

Załącznik  
do uchwały nr 1196/84/VII/2025  
Zarządu Województwa Śląskiego  
z dnia 28.05.2025 r.

## LIST INTENCYJNY NA RZECZ ODPOWIEDZIALNEJ TRANSFORMACJI

zawarty w dniu ..... 2025 roku w Katowicach pomiędzy:

**Polską Grupą Górniczą S.A.** z siedzibą w Katowicach przy ul. Powstańców 30, kod pocztowy 40-039, zarejestrowana przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000709363, wysokość kapitału zakładowego całkowicie wpłaconego: 3 916 718 900,00 zł, NIP 634-283-47-28, REGON: 360615984, nr rejestrowy BDO 000014704, reprezentowaną przez:

1. ....

2. ....

**Miastem Katowice** z siedzibą w Katowicach przy ul. Młyńskiej 4, reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

**Województwem Śląskim** z siedzibą w Katowicach przy ul. Ligonia 46, reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

**Górnośląsko-Zagłębiowską Metropolią** z siedzibą w Katowicach przy ul. Barbary 21A, reprezentowaną przez:

1. ....

2. ....

zwanym dalej Stronami.

## **PREAMBUŁA**

**Mając na względzie, iż:**

- (A) w obliczu zmian społecznych, gospodarczych i środowiskowych Polska Grupa Górnicza S. A. oraz Miasto Katowice, Województwo Śląskie i Górnośląsko-Zagłębiowska Metropolia dostrzegają konieczność przekształcania terenów przemysłowych w nowe funkcje gospodarcze oraz zrównoważone przestrzenie miejskie,**
- (B) jako pionierzy takiej współpracy, Polska Grupa Górnicza S.A. oraz Miasto Katowice, Województwo Śląskie —i Górnośląsko-Zagłębiowska Metropolia deklarują aktywną promocję, informowanie i upowszechnianie wiedzy na temat podejmowanych wspólnie działań oraz ich rezultatów,**

Strony zawierają niniejszy Listy Intencyjny (zwany dalej „Listem”) o następującej treści:

### **§ 1**

1. Strony Listu zobowiązują się do opracowania rozwiązań, które umożliwią odpowiedzialną adaptację przestrzeni przemysłowych KWK Staszic-Wujek Ruch Wujek w Katowicach wraz z otoczeniem na potrzeby gospodarcze i społeczne, przy jednoczesnym uwzględnieniu dziedzictwa historycznego i kulturowego tego miejsca (zwany dalej „Celem”).
2. Strony zobowiązują się do prowadzenia współpracy w sposób oparty na wzajemnym zrozumieniu i zaufaniu, z uwzględnieniem oczekiwań i interesów wszystkich stron, przy zachowaniu poszanowania ich autonomii oraz wartości, które reprezentują.
3. Wspólne działania podejmowane będą w duchu i poszanowania dla:
  - a) zasad zrównoważonego rozwoju i rewitalizacji terenów przemysłowych,
  - b) potrzeb i aspiracji mieszkańców oraz kluczowych interesariuszy,
  - c) ochrony zasobów naturalnych, dbałości o bioróżnorodność oraz minimalizacji wpływu na środowisko,
  - d) dziedzictwa historycznego jako wyrazu szacunku dla przeszłości, która kształtuje tożsamość miasta, regionu i kraju.
4. Strony zobowiązują się do wymiany informacji, danych oraz analiz niezbędnych do realizacji Celu.

### **§ 2**

1. W zakresie realizacji Celu, Strony w pierwszej kolejności deklarują wolę współpracy dla wypracowania koncepcji zagospodarowania terenów przemysłowych KWK Staszic-Wujek Ruch Wujek w Katowicach.
2. Współpraca, o której mowa powyżej, będzie polegała na uczestniczeniu przez przedstawicieli Polskiej Grupy Górniczej S.A oraz Województwa Śląskiego, w organizowanym przez Miasto Katowice, postępowaniu w zakresie przeprowadzenia konkursu na koncepcję urbanistyczną dla terenów zlokalizowanych w rejonie ulic: Ligockiej, Dziewięciu z Wujka oraz Wincentego Pola (zwanym dalej „Projektem”).
3. Szczegóły dotyczące współpracy Stron w ramach Projektu, w tym kwestię delegowania osób do uczestniczenia w Projekcie, zostaną ustalone przez Strony w odrębnym porozumieniu, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

### **§ 3**

Realizacja Celu w ramach innych projektów, niż wymieniony w § 2 wymaga zawarcia pomiędzy Stronami odrębnego porozumienia w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

#### § 4

1. List stanowi wyraz wspólnej woli Stron podjęcia wskazanych w nim działań i w związku z powyższym nie rodzi żadnych zobowiązań finansowych dla którejkolwiek ze Stron.
2. Każda ze Stron pokrywa własne koszty i wydatki poniesione w związku z realizacją zobowiązań wynikających z Listu. W pełnym dozwolonym przez prawo zakresie, żadna ze Stron nie będzie odpowiadać wobec drugiej Strony za następne lub pośrednie koszty, wydatki, zobowiązania, szkody lub utratę zysków powstałe w czasie obowiązywania Listu.
3. W przypadku gdy w ramach poszczególnych projektów prowadzonych do realizacji Celu mogą powstać zobowiązania finansowe wobec Stron – wówczas będą one określone w porozumieniach dotyczących tych projektów zawartych przez Strony w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

#### § 5

1. Osobą wyznaczoną do kontaktów roboczych oraz koordynacji współpracy w ramach Listu ze strony Polskiej Grupy Górniczej S.A. jest Pani/Pan.....
2. Osobą wyznaczoną do kontaktów roboczych oraz koordynacji współpracy w ramach Listu ze strony Miasta Katowice/Prezydenta Miasta Katowice jest Pani/Pan.....
3. Osobą wyznaczoną do kontaktów roboczych oraz koordynacji współpracy w ramach Listu ze strony Województwa Śląskiego jest Pani/Pan.....
4. Osobą wyznaczoną do kontaktów roboczych oraz koordynacji współpracy w ramach Listu ze strony Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii jest Pani/Pan.....

#### § 6

1. Strony zobowiązują się wobec siebie do przekazania drugiej Stronie niezbędnych informacji i dokumentów możliwych do udostępnienia, w celu realizacji założeń Listu.
2. Informacje oraz wszelkie dokumenty, przekazane w ramach Listu Strony traktują jako poufne i stanowiące tajemnicę (dalej zwane „Informacjami Poufnymi”). Strony zobowiązują się:
  - a) podjąć odpowiednie środki (w stopniu nie mniejszym niż taki, który Strona sama stosuje do zabezpieczenia swoich informacji poufnych) w celu zachowania Informacji Poufnych w tajemnicy,
  - b) nie wykorzystywać Informacji Poufnych w innych celach, niż przewidzianych niniejszym liitem intencyjnym,
  - c) przechowywać wszelkie nośniki zawierające Informacje Poufne w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich,
  - d) informować każdą osobę otrzymującą Informacje Poufne o ich poufnym charakterze.
3. Strony zobowiązują się nie udostępniać ani nie ujawniać Informacji Poufnych żadnym osobom trzecim bez uprzedniej, wyraźnej zgody Strony Ujawniającej, wyrażonej w formie pisemnej, za wyjątkiem przypadku, gdy ujawnienie Informacji Poufnych jest wymagane przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, z zastrzeżeniem ust. 4 poniżej.
4. Każda ze Stron może ujawnić Informacje Poufne otrzymane od drugiej Strony tylko swoim pracownikom, współpracownikom, podwykonawcom oraz doradcom finansowym i prawnym, wyłącznie w zakresie i celu określonym w niniejszym liście intencyjnym. Każda ze Stron zobowiązana jest zawrzeć odpowiednie umowy w formie pisemnej (chyba, że zobowiązanie do zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych wynika już z innej podstawy prawnej) z wymienionymi osobami, zobowiązując te osoby do postępowania zgodnego ze wszystkimi postanowieniami Listu, przy czym za działania i zaniechania tych osób Strona przekazująca Informacje Poufne odpowiada jak za własne działania i zaniechania.

5. Zobowiązania wynikające z § 6 będą wiążące w czasie obowiązywania Listu jak również po zakończeniu jego obowiązywania, lecz nie dłużej niż 3 lata po jego zakończeniu.
6. W przypadku naruszenia przez Stronę otrzymującą Informacje Poufne postanowień § 6, Strona ujawniająca Informacje Poufne jest uprawniona do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

## § 7

1. W związku z podjętą przez Strony współpracą dochodzi do udostępnienia przez jedną ze Stron drugiej Stronie danych osobowych osób zaangażowanych we współpracę (dalej zwane „danymi osobowymi”).
2. Celem przetwarzania danych osobowych udostępnionych przez Strony jest nawiązanie i utrzymywanie stałego kontaktu na potrzeby współpracy.
3. Podstawę prawną udostępnienia danych osobowych, o których mowa w ust. 1 stanowi art. 6 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L.2016.119.1 z dnia 4 maja 2016 roku) (dalej zwane „RODO”).
4. Udostępnienie danych osobowych powoduje, iż Strona której udostępniono dane osobowe staje się ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO, ustalając cele i sposoby ich przetwarzania, z uwzględnieniem zasad wynikających z art. 5 RODO.
5. Strony zobowiązują się do ochrony udostępnionych danych osobowych, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych. Strony zobowiązują się także do zapoznania z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych pracowników, którzy będą mieli dostęp do danych osobowych udostępnionych przez Strony oraz do nadania im stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych.
6. Strony w związku z udostępnieniem danych osobowych zobowiązane są do spełnienia obowiązku informacyjnego wobec osób, których dane pozyskują.
7. PGG spełnia obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 oraz art. 14 RODO na stronie internetowej Polskiej Grupy Górniczej S.A. w zakładce RODO, w załączniku „Kontrahenci/Pracownicy Kontrahentów”. Dla kategorii osób Pracownicy Polskiej Grupy Górniczej S.A., powyższy obowiązek został spełniony na Portalu Pracowniczym.
8. .... spełnia obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 oraz art. 14 RODO  
.....
9. .... spełnia obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 oraz art. 14 RODO  
.....
10. .... spełnia obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 oraz art. 14 RODO  
.....

## § 8

1. List wchodzi w życie z dniem jego podpisania i obowiązuje do czasu realizacji Celu, z zastrzeżeniem ust. 7 poniżej.
2. Wszelkie kwestie nieuregulowane Listem będą przedmiotem odrębnych umów zawieranych w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Żadne prawa ani zobowiązania Strony wynikające z Listu nie mogą być przeniesione na podmiot trzeci bez wyrażenia uprzedniej zgody przez drugą Stronę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie zmiany Listu lub uzupełnienia wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie oświadczenia publiczne dotyczące prac prowadzonych na podstawie Listu wymagają uprzedniego uzgodnienia treści takiego oświadczenia przez Strony.

6. Wszelkie kwestie sporne wynikłe z realizacji Listu będą rozwiązywane na drodze negocjacji pomiędzy Stronami.
7. Każda ze Stron może wypowiedzieć List z zachowaniem 3 miesięcznego okresem wypowiedzenia liczonego na koniec miesiąca.
8. List intencyjny sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

|                                            |                           |
|--------------------------------------------|---------------------------|
| <b>POLSKA GRUPA GÓRNICZA S.A.</b>          | <p>.....</p> <p>.....</p> |
| <b>MIASTO KATOWICE</b>                     | <p>.....</p> <p>.....</p> |
| <b>WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE</b>                 | <p>.....</p> <p>.....</p> |
| <b>GÓRNOŚLĄSKO-ZAGŁĘBIOWSKA METROPOLIA</b> | <p>.....</p> <p>.....</p> |