

ANEKS NR 1

z dnia.....2025 r.

do Umowy nr 4266/DD/2024 z dnia 30.10.2024 r.

zawarty pomiędzy:

Zarządem Województwa Śląskiego, działającym jako zarządca drogi w rozumieniu art. 19 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (*tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 889.*), z siedzibą w Katowicach przy ul. Ligonii 46, reprezentowanym przez:

1. -
2. -

a

Sebastianem Konrad prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Konrad Sebastian „archi.kon” z siedzibą w Katowicach, ul. Literatów 5D, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP 6331964574, REGON 276522150 reprezentowaną przez:

1. Sebastiana Konrada - właściciela

oraz

Adamem Mazur prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Individual Investment Adam Mazur z siedzibą w Czerwionce-Leszczynach, ul. Powstańców 105, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP 6422427385, REGON 276522150 reprezentowaną przez:

1. Adama Mazura - właściciela
zwanymi dalej „INWESTORAMI”

przy udziale:

LORD POLAND TABACCO ANDRZEJ BUDA Sp. z o.o. z siedzibą pod adresem 44-300 Wodzisław Śląski, ul. Stefana Czarnieckiego, nr 99b, posiadającą REGON: 365001123 i NIP 6472574898, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS: 0000629455, reprezentowaną przez:

1. Andrzeja Bude - Prezesa Zarządu

o treści następującej:

§ 1

W związku ze sprzedażą w dniu 01.07.2025 r. przez INWESTORÓW na rzecz LORD POLAND TABACCO ANDRZEJ BUDA Sp. z o.o. w Katowicach nieruchomości objętej księgą wieczystą GL1W /00080686/7, składającej się między innymi z działek gruntu nr 3358, nr 3359, nr 3361 oraz księgą wieczystą GL1W /00080684/3, składającej się między

innymi z działki gruntu nr 3371, na których jest realizowana inwestycja niedrogowa, zgodnie z § 11 ust. 4 w części obejmującej oznaczenie stron umowy, w miejsce Pana Sebastiana Konrada prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Konrad Sebastian „archi.kon” oraz Pana Adama Mazura prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą

Individual Investment Adam Mazur wpisuje się: LORD POLAND TABACCO ANDRZEJ BUDA Sp. z o.o. (44-300 Wodzisław Śląski, ul. Stefana Czarnieckiego, nr 99b) wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000629455, REGON: 365001123, NIP 6472574898 z kapitałem zakładowym w wysokości 2 700 000,00 zł reprezentowaną przez:

1. Andrzeja Budę - Prezesa Zarządu.

§ 2

Na podstawie § 11 ust. 1 umowy nr 4266/DD/2024 z dnia 30.10.2024 r. Strony postanawiają wprowadzić zmianę w § 2 ust. 1, który otrzymuje brzmienie: „1. INWESTORZY uzyskali decyzję nr WD-U.6015.Z-293.2023.AWID.5427.24 z dnia 02.04.2024 r. zezwalającą przeniesienie na INWESTORÓW wydanego Pani Wiesławie Sitek zezwolenia nr WD-U.6015.Z-293.2023.AWID.19638.23 z dnia 23.11.2023 r. na przebudowę istniejącego zjazdu do parametrów zjazdu zwykłego klasy B z drogi wojewódzkiej nr 933 (ul. Wodzisławska) w miejscowości Mszana na teren działki 3371 na terenie której wraz z działkami nr: 3358, 3359, 3361, 3371, 3342, 3356 oraz 3340, planowana jest budowa parku handlowego, celem skomunikowania inwestycji niedrogowej z układem drogowym, która decyzją nr WD-U.6015.Z-293.2023.AWID.11945.25 z dnia 04 sierpnia 2025 r. zmienioną postanowieniem nr WD-U.6015.Z-293.2023.AWID.12975.25 z dnia 18 sierpnia 2025 r. została przeniesiona, wraz z prawami i obowiązkami wynikającymi z zezwolenia, na nowego INWESTORA tj. LORD POLAND TABACCO ANDRZEJ BUDA Sp. z o.o.

§ 3

Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania przez wszystkie strony.

§ 4

Pozostałe zapisy umowy pozostają bez zmian

§ 5

Niniejszy aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zarząd Województwa
Śląskiego**

Sebastian Konrad

Adam Mazur

**LORD POLAND
TABACCO ANDRZEJ
BUDA Sp. z o.o.**