



INFORMACJA ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

O WYNIKACH CZWARTYCH PRZETARGÓW USTNYCH NIEOGRANICZONYCH NA SPRZEDAŻ SAMODZIELNYCH LOKALI MIESZKALNYCH, ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W BUDYNKU POŁOŻONYM W **PARZYMIECHACH PRZY UL. CZĘSTOCHOWSKIEJ 1**

W dniu 19 grudnia 2025 r. odbyły się czwarte przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż wymienionych w poniższej tabeli samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, znajdujących się w budynku położonym w Parzymiechach przy ul. Częstochowskiej 1. Samodzielne lokale mieszkalne były sprzedawane wraz z ustanowieniem odrębnej ich własności. Lokale są wolne, bez zadłużenia.

Budynek w którym znajdują się lokale, posadowiony jest na nieruchomości, stanowiącej współwłasność Województwa Śląskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 736/1, o powierzchni 0,1465 ha, użytek B – tereny mieszkaniowe. Teren nieruchomości uzbrojony jest w sieć wodociagową, kanalizacyjną, elektryczną, centralnego ogrzewania i teletechniczną.

Przetargi odbyły się w siedzibie Zarządu Województwa Śląskiego w Katowicach przy ul. Ligonia 46, w pokoju nr 180.

Lokal mieszkalny nr	Powierzchnia [m ²]	Opis lokalu	Wielkość udziału	Cena wywoławcza [zł]*	Wadium [zł]	Termin przeprowadzenia czwartego przetargu
13	16,04	Lokal znajduje się na I piętrze. Składa się z 1 pokoju, przedpokoju z aneksem kuchennym. Toaleta znajduje się poza lokalem w części wspólnej (przedsionek, WC i łazienka) na I piętrze budynku	0,0251	32 000 zł	3 200 zł	dnia 19.12.2025 r., o godz. 10:30
14	121,47	Lokal znajduje się w przyziemiu. Składa się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, przedsionka, łazienki z WC.	0,1902	190 000 zł	19 000 zł	dnia 19.12.2025 r., o godz. 12:00

* Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Do przetargów nie przystąpił żaden podmiot (w wyznaczonym terminie tj. do dnia 15 grudnia 2025 r. żaden podmiot nie dokonał zgłoszenia, nie wniósł wadium oraz nie przedłożył dowodu jego wpłaty). W konsekwencji, czwarte przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż wymienionych wyżej samodzielnych lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku mieszkalnym położonym w Parzymiechach przy ul Częstochowskiej 1, zakończyły się wynikiem negatywnym.