

Załącznik
do Uchwały nr 488/244/V/2018
Zarządu Województwa Śląskiego
z dnia 27.02.2018 r.

Pełnomocnictwo

Nr /2018

z dnia 2018 roku

**Zarząd Województwa Śląskiego
udziela**

**Panu Jerzemu Machowskiemu – zastępcy dyrektora ds. zarządzania drogami i mostami
w Zarządzie Dróg Wojewódzkich w Katowicach**

pełnomocnictwa do występowania w sprawach dotyczących nieruchomości położonych w pasie drogowym dróg wojewódzkich i nabywanych pod drogi wojewódzkie, dla których zarządcą jest Zarząd Województwa Śląskiego oraz regulowania ich stanów prawnych, a w szczególności do:

1. występowania przed organami administracji rządowej i samorządowej oraz sądami wszystkich instancji, osobami fizycznymi i prawnymi w sprawach dotyczących nieruchomości położonych w pasie drogowym dróg wojewódzkich, jeżeli dotyczy to gospodarowania oraz zarządzania drogą, z wyłączeniem prawa nabywania nieruchomości,
2. występowania przed organami administracji rządowej i samorządowej oraz sądami wszystkich instancji, osobami fizycznymi i prawnymi w sprawach dotyczących nieruchomości przyległych do dróg wojewódzkich, lub czasowo zajętych na potrzeby realizacji inwestycji drogowych, jeżeli dotyczy to gospodarowania oraz zarządzania drogami, z wyłączeniem prawa nabywania nieruchomości,
3. prowadzenia rokowań wstępnych w sprawach nieruchomości nabywanych pod drogi wojewódzkie oraz udzielania w tym zakresie pełnomocnictw pracownikom Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach,
4. występowania do Wojewody Śląskiego z wnioskami o wydanie decyzji stwierdzającej nabywanie przez Województwo Śląskie prawa własności do nieruchomości zajętych pod drogi wojewódzkie oraz z wnioskami dotyczącymi przekazania Województwu Śląskiemu mienia Skarbu Państwa oraz mienia Skarbu Państwa będącego we władaniu państwowych osób prawnych, służącego realizacji zadań Województwa, a także z wnioskami o wszczęcie postępowań w sprawie ustalenia odszkodowań za ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości oraz za zmniejszenie wartości rynkowej nieruchomości w związku z obowiązkiem przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu na skutek realizacji inwestycji drogowych,
5. występowania, w imieniu Województwa Śląskiego, do sądów z wnioskami o zakładanie ksiąg wieczystych, o ujawnienie w nich prawa własności Województwa Śląskiego, o wydawanie odpisów z ksiąg wieczystych i o dokonywanie w nich zmian,
6. przeglądania akt ksiąg wieczystych i zbiorów dokumentów oraz udzielania w tym zakresie pełnomocnictw pracownikom Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach,

7. składania do Wojewody Śląskiego wniosków o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, składania wszelkich wyjaśnień, oświadczeń, zażaleń, skarg, składania odwołań od ww. decyzji wydanych w I instancji oraz uczestnictwo w postępowaniach odwoławczych,
8. zgłaszania budowy, zawiadamiania o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych i zawiadamiania o zakończeniu budowy oraz udzielania w tym zakresie pełnomocnictw pracownikom Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach,
9. podpisywania oświadczeń o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
10. podpisywania protokołów wydania nieruchomości, które przeszły na własność Województwa Śląskiego na podstawie: decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi, decyzji zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości oraz na podstawie aktów notarialnych zawartych w celu nabycia nieruchomości niezbędnych dla budowy i przebudowy dróg wojewódzkich, z wyłączeniem nieruchomości położonych na terenie miast na prawach powiatu,
11. podpisywania protokołów wydania nieruchomości Województwa Śląskiego dotyczących dróg wojewódzkich, które na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi, decyzji zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości oraz na podstawie aktów notarialnych zawartych w celu zbycia nieruchomości, stały się własnością Skarbu Państwa lub innych jednostek samorządu terytorialnego, z wyłączeniem nieruchomości położonych na terenie miast na prawach powiatu,
12. prowadzenia postępowań i zapłaty zobowiązań ustalanych w oparciu o przepisy prawa cywilnego dotyczących:
 - a) odszkodowań dla członków Polskiego Związku Działkowców za stanowiące ich własność nasadzenia, urządzenia i obiekty znajdujące się na działkach;
 - b) odszkodowań dla Polskiego Związku Działkowców za stanowiące jego własność urządzenia, budynki i budowle rodzinnego ogrodu działkowego przeznaczone do wspólnego korzystania przez użytkowników działki i służące do zapewnienia funkcjonowania ogrodu, znajdujących się na terenach rodzinnych ogrodów działkowych ustanowionych zgodnie z ustawą z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych, a które są w całości lub w części likwidowane pod realizację inwestycji na drogach wojewódzkich - których zarządcą jest Zarząd Województwa Śląskiego - w trybie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
13. prowadzenia postępowań i zapłaty zobowiązań ustalanych w oparciu o przepisy prawa cywilnego dotyczących wypłaty odszkodowań za ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości oraz za zmniejszenie wartości rynkowej nieruchomości w związku z obowiązkiem przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu na skutek realizacji inwestycji drogowych,
14. wypowiedzania umów dzierżawy, najmu lub użyczenia zawartych dla nieruchomości przeznaczonych na pasy drogowe dróg wojewódzkich, których zarządcą jest Zarząd Województwa Śląskiego oraz wypłaty odszkodowań za skutki rozwiązania tych umów

zgodnie z art. 19 ust.2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Pełnomocnictwa udziela się na czas zajmowania stanowiska zastępcy dyrektora ds. zarządzania drogami i mostami w Zarządzie Dróg Wojewódzkich w Katowicach – wyłącznie podczas równoczesnej nieobecności dyrektora oraz zastępcy dyrektora ds. inwestycji kluczowych Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach.

Pełnomocnictwo może zostać w każdym czasie zmienione lub odwołane.

Pełnomocnictwo zgodnie z przepisami art. 102 Kodeksu Cywilnego podlega zwrotowi po terminie utraty jego ważności.

Przyjmuję obowiązki wynikające z treści udzielonego pełnomocnictwa, jednocześnie potwierdzając jego odbiór.

.....
Data i podpis