



Katowice, dnia 01.08.2025 r.

INFORMACJA ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO
O WYNIKU TRZECIEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA
SPRZEDAŻ SAMODZIELNEGO LOKALU MIESZKALNEGO NR **11**,
ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W BUDYNKU POŁOŻONYM W **KATOWICACH**
PRZY UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 3
WRAZ Z UDZIAŁEM W NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ.

W dniu 25 lipca 2025 r. o godzinie 10⁰⁰ odbył się trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego nr **11** wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, o powierzchni użytkowej 100,08 m², znajdującego się na III piętrze budynku położonego w Katowicach przy ul. Tadeusza Kościuszki 3, składającego się z trzech pokoi, kuchni/jadalni, łazienki z WC, przedpokoju, garderoby. Brak pomieszczeń przynależnych. Samodzielny lokal mieszkalny był sprzedawany wraz z ustanowieniem odrębnej własności tego lokalu, przy czym udział w nieruchomości wspólnej wynosi 725/10000. Lokal jest wolny, bez zadłużenia.

Budynek w którym znajduje się lokal, posadowiony jest na nieruchomości, stanowiącej współwłasność Województwa Śląskiego. Teren nieruchomości uzbrojony jest w sieć wodociagową, kanalizacyjną, elektryczną, centralnego ogrzewania, gazową, teletechniczną.

Trzeci przetarg ustny nieograniczony odbył się w siedzibie Zarządu Województwa Śląskiego w Katowicach przy ul. Ligonii 46, w pokoju nr 180.

Cena wywoławcza sprzedawanego samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 11 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej została ustalona na kwotę **485 000,00 zł**. Sprzedaż nieruchomości była zwolniona z podatku od towarów i usług.

Wadium ustalono na kwotę **48 500,00 zł**.

Do przetargu nie przystąpił żaden oferent (w wyznaczonym terminie tj. do dnia 21.07.2025 r. żaden podmiot nie dokonał zgłoszenia, nie wniósł wadium oraz nie przedłożył dowodu jego wpłaty). W konsekwencji trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku położonym w Katowicach przy ul. Tadeusza Kościuszki 3, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, zakończył się wynikiem negatywnym.