

zawarty w dniu	 2025 r.
pomiędzy	Województwem Śląskim, zwanym w dalszej części „Zamawiającym”
reprezentowanym przez	1. - 2. -
z siedzibą	ul. Ligonia 46, 40-037 Katowice.
a	Raciborskim Przedsiębiorstwem Inwestycyjnym Sp. z o.o. Zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym X Wydział KRS, pod numerem KRS 0000027572, numer NIP: 639-000-18-83, wysokość kapitału zakładowego 93 000 zł, z siedzibą w Raciborzu, zwanym dalej „Wykonawcą” lub „Inwestorem Zastępczym”
z siedzibą	ul. Lecznicza 7, 47-400 Racibórz
reprezentowanym przez	
na podstawie	Art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 3 lit. c Umowy nr 5028/IP/23
dotyczący	zmiany terminu pełnienia Nadzoru Inwestorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych dotyczących dostosowania budynku internatu SOSWniS w Raciborzu do wymagań ochrony przeciwpożarowej w ramach zadania pn. „Przystosowanie dla niepełnosprawnych budynku internatu SOSWniS w Raciborzu”
Osoby nadzorujące realizację umowy ze strony Województwa	Wojciech Gardas – Dyrektor Departamentu Inwestycji Michał Sachs – Zastępca Dyrektora Departamentu Inwestycji

Z uwagi na zwiększenie umownego zakresu rzeczowego nadzorowanego zadania oraz wystąpienie robót zamiennych i dodatkowych, nieujętych w początkowych założeniach, a także na skutek aktualizacji posiadanej dokumentacji projektowej i technicznej, pojawiła się konieczność wprowadzenia zmian w zapisach zawartej umowy polegających na zmianie terminu jej obowiązywania.

Wyrażając wolę kontynuacji współpracy, Strony umowy wprowadzają do jej treści następujące zapisy:

§1

Zmienia się §4 umowy, który otrzymuje następujące brzmienie:

„Terminy realizacji: przez cały okres wykonywania robót budowlanych, jednak nie dłużej niż do 24 sierpnia 2026 r., z zastrzeżeniem, że Wykonawca:

1. Opracuje Opinię Techniczną dotyczącą stanu technicznego istniejącej instalacji elektrycznej w internacie – w terminie do 30 dni od daty zawarcia umowy.
2. Dokona aktualizacji posiadanych przez Zamawiającego kosztorysów inwestorskich – w terminie do 31 stycznia 2024 r.
3. Przygotuje i przedłoży Zamawiającemu dokumentację przetargową (zgodnie z wymogami ustawy z dn. 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych o czym mowa w § 2, ust. 1, pkt 3) na potrzeby przeprowadzenia postępowania na wybór wykonawcy robót – w terminie 14 dni od dnia przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego zaktualizowanej dokumentacji projektowej.
4. Przygotuje i przeprowadzi czynności związane z odbiorem końcowym inwestycji i przekazaniem inwestycji do eksploatacji przy założeniu, że odbierającym jest Zamawiający (przy udziale zarządcy/użytkownika obiektu – SOSWNIŚ w Raciborzu), w tym dokona weryfikacji i sprawdzenia dokumentacji powykonawczej, o czym mowa w § 1, ust. 3, pkt 5), w terminie do 21 dni roboczych od dnia dokonania przez wykonawcę robót zgłoszenia zakończenia robót budowlanych i gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego.
5. Będzie czynnie uczestniczyć w przygotowaniu przez wykonawcę robót budowlanych stosownych zawiadomień o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania oraz doręczenie tych zawiadomień wraz z kompletną dokumentacją do właściwych organów, tj. do Państwowej Inspekcji Sanitarnej i Państwowej Straży Pożarnej, zgodnie z art. 56 ust. 1 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.).”.

§2

W §5 umowy ust. 7 otrzymuje następujące brzmienie:

„7. Strony zgodnie przyjmują, że za datę wpływu prawidłowo wystawionej faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający mógł zapoznać się z treścią faktury.

W przypadku **faktury ustrukturyzowanej** będzie to dzień przydzielenia jej indywidualnego numeru identyfikującego tę fakturę w KSeF.”.

§3

W §5 umowy ust. 10 otrzymuje następujące brzmienie:

„10. Ostatnia faktura wystawiona w roku budżetowym 2025, zostanie doręczona Zamawiającemu najpóźniej do 19 grudnia 2025 r., z terminem płatności do 31 grudnia 2025 r., a w roku budżetowym 2026, ostatnia faktura zostanie wystawiona i doręczona Zamawiającemu najpóźniej do 16 grudnia 2026 r. z terminem płatności do 31 grudnia 2026 r.”.

§4

1. Aneks nr 2 wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Pozostałe postanowienia umowy nr 5028/IP/23 z dnia 29 grudnia 2023 r. nie ulegają zmianie.
3. Niniejszy aneks został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA