdy i wartości robót min. 30 000 000 złotych brutto każdy (słownie: trzydzieści milionów) lub rozbudowywanych o kubaturę min. 15.000 m³ każdy i wartości robót min. 30 000 000 złotych brutto każdy (słownie: trzydzieści milionów)

Zamawiający uzna spełnienie w/w warunku, o którym mowa w pkt b również poprzez łączenie rodzaju robót (tj. nowobudowanych, przebudowywanych, rozbudowywanych)”.
(...)

zmienia się i otrzymują brzmienie:

„V. Warunki udziału w postępowaniu

(...)

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1b ustawy Pzp dotyczące:

(...)

2.3.zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna spełnienie ww. warunku jeżeli Wykonawca wykaże, że:

1. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie w szczególności zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i prawidłowo ukończył roboty budowlane:

a) w co najmniej 2 obiektach zabytkowych o kubaturze min. 10.000 m³ i wartości robót min. 5.000.000 złotych (słownie: pięć milionów) brutto każda, oraz

b) w co najmniej 3 obiektach: nowobudowanych lub przebudowywanych o kubaturze min. 15.000 m³ każdy i wartości robót min. 20.000.000 złotych brutto każdy (słownie: trzydzieści milionów) lub rozbudowywanych o kubaturę min. 15.000 m³ każdy i wartości robót min. 20.000.000 złotych brutto każdy (słownie: trzydzieści milionów).

Zamawiający uzna spełnienie w/w warunku, o którym mowa w pkt b również poprzez łączenie rodzaju robót (tj. nowobudowanych, przebudowywanych, rozbudowywanych”).

(...)

II. Zapis w pkt III.6.f) SIWZ:

„f) Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum 60 miesięcznej gwarancji jakości oraz 60 miesięcznej rękojmi za wady na cały przedmiot zamówienia licząc od daty odbioru końcowego „bez zastrzeżeń” (bezusterkowego) całego przedmiotu zamówienia.”

zmienia się i otrzymują brzmienie:

„f) Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum 60 miesięcznej gwarancji jakości oraz 60 miesięcznej rękojmi za wady na cały przedmiot zamówienia licząc od daty odbioru końcowego „bez zastrzeżeń” (bezusterkowego) całego przedmiotu zamówienia. Minimalny (podstawowy) okres gwarancji i rękojmi dotyczy wykonanych robót budowlanych oraz obejmuje materiały i urządzenia”.

III. Zapis w pkt XIII SIWZ:

„XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

1. Analiza ofert zostanie przeprowadzona komisyjnie przez Zamawiającego. Przy ocenie ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:
 1. cena – 60 pkt,
 2. przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady – 40 pkt.

Formuła oceny:

1. (najniższa łączna cena zamówienia brutto ze wszystkich ważnych ofert/łączna cena zamówienia brutto badanej oferty) x 60 pkt.

2. Formuła oceny:

Punkty za kryterium „przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady” zostaną przyznane w skali pomiędzy 0 a 40 pkt na podstawie informacji określonych przez Wykonawcę w formularzu ofertowym, zgodnie z poniższymi założeniami:

Podstawowy okres gwarancji jakości i rękojmi za wady, zgodnie z pkt III ppkt 6f) SIWZ wynosi minimum 60 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego „bez zastrzeżeń” (bezusterkowego) całego przedmiotu zamówienia.

Przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady(0-40 pkt):

- przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady o 12 miesięcy (72 miesiące łącznie) – 8 pkt,
- przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady o 24 miesiące (84 miesiące łącznie) – 16 pkt,
- przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady o 36 miesięcy (96 miesięcy łącznie) – 24 pkt,
- przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady o 48 miesięcy (108 miesięcy łącznie) – 32 pkt,
- przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady o 60 miesięcy (120 miesięcy łącznie) – 40 pkt.

W powyższym kryterium oferta Wykonawcy może uzyskać maksymalnie 40 punktów.

W przypadku niewskazania w ofercie Wykonawcy okresu przedłużenia gwarancji jakości i rękojmi za wady, przyjmuje się, że Wykonawca zaproponował gwarancję jakości i rękojmię za wady podstawową wynoszącą 60 miesięcy i w związku z powyższym otrzyma 0 punktów.

Gwarancja jakości i rękojmi za wady podstawowa powiększona o wskazane w pkt 3 formularza ofertowego przez Wykonawcę przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady zostanie wpisana do § 14 umowy.

W celu wyboru oferty najkorzystniejszej punkty za kryterium „cena” i kryterium „**przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady**” zostaną zsumowane.

Liczby punktów zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku. Jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza niż 5 to przy zaokrągleniu druga cyfra nie ulega zmianie, a jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest równa 5 lub większa to druga cyfra zostanie zaokrąglona w górę.

Najkorzystniejszą będzie oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów”.

zmienia się i otrzymują brzmienie:

„XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

1. Analiza ofert zostanie przeprowadzona komisyjnie przez Zamawiającego.
Przy ocenie ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:
 1. cena – 60 pkt,
 2. przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady – 40 pkt.

Formuła oceny:

1. (najniższa łączna cena zamówienia brutto ze wszystkich ważnych ofert/łączna cena zamówienia brutto badanej oferty) x 60 pkt.
2. Formuła oceny:

Punkty za kryterium „przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady” zostaną przyznane w skali pomiędzy 0 a 40 pkt na podstawie informacji określonych przez Wykonawcę w formularzu ofertowym (po zmianach), zgodnie z poniższymi założeniami:

Minimalny (podstawowy) okres gwarancji jakości i rękojmi za wady zgodnie z pkt III ppkt 6f) SIWZ wymagany przez Zamawiającego wynosi 60 m-cy na cały zakres przedmiotu umowy (roboty budowlane, materiały i urządzenia), licząc od daty odbioru końcowego „bez zastrzeżeń” (bezusterkowego) całego przedmiotu zamówienia.

Przedłużony okres gwarancji jakości i rękojmi za wady będzie dotyczył wykonanych robót budowlanych.

Pod pojęciem robót budowlanych Zamawiający rozumie wszystkie roboty zewnętrzne i wewnętrzne wraz z instalacjami, z wyłączeniem urządzeń rozumianych jako mechanizmy do wykonywania określonych zadań np. pompy ciepła, klimatyzatory itp.

Przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady (0-40 pkt):

- przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady o 6 miesięcy – 10 pkt,
- przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady o 12 miesięcy – 20 pkt,
- przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady o 18 miesięcy – 30 pkt,
- przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady o 24 miesiące – 40 pkt.

W powyższym kryterium oferta Wykonawcy może uzyskać maksymalnie 40 punktów.

W przypadku niewskazania w ofercie Wykonawcy okresu przedłużenia gwarancji jakości i rękojmi za wady, przyjmuje się, że Wykonawca zaproponował minimalny (podstawowy) okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres 60 miesięcy na cały zakres przedmiotu umowy (roboty budowlane, materiały i urządzenia), licząc od daty odbioru końcowego „bez zastrzeżeń” (bezusterkowego) całego przedmiotu zamówienia i w związku z powyższym otrzyma 0 punktów.

Gwarancja jakości i rękojmi za wady podstawowa powiększona o wskazane w pkt 3 formularza ofertowego przez Wykonawcę przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady **wykonanych robót budowlanych** zostanie wpisana do § 14 umowy.

W celu wyboru oferty najkorzystniejszej punkty za kryterium „cena” i kryterium „przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady” zostaną zsumowane.

Liczby punktów zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku. Jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza niż 5 to przy zaokrągleniu druga cyfra nie ulega zmianie, a jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest równa 5 lub większa to druga cyfra zostanie zaokrąglona w górę.

Najkorzystniejszą będzie oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów

IV. Zapis w pkt 4 Formularza ofertowego – załącznik nr 1 do SIWZ:

4. przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady:

Oświadczam, że oferuję przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady, licząc od daty odbioru końcowego „bez zastrzeżeń” (bezusterkowego) całego przedmiotu zamówienia, o okres:

- | | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | * - 12 miesięcy (72 miesiące łącznie) – 8 pkt, |
| <input type="checkbox"/> | * - 24 miesiące (84 miesiące łącznie) – 16 pkt, |
| <input type="checkbox"/> | * - 36 miesięcy (96 miesięcy łącznie) – 24 pkt, |
| <input type="checkbox"/> | * - 48 miesięcy (108 miesięcy łącznie) – 32 pkt, |
| <input type="checkbox"/> | * - 60 miesięcy (120 miesięcy łącznie) – 40 pkt. |

* - zaznaczyć właściwe.

Podstawowy okres gwarancji jakości i rękojmi za wady, zgodnie z pkt III ppkt 6f) SIWZ, wynosi minimum 60 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego „bez zastrzeżeń” (bezusterkowego) całego przedmiotu zamówienia.

W przypadku niewskazania proponowanego okresu przedłużenia gwarancji jakości i rękojmi za wady zobowiązuję się do udzielenia podstawowego okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres 60 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego „bez zastrzeżeń” (bezusterkowego) całego przedmiotu zamówienia.

Uwaga:

W przypadku niewskazania w ofercie Wykonawcy okresu przedłużenia gwarancji jakości i rękojmi za wady, przyjmuje się, że Wykonawca zaproponował gwarancję jakości i rękojmię za wady podstawową wynoszącą 60 miesięcy i w związku z powyższym otrzyma 0 punktów.

zmienia się i otrzymują brzmienie:

4. przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady:

Oświadczam, że oferuję przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady, licząc od daty odbioru końcowego „bez zastrzeżeń” (bezusterkowego) całego przedmiotu zamówienia, o okres:

- | | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | * - przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady o 6 miesięcy – 10 pkt, |
| <input type="checkbox"/> | * - przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady o 12 miesięcy – 20 pkt, |
| <input type="checkbox"/> | * - przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady o 18 miesięcy – 30 pkt, |
| <input type="checkbox"/> | * - przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady o 24 miesiące – 40 pkt. |

* - zaznaczyć właściwe.

Przedłużony okres gwarancji jakości i rękojmi za wady będzie dotyczył wykonanych robót budowlanych.

Pod pojęciem robót budowlanych Zamawiający rozumie wszystkie roboty zewnętrzne i wewnętrzne wraz z instalacjami, z wyłączeniem urządzeń rozumianych jako mechanizmy do wykonywania określonych zadań np. pompy ciepła, klimatyzatory itp.

Minimalny (podstawowy) okres gwarancji jakości i rękojmi za wady zgodnie z pkt III ppkt 6f) SIWZ wymagany przez Zamawiającego wynosi 60 m-cy na cały zakres przedmiotu umowy (roboty budowlane, materiały i urządzenia), licząc od daty odbioru końcowego „bez zastrzeżeń” (bezusterkowego) całego przedmiotu zamówienia.

W przypadku niewskazania proponowanego okresu przedłużenia gwarancji jakości i rękojmi za wady zobowiązuję się do udzielenia minimalnego (podstawowego) okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres 60 miesięcy na cały zakres przedmiotu umowy (roboty budowlane, materiały i urządzenia), licząc od daty odbioru końcowego „bez zastrzeżeń” (bezusterkowego) całego przedmiotu zamówienia.

Uwaga:

W przypadku niewskazania w ofercie Wykonawcy okresu przedłużenia gwarancji jakości i rękojmi za wady, przyjmuje się, że Wykonawca zaproponował minimalny (podstawowy) okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres 60 miesięcy na cały zakres przedmiotu umowy (roboty budowlane, materiały i urządzenia), licząc od daty odbioru końcowego „bez zastrzeżeń” (bezusterkowego) całego przedmiotu zamówienia i w związku z powyższym otrzyma 0 punktów.

V. Dot. załącznika nr 3 do SIWZ – OPZ (PFU camera obscura):

Zwierciadło płaskie powinno mieć min. 75 cm, a nie jak zapisano min. 45 cm.

VI. Dot. załącznika nr 2 do SIWZ (wzoru umowy):

Zamawiający, oprócz zapisów wskazanych w ww. odpowiedziach na pytania Wykonawców zmienia zapisy:

- w § 3 ust. 1,
 - w § 3 ust. 2,
 - w § 3 ust. 3,
 - w § 3 ust. 9 (zmiana formy wyrazu – z „Rozporządzenie” na „Rozporządzeniu”),
 - w § 3 ust. 17,
 - w § 4 ust. 7,
 - w § 5 ust. 14 (zmiana wielkości litery – z „wykonawcy” na „Wykonawcy”),
 - w § 7 ust. 2 pkt 3 lit. k (zmiana jednostki – z „PLN” na „zł”),
 - w § 7 ust. 2 pkt 3 lit. l (zmiana jednostki – z „PLN” na „zł”),
 - w § 7 ust. 3 pkt 9 (zmiana jednostki – z „PLN” na „zł”),
 - w § 7 ust. 3 pkt 10 (zmiana jednostki – z „PLN” na „zł”),
 - w § 7 ust. 3 pkt 11 (zmiana jednostki – z „PLN” na „zł”),
 - w § 8 ust. 9 (zmiana jednostki – z „PLN” na „zł”),
 - w § 10 ust. 9 pkt 2 (zmiana wielkości litery – z „wykonawca” na „Wykonawca”),
 - w § 11 ust. 1 (zmiana jednostki – z „PLN” na „zł”),
 - w § 20 ust. 3 pkt 2 i 3 (utworzenie pkt 3 z części pkt 2),
 - w § 20 ust. 4 tiret 2,
- wzoru umowy.

VII. W związku z modyfikacją SIWZ Zamawiający przedłuża także terminy składania i otwarcia ofert odpowiednio do dnia 5 października 2018 r. do godz. 12:00 i 12:30. Zapisy pkt XI SIWZ, zmienione następnie przez Zamawiającego modyfikacjami SIWZ, o treści:

XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

1. Ofertę przetargową należy umieścić w zamkniętym opakowaniu/kopercie, w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością bez naruszenia zabezpieczeń przed upływem terminu otwarcia ofert.
Każde zewnętrzne opakowanie/koperta w którym składana jest oferta winno być oznakowane w następujący sposób:

Nazwa (firma) Wykonawcy
adres, numer telefonu, faxu
lub e-mail Wykonawcy

Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego
ul. Ligonia 46
40-037 Katowice
Kancelaria Ogólna pok. 164

„OFERTA przetargowa - Wykonanie robót budowlanych dla zadań pn. „Planetarium- Śląski Park Nauki. Modernizacja i rozbudowa Planetarium Śląskiego w Chorzowie”
ZN-ZP.272.1.38.2018.MW

Nie otwierać przed dniem 25.09.2018 roku, godz. 12:30”

2. JEDZ winien zostać podpisany podpisem kwalifikowanym i przekazany Zamawiającemu za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres: zamowienia@slaskie.pl przed upływem terminu składania ofert. W treści przesłanej wiadomości Wykonawca powinien wskazać oznaczenie: ZN-ZP.272.1.38.2018.MW i nazwę postępowania: Wykonanie robót budowlanych dla zadań pn. „Planetarium- Śląski Park Nauki. Modernizacja i rozbudowa Planetarium Śląskiego w Chorzowie” oraz nazwę Wykonawcy
3. W razie niewłaściwego oznaczenia, o którym mowa w pkt 1 Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. za otwarcie oferty przed terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert. *W takich przypadkach odpowiedzialność ponosi Wykonawca, który złożył nieprawidłowo oznaczoną kopertę/opakowanie zewnętrzne z ofertą.*
4. Oferty należy składać w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego, ul. Ligonia 46, 40-037 Katowice (Kancelaria Ogólna pok. 164) w godzinach od 7:30 do 15:30 (w dni robocze, od poniedziałku do piątku) w terminie do dnia 25.09.2018 r. do godziny 12:00.
5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 25.09.2018 roku o godzinie 12:30 w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Śląskiego w Katowicach przy ul. Reymonta 24, II piętro sala konferencyjna (pokój 221).

zmieniają się i otrzymują brzmienie:

XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

1. Ofertę przetargową należy umieścić w zamkniętym opakowaniu/kopercie, w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością bez naruszenia zabezpieczeń przed upływem terminu otwarcia ofert.

Każde zewnętrzne opakowanie/koperta w którym składana jest oferta winno być oznakowane w następujący sposób:

Nazwa (firma) Wykonawcy
adres, numer telefonu, faxu
lub e-mail Wykonawcy

Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego
ul. Ligonia 46
40-037 Katowice
Kancelaria Ogólna pok. 164

„OFERTA przetargowa - Wykonanie robót budowlanych dla zadań pn. „Planetarium- Śląski Park Nauki. Modernizacja i rozbudowa Planetarium Śląskiego w Chorzowie”
ZN-ZP.272.1.38.2018.MW

Nie otwierać przed dniem 05.10.2018 roku, godz. 12:30”

2. JEDZ winien zostać podpisany podpisem kwalifikowanym i przekazany Zamawiającemu za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres: zamowienia@slaskie.pl przed upływem terminu składania ofert. W treści przesłanej wiadomości Wykonawca powinien wskazać oznaczenie: ZN-ZP.272.1.38.2018.MW i nazwę postępowania: Wykonanie robót budowlanych dla zadań pn. „Planetarium- Śląski Park Nauki. Modernizacja i rozbudowa Planetarium Śląskiego w Chorzowie” oraz nazwę Wykonawcy

3. W razie niewłaściwego oznaczenia, o którym mowa w pkt 1 Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. za otwarcie oferty przed terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert. *W takich przypadkach odpowiedzialność ponosi Wykonawca, który złożył nieprawidłowo oznaczoną kopertę/opakowanie zewnętrzne z ofertą.*

4. Oferty należy składać w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego, ul. Ligonia 46, 40-037 Katowice (Kancelaria Ogólna pok. 164) w godzinach od 7:30 do 15:30 (w dni robocze, od poniedziałku do piątku) w terminie do dnia 05.10.2018 r. do godziny 12:00.

5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 05.10.2018 roku o godzinie 12:30 w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Śląskiego w Katowicach przy ul. Reymonta 24, II piętro sala konferencyjna (pokój 221).

VIII. Wszystkie załączniki do niniejszych odpowiedzi, w tym także wzór umowy „po zmianach” i formularz ofertowy „po zmianach” – załącznik nr 1 do SIWZ, zostały także oddzielnie udostępnione na stronie internetowej Zamawiającego, na której została zamieszczona SIWZ.

Proszę o niezwłoczne odesłanie faksem zwrotnym na nr (32) 77 40 030 lub drogą elektroniczną na adres mailowy zamowienia@slaskie.pl potwierdzenia otrzymania niniejszego pisma.

**Z-ca Przewodniczącego
Komisji Przetargowej**

Maciej Gabrys

BIP,
Wszyscy Wykonawcy (do wiadomości),
kopia a/a.

Wydział Inwestycji

Maciej Gabrys
Dyrektor Wydziału Inwestycji

FORMULARZ OFERTOWY - „PO ZMIANACH”

1. Wykonawca:

Nazwa: _____

Adres siedziby: _____

Adres do korespondencji: _____

Nr NIP : _____ Regon: _____

Nr tel.: _____ Nr faksu: _____

Adres e-mail: _____

 ¹ Wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem

2. Przedmiot zamówienia publicznego:

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym składamy ofertę na:

„Wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Planetarium Śląski Park Nauki. Modernizacja i rozbudowa Planetarium Śląskiego w Chorzowie”

3. Oferowana cena zamówienia:

Cena za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z SIWZ, uwzględniająca wszystkie elementy kosztów wykonania zamówienia wynosi:

Łączna cena zamówienia brutto - zł

(Łączna cena zamówienia brutto stanowi sumę: wynagrodzenia kosztorysowego brutto z pkt a) oraz wynagrodzenia ryczałtowego brutto z pkt b) ppkt 1) i wynagrodzenia ryczałtowego brutto z pkt b) ppkt 2))

w tym:

Łączna cena zamówienia netto - zł

(Łączna cena zamówienia netto stanowi sumę: wynagrodzenia kosztorysowego netto z pkt a) oraz wynagrodzenia ryczałtowego netto z pkt b) ppkt 1) i wynagrodzenia ryczałtowego netto z pkt b) ppkt 2))

Łączna wartość podatku VAT - zł

(Łączna wartość podatku VAT stanowi sumę: wartość podatku VAT z pkt a) oraz wartość podatku VAT z pkt b) ppkt 1) i wartość podatku VAT z pkt b) ppkt 2))

¹ Dla każdego Wykonawcy zaznaczyć w sposób wyraźny (X) informację jeżeli dotyczy:**Mikroprzedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.**Małe przedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.**Średnie przedsiębiorstwa:** przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

w tym:

a) Wynagrodzenie kosztorysowe:

wynagrodzenie kosztorysowe brutto - zł
w tym:
wynagrodzenie kosztorysowe netto - zł
wartość podatku VAT - zł
wg stawki podatku VAT - %

oraz

b) Wynagrodzenie ryczałtowe, za:

1) zaprojektowanie, wykonanie i uruchomienie kabiny dźwigu, która stanowić będzie pomieszczenie „camera obscura”:

wynagrodzenie ryczałtowe brutto - zł
w tym:
wynagrodzenie ryczałtowe netto - zł
wartość podatku VAT - zł
wg stawki podatku VAT - %

i

2) zaprojektowanie i wykonanie elementu pt.: Panorama Śląska”:

wynagrodzenie ryczałtowe brutto - zł
w tym:
wynagrodzenie ryczałtowe netto - zł
wartość podatku VAT - zł
wg stawki podatku VAT - %

UWAGA:

Informuję, że wybór naszej oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w podanych niżej pozycjach (uzupełnić, jeżeli dotyczy)

Wypełnić w przypadku wystąpienia sytuacji, o której mowa w pkt XII SIWZ - w przypadku, gdy mechanizm sytuacja nie występuje pozycje w tabeli należy wykreślić:

LP	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego	Wartość netto
1		
2		
3		
4		

4. przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady:

Oświadczam, że oferuję przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady, licząc od daty odbioru końcowego „bez zastrzeżeń” (bezusterkowego) całego przedmiotu zamówienia, o okres:

- | | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | * - przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady o 6 miesięcy – 10 pkt, |
| <input type="checkbox"/> | * - przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady o 12 miesięcy – 20 pkt, |
| <input type="checkbox"/> | * - przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady o 18 miesięcy – 30 pkt, |
| <input type="checkbox"/> | * - przedłużenie gwarancji jakości i rękojmi za wady o 24 miesiące – 40 pkt. |

* - zaznaczyć właściwe.

Przedłużony okres gwarancji jakości i rękojmi za wady będzie dotyczył wykonanych robót budowlanych.

Pod pojęciem robót budowlanych Zamawiający rozumie wszystkie roboty zewnętrzne i wewnętrzne wraz z instalacjami, z wyłączeniem urządzeń rozumianych jako mechanizmy do wykonywania określonych zadań np. pompy ciepła, klimatyzatory itp.

Minimalny (podstawowy) okres gwarancji jakości i rękojmi za wady zgodnie z pkt III ppkt 6f) SIWZ wymagany przez Zamawiającego wynosi 60 m-cy na cały zakres przedmiotu umowy (roboty budowlane, materiały i urządzenia), licząc od daty odbioru końcowego „bez zastrzeżeń” (bezusterkowego) całego przedmiotu zamówienia.

W przypadku niewskazania proponowanego okresu przedłużenia gwarancji jakości i rękojmi za wady zobowiązuję się do udzielenia minimalnego (podstawowego) okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres 60 miesięcy na cały zakres przedmiotu umowy (roboty budowlane, materiały i urządzenia), licząc od daty odbioru końcowego „bez zastrzeżeń” (bezusterkowego) całego przedmiotu zamówienia.

Uwaga:

W przypadku niewskazania w ofercie Wykonawcy okresu przedłużenia gwarancji jakości i rękojmi za wady, przyjmuje się, że Wykonawca zaproponował minimalny (podstawowy) okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres 60 miesięcy na cały zakres przedmiotu umowy (roboty budowlane, materiały i urządzenia), licząc od daty odbioru końcowego „bez zastrzeżeń” (bezusterkowego) całego przedmiotu zamówienia i w związku z powyższym otrzyma 0 punktów.

5. **Oświadczam**, że składana oferta jest ważna przez cały okres związania ofertą, tj. 60 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.
6. **Oświadczam**, że składana oferta jest zgodna z warunkami i treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
7. **Oświadczam**, że akceptuję postanowienia wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ i w przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuję się do podpisania umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
8. **Zobowiązuję się** do realizacji przedmiotu zamówienia w terminach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
9. **Wyrażam zgodę** na warunki płatności określone w postanowieniach wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ.
10. **Hasło dostępu do pliku JEDZ:**

Inne informacje niezbędne dla prawidłowego dostępu do dokumentu, w szczególności informacje o wykorzystanym programie szyfrującym lub procedurze odszyfrowania danych zawartych w JEDZ

11. Informacje dotyczące podwykonawców:

Lp.	Części zamówienia, których wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom	Firma podwykonawcy
1.		
2.		

12. Wykaz załączników do formularza ofertowego:

- 1) _____
2) _____

13. Informacja dotycząca liczby stron oferty oraz liczby załączników:

- oferta zawiera _____ stron, w tym _____ załączników.

14. Wadium należy zwrócić na rachunek bankowy:

nazwa (firma) Wykonawcy: _____

numer: _____

(należy wypełnić w przypadku złożenia wadium w formie pieniężnej)

15. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO:

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO² wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

* W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

16. Informacja dotycząca tajemnicy przedsiębiorstwa:

UWAGA: informacje na stronach _____ stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa

Podpis osoby/osób uprawnionej/ych
do reprezentowania Wykonawcy
(podpis opatrzony imienną pieczęcią lub czytelny
podpis składający się z imienia i nazwiska)

² Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

Umowa o roboty budowlane – wzór „po zmianach”

zawarta w dniu 2018 r. w Katowicach
pomiędzy	Województwem Śląskim, zwanym w dalszej części „Zamawiającym”
reprezentowanym przez Zarząd Województwa Śląskiego w osobach	1. - 2. -
z siedzibą	ul. Ligonia 46, 40-037 Katowice
a	NIP:, REGON:, zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”,
reprezentowanym przez:	1. 2.
z siedzibą	
przy udziale	WUDIMEKS Sp. z o.o. w Częstochowie ul. Armii Krajowej 60/62, 42-200 Częstochowa Zwanego w dalszej części umowy „Inwestorem Zastępczym” oraz Planetarium i Obserwatorium Astronomiczne im. Mikołaja Kopernika w Chorzowie al. Planetarium 4, 41-500 Chorzów Zwanego w dalszej części umowy „Użytkownikiem”
na podstawie	dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty przetargowej Wykonawcy, w trybie przetargu nieograniczonego nr sprawy ZN-ZP.272.1.38.2018.MW, zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, „Pzp” (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.)
dotycząca	Rozbudowy i przebudowy budynku Planetarium Śląskiego w Chorzowie wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną, realizowanej w ramach zadania pn. „Planetarium - Śląski Park Nauki. Modernizacja i rozbudowa Planetarium Śląskiego w Chorzowie”.

§ 1

Przedmiot umowy

1. W wyniku przeprowadzonego zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych dla realizacji zadania pn: „Planetarium - Śląski Park Nauki. Modernizacja i rozbudowa Planetarium Śląskiego w Chorzowie”

Przedmiot zamówienia opisany jest w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarach robót a także Programach funkcjonalno-użytkowych w zakresie elementów: pomieszczenia „camera obscura” oraz „Panorama Śląska”.

2. Projekt jest współfinansowany ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 w ramach Działania 12.3 Instytucje popularyzujące naukę, budżetu Województwa Śląskiego oraz środków budżetu państwa.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarami robót, Programami funkcjonalno-użytkowymi oraz uznaje je za wystarczające do realizacji zamówienia i zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z nimi, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, w szczególności techniczno-budowlanymi, normami oraz przepisami BHP.
4. W przypadku rozbieżności w ustaleniu priorytetu poszczególnych dokumentów obowiązuje następująca kolejność ich ważności:
 - a) niniejsza umowa,
 - b) dokumentacja projektowa wraz z SIWZ oraz programami funkcjonalno- użytkowymi,
 - c) przedmiary robót,
 - d) kosztorysy.
5. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem umowy odbywać się będzie poprzez zapisy w dzienniku budowy przez reprezentujących Zamawiającego na budowie przedstawicieli Inwestora Zastępczego oraz w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom za pokwitowaniem lub korespondencji przesyłanej drogą elektroniczną i potwierdzonej pismem w ciągu 3 dni od przesłania. W przypadku wysłania korespondencji drogą elektroniczną termin liczony będzie od dnia wysłania wiadomości. Jeżeli korespondencja wysłana w ten sposób nie zostanie potwierdzona pismem, uważa się ją za niebyłą. Korespondencję w sprawie realizacji robót i rozliczeń umowy przesłaną Wykonawcy przez Inwestora Zastępczego należy traktować jako przesłaną przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i tym samym terminy na realizację obowiązków Wykonawcy należy liczyć od takiego wystąpienia Inwestora Zastępczego.

§ 2

Terminy realizacji

1. Zamówienie zostanie zrealizowane w terminie do 540 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.
2. Protokolarne przekazanie placu budowy, dokumentacji projektowej (1 egz.) oraz dziennika

budowy nastąpi w terminie do 10 dni od dnia zawarcia umowy.

3. Ustanowionym przez Wykonawcę Kierownikiem budowy jest:

.....
działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U.2017 poz. 1332 z późn. zm.)

4. Zamawiający, w terminie 7 dni od otrzymania od Wykonawcy niezbędnych dokumentów dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót.
5. Wykonawca w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy dostarczy Zamawiającemu Kosztorys ofertowy w wersji szczegółowej zgodny z kosztorysem w wersji uproszczonej złożonym z ofertą przetargową, Plan płatności oraz Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji inwestycji, który zostanie zweryfikowany przez Zamawiającego/Inwestora Zastępczego w ciągu 7 dni od dnia dostarczenia. W przypadku wskazania błędów w tych dokumentach, Wykonawca będzie miał 7 dni, od dnia przekazania uwag przez Zamawiającego/Inwestora Zastępczego, na ich poprawę i przekazanie prawidłowo sporządzonych dokumentów.
6. Plan płatności, o którym mowa powyżej, będzie przedstawiał przewidywane miesięczne zaangażowanie finansowe (planowana wartość faktur za miesiąc poprzedzający). Wykonawca musi każdorazowo uzyskać zgodę Zamawiającego na aktualizację Planu płatności oraz Harmonogramu rzeczowo-finansowego.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Obowiązkiem Wykonawcy jest prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami wykonania i odbiorów robót oraz z aktualnie obowiązującymi normami polskimi, wiedzą techniczną, polskim prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego i innymi obowiązującymi przepisami.
2. Obowiązkiem Wykonawcy jest także szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.
3. Za wytyczenie geodezyjne nowych obiektów i wykonanie inwentaryzacji powykonawczej po zakończeniu robót odpowiada Wykonawca.
4. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o zauważonych wadach w dokumentacji projektowej w terminie 5 dni od daty ich ujawnienia.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wynikłą szkodę na skutek zaniechania zawiadomienia Zamawiającego o zauważonych wadach, o których mowa w ust 4.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody, które spowodował w czasie realizacji przedmiotu umowy wobec Zamawiającego i osób trzecich. Od dnia protokolarnego przejścia placu budowy do dnia końcowego odbioru robót i protokolarnego przejścia obiektu przez Zamawiającego, Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, za wszelkie szkody powstałe na budowie. Jeżeli w okresie realizacji robót wystąpi awaria spowodowana przez Wykonawcę w wyniku prowadzonych przez niego robót skutkująca brakiem prądu w wyniku uszkodzenia instalacji elektrycznych lub inna awaria spowodowana przez Wykonawcę, to Wykonawca usunie je w trybie natychmiastowym oraz poniesie koszty tej naprawy. W przypadku nieusunięcia awarii przez Wykonawcę w trybie natychmiastowym, Zamawiający będzie miał prawo do zlecenia jej innej firmie, a kosztami obciąży Wykonawcę wystawiając notę księgową.
7. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadamiania wpisem do dziennika budowy oraz dostarczeniem informacji pisemnej do Inwestora Zastępczego o wykonaniu robót zanikających i ulegających zakryciu z 3 dniowym wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie przez Inwestora Zastępczego. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tym

fakcie Inwestora Zastępczego zobowiązany będzie wykonać odkrywki niezbędne do ich zbadania, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt.

8. Wykonawca organizuje zaplecze budowy z oznaczeniem i zabezpieczeniem terenu, na które składają się odpowiednie pomieszczenia magazynowe do składowania materiałów i narzędzi oraz pomieszczenia socjalne dla swoich pracowników. Koszty organizacji zaplecza budowy i zabezpieczenia terenu ponosi Wykonawca.
9. Wykonawca sporządzi, po podpisaniu umowy ale przed rozpoczęciem robót:
 - a) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Plan BIOZ) w zakresie określonym w art. 21a ustawy prawo budowlane oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 120 poz. 1126), stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
 - b) plan zapewnienia jakości
 - c) plan i projekt organizacji ruchu uwzględniający bieżące funkcjonowanie Parku, w szczególności ruch pieszy i rowerowy odbywający się w obszarze realizowanej inwestycji. Plan i projekt ruchu należy przedstawić do zaopiniowania zarządcy drogi lub właścicielowi terenu minimum 7 dni przed planowanym rozpoczęciem transportu.
10. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy, zgodnie z planem BIOZ, o którym mowa w ust. 9 lit. a) powyżej. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.
11. Wykonawca, na podstawie opracowanego przez Zamawiającego, Programu funkcjonalno-użytkowego, zaprojektuje, wykona i uruchomi kabinę dźwigu, która stanowić będzie pomieszczenie 'camera obscura". Wykonawca przedstawi projekt najpóźniej na 30 dni przed planowanym rozpoczęciem prac dotyczących wykonania urządzenia. Projekt powinien zostać przedłożony w wersji papierowej (3 egzemplarze) oraz w wersji elektronicznej, na nośniku DVD. Wykonawca musi uzgodnić projekt z Projektantem, Użytkownikiem, Inwestorem Zastępczym oraz Zamawiającym.
12. Wykonawca, w ramach realizowanych robót budowlanych zobowiązany jest do zaprojektowania i wykonania elementu pt. „Panorama Śląska” – na podstawie Programu funkcjonalno-użytkowego przekazanego przez Zamawiającego. Wykonawca przedstawi projekt najpóźniej na 30 dni przed planowanym rozpoczęciem prac dotyczących wykonania urządzenia. Projekt powinien zostać przedłożony w wersji papierowej (3 egzemplarze) oraz w wersji elektronicznej, na nośniku DVD. Wykonawca musi uzgodnić projekt z Projektantem, Użytkownikiem, Inwestorem Zastępczym oraz Zamawiającym.
13. Wykonawca przekaze Zamawiającemu pełną dokumentację powykonawczą wraz instrukcją obsługi wykonanych, zabudowanych instalacji i urządzeń oraz innymi dokumentami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu. (3 egzemplarze w wersji papierowej, 1 egzemplarz w wersji elektronicznej) Dokumentacja w wersji elektronicznej powinna być zapisana na nośniku pendrive lub DVD w formacie pdf.
14. Wykonawca będzie wykonywał inne czynności wyżej nie wyszczególnione związane z pełnieniem funkcji Wykonawcy w celu właściwego wykonania przedmiotu umowy.
15. Wykonawca zabezpieczy nadzory jednostek zewnętrznych, w przypadku kiedy to będzie konieczne np. dostawców mediów, Użytkownika, Miejskiego Konserwatora Zabytków, Parku Śląskiego itp.
16. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów fabrycznie nowych.
17. Wykonawca zapewnia materiały i urządzenia odpowiadające wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 16



kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1570 z późn. zmianami) oraz zgodnie z art.10 ustawy Prawo Budowlane .

18. Parametry materiałów i urządzeń muszą być zgodne z dokumentacją projektową lub wyższe.
19. Wszystkie materiały i urządzenia muszą zostać zatwierdzone przez Projektanta i Inwestora Zastępczego. Wszystkie pytania dotyczące realizacji na etapie wykonywania robót oraz dokumentacje wykonawcze, warsztatowe, karty materiałowe Wykonawca jest zobowiązany przekazywać co najmniej z miesięcznym wyprzedzeniem. Projektant ma prawo do zażądania próbek materiałowych do okazania w naturze.
20. W uzasadnionych przypadkach na żądanie Zamawiającego, Wykonawca musi przedstawić dodatkowe badania laboratoryjne wbudowanych materiałów. Badania te Wykonawca wykona na własny koszt.
21. Wykonawca jest zobowiązany, do przekazania Inwestorowi Zastępczemu świadectw jakości materiałów dostarczonych na plac budowy (certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracja zgodności, aprobaty techniczne itp.). Dla elementów nieposiadających wymaganych certyfikatów należy uzyskać jednostkowe dopuszczenie na podstawie dokumentacji technicznej, którą należy zatwierdzić u Projektanta. Opracowanie w/w dokumentacji leży po stronie Wykonawcy.
22. Wykonawca zapewni swoim pracownikom odzież roboczą z logo firmy Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, aby pracownicy podwykonawców posiadali odzież roboczą z logo firmy odpowiedniego podwykonawcy.
23. Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca spowoduje, że osoba ta w ciągu 2 dni opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy.
24. Zamawiający może zwrócić się o usunięcie określonych osób, gdy osoby te:
 - a) nie przestrzegają przepisów BHP lub warunków umowy,
 - b) nie wykonują robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zasadami wiedzy technicznej.
25. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane.
26. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco i przechowywać dokumenty zgodnie z art. 3 pkt 13 i art. 46 ustawy Prawo budowlane.
27. Wykonawca zapewnia serwis techniczny i serwis gwarancyjny:
 - 1) Serwis techniczny obejmuje naprawę lub wymianę systemów lub urządzeń, które w okresie udzielonej gwarancji uległy uszkodzeniu, jest bezpłatny (Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt zgłoszoną wadę lub usterkę) i obejmuje wszystkie koszty materiałów, nawet materiałów eksploatacyjnych, które uległy zniszczeniu lub uszkodzeniu.
 - 2) Reakcja na zgłoszenia Zamawiającego w zakresie nieprawidłowego lub niewłaściwego funkcjonowania instalacji i urządzeń lub zgłoszenia wady lub usterki uniemożliwiającej dalszą prawidłową eksploatację lub powodującej zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia nie może być dłuższa niż jedna zmiana robocza, tj. 8 godzin, a usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości nie może przekraczać 24 godzin. W przypadku, gdy usunięcie wad lub usterek w terminie wskazanym w zdaniu poprzednim nie będzie możliwe z przyczyn uzasadnionych pod względem technicznym lub technologicznym lub w związku z utrudnioną dostępnością niezbędnych do wykonania napraw materiałów

i/lub urządzeń, na wniosek Wykonawcy Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę terminu na usunięcie wad lub usterek. Wykonawca zapewni stały kontakt telefoniczny/ fax pod numerem serwisowym.

- 3) Pozostałe wady lub usterek, nie uniemożliwiające dalszej prawidłowej eksploatacji lub nie powodujące zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia, Wykonawca usunie w terminie 14 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego lub Użytkownika. W przypadku, gdy usunięcie wad lub usterek w terminie wskazanym w zdaniu poprzednim nie będzie możliwe z przyczyn uzasadnionych pod względem technicznym lub technologicznym lub w związku z utrudnioną dostępnością niezbędnych do wykonania napraw materiałów i/lub urządzeń, na wniosek Wykonawcy Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę terminu na usunięcie wad lub usterek.
28. Serwis gwarancyjny, inaczej zwany serwisem (przeglądem) okresowym w trakcie trwania gwarancji, którego częstotliwość będzie wynikała z zaleceń producenta, mających na celu stałe zapewnienie sprawności systemu (urządzeń) w ich okresie gwarancyjnym jest nieodpłatny. Koszty materiałów eksploatacyjnych pokrywa w tym przypadku Zamawiający. Wykonawca wraz z odbiorem końcowym robót/prac przekazuje Zamawiającemu harmonogram serwisów gwarancyjnych.
 29. Wykonawca ma obowiązek zorganizować narady na budowie co najmniej raz w tygodniu.

§ 4

Teren budowy

1. Rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi po protokolarnym przekazaniu terenu budowy. W protokole zostaną uwzględnione warunki takie jak: miejsce poboru wody i energii elektrycznej, miejsce składowania wszelkich materiałów (w szczególności materiałów budowlanych, materiałów z rozbiórek).
2. Nieprzystąpienie przez Wykonawcę do czynności przekazania terenu budowy oraz odbioru dokumentów niezbędnych do realizacji inwestycji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie powoduje wydłużenia terminu zakończenia realizacji zamówienia.
3. Niezwłocznie po protokolarnym przejęciu terenu budowy, Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania terenu budowy.
4. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca na własny koszt zobowiązany jest do zorganizowania zaplecza socjalno - technicznego terenu budowy (w tym sanitariatów), wraz z jej urządzeniami, w tym także miejsca do organizacji cyklicznych narad koordynacyjnych, miejsca na składowanie przez Wykonawcę materiałów i sprzętu. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do umieszczenia tablic informacyjnych dotyczących projektu, zgodnie z zaleceniami i w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, wykonania ogrodzeń, instalacji, dróg dojazdowych, założeń podliczników wody i energii elektrycznej oraz wszystkich innych czynności koniecznych do zrealizowania robót. Wykonawca zapewni stały dostęp prądu i wody do budynku meteorologii.
5. Wykonawca zabezpieczy teren budowy przed kradzieżą, zalaniem oraz zniszczeniem mienia Zamawiającego znajdującego się na terenie robót oraz uniemożliwi wstęp na teren budowy osób nieupoważnionych.
6. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić bezpieczeństwo osób przebywających na terenie budowy oraz utrzymanie terenu budowy w odpowiednim stanie i porządku zapobiegającym ewentualnemu zagrożeniu bezpieczeństwa tych osób, jak również zabezpieczenie terenu i jego ochronę.
7. Wykonawca zabezpieczy przed uszkodzeniami pozostawione przez Zamawiającego sejsmografy.
8. W czasie wykonywania robót Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać teren budowy w stanie wolnym od nadmiernych przeszkód komunikacyjnych, składować wszelkie urządzenia pomocnicze, sprzęt i materiały w ustalonych miejscach i należyтым porządku oraz usuwać na bieżąco zbędne przedmioty z terenu budowy.
9. Od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy, aż do chwili odbioru końcowego robót Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe na terenie objętym pracami zależne od Wykonawcy w tym będące wynikiem jego winy lub

jakiegokolwiek niedbalstwa.

10. Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku na terenie objętym pracami oraz ponoszenia kosztów wywozu odpadów, a także do uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu w dniu odbioru robót.
11. Wykonawca ponosić będzie wszelkie koszty związane z korzystaniem z urządzeń infrastruktury technicznej do celów związanych z wykonaniem robót budowlanych, próbami i odbiorami.
12. Wykonawca udostępni w uzgodnionym z Zamawiającym zakresie część placu budowy innym wykonawcom wskazanym przez Zamawiającego realizującym dostawy wraz z pracami montażowymi w ramach odrębnych umów, opisanych w dokumentacji a nieuwjętych w przedmiarze robót Wykonawcy i tak:
 - wyposażenie ruchome obiektów – meble
 - wyposażenie multimedialne – urządzenia końcowe
 - elementy wyposażenia ekspozycji wewnętrznych i zewnętrznych.W przypadku, gdy Wykonawca zorganizuje zaplecze budowy na placu przed wejściem do Planetarium, będzie zobowiązany na co najmniej 4 miesiące przed zakończeniem robót budowlanych udostępnić plac wykonawcy (wybranemu przez Park), który będzie realizował prace związane z zagospodarowaniem otoczenia Planetarium.
Zasady współpracy pomiędzy wykonawcami będą każdorazowo odrębnie ustalane, określając w szczególności, że Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez innych wykonawców, o których mowa wyżej, inni wykonawcy będą ponosić pełną odpowiedzialność za przestrzeganie zasad BHP, zaś w przypadku uszkodzenia przez innych wykonawców wykonanych dotychczas robót Wykonawcy lub spowodowania przez innych wykonawców opóźnienia w pracach Wykonawcy odpowiedzialność ponosić będą inni wykonawcy.
13. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania oznakowania pionowego i poziomego trasy przejazdu oraz zabezpieczenia nawierzchni klinkierowej znajdującej się na odcinku od Al. Leśnej do Planetarium, polegającego na ułożeniu warstwy piasku i płyt betonowych (bez demontażu klinkieru), do utrzymania w czystości drogi dojazdowej do budowy, wjazdów i zjazdów na drogi publiczne w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi. W tym celu własnym kosztem i staraniem zapewni personel i sprzęt czyszczący dla utrzymania czystości.
14. Wykonawca będzie także zobowiązany do:
 - 1) przeprowadzenia branżowych prób i odbiorów technicznych i technologicznych, przeszkolenia Użytkowników w zakresie obsługi zainstalowanych urządzeń oraz sporządzenia dokumentacji powykonawczej.
 - 2) zabezpieczenia urządzeń, sprzętu m.in. sejsmografów, refraktora, itp. innych przedmiotów Użytkownika, które mogą zostać uszkodzone w skutek prowadzonych robót, zgodnie z wytycznymi Użytkownika (załącznik nr 3 do umowy),
 - 3) przygotowania miesięcznych raportów z postępu robót w zakresie i formie uzgodnionej z Inwestorem Zastępczym, składanych do ostatniego dnia każdego miesiąca,
 - 4) pielęgnacji zieleni w okresie gwarancji i rękojmi wokół obiektu przez okres 3 lat od wykonania nasadzeń, w zakresie opisanym w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót dla zakresu robót związanych z zielenią,
 - 5) bieżącego porządkowania użytkowanych przez Zamawiającego pomieszczeń, w których będą prowadzone prace lub w których wystąpi jakakolwiek ingerencja Wykonawcy.

§ 5

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie części zamówienia. Za działania lub zaniechania podmiotów, którym Wykonawca powierzył wykonanie umowy Wykonawca odpowiada jak za własne.
2. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca poda, o ile są już znane, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z

- nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 4. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca przedstawi oświadczenie, o którym mowa w pkt VI.1.a) SIWZ, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
 5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy, o którym mowa w ust. 4, zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
 6. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
 7. Zmiana podwykonawcy nie stanowi zmiany treści umowy.
 8. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 3-6 Zamawiający może odstąpić od umowy i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej o której mowa w § 15 ust. 1 pkt 7 niniejszej umowy.
 9. Przedmiot umowy realizowany będzie przez Zespół osób, zgodnie z wymogami o których mowa w pkt V.2.2.3 ppkt 2 SIWZ, w składzie wskazanym przez Wykonawcę, zgodnie z wykazem osób złożonym w trakcie postępowania. Skład Zespołu nie może zostać zmieniony w trakcie realizacji umowy bez wcześniejszego (tj. co najmniej z 14 dniowym wyprzedzeniem) przedstawienia Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnej informacji o proponowanej zmianie wraz z wyjaśnieniem przyczyn proponowanej zmiany oraz wyrażenia pisemnej zgody przez Zamawiającego. Zmiana ta może nastąpić jedynie z uzasadnionych przyczyn. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje zawodowe i doświadczenie proponowanych osób będzie takie samo lub wyższe od kwalifikacji zawodowych i doświadczenia wymaganego przez Zamawiającego w SIWZ. Zmiana może polegać jedynie na wymianie członków zespołu, nie dotyczy natomiast zwiększenia ani zmniejszenia jego składu.
W przypadku, gdy zmiana składu Zespołu będzie wynikała z wystąpienia nadzwyczajnych okoliczności takich jak śmierć, choroba, kalectwo, Wykonawcy nie obowiązują rygory dotyczące terminu określonego w zdaniu drugim. W tym przypadku, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu zmienionego składu Zespołu niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia okoliczności.
 10. Zmiana składu Zespołu zaaprobowana przez Zamawiającego nie stanowi zmiany treści Umowy.
 11. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 9 Zamawiający może rozwiązać umowę i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej o której mowa w § 15 ust. 1 pkt 7 niniejszej umowy.
 12. Wykonywanie pozostałych robót przez Wykonawcę przy pomocy podwykonawców odbywać się może, za zgodą Zamawiającego, wyłącznie na zasadach określonych w art. 647¹ kodeksu cywilnego z zastrzeżeniem postanowień ustawy Prawo zamówień publicznych.
 13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
 14. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy



o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

15. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
16. Zamawiający w terminie do 7 dni zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - a) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 14 dni.
17. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 7 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
18. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia.
19. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadkach o których mowa w ust.17.
20. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
21. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.

W wypadku umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy, których wartość nie przekracza 50 000 zł, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca informuje Inwestora Zastępczego o podwykonawcy podając jego nazwę oraz zakres i wartość wykonywanych przez niego robót.
22. W przypadku, o którym mowa w ust. 21, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 15, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w §15 ust. 5.
23. Przepisy ust. 14-22 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
24. Wraz z projektem umowy Wykonawca przekazuje Zamawiającemu harmonogram prac podwykonawcy z określonym zakresem rzeczowym spójnym z harmonogramem Wykonawcy.
25. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do poinformowania podmiotów, z którymi zawarł umowy o podwykonawstwo, o przetwarzaniu ich danych osobowych przez Zarząd Województwa Śląskiego, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych (Ogólne rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) o ochronie danych nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r).

§ 6



Obowiązki Wykonawcy dotyczące personelu

1. Po zawarciu niniejszej umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wykaz pracowników realizujących prace objęte niniejszą umową.
2. Zamawiający wymaga, aby w szczególności ww. czynności w ramach realizacji umowy były wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę:
 - wykonywanie robót konstrukcyjnych,
 - wykonywanie robót instalacyjnych,
 - wykonywanie robót wykończeniowych.
3. Wykaz pracowników powinien obejmować osoby o których mowa w ust. 2, które będą wykonywały bezpośrednio czynności w realizacji zamówienia z wyjątkiem osób sprawujących samodzielne funkcje w budownictwie.
4. Wykonawca/ podwykonawca po podpisaniu Umowy niezwłocznie złoży pisemne oświadczenie wskazując osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 917), które w okresie realizacji przedmiotu umowy będą wykonywały czynności, których mowa w ust. 2. W przypadku zmiany ww. osób zatrudnionych na umowę o pracę Wykonawca/ podwykonawca jest zobowiązany niezwłocznie poinformować Zamawiającego o tym fakcie oraz o wyznaczeniu nowych osób.

Wykonawca/ podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia każdorazowo ww. oświadczenia na żądanie Zamawiającego. Zmiana ta nie wymaga aneksu do Umowy.

5. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 4, powinno zawierać w szczególności: datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności określone w ust. 2 wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę oraz rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności określone w ust. 2 wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy, na której widnieje: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika, jeżeli został sporządzony;
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczenia społecznego oraz zdrowotnego, na której widnieje imię i nazwisko pracownika,
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawców, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie

kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania przedmiotowej Umowy w celu zweryfikowania, czy osoba/ycy wykonujące czynności przy realizacji Umowy określone w ust. 2 są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

§ 7

Ubezpieczenie OC

1. Wykonawca na własny koszt, w okresie realizacji umowy ubezpieczy i zapewni ciągłość ubezpieczenia (lub spowoduje taki stan) lub przedstawi posiadane już polisy na wszystkie podane poniżej ryzyka:
 - 1) ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy i montażu (Car/Ear – ubezpieczenie mienia inwestycji),
 - 2) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej oraz posiadania i użytkowania mienia,
 - 3) ubezpieczenie maszyn budowlano-montażowych Wykonawcy i podwykonawców.
2. Ubezpieczenie wszelkich ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR)
 - 1) Wykonawca na własny koszt ubezpieczy w imieniu swoim i na swoją rzecz oraz na rzecz Zamawiającego, Podwykonawców, wszystkich innych stron zaangażowanych w realizację inwestycji, w zakresie opartym na bazie wszystkich ryzyk (construction / erection all risks), Roboty Budowlane/ Montażowe, Dostawy oraz wszelkie inne prace i usługi związane z realizacją Umowy na okres ubezpieczenia określony poniżej - od wszelkich szkód/kosztów, które mogą powstać w czasie i/lub w związku z realizacją Umowy, na sumę nie niższą od pełnego kosztu odtworzenia (w minimalnym zakresie na sumę nie niższą niż pełna wartość kontraktu wraz z VAT).
 - 2) Niniejsze ubezpieczenie będzie obowiązywało w okresie od dnia podpisania Umowy do czasu podpisania Protokołu Odbioru Końcowego lub, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, do 30 dni od podpisania protokołu inwentaryzacji robót, o którym mowa w § 16 ust.5 pkt 1(okres podstawowy) oraz w okresie trwania odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady (tzw. okres dodatkowy). W okresie dodatkowym ubezpieczenie będzie zapewniało ochronę ubezpieczeniową w zakresie szkód powstałych wskutek przyczyn zaistniałych podczas podstawowego okresu ubezpieczenia oraz w zakresie szkód w związku z wykonywaniem czynności konserwacyjnych. Dodatkowo ubezpieczenie będzie obejmowało szkody związane z wadami projektowymi, materiałowymi, wykonawczymi powstałymi w okresie 12 miesięcy od podpisania Protokołu Końcowego przekazania do Eksploatacji (klauszula 201).
 - 3) Umowa ubezpieczenia będzie dodatkowo gwarantować ochronę ubezpieczeniową w zakresie:
 - a) ubezpieczenie sprzętu, zaplecza budowy, magazynów z limitem określonym przez Wykonawcę,
 - b) ubezpieczenie ryzyka rozruchów i strajków z limitem 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
 - c) ubezpieczenie ryzyka kradzieży z włamaniem, rabunku lub dewastacji zainstalowanych/wbudowanych elementów z limitem 1. 000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
 - d) ubezpieczenie ryzyka kradzieży zwykłej (tj. kradzieży nie spełniającej znamion kradzieży z włamaniem) z limitem 50. 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
 - e) ubezpieczenie kosztów uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, z limitem minimalnym ponad sumę ubezpieczenia – 10 % szkody, minimum 500 000 zł na zdarzenie,
 - f) ubezpieczenie okresu przerw/przestojów w inwestycji oraz okresu przedłużenia inwestycji. Minimalny okres trwania każdej z klauzul 90 dni,
 - g) ubezpieczenie prób, rozruchów i testów dla całej inwestycji oraz poszczególnych jej części w zakresie wszystkich ryzyk objętych polisą CAR EAR na okres czasu wynikający z harmonogramu,

- h) ubezpieczenie oddanych odcinków robót (odbioru częściowe), w tym w zakresie szkód nie związanych z robotami budowlanymi/montażowymi,
 - i) ubezpieczenie mienia inwestycji podczas transportu z miejsca dostaw/magazynów/producentów na plac budowy z włączeniem szkód podczas załadunku i rozładunku, dostosowane do wartości i rodzaju dostaw objętych kontraktem,
 - j) ubezpieczenie mienia otaczającego (tj. mienia istniejącego znajdującego się na terenie budowy lub w jego bezpośrednim otoczeniu) z limitem minimalnym 5 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
 - k) ubezpieczenie szkód związanych z błędami projektowymi, wadami materiałowymi odlewniczymi, wadliwym wykonaniem (klauzule 115,200) bez wprowadzania limitu oraz dodatkowo szkód w częściach wadliwych z limitem minimum 10 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
 - l) ubezpieczenie szkód wyrządzonych umyślnie z limitem minimalnym 3 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
 - m) ubezpieczenie kosztów wynajęcia rzeczoznawców/ekspertów z limitem 5% wartości szkody nie mniej niż 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
 - n) ubezpieczenie kosztów lokalizacji miejsca szkody z limitem 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
- 4) Klauzule restrykcyjne wprowadzone do umowy ubezpieczenia, o ile nie są sprzeczne z warunkami Umowy, muszą mieć rzeczywiste odniesienie do typu i charakteru prowadzonych prac i ryzyka związanego z inwestycją oraz muszą być zgodne z dobrą praktyką rynkową. Ich akceptacja ze strony Zamawiającego będzie zależała od tego czy ich usunięcie z umowy ubezpieczenia jest możliwe do uzyskania na rynku.
- 5) W przypadku nie wprowadzenia limitu odpowiedzialności dla któregoś z rozszerzeń zakresu ubezpieczenia - odpowiedzialność Ubezpieczyciela do wysokości głównej sumy ubezpieczenia. Jeżeli wartość Umowy (pełen koszt odtworzenia) jest mniejsza od podanych wyżej limitów, poszczególne limity odpowiedzialności powinny odpowiadać wartości Umowy.
- 6) Franszyzy redukcyjne / udziały własne w zakresie wszystkich ryzyk nie mogą być wyższe niż 30 000 zł. Dopuszczalna franszyza w wysokości 20% min. 30 000 zł w stosunku do klauzuli 201 oraz klauzuli szkód w częściach wadliwych.
3. Ubezpieczenie OC – Wykonawca zawrze oraz będzie utrzymywał w ważności przez cały okres realizacji umowy, umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadania oraz użytkowania mienia (wraz z OC za produkt/wykonaną usługę) obejmującą ochroną zakres robót i prac wynikający z realizacji niniejszej umowy, zawartą w imieniu swoim i na swoją rzecz oraz na rzecz Zamawiającego, oraz wszystkich Podwykonawców (Ubezpieczeni). Umowa ubezpieczenia będzie obejmować odpowiedzialność cywilną deliktową, kontraktową oraz deliktowo-kontraktową z sumą gwarancyjną nie niższą niż 40. 000 000 zł na wypadek, bez ograniczenia liczby wypadków w zakresie zgodnym ze wszystkimi poniższymi klauzulami:
- 1) ubezpieczonymi będą Zamawiający i ich przedstawiciele, Wykonawca i jego przedstawiciele oraz wszyscy Podwykonawcy i ich przedstawiciele, którym wykonanie umowy powierzają (Ubezpieczeni). Zakres polisy będzie obejmował odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez podwykonawców oraz przez wszystkie osoby, podmioty, z których pomocą Ubezpieczeni wykonują umowę, jak również przez osoby, podmioty, którym wykonanie tej umowy lub określonej czynności powierzają,
 - 2) ubezpieczone będą szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim oraz następstwa tych szkód wynikłe w czasie i/lub w związku z wykonywaniem umowy,
 - 3) ubezpieczenie będzie obejmowało szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w trakcie i po, a także szkody powstałe po przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy i włączeniu go do eksploatacji wynikłe z wadliwego jego wykonania,
 - 4) ubezpieczenie będzie rozszerzone o odpowiedzialność cywilną wzajemną, tak jakby z każdym z Ubezpieczonych zawarto odrębną umowę,
 - 5) Ubezpieczone będą szkody wyrządzone w instalacjach (w tym podziemnych) bądź urządzeniach podczas wykonywania prac lub usług, w szczególności światłowodowych,

- elektrycznych, gazowych
- 6) Ubezpieczone będą szkody wyrządzone pod wpływem alkoholu, środków odurzających
 - 7) ubezpieczone będą szkody w mieniu powierzonym, przekazanym, wziętym w najem/dzierżawę, będącym w pieczy lub pod nadzorem Ubezpieczonych z limitem 8. 000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
 - 8) ubezpieczone będą szkody w mieniu przekazanym do obróbki, czyszczenia, naprawy, demontażu, montażu, zabudowy i tym podobnych prac, z limitem 10. 000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
 - 9) ubezpieczenie będzie rozszerzone o odpowiedzialność cywilną pracodawcy z tytułu wypadków przy pracy pracowników Ubezpieczonych z limitem odpowiedzialności co najmniej 5.000.000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
 - 10) ubezpieczenie będzie obejmowało winę umyślną zgodnie z treścią klauzuli reprezentantów z limitem odpowiedzialności co najmniej 3.000.000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, rażące niedbalstwo Ubezpieczonych i wszystkich ich przedstawicieli będzie chronione w pełnym zakresie i do pełnej wysokości sumy gwarancyjnej,
 - 11) ubezpieczenie będzie obejmowało czyste straty finansowe ze zniesieniem wszystkich rażących wyłączeń w zakresie realizowanej umowy z limitem odpowiedzialności co najmniej 5.000.000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
 - 12) do umowy ubezpieczenia zostaną wprowadzone inne odpowiednie rozszerzenia ochrony stosownie do charakteru obejmowanej ochroną umowy i rodzaju prowadzonych prac (w tym m.in. szkody wyrządzone przez maszyny budowlane oraz pojazdy wolnobieżne, szkody wynikające z używania młotów pneumatycznych, hydraulicznych, kafarów itp., szkody powstałe wskutek wibracji, naruszenia konstrukcji nośnych itp.),
 - 13) ochroną ubezpieczeniową zostaną pokryte szkody wynikłe z niniejszej umowy, tak długo, jak długo roszczenia z tego tytułu nie ulegną przedawnieniu,
 - 14) Zakres terytorialny ochrony ubezpieczeniowej obejmuje obszar, w ramach którego będzie realizowana Umowa, w tym dostawy kontraktowe. Polisy powinny zapewniać ochronę wg jurysdykcji i prawa polskiego oraz innych krajów, jeżeli możliwe jest roszczenie w tym zakresie
 - 15) brak udziału własnego/franszyzy redukcyjnej w odniesieniu do szkód osobowych, w odniesieniu do szkód rzeczowych nie więcej niż 10.000,00 zł. Dla czystych strat finansowych udział własny/franszyza redukcyjna nie wyższa niż 15 % wysokości odszkodowania nie więcej niż 25.000,00 zł na zdarzenie,
 - 16) w przypadku nie wprowadzenia limitu odpowiedzialności dla któregoś z rozszerzeń zakresu ubezpieczenia wskazanych powyżej w niniejszym ustępie – odpowiedzialność ubezpieczyciela do pełnej sumy gwarancyjnej.
4. Ubezpieczenie maszyn budowlano – montażowych Wykonawcy i Podwykonawców – Wykonawca zawrze lub zapewni umowę ubezpieczenia od wszystkich ryzyk maszyn, urządzeń i pojazdów wolnobieżnych używanych do realizacji umowy.
 5. Wszystkie umowy ubezpieczenia, do posiadania których zobowiązani są na mocy niniejszej umowy Wykonawca oraz Podwykonawcy powinny spełniać następujące wymagania:
 - 1) początek odpowiedzialności ubezpieczyciela będzie tożsamy z początkiem okresu ubezpieczenia, który nie może przypadać później niż dzień zawarcia umowy,
 - 2) we wszystkich umowach ubezpieczenia wymaganych niniejszym umową, Zamawiający i jego przedstawiciele, Wykonawca i Podwykonawcy będą zwolnieni z obowiązku zaspokojenia roszczeń regresowych ubezpieczyciela,
 - 3) w przypadku, gdy nastąpi wydłużenie okresu realizacji umowy, koszt wszystkich koniecznych ubezpieczeń uzupełniających, w szczególności przedłużenia okresu ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
 6. Wykonawca doręczy Zamawiającemu polisy potwierdzające zawarcie umów ubezpieczenia na warunkach opisanych powyżej wraz z dowodami opłacenia składki ubezpieczeniowej nie później niż w chwili przekazania mu przez Zamawiającego terenu budowy, z zastrzeżeniem że projekty polis zostaną przedstawione Zamawiającemu co najmniej 7 dni przed podpisaniem umowy.
 7. Zamawiający uprawniony jest do weryfikacji przesłanej dokumentacji polisowej. W przypadku, w którym przesłane dokumenty nie spełniają wymogów kontraktowych

Zamawiający wyznacza dodatkowy 7 dniowy termin na dokonanie zmian i ponowne przestanie dokumentacji ubezpieczeniowej. Jeżeli po dokonaniu ponownej weryfikacji przedstawione dokumenty ubezpieczeniowe nie będą nadal spełniały wymogów zawartych w umowie, Zamawiający przejmuje gestię ubezpieczeniową w zakresie polis, które nie spełniają wymogów kontraktowych na koszt Strony, która nie wywiązała się ze zobowiązań w tym zakresie. Oznacza to przejęcie obowiązku przygotowania i wdrożenia polis ubezpieczenia wymaganych Umową. Zamawiający zastrzega sobie prawo do innego sposobu rozliczenia płatności wobec Ubezpieczyciela za przejęte polisy, w tym poprzez potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy.

8. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco doręczać Zamawiającemu dowody opłacenia składki ubezpieczeniowej za dalsze okresy. W przypadku wygaśnięcia lub zmiany umowy ubezpieczenia, nowa lub zmieniona umowa musi zapewniać ochronę ubezpieczeniową zgodnie z warunkami niniejszej umowy. W okresie obowiązywania niniejszej umowy (również w okresie gwarancyjnym), Wykonawca ma obowiązek poinformowania Zamawiającego o przedłużeniu ubezpieczenia na dalszy okres lub o zawarciu nowej umowy ubezpieczenia nie później niż na 7 dni przed datą expiracji polisy.

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopie (-ę) dowodów (-u) wpłat (-y) składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż następnego dnia roboczego po upływie terminu (-ów) zapłaty, pod rygorem naliczenia przez Zamawiającego kary umownej wskazanej w § 15 ust. 1 pkt 11.

§ 8

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonanie robót Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości zł (słownie: netto, (słownie:) brutto, w tym:
 - 1) Wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości zł (słownie: netto, (słownie:) brutto, które będzie rozliczane według obmiaru wykonanych robót
 - 2) Wynagrodzenie ryczałtowe, opisane w ust. 3, w wysokości zł (słownie: netto, (słownie:) brutto
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 jest wynagrodzeniem kosztorysowym opisanym w art. 630§ 1 zdanie pierwsze i art. 631 Kodeksu cywilnego. Zawiera ono wszystkie koszty, wynikające z projektów budowlanych i wykonawczych oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, jak również następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy (woda, energia elektryczna, telefon, dozоровanie budowy itp.) wraz z jego późniejszą likwidacją, ewentualnego odtworzenie zniszczonych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia dróg i chodników, wywozu nadmiaru gruntu, ewentualnej utylizacji i składowania materiałów z rozbiórek, sporządzenia projektu BIOZ, pełnej obsługi geodezyjnej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, wykonania dokumentacji wykonawczych, warsztatowych, powykonawczej oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie za wykonanie elementów, o których mowa w § 3 ust. 11-12 jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Wynagrodzenie za wskazane w tych paragrafach elementy będzie płatne w dwóch częściach:
 - a) po przedłożeniu projektu i zaakceptowaniu go przez Projektanta, Użytkownika oraz Zamawiającego – w wysokości nie wyższej niż 5 % planowanej wartości projektowanego urządzenia,
 - b) po wykonaniu i uruchomieniu urządzenia potwierdzonym protokołem odbioru bez zastrzeżeń – pozostała kwota.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostało ustalone w oparciu o kosztorys ofertowy Wykonawcy.

5. Dołączony do oferty kosztorys, będzie stanowił podstawę do rozliczenia rzeczywistej ilości wykonanych robót na podstawie obmiaru wykonanych ilości robót i tym samym rzeczywistego wynagrodzenia określanego kosztorysem powykonawczym, przy czym ceny powinny być podane z dokładnością do 1 grosza.
6. Wszystkie ceny jednostkowe z kosztorysu ofertowego, stawka roboczogodziny, koszty pośrednie i zysk wskazane przez Wykonawcę pozostaną stałe przez okres realizacji umowy i nie będą podlegały zmianie.
7. W przypadku stwierdzenia wykonania zakresu robót w sposób niezgodny z dokumentacją (użycie materiałów o gorszych parametrach niż w dokumentacji lub zastosowanie technologii niezgodnej z dokumentacją) Inwestor Zastępczy odmówi odbioru robót.
8. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wprowadzanie zmian w stosunku do dokumentacji:
 - 1) na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w trakcie prowadzenia robót, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jaki przewiduje dokumentacja. W tym przypadku Wykonawca przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami. Projekt taki wymaga akceptacji i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego i projektanta.
 - 2) w przypadku gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba zmiany rozwiązań technicznych wynikających z umowy Inwestor Zastępczy sporządza protokół konieczności, a następnie Zamawiający dostarcza dokumentację na te roboty wraz ze zleceniem ich wykonania.
 - 3) W przypadkach, o których mowa wyżej, możliwa będzie zmiana wynagrodzenia kosztorysowego (podwyższenie lub zmniejszenie) na podstawie kosztorysu różnicowego porównującego cenę roboty pierwotnej w stosunku do roboty zamiennej, przedłożonego Inwestorowi Zastępczemu przez Wykonawcę. Inwestor Zastępczy dokona weryfikacji kosztorysu różnicowego. Założenia w zakresie sposobu przygotowania kosztorysu różnicowego należy stosować jak dla pozycji, dla których brak jest cen jednostkowych w kosztorysie ofertowym, opisanych w ust. 9 poniżej. Kosztorys różnicowy po weryfikacji przez Inwestora Zastępczego należy przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji. Zamawiający może wnieść uwagi i sugestie, które zostaną uwzględnione w kosztorysie, a Wykonawca w ciągu 5 dni poprawi kosztorys.
9. Roboty nieujęte w przedmiarach i kosztorysach, rozliczone zostaną kosztorysami powykonawczymi wykonanymi metodą szczegółową, sporządzonymi na podstawie potwierdzonego przez Inwestora Zastępczego obmiaru robót oraz według danych wyjściowych do kosztorysowania jak w kosztorysie ofertowym tj.:

Stawka roboczogodziny =zł

Koszty pośrednie od R+S (Kp) =%

Zysk od R+S+Kp=.....%

Ceny materiałów będą przyjmowane według kosztorysu ofertowego Wykonawcy, w przypadku ich braku według średnich cen z kosztami zakupu z wydawnictwa Sekocenbud z okresu realizacji robót, a w przypadku braku w/w cen w wydawnictwie Sekocenbud, cena zostanie przyjęta z faktury zakupu (cena po upuście jeżeli taka na fakturze występuje).

Ceny sprzętu będą przyjmowane zgodnie z kosztorysem ofertowym Wykonawcy, w przypadku ich braku według średnich cen pracy sprzętu z wydawnictwa Sekocenbud z okresu wykonywanych robót + % Kp i % Zysku j.w., a w przypadku braku w/w cen w wydawnictwie Sekocenbud cena zostanie przyjęta z faktury najmu.

Do cen sprzętu przyjętych z faktury najmu nie będą doliczane żadne narzuty (ani Kp ani Zysk). Do wyceny robót metodą szczegółową należy stosować, zachowując kolejność jak w zapisie: KNR, KNNR i kalkulacje własne.
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 8 i 9, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę Zamawiającego przed przystąpieniem do ich wykonania w postaci Protokołu konieczności podpisanego przez Zamawiającego, Projektanta, Inwestora Zastępczego i Wykonawcę.



§ 9

Faktury

- Zapłata wynagrodzenia na wykonane roboty nastąpi na podstawie:
 - faktur częściowych wystawianych zgodnie z aktualnym zaawansowaniem robót w miesięcznych okresach rozliczeniowych – do osiągnięcia 90 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy – za wykonany zakres robót, w terminie 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT, z zastrzeżeniem § 10 ust 3 niniejszej umowy.
 - faktury końcowej – pozostała część wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy w terminie 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT, z zastrzeżeniem § 10 ust 12 niniejszej umowy.
- Podstawą wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru wykonanych robót wykonanych w okresie rozliczeniowym podpisany ze strony Zamawiającego przez Inspektorów Nadzoru/Inwestora Zastępczego.
- Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół końcowy odbioru bezusterkowo wykonanych robót podpisany przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy i komisję powołaną przez Zamawiającego do odbioru robót, oraz rozliczenie końcowe zadania inwestycyjnego.
- Okresem rozliczeniowym dla faktury częściowej jest miesiąc kalendarzowy.
- Faktury częściowe, faktura końcowa i załączniki do faktur muszą być zgodne z pozycjami harmonogramu rzeczowo- finansowego.
- Wykonawca będzie wystawiał faktury na: Województwo Śląskie Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego, ul. Ligonía 46, 40 -037 Katowice, NIP: 954-277-00-64 i składał je łącznie z protokołem odbioru elementów zadania w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Śląskiego 40-037 Katowice, ul. Ligonía 46.

§ 10

Płatności

- Zapłata nastąpi w terminie do 30 dni licząc od dnia doręczenia do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego w Katowicach prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru robót z kompletnymi dokumentami odbiorowymi, z zastrzeżeniem ust 3. Zapłata będzie dokonywana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a-108d Ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017 r poz.1221 ze zm.).
- Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Urzędu Marszałkowskiego w Katowicach.
- Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z podwykonawców, to warunkiem zapłaty należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty (kopii przelewów potwierdzonych za zgodność z oryginałem) wynagrodzenia, należnego podwykonawcom i dalszym podwykonawcom za zakres robót objęty fakturą Wykonawcy.
- W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 3 wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
- Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
- Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 5, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem

- są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
7. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenia, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest zobowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy o których mowa w ust. 5. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 8 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 3) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy.
 10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.5 Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 11. Do solidarnej odpowiedzialności zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.
 12. Zapłata ostatniej płatności w wysokości 10% będzie możliwa po udokumentowaniu przez Wykonawcę braku zobowiązań względem wszystkich zgłoszonych Podwykonawców.
 13. Zamawiający nie przewiduje zaliczkowania materiałów i robót.
 14. Wykonawca nie może w okresie kolejnych trzech miesięcy otrzymać kwoty wyższej niż przewidziana przez niego łącznie, za ten okres, w Planie płatności.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy w kwocie stanowiącej 10 % ceny brutto wykonania przedmiotu umowy, tj. kwoty zł (słownie:).
2. Zabezpieczeniem należytego wykonania przedmiotu umowy jest
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone w następujący sposób:
 - a) część zabezpieczenia, gwarantująca wykonanie robót zgodnie z umową, w wysokości 70 % całości zabezpieczenia, zwrócona zostanie Wykonawcy w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
 - b) pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30 % całości zabezpieczenia, służąca do pokrycia roszczeń w ramach rękojmi, zwrócona zostanie Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi .
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie niepieniężnej zostanie zwrócone w następujący sposób:
 - a) Zamawiający w terminie do 30 dni od odbioru końcowego złoży oświadczenie

- o zwolnieniu gwaranta z odpowiedzialności w zakresie 70 % kwoty zabezpieczenia.
- b) Zamawiający w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady zwróci dokument zabezpieczenia.
5. Zwrócona Wykonawcy kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy, określona w pkt. 1 może ulec zmniejszeniu z tytułu potrąceń za złą jakość robót lub nakładów poniesionych przez Zamawiającego na usunięcie ewentualnych wad, jeżeli nie dokonał tego Wykonawca.
 6. W przypadku odstąpienia od umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy określonych w § 16 ust. 3 pkt. 2-4 i ust. 7 niniejszej umowy, zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu zamówienia staje się wymagalne w całości z chwilą skutecznego odstąpienia od umowy.
 7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądz oraz konieczności wprowadzenia zmiany terminu realizacji zakończenia inwestycji, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu (przed podpisaniem stosownego aneksu do umowy) zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości określonej powyżej na wydłużony okres realizacji pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego zgodnie z § 16 ust. 3 pkt 4.
 8. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie innej niż pieniądz gwarancja ta będzie miała charakter nieodwołalny, bezwarunkowy i płatny na pierwsze żądania Zamawiającego bez sprzeciwu i żadnych dodatkowych warunków. Zobowiązanie wynikające z gwarancji pozostaje wiążące przez okres wykonywania umowy (robót) przedłużone o okres 30 dni. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji dokument zabezpieczenia przed podpisaniem umowy, a w przypadku przedłużania ważności zabezpieczenia przed podpisaniem dokumentu przez gwaranta.
 9. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
 10. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
 11. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
 12. Wypłata, o której mowa w ust. 11, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
 13. Przepis art. 149 ustawy Pzp stosuje się.

§ 12

Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) odbiory częściowe stanowiące podstawę do wystawiania faktur częściowych za wykonane części robót, w okresie rozliczeniowym.
 - 2) odbiory robót zanikających/ulegających zakryciu,
 - 3) odbiór końcowy robót stanowiący podstawę do wystawienia faktury końcowej za wykonanie robót.
2. Po wykonaniu poszczególnych robót (zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym) Wykonawca zgłasza, do 7 dnia miesiąca następującego po miesiącu rozliczeniowym, do

- akceptacji Inwestora Zastępczego Kartę obmiaru wykonanych robót w okresie rozliczeniowym. Inwestor Zastępczy w ciągu 10 dni od dnia złożenia Karty obmiaru zweryfikuje Kartę i dokona akceptacji poprzez podpisanie Protokołu odbioru częściowego.
3. Wykonawca każdorazowo do Karty obmiaru załącza dokumentację odbiorową potwierdzającą jakość i zakres oraz wielkość robót np.: badania, próby, atesty, aprobaty, szkice geodezyjne itp., dla robót wykonanych w tym okresie rozliczeniowym.
 4. Inwestor Zastępczy ma prawo odmówić zatwierdzenia Karty obmiaru, w części lub całości, w przypadku niezłożenia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 3 powyżej, lub w przypadku niezgodności Karty obmiaru z rzeczywistym obmiarem.
 5. Po wykonaniu robót objętych umową, Wykonawca przygotowuje przedmiot umowy do odbioru końcowego i zawiadomi o tym pisemnie Zamawiającego.
 6. Do zawiadomienia zakończenia robót Wykonawca załącza dokumenty, w wersji papierowej oraz elektronicznej na płycie CD/ DVD, o których mowa w art. 57 pkt 1 Ustawy Prawo budowlane, między innymi:
 - 1) dziennik budowy potwierdzający gotowość do odbioru potwierdzono wpisem kierownika budowy i Inspektora Nadzoru reprezentującego Zamawiającego
 - 2) dokumentację powykonawczą z naniesionymi zmianami podpisana przez kierownika budowy i Zamawiającego,
 - 3) oświadczenie kierownika budowy, że roboty zostały wykonane zgodnie z dokumentacją, a przy zmianach potwierdzenie, że zmiany zostały zaakceptowane przez autora projektu i Inwestora Zastępczego oraz że teren budowy został uprzątnięty – 2 egz.,
 - 4) atesty, certyfikaty i aprobaty zgodności na wbudowane materiały zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót - 1 egz.
 - 5) protokoły prób i sprawdzeń
 - 6) certyfikowane protokoły kontroli/odbioru biernego zabezpieczenia przeciwpożarowego
 - 7) karty urządzeń z potwierdzeniem wprowadzenia do Centralnego Rejestru Operatorów zgodnie z wymaganiami ustawy o substancjach zubożających warstwę ozonową
 7. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w ciągu 14 dni od daty powiadomienia go przez Wykonawcę i dostarczenia kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu.
 8. Zamawiający zakończy czynności odbioru najpóźniej w ciągu 21 dni, licząc od daty rozpoczęcia odbioru, o ile nie nastąpi przerwanie czynności odbiorowych.
 9. Protokół odbioru końcowego może zostać podpisany nie wcześniej niż po uzyskaniu pozytywnych opinii służb, o których mowa w art. 56 ust.1 Prawa Budowlanego.
 10. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub braki:
 - 1) nadające się do usunięcia – Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad lub braków,
 - 2) nie nadające się do usunięcia – Zamawiający zażąda ponownego wykonania robót.
 11. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nieukończenia prac lub wad, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może odmówić odbioru, a fakt ten nie może być podstawą do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1, natomiast będzie podstawą do naliczenia przez Zamawiającego stosownych kar umownych za niewykonanie umowy w terminie. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek ukończenia prac lub usunięcia wad i ponownego zgłoszenia do odbioru bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
 12. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy



i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym dla odbioru końcowego robót.

§ 13

Odpowiedzialność Wykonawcy za wady

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji i rękojmi za wady fizyczne wykonanych robót oraz za wady i awarie powstałe w okresie trwania gwarancji i rękojmi.
3. O wykryciu wady Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę pisemnie w terminie 10 dni od daty jej ujawnienia. Istnienie wady stwierdza się protokolarnie po przeprowadzeniu oględzin. O dacie oględzin Zamawiający poinformuje Wykonawcę co najmniej 3 dni przed planowanym terminem.
4. W przypadku stwierdzenia istnienia wady obciążającej Wykonawcę, Wykonawca usunie wadę w terminach określonych w § 3 ust. 27 umowy. Usunięcie wady stwierdza się protokolarnie.
5. W razie nieusunięcia, przez Wykonawcę, w terminach określonych w § 3 ust. 27 umowy ujawnionych wad wykonanych robót, Zamawiający może zlecić ich usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy innemu wykonawcy i naliczyć karę umowną, o której mowa w § 15 ust. 1 pkt 6.

§ 14

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca będzie zobowiązany względem Zamawiającego do zaspokojenia roszczeń wynikających z rękojmi za wykonany przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy.
2. W okresie rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wad lub usterek w terminach określonych w § 3 ust. 27 pkt 2 i 3 umowy, licząc od daty zgłoszenia przez Zamawiającego lub Użytkownika. W przypadku, gdy usunięcie wad lub usterek w terminie wskazanym w zdaniu poprzednim nie będzie możliwe z przyczyn uzasadnionych pod względem technicznym lub technologicznym lub w związku z utrudnioną dostępnością niezbędnych do wykonania napraw materiałów i/lub urządzeń, na wniosek Wykonawcy Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę terminu na usunięcie wad lub usterek.
3. Wykonawca nadto udziela Zamawiającemu gwarancji, że cały przedmiot umowy został wykonany bez wad i usterek..
4. Gwarancja nie obejmuje wad lub usterek wynikłych na skutek działania osób trzecich powodujących uszkodzenia, po wykonaniu przedmiotu umowy w całości i jego wydaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę.
5. Gwarancję i rękojmię ustala się na okres 60 miesięcy na całość przedmiotu umowy, licząc od daty końcowego odbioru bezusterkowego przedmiotu umowy
6. Gwarancję i rękojmię na roboty budowlane (tj. wszystkie roboty zewnętrzne i wewnętrzne wraz z instalacjami, z wyłączeniem urządzeń rozumianych jako mechanizmy do wykonywania określonych zadań np. pompy ciepła, klimatyzatory itp.) ustala się dodatkowo na okres miesięcy licząc od zakończenia podstawowego okresu gwarancji i rękojmi określonego w ust. 5.
7. Wady lub usterek, które wystąpią w okresach gwarancyjnych, będą usuwane przez Wykonawcę w terminach określonych w § 3 ust. 27 umowy, licząc od daty zgłoszenia przez Zamawiającego lub Użytkownika. W przypadku, gdy usunięcie wad lub usterek w terminie wskazanym w zdaniu poprzednim nie będzie możliwe z przyczyn uzasadnionych pod względem technicznym lub technologicznym lub w związku z utrudnioną dostępnością niezbędnych do wykonania napraw materiałów i/lub urządzeń, na wniosek Wykonawcy Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę terminu na usunięcie wad lub usterek.

8. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w terminach, o których mowa w ust. 2 i 7 niniejszego paragrafu umowy, Zamawiający będzie uprawniony do ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy, niezależnie od prawa do naliczenia Wykonawcy kar umownych z tego tytułu.
9. W ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca zobowiązany jest brać udział w przeglądach w okresie rękojmi i gwarancji, odbywających się jeden raz przed i jeden raz po okresie zimowym.
10. Zamawiający może wykonywać uprawnienia wynikające z gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu rękojmi. Termin gwarancji liczony jest od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, a w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę, okres gwarancji na wykonane przez niego roboty budowlane, rozpoczyna swój bieg od daty odstąpienia, wniesionego w formie pisemnej lub od daty sporządzenia protokołu, o którym mowa w § 16 ust.6.

§ 15

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczone będą kary umowne:

- 1) za opóźnienie w należytej realizacji całości robót w terminie, o którym mowa w § 2 ust.1 w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego,
- 2) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy,
- 3) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy,
- 4) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy,
- 5) za niewprowadzenie zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 1000,00 zł brutto,
- 6) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorach lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od daty wyznaczonej na usunięcie wad;
- 7) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn od niego zależnych oraz za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w przypadkach określonych w § 5 ust 8,11, w § 16 ust. 3 i ust. 7 umowy, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy,
- 8) za nieterminowe przekazanie harmonogramu rzeczowo-finansowego, w wysokości 1000,00 zł. brutto, za każdy dzień zwłoki,
- 9) za naruszenie obowiązków wynikających z §3 i § 4 niniejszej umowy, w wysokości 1000,00 zł brutto za każdy przypadek naruszenia,
- 10) w przypadku nieprzedłużenia ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co najmniej 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy i naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 20 % kwoty brutto określonej w § 8 ust.1,

- 11) w przypadku niedostarczenia kopii polisy lub nowej polisy ubezpieczeniowej, kopii dowodów zapłaty składki ubezpieczeniowej lub jej raty, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,05 % kwoty brutto określonej w § 8 ust.1 za każdy dzień opóźnienia.
 - 12) w przypadku niezachowania ciągłości polisy ubezpieczeniowej Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy i naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 20 % kwoty brutto określonej w § 8 ust. 1.
 - 13) w przypadku gdy czynność w zakresie realizacji przedmiotu umowy, o której mowa w § 6 ust. 2 nie jest wykonywana przez osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę lub w przypadku nieprzedłożenia na żądanie Zamawiającego oświadczeń wskazanych w § 6 ust. 4 lub dowodów wskazanych w § 6 ust.6, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek,
 - 14) za opóźnienie Zamawiającego w przystąpieniu do odbioru końcowego robót, przekraczające 30 dni w stosunku do terminu wskazanego w § 12 ust. 7, Wykonawca jest uprawniony do naliczenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,05 % kwoty brutto określonej w § 8 ust.1 za każdy dzień opóźnienia.
 - 15) w przypadkach, o których mowa w § 16 ust. 10 Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy.
2. Łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 10 % kwoty określonej w § 8 ust. 1, z zastrzeżeniem, że w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 20 % kwoty określonej w § 8 ust. 1.
 3. Naliczone kary umowne stają się wymagalne jeżeli Wykonawca w terminie 7 dni od daty otrzymania oświadczenia złożonego przez Zamawiającego o naliczeniu kar umownych nie dokonał ich zapłaty.
 4. Strony uzgadniają, że zapłata kary umownej nastąpi na podstawie wystawionej przez Zamawiającego noty księgowej, którą Wykonawca jest zobowiązany zapłacić w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania, na konto wskazane w notce księgowej. W przypadku niezapłacenia ww. noty księgowej we wskazanym terminie, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnej kary z kwoty faktury.
 5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przepisów Kodeksu Cywilnego w sytuacji, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 16

Odstąpienie od umowy

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać i zabezpieczyć niezakończone roboty oraz teren prac.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od każdego ze zdarzeń wymienionych poniżej, gdy:
 - 1) zostanie zajęty cały majątek Wykonawcy
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego

- 3) wystąpi konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, o których mowa w § 10 ust. 5, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy
- 4) Wykonawca nie przedłoży zabezpieczenia należytego wykonania umowy (przed podpisaniem aneksu) na wydłużony okres realizacji;
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) w terminie 14 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Inwestora Zastępczego i Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy;
 - 3) Wykonawca niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu 30 dni usunie z placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.
 - 4) Wykonawca niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu 30 dni przekaze dokumenty zgodnie z § 12 pkt. 6 na wykonany zakres prac w wersji papierowej oraz wersji elektronicznej (na DVD w formacie pdf),
6. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty oraz protokolarnego przejęcia wykonanego zakresu prac.
7. W przypadku złej jakości prac (niezgodnej z aktualnie obowiązującymi normami i przepisami), stwierdzonych dwukrotnym dowodem pisemnym (wpis do dziennika budowy lub powiadomienie na piśmie), Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a Wykonawca będzie obciążony wszelkimi kosztami z tego tytułu.
8. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1–1b, 1d i 1e ustawy Pzp,
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp;
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.

W ww. przypadkach Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

9. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na wykonany zakres robót objęty protokołem inwentaryzacyjnym. Bieg terminu gwarancji i rękojmi zaczyna się z dniem podpisania protokołu inwentaryzacyjnego.
10. Wykonawca może odstąpić od umowy w przypadku opóźnienia w przekazaniu Wykonawcy placu budowy, przekraczającego 30 dni w stosunku do ustalonego terminu przekazania placu budowy.

§ 17

Prawa autorskie

1. Wykonawca, oświadcza, iż będzie posiadał autorskie prawa majątkowe, zezwolenie na wykonywanie autorskich praw osobistych oraz prawa zależne do dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, na podstawie odpowiednich umów, zawartych w formie pisemnej. Będzie dysponował prawami do każdego opracowania w zakresie określonym postanowieniami niniejszej Umowy i potwierdza, że prawa te nie zostaną zbyte ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej Umowy. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zobowiązań, o których mowa w zdaniach poprzednich, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.
2. W ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust 1-3, z chwilą podpisania protokołu odbioru, Wykonawca:
 - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: projekty budowlane, raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy oraz broszury, zwanych dalej „Utworami”. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów, dotyczy wszystkich pól eksploatacji w szczególności, wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych tj.:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w lit. b) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
 - 2) zezwala Zamawiającemu na opracowywanie utworów, korzystanie z opracowań tych utworów oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
 - 3) zezwala Zamawiającemu na wykonywanie autorskich praw osobistych do Utworów

§ 18

Dane kontaktowe

1. Strony wskazują adresy dla doręczeń korespondencji związanej z umową:
 - Zamawiający:
 - a) Zamawiający - Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego, Wydział Inwestycji, ul. Ligonja 46, 40-037 Katowice,
 - b) Inwestor Zastępczy - WUDIMEKS Sp. z o.o., ul. Armii Krajowej 60/62, 42-200 Częstochowa,
 - c) Użytkownik - Planetarium i Obserwatorium Astronomiczne im. Mikołaja Kopernika w Chorzowie, al. Planetarium 4, 41-500 Chorzów,
 - Wykonawca:
2. Strony mają obowiązek niezwłocznego powiadomienia na piśmie o zmianie adresów wskazanych w ust.1.
3. W razie niedochowania obowiązku określonego w ust. 2, pismo wysłane na dotychczasowy adres będzie uznane za skutecznie doręczone.

4. Osobami upoważnionymi do reprezentowania Wykonawcy na budowie są:

5. Osobami upoważnionymi do realizacji przedmiotu umowy z ramienia Zamawiającego są:

6. Funkcję kierownika budowy sprawuje:

7. Funkcję branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego pełnią:

_____ - koordynator

§ 19

Cesja wierzytelności

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać przelewu jego wierzytelności z tytułu niniejszej umowy na podmioty trzecie.

§ 20

Zmiany umowy

Wszystkie poniższe postanowienia stanowią katalog zmian które przed wprowadzeniem do umowy wymagają zgodnej akceptacji stron umowy.

Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi jedna z okoliczności przedstawionych w art. 144 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych lub w Umowie:.

1. Zmiana wynagrodzenia kosztorysowego w trybie art. 144 ust. 1 pkt 1) ustawy PZP wyliczona w sposób określony w § 8 ust. 4, 8 i 9 Umowy.
2. Zmiana terminu, uprawniająca do zmiany harmonogramu, który wymaga akceptacji Zamawiającego może nastąpić w wymienionych niżej okolicznościach;
 - 1) zmiana dokumentacji projektowej, skutkująca koniecznością zmiany pozwolenia na budowę,
 - 2) działanie siły wyższej, wystąpienie klęski żywiołowej, wystąpienie warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót lub inne zdarzenie nadzwyczajne niemożliwe do przewidzenia w chwili podpisania umowy, a mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonywanych robót,
 - 3) wystąpią zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, architektonicznymi lub terenowymi, których następstwem będzie opóźnienie w realizacji inwestycji,
 - 4) działania organów administracyjnych, w szczególności: przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracyjne decyzji, zezwoleń itp., których następstwem będzie opóźnienie w realizacji inwestycji,
 - 5) wystąpią zmiany stanu prawnego w zakresie dotyczącym realizowanego przedmiotu niniejszej umowy, który ma wpływ na realizację umowy,
 - 6) wystąpią badania prowadzone na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad

- zabytkami, których następstwem będzie opóźnienie w realizacji inwestycji,
- 7) wystąpią utrudnienia w związku z wprowadzeniem na teren budowy innych wykonawców w trybie §4 ust. 12 opóźniające zasadnicze roboty Wykonawcy
 3. Zamawiający dopuszcza zmianę polegającą na wprowadzeniu, za zgodą projektanta i Zamawiającego zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie pod warunkiem, że;
 - 1) spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy i fakt ten będzie poparty analizą przedłożoną przez Wykonawcę;
 - 2) wynikają z aktualizacji rozwiązań, z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów (następca zmienianego materiału lub urządzenia) pod warunkiem, że będzie miał takie same lub lepsze parametry użytkowe;
 - 3) zmiana materiałów lub urządzeń o parametrach tożsamy lub lepszych od przyjętych w ofercie w przypadku wycofania lub niedostępności na rynku materiału lub urządzenia oferowanego.
 4. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia w przypadku zmiany:
 - a. stawki podatku od towarów i usług,
 - b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

Zamawiający zmieni Wynagrodzenie jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i zostaną one udokumentowane przez Wykonawcę poprzez przedstawienie szczegółowej kalkulacji kosztów wskazujących jaki wpływ miał ten wzrost przedmiotowych wartości na koszty wykonania tego zamówienia, a Zamawiający zaakceptuje powyższą kalkulację. W treści kalkulacji Wykonawca zobowiązany jest w szczególności przedstawić zestawienie:

- wynagrodzeń wszystkich pracowników oraz wszystkich osób zatrudnionych na podstawie umów cywilno-prawnych oddelegowanych do realizacji Umowy u Zamawiającego wraz ze składkami ZUS i innymi obciążeniami publiczno-prawnymi,
- wpływu zmiany stawki podatku od towarów i usług na koszty związane z wykonaniem Umowy, w szczególności z wyspecyfikowaniem wszystkich tych kosztów na które ta zmiana miała wpływ, w którym zostanie wskazana wartość o jaką powinna wzrosnąć wartość Wynagrodzenia w związku ze zmianami opisanymi powyżej wartości oraz jaki te zmiany mają wpływ na zakładany zysk. Strony zgodnie oświadczają, iż Zamawiający uprawniony jest do żądania dodatkowych wyjaśnień przez Wykonawcę do złożonej kalkulacji, przedstawienia dodatkowych dokumentów potwierdzających prawdziwość przedstawionych danych oraz składania zastrzeżeń do złożonych dokumentów, żądania wprowadzania do przedstawionej kalkulacji zmian uwzględniających zastrzeżenia Zamawiającego.
- W przypadku złożenia wniosku o dokonanie zmian opisanych w ustępie 4 lit. a- c Zamawiający w terminie 14 dni od daty złożenia dokumentów zgłosi zastrzeżenia do złożonych dokumentów lub złoży wniosek o ich wyjaśnienie. Niezależnie od zastrzeżonego terminu Zamawiający uprawniony jest do żądania dalszych wyjaśnień i uzupełnień jeśli uzupełnione dokumenty lub wyjaśnienia są niewystarczające do podjęcia decyzji w przedmiocie wnioskowanej zmiany. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia dokumentów lub złożenia wyjaśnień w terminie 7 dni od daty wystąpienia z takim wnioskiem przez Zamawiającego. Nie uzupełnienie dokumentów lub nie złożenie wyjaśnień w wyznaczonym terminie powoduje, iż Zamawiający podejmie decyzję na podstawie posiadanych dokumentów. Decyzja w sprawie złożonego wniosku o

wprowadzenie zmian opisanych w ust. 4 lit. a-c powinna zostać podjęta w terminie dwóch miesięcy od daty przekazania przez wykonawcę wniosku o zmianę wraz z dokumentami uzasadniającymi tą zmianę.

- W przypadku uznania wniosku o wprowadzenie zmiany za zasadny Strony w terminie 7 dni zawrą aneks do Umowy.

Zmiana wysokości Wynagrodzenia w oparciu o przesłanki określone w ustępie 4 lit. a-c obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o którym mowa w ust.4 lit.a-c. W wypadku zmiany, o której mowa w ustępie 4 lit. a wartość cen jednostkowych netto nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

- W przypadku zmiany, o której mowa w ustępie 4 lit. b stawki ulegną zmianie proporcjonalnie do wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
 - W przypadku zmiany, o której mowa w ustępie 4 lit. c stawki ulegną zmianie proporcjonalnie do wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
5. Zmiany, o których mowa w ust.2 , muszą zostać udokumentowane. Pismo (wniosek) dotyczące w/w zmian wraz z uzasadnieniem, strona występująca z wnioskiem zobowiązana jest złożyć drugiej stronie w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od daty powzięcia wiadomości o takiej okoliczności, pod rygorem nieprzedłużenia terminu.
 6. Zamawiający dopuszcza inne zmiany, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2) do 6) ustawy Pzp.
 7. W przypadku zmian regulacji prawnych Unii Europejskiej lub prawa krajowego obowiązujących w dniu zawarcia Umowy, Strony dostosują zapisy umowy do obowiązujących przepisów prawa w wymaganym zakresie.
 8. Zmiany umowy winny być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 21

Dane osobowe

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) o ochronie danych nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., zwanym dalej RODO, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Województwa Śląskiego z siedzibą w Katowicach, ul. Ligonia 46, adres e-mail: kancelaria@slaskie.pl, strona internetowa: bip.slaskie.pl;
- 2) została wyznaczona osoba do kontaktu w sprawie przetwarzania danych osobowych, adres e-mail: daneosobowe@slaskie.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przygotowania, realizacji inwestycji oraz rozliczenia inwestycji. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest obowiązek prawny ciążyący na administratorze wynikający z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych oraz aktów wykonawczych do ustawy (art.6 ust 1 lit.c RODO) oraz zawarta z Panią/Panem umowa (art.6 ust 1 lit. b RODO).
- 4) Pana/Pani dane osobowe będą ujawniane osobom upoważnionym przez administratora danych osobowych, podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, operatorowi pocztowemu lub kurierowi w zakresie prowadzonej korespondencji. Ponadto w zakresie stanowiącym informację publiczną dane będą ujawniane każdemu zainteresowanemu taką informacją w zakresie przepisów prawa lub publikowane w BIP.

- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami dotyczącymi:
- a) instrukcji kancelaryjnej oraz archiwalnej, jednak nie krócej niż przez okres 5 lat od daty zakończenia realizacji celu dla którego dane osobowe były przetwarzane/zebranie.
 - b) ustawy Prawo bankowe, w celu należytego wykonania przedmiotu umowy nie krócej niż 3 lata w związku z należywym wykonaniem umowy i usunięciem usterek.
- Również pomimo wycofania zgody na przetwarzanie danych osobowych w celu przygotowania, realizacji oraz rozliczenia inwestycji.
- 6) przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych.
- 7) podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy, a celem przetwarzania danych jest zawarcie i realizacja niniejszej umowy. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia umowy.
- 8) Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22.
- 9) Dane kontrahentów mogą być udostępniane organom i osobom uprawnionym do przeprowadzania w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Śląskiego czynności kontrolnych i audytowych na podstawie odrębnych przepisów prawa wyłącznie w przypadku żądania dokumentów niezbędnych do przygotowania i przeprowadzenia kontroli,
- 10) Pani/Pana adres poczty elektronicznej, może zostać wykorzystany do celów statystycznych w procesie badania zadowolenia klientów Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego i doskonalenia jakości usług. Może Pani/Pan zostać poproszona/y drogą elektroniczną o nieobowiązkowe wypełnienie anonimowej ankiety.
- 11) Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie przez Zarząd Województwa Śląskiego swoich danych osobowych zawartych w niniejszej umowie w celu przygotowania i realizacji inwestycji.

§ 22

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2017 poz. 1579 z późniejszymi zmianami) ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U.2017 poz. 1332 z późn. zm.) oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
2. W razie ewentualnych sporów rozstrzygać je będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany treści umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Użytkownika i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 23

Załączniki

Integralną część niniejszej umowy stanowią :

- 1) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

- 2) Oferta wykonawcy
- 3) Wytyczne Użytkownika

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY
Rzeczpospolita
Polska

29



Władca Prawy
Pisir Urbański
KI-2322
18. WRZ. 2018

Wymagane Parametry techniczne dla systemu hydro i termoizolacji (systemów poliuretanowych) dla układu warstw Di1 i Di2

Należy zastosować system składający się z trzech zasadniczych warstw (warstwa wg Di2 nr 2, 3 i 4) warstwy paroizolacyjnej (warstwy gruntującej) nanoszonej techniką malarską, nanoszonych natryskowo warstw termoizolacyjnej pianki poliuretanowej oraz warstwy hydroizolacyjnej zabezpieczającej dodatkowo izolację przed działaniem promieniowania UV.

Przed wykonaniem systemu izolacji należy oczyścić istniejącą konstrukcję po uprzednim wykonaniu napraw zgodnie z opisem części konstrukcyjnej opracowania.

Cały system musi posiadać klasyfikację pożarową Broof (t1)

1) Warstwa paroizolacyjna i gruntująca.

Funkcją pierwszej warstwy jest zwiększenie przyczepności systemu do podkładu betonowego oraz ograniczenie wnikania pary wodnej do termoizolacji. Opór dyfuzyjny warstwy, przy uwzględnieniu warstwy betonu konstrukcyjnego, powinien być większy od warstwy hydroizolacji.

2) Warstwa termoizolacyjna parametry:

Gęstość pozorna w produkcie gotowym	od 50 do 70	[kg/m ³]
Przewodność cieplna:	0,033 ± 10%	W / m • K) (UNE w 12667: 2002)
Przewodność cieplna w 10°C	0,022 ± 10%	(W / m • K) (UNE 92202)
Wytrzymałość na ściskanie przy 10% kompresji	>350	[kPa]
moduł sprężystość	> 9000	[kPa] (UNE w 826:1996)
Klasyfikacja w zakresie zdolności samo gaśnięcia	samogasnący	(UNE w 13501-1:2007 + A1: 2010)
Klasyfikacja w zakresie odporności dachu na ogień zewnętrzny	Broof (t1)	UNE-EN 13501-5
Reakcja na ogień:	Klasa: E	(UNE w 13501-1:2007 + A1: 2010)
Stabilność wymiarów: W 70 °, 90% HR:	<4%	(UNE EN 104:1997)
W temperaturze -20 °, HR 50%:	<1%	(UNE EN 104:1997)
Współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej	86	[μ]
Zawartość komórek zamkniętych	95	[%]
Nasiąkliwość wodą po 30 dniach przy całkowitym zanurzeniu	≤ 2	[% , v/v]

Warstwę termoizolacji należy nanosić warstwowo do uzyskania wymaganej grubości określonej w dokumentacji projektowej.

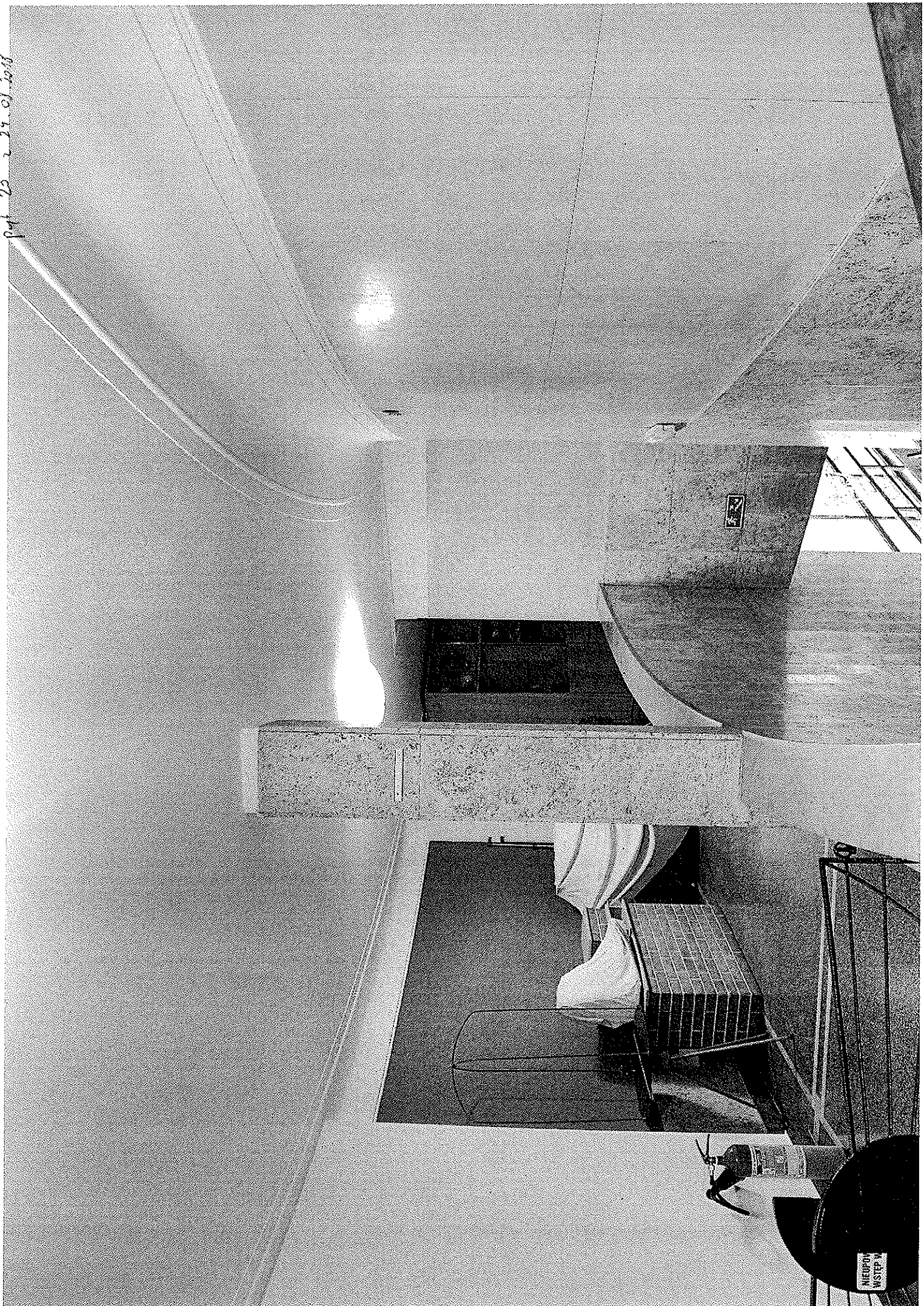
3) Warstwa wierzchnia hydroizolacja nanoszona metodą malarską na bazie żywic

poliuretanowych, warstwa ma zabezpieczać ponadto izolację termiczną przed działaniem promieniowania UV, ilość warstw zgodnie z zaleceniami systemu, w miejscach krytycznych stosować z geowłókniną wg zaleceń systemu.

DANE TECHNICZNE MEMBRANY

POLECENIE	JEDNOSTKA	METODA	WYNIK
Temperatura użytkowania (bez zmian charakterystyki powłoki)	°C	--	40 a 80
Temperatura topnienia (rozkład)	°C	--	200
Twardość	Shore	R868 /DIN 53 505/ASTM D2240	70
Rozciągliwość prze 23 °C	Kg./cm2 (N/mm2)	DIN 52455/ASTM D412	55
Elastyczność prze 23 °C	%	DIN 52455/ASTM D412	>600
Elastyczność prze -25 °C	%	ASTM D412	450
Transmisja pary wodnej	gr./m2 .HR	ASTM E96 (Método agua)	0,8
Przyczepność do betonu	Kg./cm2 (N/mm2)	ASTM D4541	>20(>2)
Test QUV zaliczone- 4h w temperaturze 60 ° C (lampa UVB) i 4 godziny w 50 ° C COND-			

Page 22 2-24-03-2018



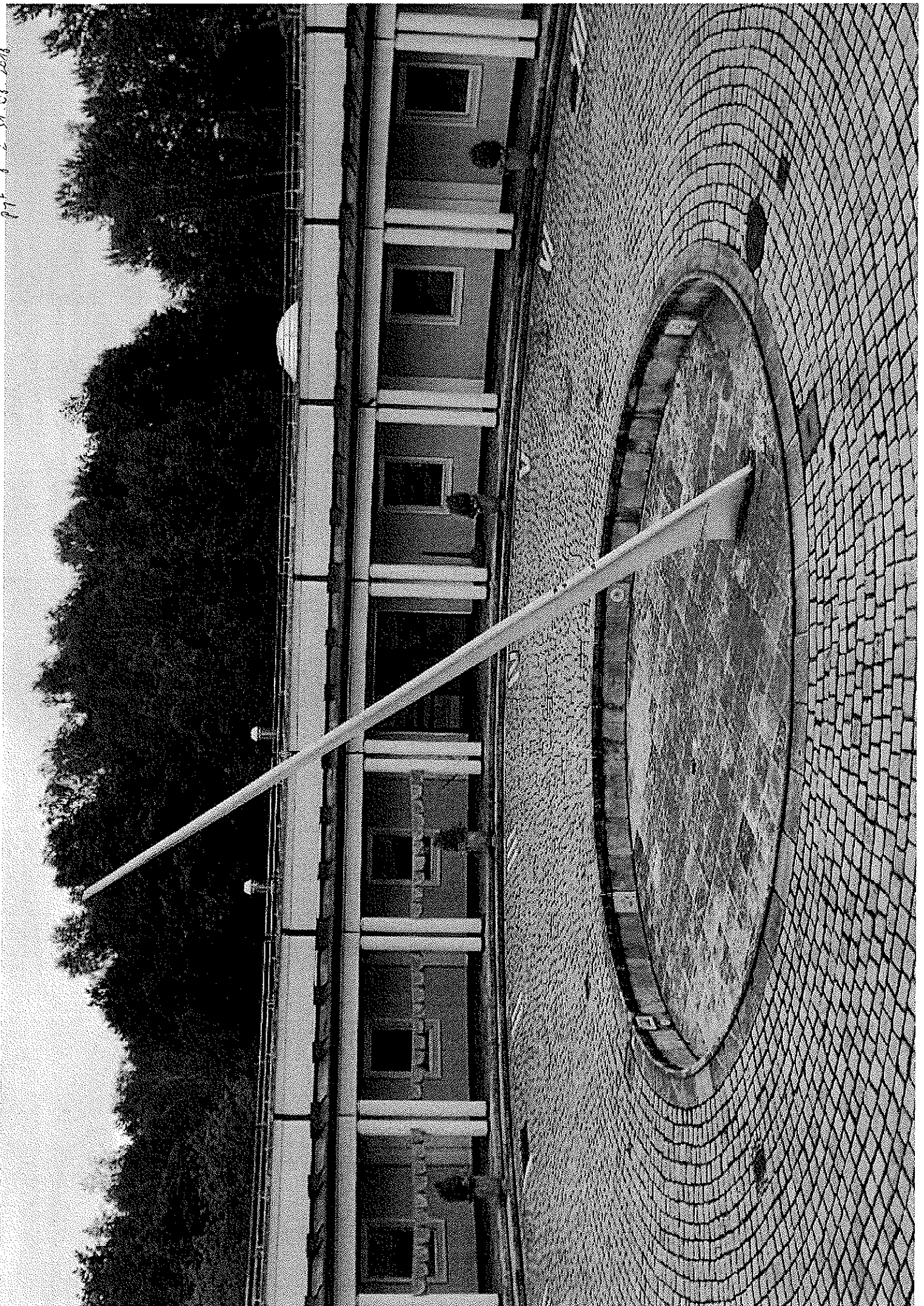
11-20-24 08:20

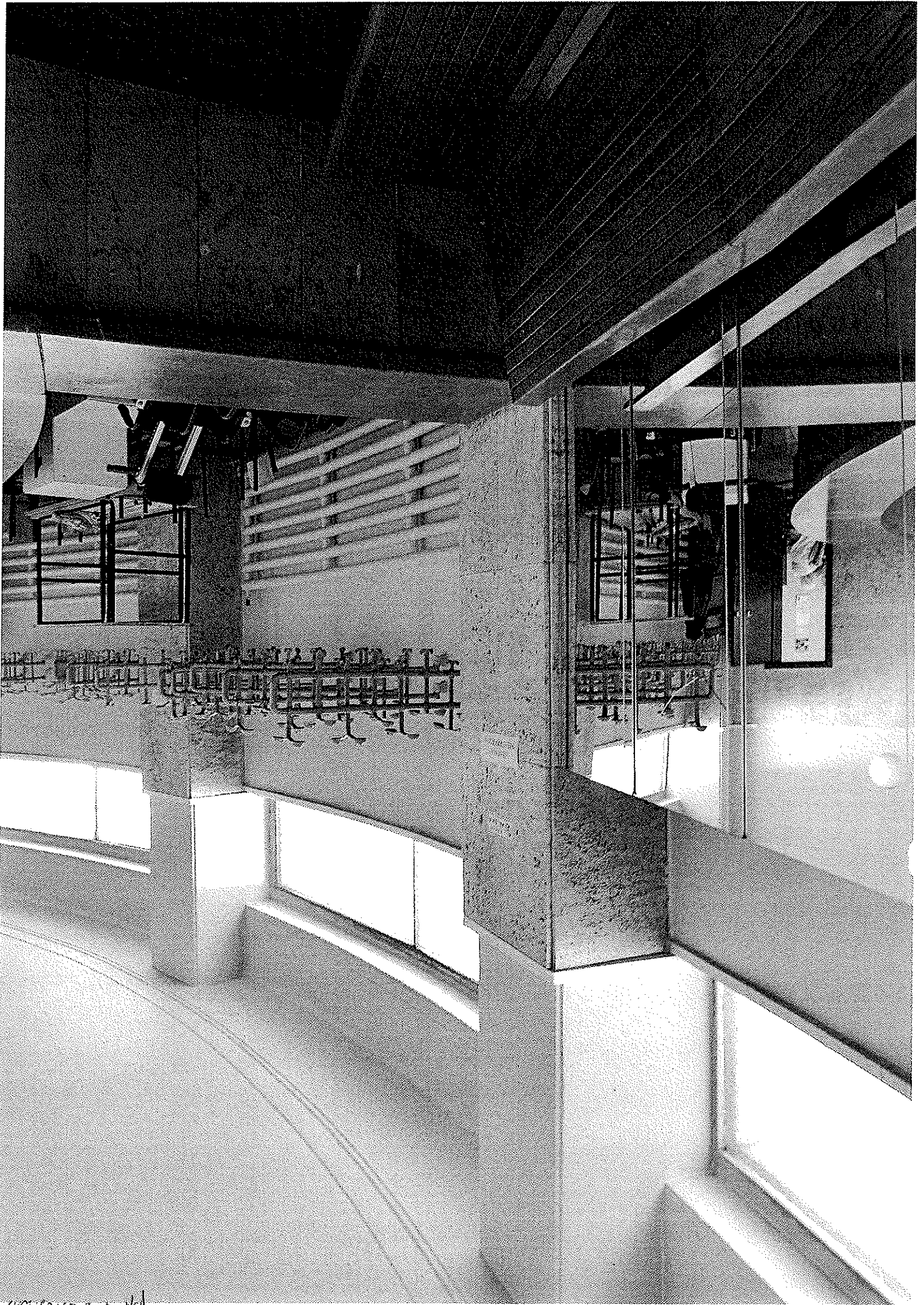


04-20-24-08-2011



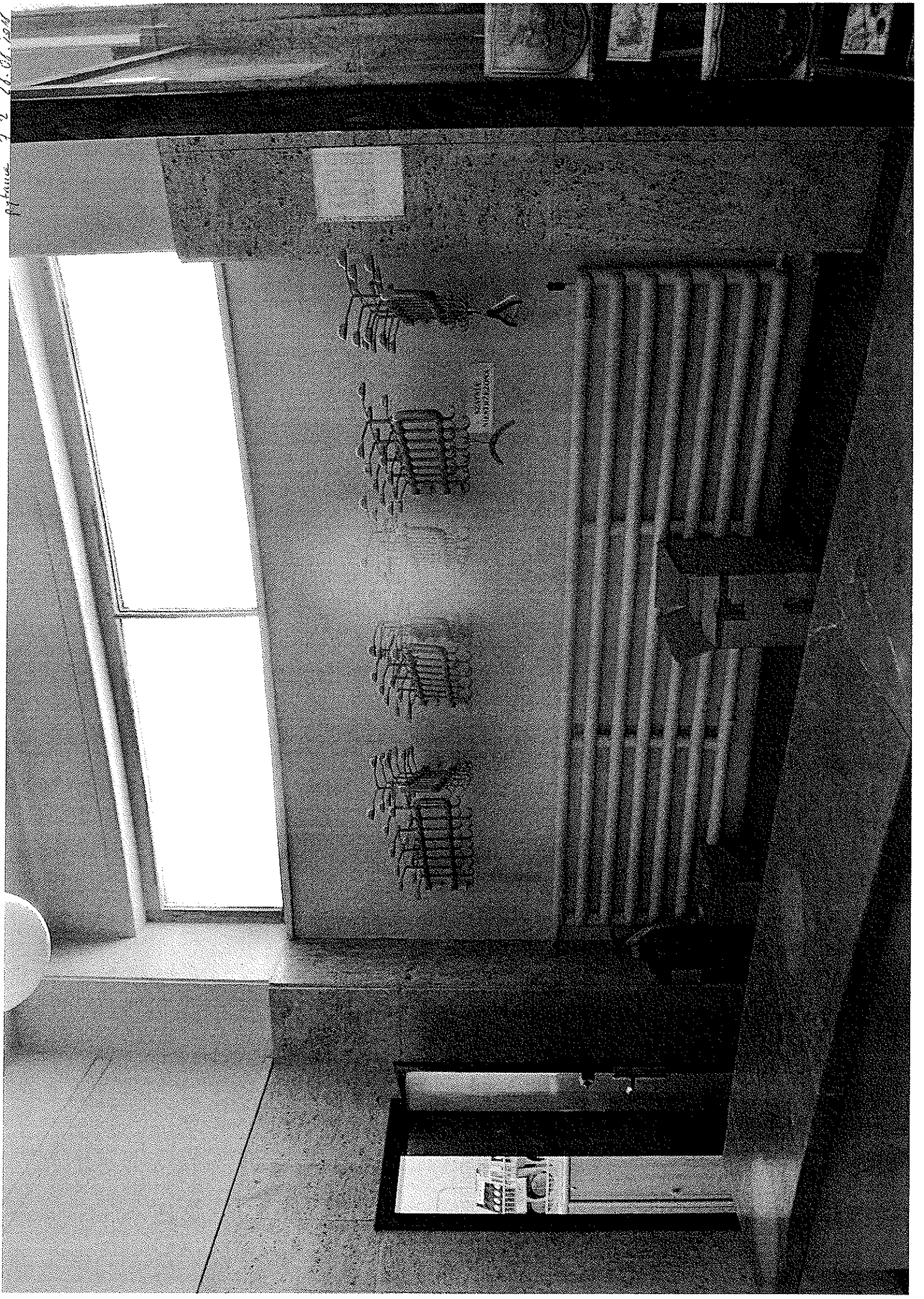
pgt 8 2 21 08 2018





pt 2 22.08.2011

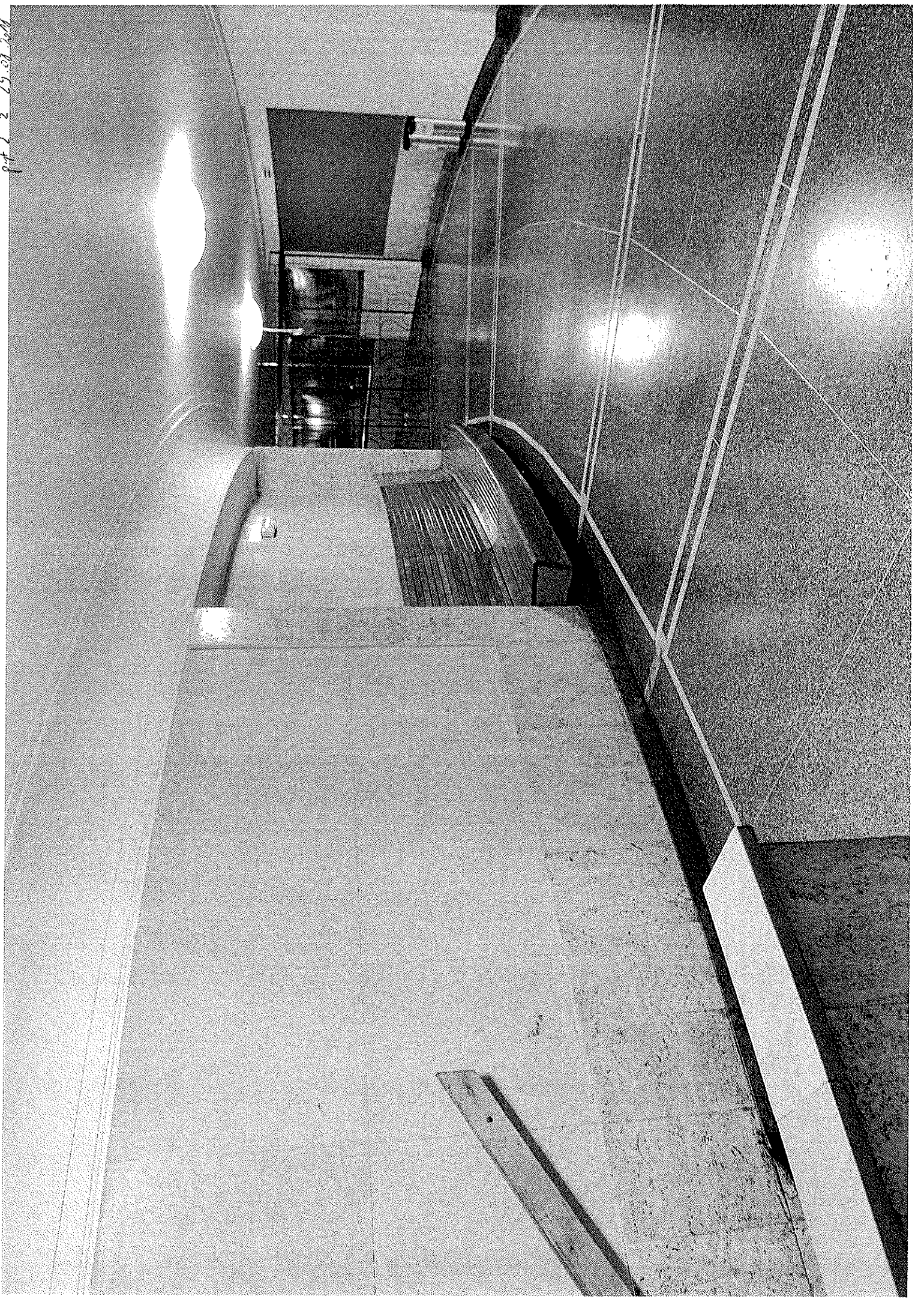
Amis 72 71. Cl. 2nd



pgf 2 2 25.08.2009



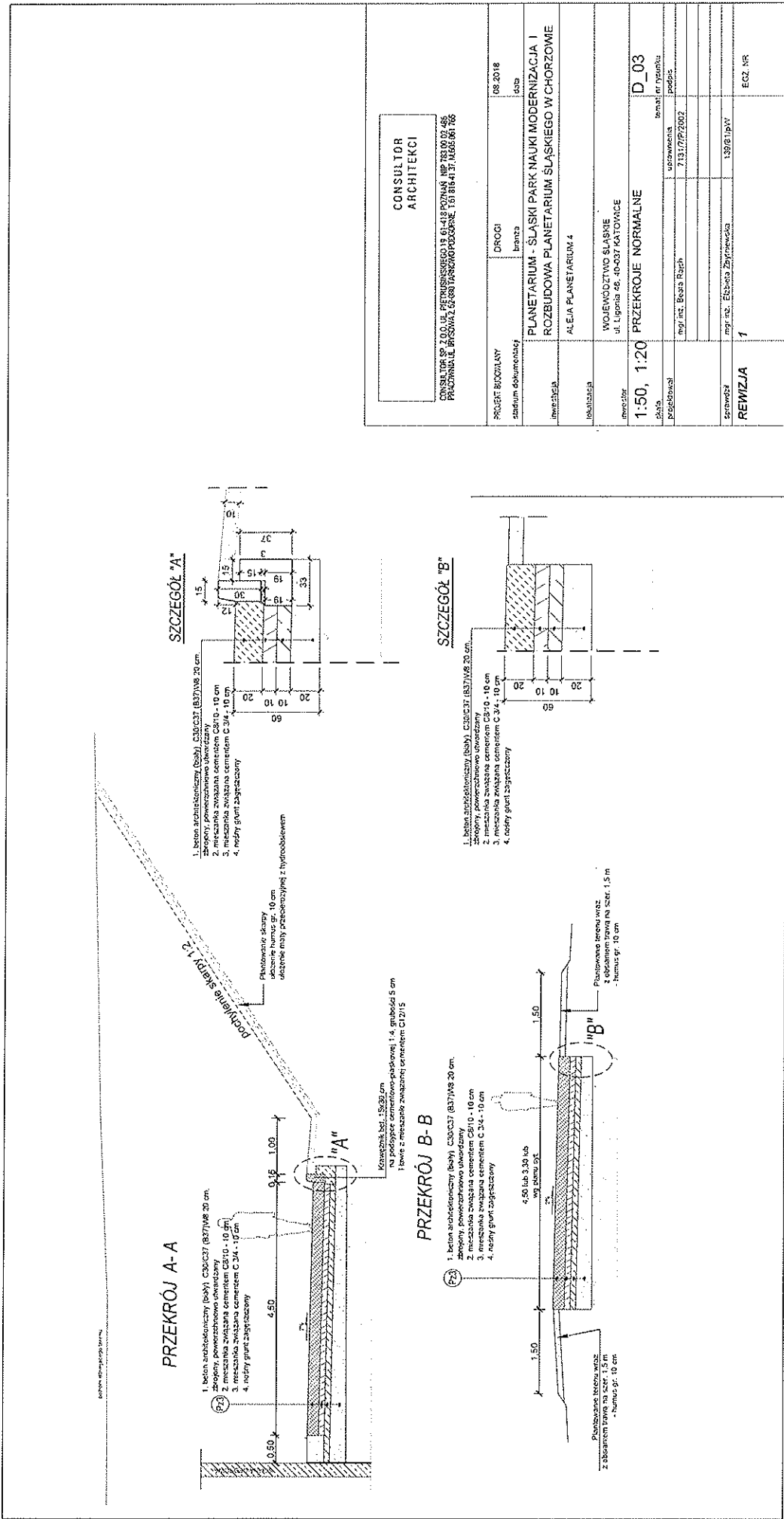
9472 2 29 07 2nd





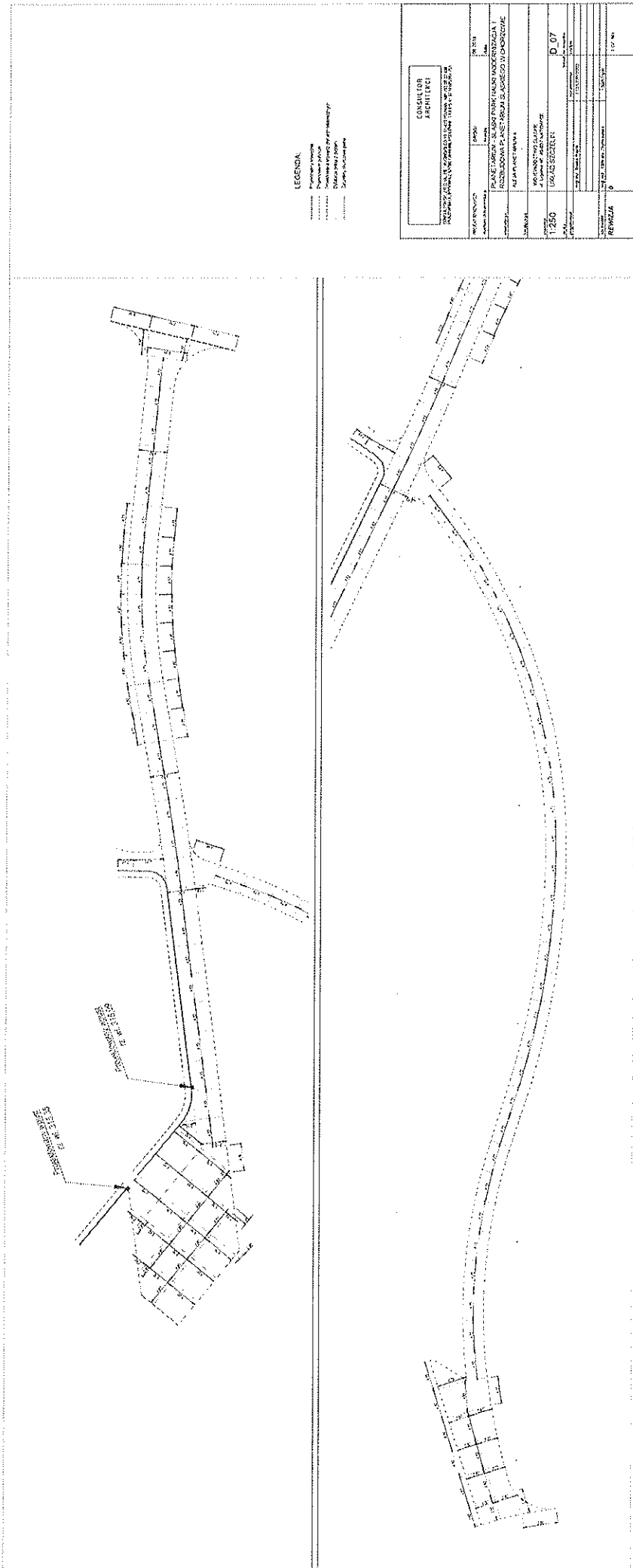
2008.08.25 2:21 PM

ryt A 2 28.08.2018



CONSULTOR ARCHITEKCI		08.2018 data	
PROJEKT BUDOWLANY	DROGI		
stadium dokumentacji	branża		
INWESTYTOR	PLANETARIUM - ŚLĄSKI PARK NAUKI MODERNIZACJA I ROZBUDOWA PLANETARIUM ŚLĄSKIEGO W CHORZOWIE		
KONSTRUKTOR	ALEXIA PLANETARIUM 4		
INWESTOR	WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE ul. Ligonia 48, 40-037 KATOWICE		
Skala	1:50, 1:20		
PRZEGLĄD	PRZEKROJE NORMALNE	temat nr rysunku	D_03
		uzupełnienia	
		nr rysunku	7.13.17/2/2002
		podpis	
		mgr inż. Beata Rajch	
PROJEKTANT	mgr inż. Beata Rajch		
REWIZJA	1	mgr inż. Ełżbieta Żytniewska	138/61/pjw
			ECZ. NR

pt 1 2 28.09.2008



LEGENDA

- Linia de contur
- Linia de intrare
- Linia de intrare
- Linia de intrare

CAMPULUI
ARHITECTI

PROIECTANT	D. 07
REVISOR	0
DATA	28.09.2008
SCALA	1:250
TITLU	PLANUL PLANULUI DE PROIECTARE A CAMPULUI ARHITECTI
PROIECTANT	D. 07
REVISOR	0
DATA	28.09.2008
SCALA	1:250
TITLU	PLANUL PLANULUI DE PROIECTARE A CAMPULUI ARHITECTI

1:00'