

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Zarząd Województwa Śląskiego sporządził i podaje do publicznej wiadomości wykaz dla nieruchomości położonych w Gliwicach, stanowiących własność Województwa Śląskiego, zarządzanych przez Śląski Zarząd Nieruchomości w Katowicach, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, termin oraz sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu czynszu dzierżawy (miesięcznie)	Termin wnoszenia opłat
Województwo: śląskie Powiat: M. Gliwice Gmina: Gliwice Jednostka ewidencyjna: 246601_1 Gliwice Obręb: 0024 Kłodnica Położenie: Gliwice, ul. Ślusarska 4 Rodzaj użytku: Bi – inne tereny zabudowane <u>KW nr GL1G/00132401/2</u> Działka nr: 898/2 Powierzchnia: 388 m ² <u>KW nr GL1G/00079485/4</u> Działka nr: 899 Powierzchnia: 1736 m ² <u>KW nr GL1G/00072988/1</u> Działka nr: 905 Powierzchnia: 2617 m ²	Nieruchomości zabudowane są następującymi budynkami: • budynek administracyjny o pow. użytkowej: 200,00 m², • budynek stacji obsługi I o pow. użytkowej: 118,00 m², • budynek stacji obsługi II o pow. użytkowej: 215,00 m², • budynek garażowy z myjnią samochodową o pow. użytkowej: 346,59 m², • budynek garażowy o pow. użytkowej: 402,56 m², • budynek po stacji paliw o pow. użytkowej: 28,00 m².	1. Nieruchomości zostaną oddane w dzierżawę w trybie przetargowym. 2. Okres trwania umowy: czas nieoznaczony. 3. Termin zagospodarowania: od dnia zawarcia umowy. 4. Sposób zagospodarowania: użytkowy polegający na bieżącym utrzymaniu nieruchomości i pobieraniu pożytków z tytułu udostępniania powierzchni garażowych i biurowych.	Wywoławcza miesięczna stawka czynszu dzierżawnego za nieruchomości wynosi 20 000 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT.	W okresach miesięcznych, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 16.07.2025 r. na tablicy Departamentu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego w Katowicach przy ul. Ligonía 46 oraz zamieszcza na stronie internetowej www.slaskie.pl.