

Plan Wykorzystania Zasobu Nieruchomości - nieruchomości do sprzedaży, zamiany oraz wniesienia aportem

Lp	Nazwa jednostki, która wcześniej włądała nieruchomością	Określenie nieruchomości	Powierzchnia gruntów (ha)	Budynki (szt.)	Powierzchnia użytkowa budynków (m ²)	Wartość nieruchomości wg wyceny (zł)			Data sporządzenia operatu	Do sprzedaży, zamiany (aportu) w roku 2007	Do sprzedaży (aportu) w latach następnych	Uwagi
						Ogółem	w tym: wartość gruntu	cena 1m ² gruntu wg wyceny				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny Nr 3 w Rybniku	Nieruchomość położona w Rybniku przy ul. 3-go Maja	1.0959	7	7,254.30	8,627,300	819,300	74.76	12.12.2005	tak	-	Wydatki na utrzymanie w r. 2006 - 182 482 zł w tym koszt remontu 68 642 zł. Operat szacunkowy do aktualizacji.
2	Dziecięcy Ośrodek Lecznico-Rehabilitacyjny "Bucze" w Górkach Wielkich	Działka niezabudowana poł. w Górkach Wielkich	0.2148	-	-	81,840	81,840	38.10	30.10.2006	tak	-	III przetargi z wynikiem negatywnym - procedura sprzedaży zostanie wszczęta na nowo.
3	Górnośląski Ośrodek Rehabilitacji Dzieci w Rabce	Nieruchomość położona w Rabce przy ul. Dietla	0.3371	2	184.20	163,169	62,305	18.48	16.12.2004	-	tak	Procedura sprzedaży gminie Rabka Zdrój wstrzymana. Wojewoda wznowił post. adm. dot. nabycia nieruch. przez Województwo Śl.
4	Górnośląski Ośrodek Rehabilitacji Dzieci w Rabce	Nieruchomość położona w Rabce przy ul. Cichej	0.0502	-	-	21,009	21,009	41.85	2.12.2004	-	tak	Nieruchomość zabud. stacją gazową, przeznaczona do sprzedaży na rzecz Karpackiej Spółki Gazownictwa - wstrzymane z powodu j.w.

Lp	Nazwa jednostki, która wcześniej włądała nieruchomością	Określenie nieruchomości	Powierzchnia gruntów (ha)	Budynki (szt.)	Powierzchnia użytkowa budynków (m ²)	Wartość nieruchomości wg wyceny (zł)			Data sporządzenia operatu	Do sprzedaży, zamiany (aportu) w roku 2007	Do sprzedaży (aportu) w latach następnych	Uwagi
						Ogółem	w tym: wartość gruntu	cena 1m ² gruntu wg wyceny				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	Zarząd Dróg Wojewódzkich, obecnie zarządzana przez ŚZN	Nieruchomość poł. w Ustroniu przy ul. Wiślańskiej	0.7970	2	247.26	418,531	40,328	5.06	6.08.2005	tak	-	Roczny koszt utrzymania 2823 zł. Operat do aktualizacji.
6	Kolegium Nauczycielskie w Raciborzu	Nieruchomość położona w Raciborzu przy ul. Matejki	0.0075	-	-	do wyceny	-	-	-	tak	-	Nieruchomość zabud. stacją transformatorową przeznaczona do sprzedaży na rzecz Górnośląskiego Zakładu Elektroenergetycznego
7	Wojewódzki Ośrodek Reumatologiczno-Rehabilitacyjny w Goczałkowicach	Goczałkowice-Zdrój przy ul. Uzdrowskiej	6.4983	-	-	5,170,000	5,170,000	79.56	19.10.2005	-	tak	Sprawa zawieszona z uwagi na zmianę przeznaczenia w planie zagospod. przestrzennego. Propozycje zostaną przedstawione ZW.
8	Instytucja Filmowa "Silesia- Film" w Katowicach	Dąbrowa Górnicza Żabkowice Będzińskie budynek byłego kina	0.4441	1	579.90	263,400	95,500	21.50	28.06.2006	tak	-	II przetargi z wynikiem negatywnym. III przetarg w I kw. 2007. Roczny koszt utrzymania 16920 zł.

Lp	Nazwa jednostki, która wcześniej włądała nieruchomością	Określenie nieruchomości	Powierzchnia gruntów (ha)	Budynki (szt.)	Powierzchnia użytkowa budynków (m ²)	Wartość nieruchomości wg wyceny (zł)			Data sporządzenia operatu	Do sprzedaży, zamiany (aportu) w roku 2007	Do sprzedaży (aportu) w latach następnych	Uwagi
						Ogółem	w tym: wartość gruntu	cena 1m ² gruntu wg wyceny				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. Gr. Emila Cyrana w Lublińcu	Ośrodek Wypoczynkowy w Jagniątkowie	2.0500	3	701.87	396,000	176,300	8.60	3.07.2006	tak	-	Koszty utrzymania - 24 318 zł rocznie. Operat do aktualizacji.
10	Wojewódzkie Pogotowie Ratunkowe w Katowicach	Katowice - Żeliwna	3.5520	13	14,968.20	6,639,000	3,380,083	95.16	26.05.2006	tak	-	Koszt utrzymania 87 tys. zł miesięcznie. Przychody 50 tys. zł miesięcznie.
11	Dziecięcy Ośrodek Leczniczko-Rehabilitacyjny "Bucze" w Górkach Wielkich	"Bucze"	0.5073	-	-	47,840	47,840	9.43	6.10.2006	tak	-	Do sprzedaży bezprzetargowej - na powiększenie 4 sąsiednich działek. W terenie - jar zakrzewiony, zanieczyszczony odpadami komunalnymi
12	Dziecięcy Ośrodek Leczniczko-Rehabilitacyjny "Bucze" w Górkach Wielkich	"Bucze"	0.9085	-	-	325,380	325,380	35.81	6.10.2006	tak	-	Wydzielono 7 działek budowlanych o pow. od 1027 do 1714 m ² .

Lp	Nazwa jednostki, która wcześniej włądała nieruchomością	Określenie nieruchomości	Powierzchnia gruntów (ha)	Budynki (szt.)	Powierzchnia użytkowa budynków (m ²)	Wartość nieruchomości wg wyceny (zł)			Data sporządzenia operatu	Do sprzedaży, zamiany (aportu) w roku 2007	Do sprzedaży (aportu) w latach następnych	Uwagi
						Ogółem	w tym: wartość gruntu	cena 1m ² gruntu wg wyceny				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	Wojewódzki Szpital Zespolony w Częstochowie	Dom Wypoczynkowy Grzybowo	0.1294	2	361.20	-	-	-	-	-	tak	Nieruchomość zgłoszona jako zbędna - do przejęcia od WSZ w Częstochowie i wyceny. Przewidywany termin przejęcia- rok 2007.
14	Regionalny Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli "WOM" w Częstochowie	Udział 2/10 części nieruchomości przy ul. Bór 61	1.2955	1	2,880.00	-	-	-	-	tak	-	Własnością Województwa jest udział 2/10 części w nieruchomości, którym zarządza ŚZN. Koszt utrzymania 1583 zł rocznie.
15	Agencja Mienia Wojskowego	Lotnisko Pyrzowice	18.3954	18	3,141.59	19,827,600	9,432,900	51.28	4.05.2006	tak	-	Do wniesienia aportem na rzecz Górnośląskiego Towarzystwa Lotniczego Spółka Akcyjna. Obecnie dzierżawione przez GTL S.A. (oprócz budynków na nieruchomości znajdują się budowle)
16	Wojewódzki Park Kultury i Wypoczynku S.A.	Park	37.4156	7	2,827.00	-	-	-	-	-	tak	Nieruchomość obecnie dzierżawiona przez WPKiW do 31.10.2008r z prawem poddzierżawy. Czynnosc 717,67 zł/m-c Rozmowy na temat wniesienia aportu jeszcze nie były prowadzone. Nieruchomość do wyceny.

Lp	Nazwa jednostki, która wcześniej włądała nieruchomością	Określenie nieruchomości	Powierzchnia gruntów (ha)	Budynki (szt.)	Powierzchnia użytkowa budynków (m ²)	Wartość nieruchomości wg wyceny (zł)			Data sporządzenia operatu	Do sprzedaży, zamiany (aportu) w roku 2007	Do sprzedaży (aportu) w latach następnych	Uwagi
						Ogółem	w tym: wartość gruntu	cena 1m ² gruntu wg wyceny				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	Śląski Zarząd Melioracji i Gospodarki Wodnej	Zawiercie ul. Oświatowa	0.3985	-	-	-	-	-	-	tak	-	Nieruchomość niezabudowana, do wyceny i sprzedaży w drodze przetargu - zbędna dla SZMiGW
18	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny Nr2 w Jastrzębiu	niezabudowane działki przy WSS Nr2 w Jastrzębiu Zdroju	0.1344	-	-	-	-	-	-	tak	-	Dwie działki niezabudowane, zbędne, o pow. 0,1344 ha do zamiany z miastem Jastrzębie Zdrój na dwie działki o pow. 0,1222 ha potrzebne WSS Nr 2 pod parking
19	Wojewódzki Szpital Chirurgii Urazowej w Piekarach Śląskich	niezabudowane działki przy WSChU w Piekarach	0.3105	-	-	-	-	-	-	tak		Działka niezabudowana o pow. 03105 ha do zamiany z miastem Piekary Śl. na działkę zabudowaną 3 kondygnacyjnym budynkiem biurowo -socjalnym o pow. użytkowej 942,80 m ² - dla potrzeb szpitala.
x	Razem	x	74.5420	56	33,145.52	22,153,469	x	x	x	x	x	x