



INFORMACJA ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO O WYNIKU CZWARTEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

W dniu 3 października 2025 r. o godzinie 9⁰⁰ odbył się czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Województwa Śląskiego, położonej w Katowicach przy ul. Korczaka.

Przedmiotem przetargu była część nieruchomości gruntowej stanowiąca własność Województwa Śląskiego, objęta księgą wieczystą nr KA1K/00082500/5, położona w Katowicach przy ul. Korczaka, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 871/38 o pow. 0,0070 ha, obręb 0004 Dąbrówka Mała oraz nr 1091/12 o pow. 0,0006 ha, nr 1620/16 o pow. 0,0329 ha obręb 0005 Roździeń, użytek Bi-
inne tereny zabudowane oraz B – tereny mieszkaniowe (działka nr 1620/16).

W księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości nr KA1K/00082500/5 wpisane jest w dziale III prawo nieodpłatnego użytkowania na rzecz SP ZOZ Centrum Psychiatrii w Katowicach (użytkownik) oraz trzy wpisy w języku niemieckim; dział IV wolny od wpisów.

Działki nr 871/38, nr 1091/12, nr 1620/16 zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Janusza Korczaka w Katowicach zatwierdzonym uchwałą nr LVII/1166/18 Rady Miasta Katowice z dnia 28.06.2018r. (Dziennik Urzędowy Woj. Śląskiego poz. 4591 z 10.07.2018 r.) znajdują się na terenie oznaczonym symbolem 2MW/U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługowa.

Przetarg odbył się w siedzibie Zarządu Województwa Śląskiego w Katowicach przy ul. Ligonia 46, w pokoju nr 180.

Cena wywoławcza sprzedawanej części nieruchomości została ustalona na kwotę **60 000,00 zł** netto (powiększona o podatek od towarów i usług zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług).

Wadium ustalono na kwotę **6 000,00 zł**.

W wyznaczonym terminie tj. do dnia 29 września 2025 r. żaden podmiot nie dokonał zgłoszenia, nie wniósł wadium oraz nie przedłożył dowodu jego wpłaty. W konsekwencji, czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Województwa Śląskiego, położonej w Katowicach przy ul. Korczaka, **zakończył się wynikiem negatywnym**.