

**INFORMACJA ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO
O WYNIKACH TRZECICH PRZETARGÓW USTNYCH NIEOGRANICZONYCH NA SPRZEDAŻ SAMODZIELNYCH LOKALI MIESZKALNYCH,
ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W BUDYNKU POŁOŻONYM W **PARZYMIECHACH PRZY UL. CZĘSTOCHOWSKIEJ 1****

W dniu 7 sierpnia 2025 r. odbyły się trzecie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż wymienionych w poniższej tabeli samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, znajdujących się w budynku położonym w Parzymiechach przy ul. Częstochowskiej 1. Samodzielne lokale mieszkalne były sprzedawane wraz z ustanowieniem odrębnej ich własności. Lokale są wolne, bez zadłużenia.

Budynek w którym znajdują się lokale, posadowiony jest na nieruchomości, stanowiącej współwłasność Województwa Śląskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 736/1, o powierzchni 0,1465 ha, użytek B – tereny mieszkaniowe. Identyfikator działki: 240603_2.0012.736/1. Teren nieruchomości uzbrojony jest w sieć wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, centralnego ogrzewania i teletechniczną.

Przetargi odbyły się w siedzibie Zarządu Województwa Śląskiego w Katowicach przy ul. Ligonía 46, w pokoju nr 180.

Lokal mieszkalny nr	Powierzchnia [m ²]	Opis lokalu	Wielkość udziału	Cena wywoławcza [zł]*	Wadium [zł]	Termin przeprowadzenia trzeciego przetargu
5	39,05	Lokal znajduje się na I piętrze. Składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z WC	0,0611	100 000 zł	10 000 zł	dnia 07.08.2025 r., o godz. 9:00
9	16,37	Lokal znajduje się na parterze. Składa się z 1 pokoju, przedpokoju z aneksem kuchennym. Toaleta znajduje się poza lokalem w części wspólnej (przedsionek, WC i łazienka) na I piętrze budynku	0,0256	42 000 zł	4 200 zł	dnia 07.08.2025 r., o godz. 10:30
10	38,57	Lokal znajduje się na I piętrze. Składa się z 1 pokoju, pokoju z aneksem kuchennym, 2 przedpokoi, łazienki z WC	0,0604	100 000 zł	10 000 zł	dnia 07.08.2025 r., o godz. 12:00

Lokal mieszkalny nr 11	Powierzchnia [m²] 16,25	Lokal znajduje się na I piętrze. Składa się z 1 pokoju, przedpokoju i aneksem kuchennym. Toaleta znajduje się poza lokalem w części wspólnej (przedsionek, WC i łazienka) na I piętrze budynku	Wielkość udziału 0,0255	Cena wywoławcza 40 000 zł	Wadium [zł] 4 000 zł	Termin przeprowadzenia przetargu dnia 07.08.2025 r. o godz. 13:30

* Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Do przetargów nie przystąpił żaden oferent (w wyznaczonym terminie tj. do dnia 1 sierpnia 2025 r. żaden podmiot nie dokonał zgłoszenia, nie wniósł wadium oraz nie przedłożył dowodu jego wpłaty). W konsekwencji, trzecie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż wymienionych wyżej samodzielnych lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku mieszkalno-użytkowym położonym w Parzymiechach przy ul Częstochowskiej 1, **zakończyły się wynikiem negatywnym.**