



Katowice, 18.06.2020 r.  
PP-RPP.7634.3.25.2020  
PP-RPP.KW-225/20

**Postanowienie nr**

**435/PP/2020**

Organ wydający

Zarząd Województwa Śląskiego

W sprawie

uzgodnienia projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Poraj;  
(pismo Wójta Gminy Poraj, znak GK.6720.1.14.2016 z 04.06.2020 r.)

Na podstawie

art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm), w związku z art. 11 pkt 6 oraz art. 24 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 293)

Zarząd Województwa  
Śląskiego w składzie:

1. Marszałek Województwa - Jakub Chelstowski - obecny
2. Wicemarszałek Województwa - Wojciech Kałuża - obecny
3. Wicemarszałek Województwa - Dariusz Starzycki - obecny
4. Członek Zarządu Województwa - Izabela Domogała - obecna
5. Członek Zarządu Województwa - Beata Białowas - obecna

Postanawia

uzgodnić projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Poraj.

**Uzasadnienie**

W myśl art. 24 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz.U. z 2020 r., poz. 293) Zarząd Województwa Śląskiego uzgadnia projekty studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie uwzględnienia ustaleń Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ (Dz.Urz.Woj.Śl. z 13.09.2016 r., poz. 4619, zwanego dalej Planem 2020+).

Wójt Gminy Poraj pismem GK.6720.1.14.2016 z 04.06.2020 r., ponownie przedłożył Zarządowi Województwa Śląskiego do uzgodnienia projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Poraj (zwany dalej projektem Studium). Poprzednia wersja projektu Studium nie została uzgodniona, z uwagi na sprzeczność zapisów z ustaleniami Planu 2020+.

Uwagi przekazane Postanowieniem nr 296/PP/2020 z dnia 12 maja 2020 r. Zarządu Województwa Śląskiego dotyczyły:

1. Przeznaczenia do zabudowy terenów zlokalizowanych w korytarzach ekologicznych, powodującego przerwanie ich ciągłości przestrzennej i funkcjonalnej.
2. Wyznaczenia znacznej części nowych terenów do zabudowy w oderwaniu od terenów zabudowy istniejącej - poza obszarami o w pełni wykształconej strukturze funkcjonalno-przestrzennej.
3. Braku wskazania na załączniku graficznym gleb klasy I – III, chronionych przepisami ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j.: Dz.U. z 2017r., poz. 1161 z późn. zm.), co uniemożliwiało zbadanie, czy planowane przeznaczenie terenu nie narusza zasady ochrony obszarów o wysokim potencjale glebowym przed ich nierolniczym użytkowaniem.
4. Braku wskazania na załączniku graficznym granic projektowanego obszaru ochronnego GZWP nr 326, tym samym projekt studium nie spełniał wymagań art. 10 ust. 1 pkt 6 oraz pkt 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a także art. 95 ust. 1 ustawy z dn. 09.06.2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz.U 2019, poz. 868).

Po analizie przekazanego do ponownego uzgodnienia projektu Studium stwierdzono, iż został on poprawiony w wymienionym wyżej zakresie i jego zapisy nie są sprzeczne z ustaleniami Planu 2020+.

Mając powyższe na uwadze postanawia się uzgodnić przedmiotowy projekt Studium.

---

#### Pouczenie

Na podstawie art. 141 Kodeksu postępowania administracyjnego na postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem organu, który je wydał, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Poraj (dostarczono w trybie art. 39<sup>2</sup> kpa)
2. kopia a/a