

Katowice, 23 października 2025 r.
DD-RD.0003.21.2025.KB
DD-RD.KW-01529/25

**Pan
Bartłomiej Kowalski
Radny Sejmiku
Województwa Śląskiego**

Szanowny Panie Radny,

W odpowiedzi na interpelację nr INT.7.0003-0160/25 z dnia 14.10.2025 r. w sprawie wykonania przejścia dla pieszych w Knurowie przy ul. Dworcowej (droga wojewódzka nr 921) wyjaśniam zaistniałą sytuację.

W celu skomunikowania inwestycji niedrogowej polegającej na budowie pawilonu handlowego wraz z parkingiem została wydana przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach (ZDW) w dniu 14.08.2024 r. decyzja zezwalająca na przebudowę istniejącego zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 921. Inwestor zgodnie z ww. decyzją jest zobowiązany m.in. do przebudowy istniejącego zjazdu do parametrów zjazdu zwykłego klasy B, przebudowy odcinka drogi wojewódzkiej i wyposażenia zjazdu o dodatkowe pasy ruchu, przekształcenia istniejącej zatoki postojowej w dodatkowy pas ruchu umożliwiający zjazd do obiektu w relacji prawoskrętnej, zaprojektowania po stronie inwestycji drogi pieszo-rowerowej, wykonania projektu docelowej organizacji ruchu uwzględniającej komunikację pieszych uczestników ruchu w kierunku projektowanego obiektu, dokonania analizy ruchu pieszego generowanego przez projektowany obiekt handlowy i w przypadku takiej konieczności wykonania dodatkowego przejścia dla pieszych jak i z tym związanej przebudowy, rozbudowy ciągów pieszych. Jednocześnie ww. decyzja zobligowała Inwestora

do podpisania z zarządcą drogi umowy, warunkującej przystąpienie do robót związanych z przebudową odcinka drogi wojewódzkiej nr 921.

W celu wykonania prac projektowych i budowlanych na mocy art. 16 ust. 1 i 2 ustawy o drogach publicznych Zarząd Województwa Śląskiego zawarł w dniu 28.12.2024 r. z inwestorem FOKUS BAU Sp. z o.o. umowę nr 176/DD/2025 dotyczącą szczegółowych warunków przebudowy istniejącego zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 921 (ul. Dworcowa) w miejscowości Knurów na działkę nr 2169/4 oraz przebudowy drogi wojewódzkiej nr 921 ul. Dworcowa.

Zgodnie z zapisami umowy inwestor zobowiązał się do przekazania zarządcy drogi przebudowanego obiektu drogowego w terminie do dnia 30.08.2025 r. Inwestor uzyskał pozytywną opinię ZDW do projektu budowlanego i zgłosił roboty budowlane do Wojewody Śląskiego, do czego Wojewoda nie zgłosił sprzeciwu. W ostatniej korespondencji z dnia 28.08.2025 r. działający w imieniu Inwestora pełnomocnik złożył wniosek o aneksowanie ww. umowy tłumacząc opóźnienie kończącymi się uzgodnieniami tymczasowej i docelowej organizacji ruchu oraz negocjacjami i uzgodnieniami z generalnym wykonawcą. Do organu zarządzającego ruchem w kwietniu 2025 roku wpłynął wniosek o zatwierdzenie czasowej organizacji ruchu, został jednak zwrócony ze względu na niezuzpełnienie braków formalnych.

Zgodnie z zapisami umownymi wniosek o przedłużenie terminu należało złożyć najpóźniej 30 dni przed upływem terminu przekazania przebudowanego obiektu drogowego (30.08.2025 r.) podczas gdy inwestor wystąpił na 2 dni przed tym terminem.

Pawilon handlowy został uruchomiony na początku 2025 roku, mimo iż do dnia dzisiejszego nie został przebudowany zjazd do przedmiotowej nieruchomości, zgodnie z warunkami określonymi w decyzji z dnia 14.08.2024 r.

Województwo Śląskie podejmuje działania mające na celu wyegzekwowanie od Inwestora przebudowy odcinka drogi wojewódzkiej nr 921 związanej z budową zjazdu do nieruchomości, na której zlokalizowany jest pawilon handlowy. Po zrealizowaniu przebudowy drogi wojewódzkiej w docelowej organizacji ruchu przejście dla pieszych zostanie uwzględnione.