



INFORMACJA ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO
O WYNIKU TRZECIEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO
NA SPRZEDAŻ SAMODZIELNEGO LOKALU MIESZKALNEGO NR **12**,
ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W BUDYNKU POŁOŻONYM W **PARZYMIECHACH**
PRZY UL. CZĘSTOCHOWSKIEJ 1

W dniu 19 grudnia 2025 r. o godzinie 9⁰⁰ odbył się trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego nr **12** wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, o powierzchni użytkowej 16,23 m², znajdujący się na pierwszym piętrze budynku położonego w Parzymiechach przy ul. Częstochowskiej 1, składający się z jednego pokoju, przedpokoju z aneksem kuchennym. Toaleta znajduje się poza lokalem w części wspólnej (przedsiónek, WC i łazienka) na pierwszym piętrze budynku. Brak pomieszczeń przynależnych. Samodzielny lokal mieszkalny był sprzedawany wraz z ustanowieniem odrębnej własności tego lokalu, przy czym udział w nieruchomości wspólnej wynosi 255/10000. Lokal jest wolny, bez zadłużenia.

Budynek w którym znajduje się lokal, posadowiony jest na nieruchomości, stanowiącej współwłasność Województwa Śląskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 736/1, o powierzchni 0,1465 ha, użytek B – tereny mieszkaniowe. Teren nieruchomości uzbrojony jest w sieć wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, centralnego ogrzewania i teletechniczną.

Przetarg ten odbył się w siedzibie Zarządu Województwa Śląskiego w Katowicach przy ul. Ligonia 46, w pokoju nr 180.

Cena wywoławcza sprzedawanego samodzielnego lokalu mieszkalnego nr **12** wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej została ustalona na kwotę **40 000,00 zł**. Sprzedaż nieruchomości była zwolniona z podatku od towarów i usług.

Wadium ustalono na kwotę **4 000,00 zł**.

Do przetargu nie przystąpił żaden podmiot (w wyznaczonym terminie tj. do dnia 15 grudnia 2025 r. żaden podmiot nie dokonał zgłoszenia, nie wniósł wadium oraz nie przedłożył dowodu jego wpłaty). W konsekwencji, trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego nr **12** znajdującego się w budynku mieszkalno-użytkowym położonym w Parzymiechach przy ul. Częstochowskiej 1, zakończył się wynikiem negatywnym.