

UMOWA

zawarta w dniu w Katowicach, pomiędzy:

Zarządem Województwa Śląskiego, działającym jako zarządca drogi w rozumieniu art. 19 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (*tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 2068 z późn. zm.*), z siedzibą w Katowicach przy ul. Ligonia 46,
reprezentowanym przez:

1. -

2. -

a

Przedsiębiorstwem Wielobranżowym „ATEX” Sp. z o.o. z siedzibą pod adresem: 44-145 Pilchowice, ul. Gliwicka 3, posiadającą REGON: 278220861 i NIP 969 - 13 - 66 - 316, zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym, pod numerem KRS 0000336974 - jako inwestor inwestycji niedrogowej

zwaną dalej „**INWESTOREM**” reprezentowanym przez:

..... -

przy udziale

Pani **Wioletty Jonderko**, zamieszkałej pod adresem:, ul., legitymującej się dowodem osobistym nr, będącej właścicielem nieruchomości, na której jest realizowana inwestycja niedrogowa zwaną dalej „**WŁAŚCICIELEM**”

o treści następującej:

Ustalenia zawarte w niniejszej umowie dotyczą szczegółowych warunków przebudowy odcinka drogi wojewódzkiej nr 921 (ul. Gliwicka) w m. Pilchowice spowodowanej inwestycją niedrogową – budową stacji paliw, zgodnie z art. 16 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 2068 z późn. zm.).

§ 1

Uwarunkowania

1. Zarząd Województwa Śląskiego prowadzi realizację zadania inwestycyjnego pod nazwą: „*Budowa chodnika i przebudowa drogi wojewódzkiej nr 921 na terenie gminy Pilchowice – etap I*” zwanego dalej **zadaniem**.
2. Roboty budowlane dla *zadania* prowadzone są zgodnie z przepisami prawa budowlanego w oparciu o uzyskaną decyzję Wojewody Śląskiego nr 30/2018 z dnia 13.12.2018 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa chodnika i przebudowa drogi wojewódzkiej nr 921 na terenie gminy Pilchowice – etap I” (sygn. IFXIII.7820.98.2018).
3. W imieniu Województwa Śląskiego wykonywanie ww. robót budowlanych zostało zlecone przez jednostkę budżetową – Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach wykonawcy: Konsorcjum Firm: LIDER: P.U.H. „DOMAX” Arkadiusz Mika, PARTNER: TECHNICAL SOLUTIONS SP. Z O.O., PARTNER: HUCZ SP. Z O.O., SP. K., z terminem umownym zakończenia do 30.11.2020 r.

4. *INWESTOR* przygotowuje realizację inwestycji niedrogowej – budowę stacji paliw skutkującej przebudową elementów drogi wojewódzkiej nr 921.
5. Obszar realizacyjny *zadania* obejmuje również odcinek drogi wojewódzkiej nr 921, który zostanie przebudowany przez *INWESTORA* na podstawie niniejszej umowy.
6. *WŁAŚCICIEL* oświadcza, że dokonał zgłoszenia robót budowlanych z dnia 6 czerwca 2019 r. nie wymagających pozwolenia na budowę określonych jako: „*Budowa układu komunikacyjnego z drogą wojewódzką nr 921 dla projektowanej stacji paliw ATEX polegającej na: przebudowie istniejącego zjazdu na drogę wewnętrzną, budowie nowoprojektowanego zjazdu na teren stacji paliw*”.
7. Zgłoszenie robót budowlanych z dnia 6 czerwca 2019 r., o którym mowa w ust. 6 Wojewoda Śląski przyjął bez wniesienia sprzeciwu – pismo nr IFXV.7843.2.51.20189 z dnia 25 lipca 2019 r.
8. *WŁAŚCICIEL* i *INWESTOR* oświadczają, że do dnia zawarcia niniejszej umowy roboty budowlane objęte zgłoszeniem, o którym mowa w ust. 6 nie zostały rozpoczęte.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest przedsięwzięcie polegające na przebudowie odcinka drogi wojewódzkiej nr 921 (ul. Gliwicka) w m. Pilchowice. Lokalizacja przedsięwzięcia przedstawiona jest w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
2. Przedsięwzięcie, o którym mowa w ust. 1 jest wynikiem realizacji przez *INWESTORA* inwestycji niedrogowej, tj. planowanej budowy stacji paliw na terenie działki nr 1234/202.
3. Zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy o drogach publicznych przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do inwestora tego przedsięwzięcia.
4. W ramach przedsięwzięcia, o którym mowa w ust. 1 przewiduje się:
 - a) korektę geometrii drogi wojewódzkiej,
 - b) poszerzenie korpusu drogowego,
 - c) przebudowę istniejącego zjazdu na działkę nr 1087/202 (droga wewnętrzna) na zjazd publiczny w zakresie wykraczającym poza rozwiązania projektowe przyjęte dla *zadania*,
 - d) budowę chodnika po stronie działki na której realizowana jest inwestycja niedrogowa w zakresie wykraczającym poza rozwiązania projektowe przyjęte dla *zadania*,
 - e) budowę zjazdu publicznego na teren działki nr 1234/202,
 - f) wykonanie dodatkowego pasa ruchu dla relacji lewoskrętu,
 - g) budowę wyspy kanalizującej ruch,
 - h) wykonanie warstwy ścieralnej i wiążącej na długości przebudowanego przez *INWESTORA* odcinka drogi i szerokości licząc od osi jezdni w kierunku budowanej stacji paliw,
 - i) opracowanie i wprowadzenie docelowej organizacji ruchu w obszarze układu drogowego komunikującego budowaną stacją paliw.
5. Zakres prac w ramach przedsięwzięcia, o których mowa w ust. 4 jest wynikiem wzajemnego dostosowania prac zakresów rzeczowych przewidzianych w ramach *zadania* oraz przedsięwzięcia dla umożliwienia jednoczesnego wykonania obu zamierzeń budowlanych przy założeniu minimalizacji robót straconych.

§ 3

Dokumentacja

1. W związku z wygaśnięciem decyzji nr WD-U.6015.ST-6.2016.AWID.1459.17 z dnia 25.01.2017 r. zezwalającej na przebudowę istniejącego zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 921 na teren działki 1087/202 oraz lokalizacji nowoprojektowanego zjazdu na teren działki nr 1234/202 wymagane jest uzyskanie nowej decyzji lokalizacyjnej. Projekt budowlany układu komunikacyjnego z drogą wojewódzką nr 921 projektowanej stacji paliw ATEX w m. Pilchowice został pozytywnie uzgodniony przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach pismem nr WD-U.6015.St-6.2016.AWID.8659.19 z dnia 27.05.2019 r.
2. *INWESTOR / WŁAŚCICIEL* ponosi wszelkie koszty aktualizacji dokumentacji, o której mowa w ust. 1.

§ 4

Obowiązki uczestników umowy

1. *INWESTOR / WŁAŚCICIEL* przekaze niezwłocznie do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach kopię opieczątowanego kompletu dokumentacji stanowiącej załącznik do zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę z dnia 6 czerwca 2019 r.
2. *INWESTOR* zobowiązuje się przekazać do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach harmonogram robót budowlanych związanych z realizacją przedsięwzięcia nie później niż 14 dni przed przekazaniem mu terenu budowy oraz do bieżącej aktualizacji harmonogramu.
3. Wobec uwarunkowań, o których mowa w § 1 *INWESTOR* zobowiązany jest do skoordynowania robót budowlanych prowadzonych w ramach przedsięwzięcia, o którym mowa w § 2 ust. 1 z trwającymi robotami budowlanymi na *zadaniu*.
4. Realizacja przedsięwzięcia przez *INWESTORA* nie może powodować okresowego przerywania wykonywania robót budowlanych w ramach *zadania*, ani też spowodować wydłużenia terminu zakończenia *zadania*.
5. Jeżeli w wyniku realizacji przedsięwzięcia przez *INWESTORA*, zaistnieje konieczność wnioskowania o zmianę decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 13.12.2018 r. uzyskanej dla *zadania*, wszelkie wynikiłe dodatkowe koszty uzgodnień, zmian, aktualizacji dokumentacji zatwierdzonego projektu budowlanego, ponosi w całości *INWESTOR*. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach na bieżąco będzie przekazywać stosowne informacje w tym zakresie *INWESTOROWI*.
6. W przypadku pojawienia się opóźnień w trakcie wykonywania *zadania*, mających bezpośredni wpływ na realizację przez *INWESTORA* przedsięwzięcia w oparciu o niniejszą umowę, Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach będzie przekazywał niezwłoczne informacje w tym zakresie *INWESTOROWI*.

§ 5

Nieruchomości

1. Przebudowa odcinka drogi wojewódzkiej nr 921, o której mowa w § 2 ust. 1 będzie realizowana w obszarze działki drogowej nr 172.
2. Jeżeli w wyniku realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 2 ust. 1 powstanie konieczność zajęcia elementami pasa drogowego drogi wojewódzkiej części nieruchomości, których właścicielem / użytkownikiem wieczystym jest *WŁAŚCICIEL* i / lub *INWESTOR*, osoby / podmioty te zobowiązane są do wykonania projektu podziału nieruchomości, uzyskania wymaganej decyzji podziałowej i nieodpłatnego przekazania tej jej części, która zostanie zajęta pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 921 (ul. Gliwicka) na rzecz Województwa Śląskiego w drodze

darowizny, z zastrzeżeniem ust. 3, i ponieść wszelkie związane z tym koszty (m.in. koszty dokumentacji techniczno-prawnej, koszty aktu notarialnego).

3. Dla nieruchomości których właścicielem / użytkownikiem wieczystym jest *WŁAŚCICIEL* i / lub *INWESTOR*, których podział zostanie dokonany w trybie art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, a skutkiem czego jest odszkodowanie, o którym mowa w art. 98 ust. 3 Zarząd Województwa Śląskiego oraz *WŁAŚCICIEL* i *INWESTOR* zgodnie ustalają, iż w takim przypadku wysokość odszkodowania wynosi 0 zł.
4. W przypadku, gdy w wyniku realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 2 ust. 1 powstanie konieczność zajęcia na cele drogowe nieruchomości innych niż zlokalizowane w granicach istniejącego pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 921, których właścicielem / użytkownikiem wieczystym nie jest *INWESTOR* lub *WŁAŚCICIEL*, *INWESTOR* dokona wszelkich czynności oraz poniesie wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego uregulowania stanu ich własności tj. przekazania nieodpłatnie takich nieruchomości na rzecz Województwa Śląskiego w drodze darowizny.
5. Nieruchomości zajmowane pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 921, o których mowa w ust. 2, 3 i 4 winny być wolne od wpisów i obciążeń w dziale III i dziale IV ksiąg wieczystych.
6. Regulacje, o których mowa w ust. 2, 3 i 4 należy przygotować w uzgodnieniu z Zarządem Dróg Wojewódzkich w Katowicach, a dokumentację geodezyjną należy wykonać na podstawie wytycznych Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach dostępnych na stronie internetowej www.zdw.katowice.pl (załącznik E).
7. Uregulowanie stanu prawnego nieruchomości, o których mowa w ust. 2, 3 i 4 winno nastąpić przed przekazaniem przebudowanego obiektu drogowego na rzecz Województwa Śląskiego zgodnie z § 8 ust. 1.
8. Darowizna, o której mowa w ust. 2 i 4 poprzedzona jest pisemnymi rokowaniami.

§ 6

Zasady finansowania przedsięwzięcia

1. *INWESTOR* pokryje wszelkie koszty przygotowania i realizacji przedsięwzięcia będącego przedmiotem niniejszej umowy.
2. *INWESTOR* pokryje wszelkie koszty robót dodatkowych, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedsięwzięcia, o którym mowa w § 2 ust. 1, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia.
3. Zarząd Województwa Śląskiego nie odpowiada za żadne zobowiązania lub wydatki poniesione przez *INWESTORA* w związku z realizacją przedsięwzięcia będącego przedmiotem umowy jak i za te będące wynikiem sytuacji opisanej w § 4 ust. 5.
4. *INWESTOR* nie oczekuje od Zarządu Województwa Śląskiego żadnego udziału finansowego przed rozpoczęciem, w trakcie oraz po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia będącego przedmiotem umowy.

§ 7

Realizacja przedsięwzięcia

1. Rozpoczęcie przez *INWESTORA* przebudowy, o której mowa w § 2 ust. 1 nastąpi po protokolarnym przekazaniu pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 921, stanowiącego jednocześnie teren budowy wykonawcy działającego na zlecenie Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach i udokumentowaniu (dokumentacja fotograficzna) aktualnego stanu tego pasa.

2. *INWESTOR* dokona przebudowy odcinka drogi wojewódzkiej nr 921 (ul. Gliwicka) w m. Pilchowice wraz z przebudową infrastruktury technicznej siłami własnymi lub zatrudnionych wykonawców, ponosząc wszelką odpowiedzialność z tytułu wykonywania działalności inwestycyjnej – w tym wobec osób trzecich, przy czym zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz. 1186 z późn. zm.) *INWESTOR* ustanowi inspektora nadzoru inwestorskiego. Na żądanie Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach *INWESTOR* zobowiązany jest udzielać wszelkich informacji dotyczących danych wykonawców.
3. *INWESTOR* zobowiązany jest podczas realizacji przebudowy, o której mowa w § 2 ust. 1 do stosowania materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) i przepisami odrębnymi.
4. Nadzór techniczny z ramienia zarządcy drogi będzie prowadził Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach, który uprawniony jest m.in. do:
 - przeprowadzania kontroli w trakcie prowadzenia robót w ramach przebudowy drogi wojewódzkiej,
 - wstępu na teren budowy przebudowanego obiektu drogowego w porozumieniu z kierownikiem budowy oraz przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa i higieny pracy na budowie celem dokonywania oględzin robót i obiektów związanych z obsługą drogi wojewódzkiej nr 921.
5. Organizacja ruchu na czas prowadzenia robót związanych z przebudową odcinka drogi wojewódzkiej nr 921, o której mowa w § 2 ust. 1 oraz docelowa organizacja ruchu powinny zostać wprowadzone na podstawie projektów organizacji ruchu zatwierdzonych przez Marszałka Województwa Śląskiego.
6. *INWESTOR* zobowiąże wykonawcę do udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane (w tym obejmujące wady wykonawcze oraz materiałowe) związane z przebudową odcinka drogi wojewódzkiej 921 (ul. Gliwicka) w m. Pilchowice, nie krótszej niż 60 miesięcy licząc od dnia dokonania odbioru końcowego oraz do udzielenia gwarancji dla oznakowania na okres:
 - 24 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego w przypadku oznakowania cienkowarstwowego,
 - 36 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego w przypadku oznakowania grubowarstwowego chemoutwardzalnego strukturalnego,
 - 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego w przypadku oznakowania wykonanego taśmami prefabrykowanymi.
7. *INWESTOR* udzieli rękojmi za wady fizyczne na okresy wskazane w ust. 6.
8. *INWESTOR* usunie wadę na przebudowanym obiekcie drogowym niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 30 dni od wezwania Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach.
9. Na wniosek Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach w przypadku stwierdzonych rażących zaniedbań podczas realizacji przebudowy *INWESTOR* winien zapewnić wymianę kierownika budowy/inspektora nadzoru inwestorskiego.
10. *INWESTOR* zobowiązuje się porządkować na bieżąco tereny, na których zakończono roboty budowlane (dotyczy to również dróg dojazdowych, z których korzystał, zaplecza budowy oraz wszelkich obiektów na obszarze budowy) oraz doprowadzić te tereny do stanu sprzed rozpoczęcia budowy.
11. *INWESTOR* zobowiązuje się do okazania na każde żądanie Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach:
 - dziennika budowy do wglądu,
 - na wbudowane materiały certyfikatu bezpieczeństwa,

- na wbudowane materiały certyfikatu zgodności z Polskimi Normami lub zgodności z aprobatą techniczną w przypadku materiałów, dla których nie ustanowiono Polskich Norm.
12. *INWESTOR* będzie powiadamiać Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach o odbiorze wykonanych robót ulegających zakryciu bądź zanikających i odbiorze końcowym realizowanego przedsięwzięcia z odpowiednim wyprzedzeniem. W przypadku odbioru końcowego termin ten wynosi co najmniej 2 tygodnie i nie później niż do dnia, określonego w § 1 ust. 3.
13. Przedstawiciel Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach jest zobowiązany do przeprowadzenia odbioru końcowego przebudowy odcinka drogi wojewódzkiej nr 921 (ul. Gliwicka) w m. Pilchowice. Podsumowanie realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 2 ust. 1 zostanie udokumentowane stosownym raportem, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Kopię tego raportu Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach niezwłocznie dostarczy do Wydziału Komunikacji i Transportu Urzędu Marszałkowskiego.
- Dla potrzeb ww. odbioru końcowego *INWESTOR* własnym staraniem i na własny koszt zobowiązany jest:
- do trwałego wytyczenia punktów granicznych pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 921,
 - przedstawienia i przekazania Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Katowicach inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obejmującej przebudowany odcinek drogi wojewódzkiej nr 921,
 - zapewnienia podczas odbioru na miejscu obsługi geodezyjnej.
14. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach podczas ww. odbioru końcowego *INWESTOR* zobowiązuje się do niezwłocznego ich usunięcia i do pokrycia wszystkich kosztów związanych z tym usunięciem.

§ 8

Przekazanie przebudowanego obiektu drogowego

1. *INWESTOR* po przebudowaniu odcinka drogi wojewódzkiej nr 921 (ul. Gliwicka) w m. Pilchowice przekaze, z zastrzeżeniem ust. 2, przebudowany obiekt drogowy Zarządowi Województwa Śląskiego nieodpłatnie, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Przekazanie przebudowanego obiektu drogowego wymaga:
 - a) uprzedniego uregulowania na rzecz Województwa Śląskiego stanu własności nieruchomości, o których mowa w § 5 ust. 2, 3 i 4,
 - b) wprowadzenia docelowej organizacji ruchu zgodnie z projektem zatwierdzonym przez Marszałka Województwa Śląskiego,
 - c) dokonania wymaganego zgłoszenia i przeprowadzenia przez organ zarządzający ruchem (Marszałek Województwa Śląskiego) kontroli wykonania zadań technicznych wynikających z realizacji projektu zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem.
2. *INWESTOR* przekaze przebudowaną infrastrukturę techniczną właściwym podmiotom.
3. *INWESTOR* określi do protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 1, na podstawie poniesionych wydatków, wartość przedmiotu przekazania.
4. W związku z przebudowaniem i przekazaniem obiektu drogowego Zarządowi Województwa Śląskiego, *INWESTOROWI* nie przysługują żadne roszczenia finansowe względem Województwa Śląskiego.

5. Przejęcie przebudowanego obiektu drogowego przez zarządcę drogi wojewódzkiej – Zarząd Województwa Śląskiego nastąpi wraz z przejęciem gwarancji udzielonej/ych *INWESTOROWI* przez wykonawcę/ców przebudowy. W imieniu zarządcy drogi będzie uprawniony do występowania i dochodzenia roszczeń wynikających z udzielonych gwarancji Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach.
6. Przejęcie przebudowanego obiektu drogowego nastąpi z dniem podpisania przez obie strony protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 1.
7. *INWESTOR* zobowiązuje się do przekazania przebudowanego obiektu drogowego w terminie do dnia **30.10.2020 r.**
8. Termin, o którym mowa w ust. 7 może ulec przedłużeniu na pisemny wniosek *INWESTORA* w przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających rozpoczęcie lub kontynuowanie robót obejmujących przedsięwzięcie, o którym mowa w § 2 ust. 1 za które *INWESTOR* nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności takich jak:
 - a) udokumentowane opóźnienia w stosunku do terminów przewidzianych w przepisach prawa na wydawanie decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym, ww. decyzje, zezwolenia, uzgodnienia itp. powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które *INWESTOR* ponosi odpowiedzialność,
 - b) warunki atmosferyczne uniemożliwiające realizację robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi w tym zakresie normami technicznymi,
 - c) decyzje władz, sądów, organów administracyjnych zakazujące prowadzenia robót obejmujących przedsięwzięcie lub nakazujące *INWESTOROWI* ich wstrzymanie. Decyzje wynikające z nieprawidłowego działania lub zaniechania *INWESTORA* nie uprawniają do zmiany terminu,
 - d) katastrofy, klęski żywiołowe, pożary, powódzie, huragany, wichury,
 - e) wojna, strajki, zaburzenia polityczne.
9. Wniosek, o którym mowa w ust. 8 winien być złożony najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu określonego w ust. 7 i zawierać:
 - a) wskazanie okoliczności uniemożliwiających rozpoczęcie lub kontynuację robót wraz z dokumentami potwierdzającymi ich zaistnienie,
 - b) wskazanie nowego terminu przekazania przebudowanego obiektu drogowego przez *INWESTORA* uwzględniającego czas niezbędny do usunięcia okoliczności uniemożliwiających rozpoczęcie lub kontynuację robót,
10. Z dniem przejęcia przebudowanego obiektu drogowego na Zarząd Województwa Śląskiego przechodzą:
 - wszelkie obowiązki i koszty związane z jego utrzymaniem we właściwym stanie,
 - wszelkie koszty wynikające z jego napraw (po upływie gwarancji) i innych robót koniecznych dla prawidłowego jego funkcjonowania i utrzymania w należyтым stanie, w tym dokonanych w wyniku uszkodzenia przekazanego obiektu drogowego,
 - odpowiedzialność za szkody wobec osób trzecich powstałe po dniu przejęcia.
11. *INWESTOR* dostarczy do Wydziału Komunikacji i Transportu Urzędu Marszałkowskiego celem spisania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 1 następujące dokumenty:
 - a) oświadczenie *INWESTORA* o całkowitej wartości brutto przedmiotu przekazania – przebudowanego odcinka drogi wojewódzkiej nr 921 (ul. Gliwickiej) w m. Pilchowice,

- b) potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię dokumentacji dotyczącej udzielonych przez wykonawcę gwarancji na roboty budowlane prowadzone w związku z przebudową odcinka drogi wojewódzkiej nr 921 w m. Pilchowice,
- c) potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię raportu zakończenia realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 7 ust. 13;

Wymienione dokumenty *INWESTOR* powinien dostarczyć do Wydziału Komunikacji i Transportu Urzędu Marszałkowskiego co najmniej na 21 dni przed upływem terminu przekazania, o którym mowa w ust. 7.

§ 9

Odpowiedzialność za szkody

1. Do dnia przekazania przebudowanego obiektu drogowego Zarządowi Województwa Śląskiego na podstawie protokołu, o którym mowa w § 8 ust. 1 odpowiedzialność za szkody wobec osób trzecich oraz zarządcy drogi – Zarządu Województwa Śląskiego w zakresie realizacji przedsięwzięcia ponosi *INWESTOR*.
2. *INWESTOR* zobowiązuje się wobec Zarządu Województwa Śląskiego do usuwania i pokrywania kosztów wszelkich ewentualnych szkód oraz zaspokajania roszczeń związanych z realizacją niniejszej umowy, a w szczególności *INWESTOR* ponosi pełną odpowiedzialność, w tym również za szkody poniesione przez osoby trzecie, związane lub pozostające w związku z realizacją umowy.
3. *INWESTOR* zobowiązuje się wobec Zarządu Województwa Śląskiego do realizacji robót budowlanych w ramach przedsięwzięcia tak aby nie zostały naruszone gwarancje udzielone przez wykonawcę w ramach *zadania*.
4. Jeżeli w następstwie działań *INWESTORA* zostaną wstrzymane roboty budowlane na *zadaniu* lub wydłużone terminy ich wykonania skutkiem czego będzie konieczność poniesienia nieplanowanych wydatków przez zamawiającego *zadanie*, kosztami takich prac zostanie obciążony *INWESTOR*. W przypadku nie uznania przez *INWESTORA* roszczeń Województwa z tego tytułu, Województwo Śląskie będzie dochodziło swoich praw na drodze sądowej.

§ 10

Kary umowne

1. Za nieprzekazanie przebudowanego obiektu drogowego, w terminie określonym w § 8 ust. 7 *INWESTOR* zapłaci Województwu Śląskiemu karę umowną w wysokości 20.000 zł (dwadzieścia tysięcy złotych).
2. Za nieuzasadnione wezwanie przedstawicieli Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach, do odbiorów, o których mowa w § 7 ust. 12, *INWESTOR* może zostać obciążony karą umowną w wysokości 10 % kwoty, o której mowa w ust. 1.
3. W przypadku stwierdzenia rozpoczęcia prac drogowych bez wprowadzenia czasowej zmiany organizacji ruchu zgodnie z zatwierdzonym projektem, *INWESTOR* może zostać obciążony karą umowną w wysokości 10 % kwoty, o której mowa w ust. 1.
4. Nieuiszczenie przez *INWESTORA* kary umownej wynikającej z wystawionej noty księgowej po uprzednich wezwaniach do zapłaty skutkuje skierowaniem sprawy na drogę postępowania sądowego.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Strony wraz z Zarządem Dróg Wojewódzkich w Katowicach w związku z wejściem w życie RODO - Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dopełnią wszelkich możliwych formalności z tego tytułu jeżeli wystąpi taka konieczność
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. *INWESTOR* nie może bez zgody Zarządu Województwa Śląskiego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
4. Niniejsza umowa obowiązuje do dnia podpisania przez *INWESTORA* i *WŁAŚCICIELA* oraz Zarząd Województwa Śląskiego protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 8 ust. 1.

§ 12

Rozstrzyganie ewentualnych sporów wynikłych na tle niniejszej umowy należy do sądu powszechnego właściwego ze względu na siedzibę Zarządu Województwa Śląskiego.

§ 13

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zarząd Województwa Śląskiego

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe
„ATEX” Sp. z o.o.

Wioletta Jonderko

Dokonano wyłączenia jawności następujących danych: adres zamieszkania i numer dokumentu tożsamości.

Zanonimizowano na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych, przepisów związanych z ochroną tajemnicy przedsiębiorcy, przepisów o ochronie informacji niejawnych oraz o ochronie innych tajemnic prawnie chronionych lub z uwagi na brak formatu danych zapewniającego dostęp do zasobów informacji udostępnianych za pomocą systemów teleinformatycznych używanych do realizacji zadań publicznych.

Opracował: Bartosz Komur

RAPORT ZAKOŃCZENIA REALIZACJI				
Przedsięwzięcia	Droga wojewódzka	Ulica	Miejscowość	Gmina
Przebudowa odcinka drogi wojewódzkiej	921	Gliwicka	Pilchowice	Pilchowice
PODPISANY W DNIU				W KATOWICACH

1	Odbiór techniczny wykonania robót budowlanych zgodnie z dokumentacją techniczną.	jest / brak *	
		Protokół z dnia	
2	Wykonanie zadań technicznych wynikających z realizacji projektu organizacji ruchu zatwierdzonego przez Marszałka Woj. Śl.		
	Pismem nr	z dnia	jest / brak *
3	Zakres rzeczowy		
	Element	Charakterystyka (długość / szerokość / ilość)	
4	Zgoda na użytkowanie przebudowanego obiektu bądź dokument, z którego wynika zgoda na eksploatację w świetle ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane		jest / nie dotyczy *
	Pismo WiNB w Katowicach nr	z dnia	
5	Realizacja inwestycji	w istniejącym pasie drogowym *	
		poza istniejącym pasem drogowym *	
	Przekazanie dokumentacji potwierdzających położenie zrealizowanej inwestycji z dnia		
6	Dokumentacja powykonawcza (w tym część geodezyjna oraz całość oznakowania) wersja drukowana i elektroniczna w formacie umożliwiającym edycję (np.: .dwg lub .dxf) zorientowanym w układzie geodezyjnym 2000		jest / brak *
	Potwierdzenie przekazania dokumentacji z dnia		
7	Regulacja prawna nieruchomości zajętych pod pas drogi wojewódzkiej	zakończona / wymagana / nie dotyczy *	
8	Wykonawca (działający na rzecz INWESTORA) przebudowy odcinka drogi wojewódzkiej nr 921:		
9	Uprawnienia z tytułu gwarancji		
	na wykonane roboty budowlane wygasają dnia		
	na oznakowanie poziome wygasają dnia	24 miesiące - oznakowanie cienkowarstwowe *	
		36 miesięcy - oznakowanie grubowarstwowe chemoutwardzalne strukturalne *	
		60 miesięcy - oznakowanie wykonane taśmami prefabrykowanymi *	
10	Inne ustalenia		

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach	INWESTOR
(stanowisko, czytelny podpis, pieczęć)	(stanowisko, czytelny podpis, pieczęć)
UWAGA (Raport sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron)	

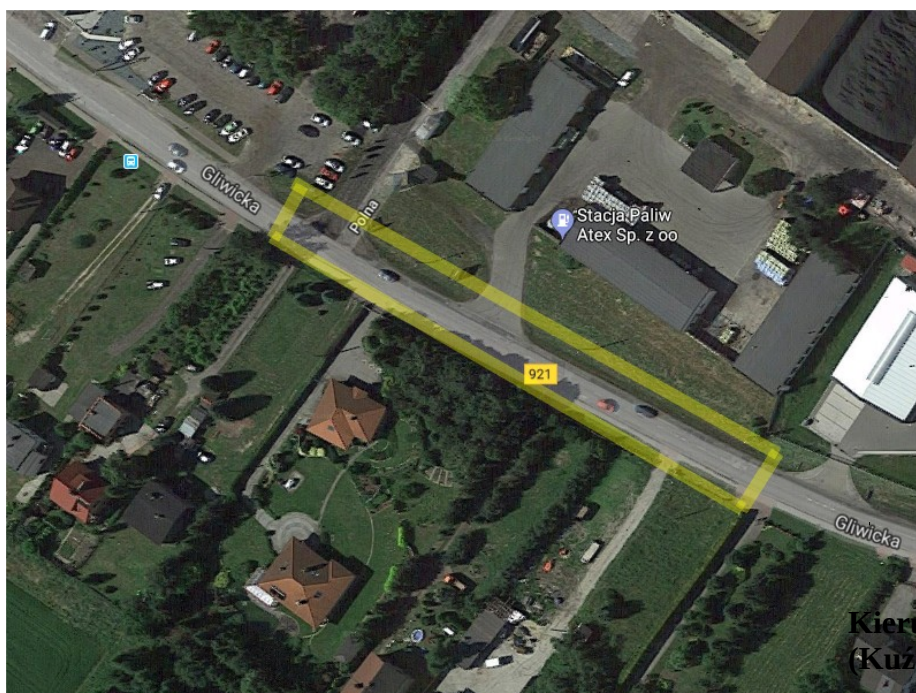
*- niepotrzebne skreślić, puste pola wymagają uzupełnienia

Załącznik nr 2 do umowy nr z dnia

Lokalizacja przedsięwzięcia |

Kierunek centrum Pilchowiec

Droga wojewódzka nr 921



Kierunek DK 78
(Kuznia Nieborowska)