



INFORMACJA ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO
O WYNIKACH PIERWSZYCH PRZETARGÓW USTNYCH NIEOGRANICZONYCH NA SPRZEDAŻ SAMODZIELNYCH LOKALI
MIESZKALNYCH, ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W BUDYNKU POŁOŻONYM W JASTRZĘBIU-ZDROJU PRZY AL. JANA PAWŁA II 5

W dniu 8 kwietnia 2025 r. odbyły się pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż wymienionych w poniższej tabeli samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, znajdujących się w budynku położonym w Jastrzębiu-Zdroju przy Al. Jana Pawła II 5. Samodzielne lokale mieszkalne były sprzedawane wraz z ustanowieniem odrębnej ich własności. Lokale są wolne, bez zadłużenia.

Budynek w którym znajdują się lokale, posadowiony jest na nieruchomości, stanowiącej współwłasność Województwa Śląskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1445/21 o powierzchni 0,2233 ha. Teren nieruchomości uzbrojony jest w sieć wodociągową, kanalizacyjną, gazową, elektryczną, centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej i teletechniczną.

Przetargi odbyły się w siedzibie Zarządu Województwa Śląskiego w Katowicach przy ul. Ligonia 46, w pokoju nr 180.

Lokal mieszkalny nr	Powierzchnia [m ²]	Opis lokalu	Wielkość udziału	Cena wywoławcza [zł]*	Wadium [zł]	Termin przeprowadzenia pierwszego przetargu
308	30,50	Lokal położony na III piętrze budynku. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, WC. Brak pomieszczeń przynależnych.	0,0086	141 000 zł	14 100 zł	dnia 8.04.2025 r., o godz. 9:00
401	48,70	Lokal położony na IV piętrze budynku. Składa się z dwóch pokoi, korytarza, przedpokoju, kuchni, łazienki, WC. Brak pomieszczeń przynależnych.	0,0138	228 000 zł	22 800 zł	dnia 8.04.2025 r., o godz. 10:30
501	49,10	Lokal położony na V piętrze budynku. Składa się z trzech pokoi, przedpokoju, korytarza, kuchni, łazienki, WC. Brak pomieszczeń przynależnych.	0,0139	230 000 zł	23 000 zł	dnia 8.04.2025 r., o godz. 12:00
608	30,00	Lokal położony na VI piętrze budynku. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, WC. Brak pomieszczeń przynależnych.	0,0085	139 000 zł	13 900 zł	dnia 8.04.2025 r., o godz. 13:30

* Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Do przetargów nie przystąpił żaden oferent (w wyznaczonym terminie tj. do dnia 3 kwietnia 2025 r. żaden podmiot nie dokonał zgłoszenia spełniającego wymogi formalne, nie wniósł wadium oraz nie przedłożył dowodu jego wpłaty). W konsekwencji, pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż wymienionych wyżej samodzielnych lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku mieszkalnym położonym w Jastrzębiu-Zdroju przy Al. Jana Pawła II 5, zakończyły się wynikiem negatywnym.