

POROZUMIENIE

zawarte w w dniu pomiędzy:

Samorządem Województwa Śląskiego, z siedzibą w Katowicach przy ul. Ligonia 46, reprezentowanym przez Zarząd Województwa w osobach:

..... -
..... -

zwanym dalej „Samorządem”,

przy kontrasygnacie skarbnika województwa

a

Powiatem Raciborskim, z siedzibą w Raciborzu przy ul. Plac Stefana Okrzei 4, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w osobach:

..... -
..... -

zwanym dalej „Powiatem”,

przy kontrasygnacie skarbnika powiatu

Przedmiot porozumienia:

Ustalenie zasad przejęcia nieruchomości objętych zadaniem pn.: „*Projekt Budowy Regionalnej Drogi Racibórz-Pszczyna na odcinku od włączenia do drogi krajowej nr 45 w Gminie Rudnik do granicy miasta na prawach powiatu Rybnik*” realizowanym w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych dla potrzeb zapewnienia zgodności z zapisami art. 2a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych tj. zachowania własności właściwego samorządu – Powiatu Raciborskiego pasów drogowych odcinków dróg powiatowych, które to zostaną wybudowane / przebudowane w ramach ww. inwestycji.

Zważywszy na możliwość finansowania lub dofinansowania z budżetów jednostek samorządu zadań budowy, przebudowy, remontu, utrzymania i ochrony dróg publicznych w oparciu o zapisy art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,

Strony zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1.

1. Miasto Racibórz, jako partner wiodący wraz z Gminą Gaszowice, Gminą Kornowac, Gminą Lyski, Gminą Rudnik oraz Gminą Rydułtowy podjęły współpracę w celu realizacji przedsięwzięcia „Budowy Regionalnej Drogi Racibórz-Pszczyna na odcinku Rudnik – Rydułtowy”, której projektowany przebieg narusza istniejący układ drogowy sieci dróg powiatowych na terenie Powiatu Raciborskiego.
2. Prezydent Miasta Racibórz, w oparciu o odrębne porozumienie z dnia 25 października 2012 r. zawarte z Województwem Śląskim, działając na mocy pełnomocnictwa Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 13 grudnia 2016 r. złożył w dniu 21 grudnia 2016 r. wniosek do Wojewody Śląskiego o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa

Regionalnej Drogi Racibórz-Pszczyna na odcinku od włączenia do DK nr 45 w gminie Rudnik do granicy miasta na prawach powiatu Rybnik - etap 4 i etap 5 Wschodnia Obwodnica Raciborza". Projekt ten uzyskał dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

3. W złożonym wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotyczącej *etapu 4 i 5 Wschodnia Obwodnica Raciborza* wskazane są nieruchomości lub ich części planowane do przejęcia na rzecz Powiatu obejmujące działki (jako odcinki dróg powiatowych):

L.p	Numer działki	Numer działki pierwotnej	Gmina / Obręb	Oznaczenie podmiotu, na którego rzecz ma nastąpić przejęcie
1.	137/2	137	Racibórz/Miedonia/k.m.1	Powiat Raciborski - droga powiatowa
2.	139/3	139		
3.	140/1	140		
4.	141/1	141		
5.	92/1	92		
6.	93/1	93		
7.	94/1	94		
8.	99/2	99		
9.	100/1	100		
10.	101/1	101		
11.	102/1	102		

które na podstawie wydanej przez Wojewodę decyzji ZRID winny stać się z mocy prawa własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego – Powiatu Raciborskiego gdyż dotyczą dróg powiatowych.

4. Zarząd Powiatu oświadcza, że akceptuje rozwiązanie w przedmiocie nabycia własności nieruchomości opisanych w ust. 3, zajętych lub zajmowanych pasem drogowym dróg powiatowych na terenie powiatu raciborskiego.

§ 2.

Dla nieruchomości wymienionych w § 1 ust. 3 które staną się własnością Powiatu z dniem, w którym decyzja ZRID stanie się ostateczna, Zarząd Powiatu przekazuje Samorządowi prawo do dysponowania nimi na cele budowlane dla potrzeb realizacji przedsięwzięcia, objętego wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, o którym mowa w § 1 ust. 2, co wyczerpuje zapisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane w przedmiotowym zakresie.

§ 3.

Pas drogowy drogi powiatowej

1. Koszty nabycia nieruchomości wymienionych w § 1 ust. 3 zajętych pod fragmenty dróg powiatowych, w tym odszkodowania dla dotychczasowych właścicieli, użytkowników wieczystych oraz osób, którym przysługuje ograniczone prawo rzeczowe oraz koszty wynikające z art. 11f ust. 1 pkt 4 i pkt 8 lit. g) i lit. h) oraz art. 11f ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, obciążają Samorząd za wyjątkiem uregulowania, o którym mowa w ust. 2.

2. W przypadku gdy wysokość odszkodowania będzie obejmowała nieruchomości dotychczasowego (istniejącego) pasa drogowego drogi powiatowej o nieuregulowanym stanie prawnym, Strony w odrębnym trybie podejmą uzgodnienia, o ile wysokość odszkodowania będzie obejmowała oprócz wartości gruntu także wartość naniesień drogowych. Uzgodnienia, o których mowa w zdaniu pierwszym będą dotyczyć zwrotu przez Powiat kosztów naniesień drogowych.
3. Dla nieruchomości, dla których właścicielem/użytkownikiem wieczystym jest Powiat Raciborski, w przypadku ich zajęcia czasowego bądź ograniczenia w sposobie korzystania, dla potrzeb realizacji inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 2, Zarząd Powiatu oświadcza, iż nie będzie dochodził odszkodowań od Samorządu z tego tytułu, natomiast wymagał będzie po zakończeniu inwestycji, przywrócenia stanu pierwotnego.

§ 4.

Pas drogowy drogi wojewódzkiej

1. Koszty nabycia nieruchomości pod odcinek drogi wojewódzkiej, w tym odszkodowania za przejęte nieruchomości dla dotychczasowych właścicieli, użytkowników wieczystych oraz osób, którym przysługuje ograniczone prawo rzeczowe oraz koszty wynikające z art. 11f ust. 1 pkt 4 i pkt 8 lit. g) i lit. h) oraz art. 11f ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, obciążają Samorząd za wyjątkiem uregulowań, o których mowa w ust. 2 i 4.
2. Wobec nieruchomości zajętych pod odcinek drogi wojewódzkiej, których dotychczasowym właścicielem/użytkownikiem wieczystym jest Powiat Raciborski, a które na podstawie wydanej przez Wojewodę decyzji ZRID staną się z mocy prawa własnością Województwa Śląskiego, Zarząd Powiatu niezwłocznie podejmie działania zmierzające do **zrzeczenia się w całości odszkodowań** w myśl art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Zrzeczenie obejmować będzie zarówno wartość gruntu jak i naniesień elementów drogowych określonych w operacie szacunkowym.
3. Dla nieruchomości, dla których właścicielem/użytkownikiem wieczystym jest Powiat Raciborski, w przypadku ich zajęcia czasowego, dla potrzeb realizacji inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 2, Zarząd Powiatu oświadcza, iż nie będzie dochodził odszkodowań od Samorządu z tego tytułu, natomiast wymagał będzie po zakończeniu inwestycji, przywrócenia stanu pierwotnego.
4. W przypadku zajmowania pod pas drogi wojewódzkiej dotychczasowego (istniejącego) pasa drogowego drogi powiatowej o nieuregulowanym stanie prawnym, Strony dokonają analogicznych uzgodnień, o których mowa w § 3 ust. 2.

§ 5.

Do niniejszego porozumienia mają w szczególności zastosowanie przepisy: ustawy o drogach publicznych, ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, ustawy o finansowaniu infrastruktury transportu lądowego, ustawy o finansach publicznych, ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz Kodeksu cywilnego.

§ 6.

W przypadku nie wywiązania się którejkolwiek strony z zobowiązań ustalonych niniejszym porozumieniem wszelkie ewentualne roszczenia powstałe z tego tytułu obciążają tę stronę.

§ 7.

1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony.
2. Wszelkie zmiany treści niniejszego porozumienia wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

W przypadku wystąpienia ewentualnych sporów wynikłych z tytułu zawarcia niniejszego Porozumienia, Strony będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia, a w przypadku niedojścia do porozumienia, właściwym do rozpoznania sporu będzie Sąd Powszechny w Katowicach.

§ 9.

Niniejsze Porozumienia sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Samorząd

Zarząd Powiatu Raciborskiego

.....
data, podpis

.....
data, podpis

.....
data, podpis

.....
data, podpis