

POROZUMIENIE nr 4370/...../19

zawarte na podstawie art. 22 ust. 2 Ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2018.2068 j.t. ze zm.- zwanej dalej „u.d.p.”)

w dniu ____ 2019 r. pomiędzy

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, działającym przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Katowicach z siedzibą w Katowicach ul. Myśliwska 5, 40-017 Katowice (REGON: 017511575-00050, NIP: 954-24-02-923), w imieniu, którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

Z-ca Dyrektora Oddziału: mgr inż. Marek Niełacny

Z-ca Dyrektora Oddziału: mgr Łukasz Urych

zwanym dalej „Użyczającym”,

a

Województwem Śląskim, z siedzibą w Katowicach przy ul. Ligonii 46 reprezentowanym przez Zarząd Województwa Śląskiego, który działa jako zarządca dróg wojewódzkich, w osobach:

Jakub Chełstowski

Marszałek Województwa Śląskiego

Wojciech Kałuża

Wicemarszałek Województwa Śląskiego

zwanym dalej „Województwem”,

łącznie zwane zaś „Stronami” ustalają co następuje:

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszego Porozumienia jest ustalenie zasad użyczenia nieruchomości Skarbu Państwa – GDDKiA stanowiących pas drogowy drogi krajowej DK78 oraz warunków przygotowania i realizacji inwestycji projektowanej na terenie Gminy Pilchowice obejmującej budowę chodnika i przebudowę drogi wojewódzkiej nr 921 (ul. Gliwicka) w obszarze skrzyżowania z drogą krajową nr 78 (ul. Rybnicka) na części działek nr ew. 345/114, 397/54, 692/67 (przed podziałem nr ew. 67), 363/54 obręb: Nieborowice w m. Pilchowice, dalej zwanego „Zadaniem” w zakresie:
 - połączenia konstrukcji nawierzchni przebudowywanej drogi wojewódzkiej nr 921 z nawierzchnią DK78 w obszarze skrzyżowania,
 - dowiązania projektowanego chodnika dla pieszych do istniejącego chodnika w ciągu DK78
 - budowy latarni oświetleniowej z odcinkiem kabla zasilającego.
2. Województwo oświadcza, że pomiędzy Województwem Śląskim, a Gminą Pilchowice z siedzibą w Pilchowicach przy ul. Damrota 6 zawarte zostało Porozumienie nr 85/KT/2018 z dnia 02.03.2018 r. wraz z Aneks nr 1 z dnia 30.07.2018 r. w sprawie powierzenia Gminie Pilchowice prowadzenia zadania p.n „Projekt budowy chodnika i przebudowy drogi wojewódzkiej nr 921 na terenie Gminy Pilchowice”, w tym pełnienia przez Gminę funkcji inwestora w rozumieniu art. 20 pkt 3 u.d.p. w zakresie koniecznym dla prawidłowej

realizacji „Zadania” obejmującego opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, aktualizacji dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do regulacji stanu własności pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 921 oraz przygotowanie kompletnego wniosku o wydanie decyzji ZRID.

3. „Zadanie” zostanie realizowane na podstawie projektu budowlanego uzgodnionego przez GDDKiA pismem GDDKiA z dnia 11.01.2018 r. (O.KA.Z-3.424.24.2017-2018.1.rm3084) oraz zgodnie z decyzją , o której mowa w ust. 5 pkt. d.
4. Użyczający w celu realizacji „Zadania” oddaje do bezpłatnego użyczenia Województwu części nieruchomości stanowiących pas drogowy drogi krajowej nr 78 będących własnością Skarbu Państwa tj. działki nr ew.:
 - 345/114 obręb: Nieborowice-Skarb Państwa-starosta Gliwicki, ul. Z. Starego,
 - 397/54, obręb: Nieborowice-Skarb Państwa-starosta Gliwicki, ul. Z. Starego,oraz części nieruchomości stanowiących pas drogowy drogi krajowej nr 78 nie będących własnością Skarbu Państwa tj. działki nr ew.:
 - 692/67 (przed podziałem nr ew. 67) obręb: Nieborowice -Gmina Pilchowice,
 - 363/54 obręb: Nieborowice obręb- Gmina Pilchowice,zwane dalej „przedmiotem użyczenia”

Obszar przedmiotu użyczenia wskazany jest na planie sytuacyjnym, o którym mowa w §5 ust.1 pkt b).

5. Województwo oświadcza, że:
 - a. Budowa chodnika i przebudowy drogi wojewódzkiej nr 921 (ul. Gliwicka) w m. Pilchowice uwzględniona została w Wieloletniej Prognozie Finansowej Województwa Śląskiego oraz w budżecie Województwa,
 - b. zobowiązuje się zabezpieczyć i sfinansować wszelkie koszty realizacji i nadzoru dla „Zadania”,
 - c. realizację „Zadania” prowadzić będzie, działający w imieniu Województwa, Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach, jako jednostka budżetowa powołana uchwałą Sejmiku Województwa Śląskiego nr 1/5/5/1999 z dnia 23 marca 1999 r. w celu wykonywania zadań zarządcy dróg wojewódzkich w województwie śląskim, zwany dalej ZDW,
 - d. dla „Zadania” Zarząd Województwa Śląskiego uzyskał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nr 30/2018 sygn. IFXIII.7820.98 z dnia 13.12.2018 r. na podstawie której będą realizowane roboty budowlane.

§ 2

1. Użyczający zezwala ZDW na używanie Przedmiotu użyczenia w celu wykonania „Zadania”. Niniejsze porozumienie nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, lecz stanowi jedynie potwierdzenie, że ZDW posiada prawo do dysponowania przedmiotem użyczenia na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt 11 ustawy prawo budowlane.
2. Użyczający zezwala ZDW na używanie przedmiotu użyczenia w celu wykonania „Zadania” w okresie ustalonym z właściwym dla miejsca położenia przedmiotu użyczenia Rejonem Użyczającego (Rejon GDDKiA w Zabrze przy ul. Chudowskiej 1, zwanym dalej Rejonem) zapisanym w „Protokole przekazania terenu budowy”.
3. Przejęcie przedmiotu użyczenia przez ZDW nastąpi na podstawie „Protokołu zdawczo-odbiorczego” sporządzonego przez właściwy dla miejsca położenia przedmiotu użyczenia Rejonu.

§ 3

1. Warunkiem rozpoczęcia robót budowlanych jest przedstawienie przez ZDW Użyczającemu reprezentowanemu przez Rejon:
 - a) uzgodnionego i opieczetowanego przez Użyczającego projektu budowlanego przedsięwzięcia, o którym mowa w §1 ust.1,
 - b) planu sytuacyjnego z naniesionymi granicami terenu budowy zgodnie z §1ust.4,

- c) harmonogramu „Zadania”,
 - d) kopii decyzji ZRID,
 - e) projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia realizacji „Zadania” oraz projektu docelowej organizacji ruchu.
2. Protokolarne przekazanie przedmiotu użyczenia, o którym mowa w §1 ust. 4 nastąpi w terminie 14 od dnia przedłożenia Użyczącemu przez ZDW dokumentów, o których mowa w ust. 1.
 3. Niespełnienie przez ZDW warunków określonych w ust. 1 stanowić będzie okoliczność opóźniającą terminy rozpoczęcia i zakończenia „Zadania” z winy ZDW.

§ 4

1. Województwo w zakresie realizacji „Zadania” zobowiązuje się w szczególności do:
 - a) zabezpieczenia i oznakowania budowy zgodnie z zatwierdzonym przez zarządzającego ruchem projektem tymczasowej organizacji ruchu,
 - b) bieżącego utrzymania zajętego, jako plac budowy pasa drogowego w należytym stanie, w tym porządku i czystości oraz zapewnienia bezpiecznych warunków ruchu,
 - c) ponoszenia pełnej odpowiedzialności cywilnej za wszelkie szkody wyrządzone w związku z prowadzonym robotami, w tym za uszkodzenia urządzeń obcych i zieleni przydrożnej, znajdujących się w pasie drogowym, jako terenu budowy oraz za inne szkody wyrządzone na skutek niewłaściwego utrzymania zajętej części pasa drogowego oraz nie zapewnienia bezpiecznych warunków ruchu drogowego zgodnie z wymogami właściwych ustaw,
 - d) uporządkowania pasa drogowego po wykonaniu „Zadania”,
 - e) przekazywania Użyczącemu na jego żądanie, informacji dotyczących realizacji „Zadania”,
 - f) niezwłocznego zawiadomienia Użycjącego o działaniach podjętych w przypadku jakichkolwiek uwag lub zastrzeżeń Użycjącego,
 - g) używania przedmiotu użyczenia zgodnie z jego przeznaczeniem i nie oddawania w używanie osobom trzecim, za wyjątkiem podwykonawców „Zadania”, na co Użyczący wyraża zgodę,
 - h) wykonania po zakończeniu „Zadania” inwentaryzacji powykonawczej przedmiotu użyczenia zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
2. Obowiązki wymienione w ust. 1 będzie realizował działający w imieniu Województwa ZDW.
3. Na etapie budowy Użyczący będzie upoważniony do kontroli budowy, w tym do wglądu do dokumentacji budowy, a także do wykonania lub/i sprawdzenia wszelkich badań laboratoryjnych dotyczących robót realizowanych w zakresie drogi krajowej..

§ 5

1. Odpowiedzialnym bezpośrednio za prowadzenie „Zadania” oraz zapewnienie bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego na nieruchomości stanowiącej przedmiot użyczenia jest przedstawiciel ZDW wskazany przez Dyrektora jednostki. Wskazany przedstawiciel ZDW nie jest upoważniony do składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu Województwa.
2. Koordynatorem ze strony Użycjącego w zakresie obowiązków wynikających z Porozumienia jest przedstawiciel Rejonu wyznaczony przez kierownika Rejonu.

§ 6

1. Użyczący ma prawo natychmiast wstrzymać wykonywanie „Zadania” w pasie drogowym drogi krajowej DK78 w przypadku stwierdzenia ich jakiegokolwiek niezgodności z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu oznakowania, złego stanu znaków

drogowych albo urządzeń bezpieczeństwa ruchu i naruszenia obowiązków nałożonych w § 4 Porozumienia.

2. Użyczający ma prawo na każdym etapie wykonywania „Zadania” do nieograniczonego wstępu na nieruchomość stanowiącą przedmiot użyczenia.

§ 7

1. Zwrot Użyczającemu przedmiotu użyczenia po zakończeniu „Zadania” przez Województwo nastąpi na podstawie „Protokołu zdawczo – odbiorczego” sporządzonego pomiędzy ZDW, a Rejonem do dnia będącego ostatnim z okresu objętego użyczeniem, o którym mowa w § 2 ust. 2.
2. Warunkiem odbioru Przedmiotu użyczenia jest przedłożenie Użyczającemu przez ZDW stosownych dokumentów w zakresie odbioru „Zadania” przez właściwy Organ, jeżeli są wymagane.
3. O terminie odbioru „Zadania” przez właściwy Organ ZDW zawiadomi pisemnie Rejon w terminie 7 dni roboczych przed terminem odbioru.
4. Strony zgodnie ustalają, że odbiór „Zadania” dokonany bez udziału Użyczającego jest nieskuteczny.

§ 8

1. Województwo udziela Użyczającemu 5 letniej rękojmi i gwarancji na zrealizowane zadanie. Okres ten biegnie od dnia zwrotu przedmiotu użyczenia zgodnie z § 7.
2. Jeżeli w okresie gwarancji w pasie drogowym DK78 ujawnią się wady, Użyczający wezwie Województwo do usunięcia wad w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 14 dni.
3. W razie opóźnienia w usunięciu zgłoszonych wad Użyczający będzie uprawniony – bez dodatkowego wezwania – do usunięcia tych wad na wyłączny koszt i ryzyko Województwa.

§ 9

1. Wszelkie zmiany Porozumienia jak również jego wypowiedzenie mogą nastąpić tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nienormowanych niniejszym Porozumieniem mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory, mogące wynikać w związku z wykonaniem niniejszego Porozumienia, strony poddają rozstrzygnięciu przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Katowicach.
4. Porozumienie nie wyłącza obowiązku po stronie Województwa do dopełnienia wszelkich wymogów wynikających z innych przepisów prawa związanych z przedmiotem Porozumienia.
5. Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Użyczający

Województwo