

Uchwała nr 1808/102/VII/2025
Zarządu Województwa Śląskiego
z dnia 13.08.2025 roku

w sprawie:

przeznaczenia do sprzedaży na rzecz Gminy Wilkowice nieruchomości stanowiącej własność Województwa Śląskiego położonej w Bystrej w rejonie ul. Szczyrkowskiej za cenę niższą niż jej wartość rynkowa, nieodpłatnego obciążenia nieruchomości służebnością gruntową oraz przyjęcia projektu uchwały Sejmiku Województwa Śląskiego

Na podstawie: art. 41 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 581), art. 13 ust.1, art. 14 ust. 1 i 2, art. 25d, art. 37 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

**Zarząd Województwa Śląskiego
uchwała**

§ 1.

1. Przeznaczyć do sprzedaży na rzecz Gminy Wilkowice nieruchomość stanowiącą własność Województwa Śląskiego oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 66/16 (Jednostka ewidencyjna: 240210_2, Wilkowice, Obręb: 0001, Bystra Krakowska) o powierzchni 0,3251 ha, objętą księgą wieczystą o numerze BB1B/00142740/3, za cenę niższą niż jej wartość rynkowa tj. za cenę obniżoną do wysokości odpowiadającej 35 % jej wartości rynkowej.
2. Obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Województwa Śląskiego, położoną w Bystrej przy ul. Szczyrkowskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 66/15 o powierzchni 0,0258 ha i 5494 o powierzchni 0,2509 ha, objętą księgą wieczystą nr BB1B/00082163/5, ograniczonym prawem rzeczowym w postaci nieodpłatnej służebności gruntowej obejmującej obszar 314,9 m² polegającej na prawie przechodu i przejazdu na rzecz Gminy Wilkowice jako nabywcy nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 66/16. Rysunek przebiegu służebności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

1. Przyjąć projekt uchwały Sejmiku Województwa Śląskiego w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości, za cenę niższą niż jej wartość rynkowa oraz na zawarcie umowy nieodpłatnego obciążenia nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym, stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.
2. Przyjęty projekt, o którym mowa w ust. 1 przedłożyć do uchwalenia na sesji Sejmiku Województwa Śląskiego.

§ 3.

Traci moc uchwała nr 1406/33/VII/2024 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 9 października 2024 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiącej własność Województwa Śląskiego, położonej w Bystrej w rejonie ul. Szczyrkowskiej.

§ 4.

Traci moc uchwała nr 1407/33/VII/2024 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 9 października 2024 r. w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiącej własność Województwa Śląskiego, położonej w Bystrej przy ul. Szczyrkowskiej służebnością gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Wojciech Saługa	- Marszałek Województwa	-
Leszek Pietraszek	- Wicemarszałek Województwa	-
Grzegorz Boski	- Wicemarszałek Województwa	-
Joanna Bojczuk	- Członek Zarządu Województwa	-
Rafał Adamczyk	- Członek Zarządu Województwa	-