

Plan Wykorzystania Wojewódzkiego Zasobu Nieruchomości Województwa Śląskiego na lata 2012-2014 - prognoza zbywanie nieruchomości gruntowych

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia gruntów (ha)	Budynki (szt.)	Powierzchnia użytkowa budynków (m2)	Wartość nieruchomości wg wyceny (zł)			Data sporządzenia operatu	Uwagi
					Ogółem	w tym: wartość gruntu	wartość 1m2 gruntu wg wyceny		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Olkus ul. Kościuszki 11 (dz. nr 1685)	0,0568	2	516,17	1 145 624	162 369	285,86	25.06.2011	ogłoszony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
2	Bielsko-Biała ul. Młodzieżowa 7 (dz. nr 47/4)	2,4254	4	637,32	2 700 000	1 216 000	50,14	18.11.2011	planowana sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
3	Tychy ul. Edukacji i Wyszynskiego (dz. nr 910/32, 1131/32, 1287/32)	1,1685	1	5 341,00	–	–	–	–	nieruchomości przygotowywane do sprzedaży
4	Pilchowice ul. Powstańców (dz. nr 379/47)	0,1445	–	–	–	–	–	–	planowana sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Gminy Pilchowice
5	Rabka-Zdrój, ul. Polna i Ogrodowa (dz. nr 4280 i 4282/1)	0,3087	3	1 549,00	1 267 733	310 213	100,49	25.05.2011	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego (termin przetargu 1 marca 2012 r.)
6	Lubliniec ul. Grunwaldzka i Piłsudskiego (dz. nr 3252/357 i 3309/43)	1,4839	4	6 155,80	3 607 573	1 539 943	103,78	09.06.2010 (aktualizacja w dniu 13.07.2011)	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
7	Górki Wielkie, rejon ul. Harcerskiej (dz. nr 173/21)	0,0951	–	–	24 764	24 764	26,04	03.11.2011	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
8	Górki Wielkie, rejon ul. Harcerskiej (dz. nr 173/22)	0,0916	–	–	23 853	23 853	26,04	03.11.2011	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
9	Górki Wielkie, rejon ul. Harcerskiej (dz. nr 173/23)	0,1861	–	–	48 460	48 460	26,04	03.11.2011	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Plan Wykorzystania Wojewódzkiego Zasobu Nieruchomości Województwa Śląskiego na lata 2012-2014 - prognoza zbywanie nieruchomości gruntowych

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia gruntów (ha)	Budynki (szt.)	Powierzchnia użytkowa budynków (m2)	Wartość nieruchomości wg wyceny (zł)			Data sporządzenia operatu	Uwagi
					Ogółem	w tym: wartość gruntu	wartość 1m2 gruntu wg wyceny		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
10	Górki Wielkie, rejon ul. Harcerskiej (trzy udziały 1/10 w dz. nr 173/4)	0,0920	–	–	1744 x 3	1744 x 3	18,96	03.11.2011	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
11	Górki Wielkie, rejon ul. Harcerskiej (trzy udziały 1/6 w dz. nr 173/20)	0,0655	–	–	2843 x 3	2843 x 3	26,04	03.11.2011	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
12	Górki Wielkie ul. Bielska (dz. nr 436/56)	0,2122	–	–	98 164	98 164	46,26	03.11.2011	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
13	Rybnik ul. Gliwicka (dz. nr 4140/41 i 4143/41)	1,6582	5	1 274,35	1 498 300	1 302 600	78,56	22.08.2011	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego (21 stycznia 2012 r. przedłożenie Sejmikowi projektu uchwały ws. zgody na sprzedaż nieruchomości)
14	Jastrzębie-Zdrój rejon al. Jana Pawła II (dz. nr 733/21 i 735/21)	0,1344	–	–	122 049	122 049	90,81	15.10.2010	planowana zamiana z Miastem Jastrzębie-Zdrój (wystąpienie do Dyrektora Izby Skarbowej ws. interpretacji indywidualnej)
15	Lubliniec (dz. nr 3314/031)	0,1053	2	487,00	–	–	–	–	planowana sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Gminy Lubliniec
16	Bystra rejon ul. Klimczoka (dz. nr 1630/8)	0,0674	–	–	17 650	–	26,19	24.10.2011	sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Spółki Wodociągowej w Bystrej
17	Wisła ul. Dworcowa (dz. 1223/10)	0,6271	5	2 036,00	-	-	-	-	planowana sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
18	Ożarówice dz. 194/18	0,0952	-	-	9 301	9 301	9,77	8.11.2011	planowana sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
19	Ożarówice dz. 194/19	1,2905	-	-	95 755	95 755	7,42	8.11.2011	planowana sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Plan Wykorzystania Wojewódzkiego Zasobu Nieruchomości Województwa Śląskiego na lata 2012-2014 - prognoza zbywania nieruchomości gruntowych

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia gruntów (ha)	Budynki (szt.)	Powierzchnia użytkowa budynków (m2)	Wartość nieruchomości wg wyceny (zł)			Data sporządzenia operatu	Uwagi
					Ogółem	w tym: wartość gruntu	wartość 1m2 gruntu wg wyceny		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20	Bielsko-Biała, ul. Parkowa 1 (dz. 1447)	0,0261	1	724,90	-		-	-	nieruchomość przygotowywana do sprzedaży w drodze przetargu
21	Skoczów, rejon ul. Katowickiej (dz. 380)	0,2845	-	-	-	-	-	-	nieruchomość bez dostępu do drogi publicznej; sprzedaż możliwa jedynie w przetargu ograniczonym do właścicieli sąsiednich gruntów
22	Rabka-Zdrój, ul. Dietla 2 (dz. 4304/2)	0,1480	1	568,00	-	-	-	-	planowana sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy lub w drodze przetargu
23	Bystra ul. Szczyrkowska (dz. 66/16)	0,3251	-	-	-	-	-	-	nieruchomość przygotowywana do sprzedaży
24	Bystra ul. Szczyrkowska (dz. 66/13)	0,0068		-	-	-	-	-	nieruchomość przygotowywana do zbycia na rzecz Gminy
25	Częstochowa (dz. 31/4; Szpital Specjalistyczny)	0,0317	-	-	-	-	-	-	planowana zamiana z nieruchomości z osobami fizycznymi
26	Katowice, ul. Józefowska, (dz. 74/4) Szpital Leszczyńskiego	0,8183	1	157,00					nieruchomość planowana do sprzedaży
27	Katowice, ul. Raciborska, (dz. 76/1) Szpital Leszczyńskiego	0,0011	1	brak danych					na działce znajduje się część budynku garażu (pozostała część tego budynku usytuowana jest na działce Miasta Katowice), nieruchomość planowana do zamiany z Miastem Katowice
28	Katowice, ul. Raciborska, (dz. 72/3 i 76/3) Szpital Leszczyńskiego	0,1346	2	brak danych					nieruchomość planowana do zamiany z Miastem Katowice
29	Toszek, (dz. nr 624/96, 410/73, 411/73, 412/73, 413/73, 414/73, 415/73, 416/73, 417/73, 418/73)	23,8722	-	-	-	-	-	-	nieruchomość planowana do zamiany ze Skarbem Państwa - Agencją Mienia Wojskowego

Plan Wykorzystania Wojewódzkiego Zasobu Nieruchomości Województwa Śląskiego na lata 2012-2014 - prognoza zbywanie nieruchomości gruntowych

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia gruntów (ha)	Budynki (szt.)	Powierzchnia użytkowa budynków (m2)	Wartość nieruchomości wg wyceny (zł)			Data sporządzenia operatu	Uwagi
					Ogółem	w tym: wartość gruntu	wartość 1m2 gruntu wg wyceny		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
30	Będzin, ul. Kościuszki 72, Rejonowe Pogotowie Ratunkowe w Sosnowcu	0,2776	3	593,00					nieruchomość planowana do sprzedaży
31	Lubliniec, Plac Niepodległości 4, Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny (dz. 3085/78 i 3607/78)	0,0868	1	72,82					nieruchomość planowana do sprzedaży
32	Katowice, ul. Warszawska 42 (dz. 143/1), Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy - działka drogowa	0,0357	-	-	-	-	-	-	nieruchomość planowana do zamiany z Miastem Katowice
33	Jaworze (dz. 1231/1 i 1231/2) - solanki	0,6436	-	-	-	-	-	-	planowana sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Gminy Jaworze
34	Knurów, ul. Floriana 7 (dz. nr 1800/3)	0,0958	1	367,63	550 000	135 000	140,91	25.08.2009	procedura sprzedaży działki zostanie wszczęta na nowo, po pojawieniu się zainteresowania działką
35	Katowice ul. Korczaka (dz. nr 1466/44)	0,1184	-	-	195 300	195 300	164,95	29.11.2008	nieruchomość niezabudowana- konieczna nowa wycena, po której zostanie sporządzony wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu; procedura sprzedaży działki niezabudowanej zostanie wszczęta na nowo, po pojawieniu się zainteresowania działką
36	Istebna, budynek byłego hotelu "Zakręt" (dz. nr 6605/8)	0,3691	2	488,56	1 340 200	323 332	87,60	23.11.2010 (aktualizacja z dnia 10.10.2011r.)	wyznaczony na dzień 07.02.2012 r. przetarg ustny nieograniczony zakończony wynikiem negatywnym - będzie prowadzona dalsza procedura zbycia

Plan Wykorzystania Wojewódzkiego Zasobu Nieruchomości Województwa Śląskiego na lata 2012-2014 - prognoza zbywania nieruchomości gruntowych

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia gruntów (ha)	Budynki (szt.)	Powierzchnia użytkowa budynków (m2)	Wartość nieruchomości wg wyceny (zł)			Data sporządzenia operatu	Uwagi
					Ogółem	w tym: wartość gruntu	wartość 1m2 gruntu wg wyceny		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
37	Goczałkowice Zdrój (dz. nr 923/2, 924/2, 925/2, 926/2, 927/2, 929/2, 930/2, 931/2, 932/2, 934/2, 935/2, 936/2, 937/2, 938/2, 1058/2, 1608/2, 1610/2, 1612/2, 1614/2, 1616/2)	6,4983	-	-	9 075 526	9 075 526	139,66	11.07.2011	nieruchomość niezabudowana przeznaczona została do sprzedaży w trybie przetargu, na dzień 11 kwietnia 2012 został wyznaczony przetarg ustny nieograniczony.
38	Rabka-Zdrój, budynek byłego pensjonatu "Szarotka" (dz. nr 4323/5, 4322/22)	0,2733	1	610,00	401 087	283 740	103,82	30.05.2011	nieruchomość przeznaczona została do sprzedaży w trybie przetargu, na dzień 28.02.2012r. został wyznaczony przetarg ustny nieograniczony.
39	Bytom, ul. Smolenia	0,2486	2	2 340,17	-	-	-	-	planowana sprzedaż w drodze przetargu
40	Parzymiechy (dz. nr 333/18)	0,9089	5	1 462,18	-	-	-	-	nieruchomość przygotowywana do sprzedaży
41	Park WPKiW im. gen. J. Ziętka w Chorzowie	37,4156	22	11 840,52	-	-	-	-	nieruchomość dzierżawiona przez WPKiW im. gen. J. Ziętka w Chorzowie z prawem poddzierżawy, do czasu wniesienia nieruchomości aportem do WPKiW.
42	Zespół Medycznych Szkół Policealnych Województwa Śląskiego w Rybniku	2,2044	2	7 997,16	-	-	-	-	nieruchomość zabudowana budynkiem szkoły i internatu planowana do zamiany z Miastem Rybnik, alternatywnie nieruchomość w części zabudowanej budynkiem szkoły do zamiany z Miastem Rybnik, a zabudowana budynkiem internatu do sprzedaży
	suma	85,1329	71	-	-	-	-	-	x