



Katowice,
KT-RF.3251.22.2017.JAR
KT-RF.KW- /17

**Sąd Rejonowy
w Myszkowie
I Wydział Cywilny**

Wniosek o zezwolenie na złożenie pieniędzy do depozytu sądowego

URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

ZARZĄD
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

ul. Ligonia 46
40-037 Katowice

TEL. +48 32 20 78 289
FAX. +48 32 20 78 291

marszal@slaskie.pl
www.slaskie.pl

Wnosimy o zezwolenie Województwu Śląskiemu, na złożenie do depozytu kwoty w wysokości ... zł, stanowiącej odszkodowanie za prawo własności nieruchomości przejętej z mocy prawa na własność Województwa Śląskiego.

Uzasadnienie

Decyzją Wojewody Śląskiego, znak: IFVIII.7570.5.3.2016 z dnia 9 czerwca 2017 r., ustalone zostało odszkodowanie, w wysokości ... zł, za udział, stanowiący własność zmarłego A. P., wynoszący 1/2 części, w nieruchomości położonej w Żarkach, obręb Żarki, oznaczonej jako działka nr o powierzchni ha, powstałej z podziału działki nr, objętej decyzją Wojewody Śląskiego nr 10/2015 z dnia 16 grudnia 2015 r., znak IFXIII.7820.67.2015 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. "Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 793 Żarki-Myszków od km 26+975 do km 32+406". Ww. decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadano rygor natychmiastowej wykonalności i z dniem jej ostateczności, tj. 16 marca 2016 r., przedmiotowa nieruchomość z mocy prawa stała się własnością Województwa Śląskiego.

Jak wynika z treści decyzji Wojewody Śląskiego, IFVIII.7570.5.3.2016 z dnia 9 czerwca 2017 r., przedmiotowa nieruchomość, przed dniem 16 marca 2016 r., objęta była księgą wieczystą nr prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Myszkowie, w której jako właściciela wpisano m.in. A. P. syna M. i I., w udziale 1/2 części. Wojewoda Śląski w toku prowadzonego postępowania ustalił, że A. P. zmarł w dniu 19 października 2012 r., odpis skrócony aktu zgonu o oznaczeniu wydany przez Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Częstochowie. Pismem z dnia 16 lutego 2016 r. Wojewoda Śląski zwrócił się do Sądu Rejonowego w Myszkowie z prośbą o udzielenie informacji, czy przed sądem toczyło się lub toczy się postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku po A. P., ewentualnie czy zarejestrowano wniosek o przeprowadzenie takiego postępowania. W odpowiedzi Sąd Rejonowy w Myszkowie, w piśmie z dnia 30 maja 2016 r., sygn. akt Cyw.L.Dz.532/16 poinformował, że w skorowidzach nie odnaleziono sprawy o stwierdzenie nabycia spadku po A. P.. Ponadto Wojewoda Śląski ustalił, że w dniu 25 maja 2016 r. nie odnaleziono danych dotyczących A. P. w elektronicznej wyszukiwarce wpisu w Rejestrze Spadkowym PL. W przedmiotowej sprawie nie ustalono osób posiadających prawo rzeczowe do udziału wynoszącego 1/2 części po A. P. Ustalone w ww. decyzji odszkodowanie, zostało przyznane na rzecz osoby lub osób, które

przedstawia tytuł prawny do udziału wynoszącego ½ części w nieruchomości, wg stanu prawnego istniejącego w dniu 15 marca 2016 r., tj. na dzień przed przejściem jej z mocy prawa na rzecz Województwa Śląskiego.

Wojewoda Śląski, zobowiązał Zarząd Województwa Śląskiego do wystąpienia do właściwego sądu z wnioskiem o zezwolenie na złożenie ustalonego odszkodowania do depozytu sądowego, a następnie przekazania tego odszkodowania do depozytu, z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości.

Zgodnie z treścią art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późniejszymi zmianami), przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów, nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe (art. 113 ust. 7 ugn).

Zgodnie z treścią art. 133 ww. ustawy, odszkodowanie wpłaca się do depozytu sądowego w przypadku, gdy osoba uprawniona odmówi jego przyjęcia lub wypłata odszkodowania natrafi na trudne do przewyciężenia przeszkody bądź jeżeli odszkodowanie dotyczy nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Złożenie kwoty odszkodowania do depozytu sądowego jest równoznaczne ze spełnieniem obowiązku odszkodowawczego.

Stosownie do treści art. 118a, ust. 3 ww. ustawy odszkodowanie za nieruchomość, której własność przeszła na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, ustala się według przepisów rozdziału 5 i **składa do depozytu sądowego na okres 10 lat.**

Depozyt ma zostać przekazany osobie lub osobom, które udokumentują swój tytuł prawny do ww. nieruchomości, wg stanu prawnego istniejącego w dniu 15 marca 2016 r., lub ich następcy bądź następcom prawnym, na pisemny wniosek.

Załączniki:

1. Decyzja Wojewody Śląskiego, znak: IFVIII.7570.5.3.2016 z dnia 9 czerwca 2017 r.
2. Uchwała Zarządu Województwa Śląskiego w sprawie wystąpienia do Sądu Rejonowego w Myszkowie I Wydział Cywilny z wnioskiem o zezwolenie na złożenie pieniędzy do depozytu sądowego, w kwocie zł,
3. Uchwały Sejmiku Województwa Śląskiego, sprawie wyboru Wicemarszałków i Członków Zarządu Województwa Śląskiego.

Zanonimizowano na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych, przepisów związanych z ochroną tajemnicy przedsiębiorcy, przepisów o ochronie informacji niejawnych oraz o ochronie innych tajemnic prawnie chronionych lub z uwagi na brak formatu danych zapewniającego dostęp do zasobów informacji udostępnianych za pomocą systemów teleinformatycznych używanych do realizacji zadań publicznych.

Marzanna Jarosz