

Katowice, 30 grudnia 2025 r.
Nr sprawy: OE-RG-KG.7422.21.2025
Nr pisma: OE-RG-KG.KW-00227/25

Decyzja nr 5295/OE/2025

Organ wydający Marszałek Województwa Śląskiego

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1691), z uwzględnieniem art. 21 ust. 1 pkt 2, art. 22 ust. 4 oraz art. 23 ust. 2a pkt 1 i ust. 2b, art. 30, art. 32 ust. 1-3 i ust. 4 pkt 1 i art. 34 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1290 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku „KERAM” Sp. z o. o. z siedzibą w Olkuszu, w sprawie aktualizacji, w trybie zmiany koncesji na odkrywkowe wydobywanie kopaliny z części złoża surowca ilastego ceramiki budowlanej „Ogrodzieniec”, w granicach obszaru górniczego „Ogrodzieniec IV”, położonego w Ogrodzieńcu (gmina Ogrodzieniec, powiat zawierciański, województwo śląskie), w uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy Ogrodzieniec oraz po zasięgnięciu opinii Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie – w zakresie projektu zagospodarowania złoża

orzekam:

zmienić decyzję Marszałka Województwa Śląskiego nr 3178/OS/2012 z dnia 21 listopada 2012 r., zmienioną decyzją nr 515/OE/2023 z dnia 2 lutego 2023 r., udzielającą „KERAM” Sp. z o. o. z siedzibą w Olkuszu (wcześniej w Bukownie) koncesji na odkrywkowe wydobywanie kopaliny z części złoża surowca ilastego ceramiki budowlanej „Ogrodzieniec”, w granicach obszaru górniczego „Ogrodzieniec III”, położonego w Ogrodzieńcu (gmina Ogrodzieniec, powiat

zawierciański, województwo śląskie) oraz z uwzględnieniem decyzji nr 59/OE/2025 z dnia 3 stycznia 2025 r. – poprzez nadanie jej nowego brzmienia, w następujący sposób:

- I. Udzielić „KERAM” Sp. z o. o. z siedzibą w Olkuszu (KRS: 0000051871, NIP: 6371965344) koncesji na odkrywkowe wydobywanie kopaliny z części złoża surowca ilastego ceramiki budowlanej „Ogrodzieniec”, w granicach obszaru górniczego „Ogrodzieniec IV”, położonego w Ogrodzieńcu (gmina Ogrodzieniec, powiat zawierciański, województwo śląskie), obejmującego przestrzeń określoną w punkcie III.
- II. Ustalić czas obowiązywania koncesji od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczna do dnia 31 grudnia 2040 r. Będzie to kontynuacja prowadzonej działalności.
- III. Wyznaczyć, na podstawie *Dokumentacji geologicznej złoża surowca ilastego ceramiki budowlanej „Ogrodzieniec”* (zatwierdzonej decyzją Prezesa Centralnego Urzędu Geologii z dnia 15 lutego 1978 r., znak: KZK/012/S/3653/77/78), uzupełnionej dwoma dodatkami, w tym *Dodatkiem nr 2* (zatwierdzonym decyzją Marszałka Województwa Śląskiego nr 2560/OS/2021 z dnia 16 sierpnia 2021 r.) oraz *Projektu zagospodarowania części złoża surowca ilastego ceramiki budowlanej „Ogrodzieniec”*, opracowanego w październiku 2025 r., jako granice obszaru górniczego „Ogrodzieniec IV” – przestrzeń pomiędzy powierzchnią terenu ograniczoną liniami prostymi łączącymi punkty graniczne, określone niżej zestawionymi parami współrzędnych w układzie PL-2000/6:

Nr punktu	Układ współrzędnych PL-2000/6	
	X	Y
11	5 592 433,67	7 394 050,52
12	5 592 422,84	7 394 092,50
37	5 592 416,82	7 394 096,61
38	5 592 442,64	7 394 111,75
15	5 592 432,52	7 394 201,48
16	5 592 418,73	7 394 196,75
17	5 592 389,23	7 394 180,95
18	5 592 401,98	7 394 208,69
19	5 592 347,70	7 394 183,19
20	5 592 285,61	7 394 153,56
21	5 592 277,87	7 394 176,08

Nr punktu	Układ współrzędnych PL-2000/6	
	X	Y
22	5 592 249,18	7 394 162,84
23	5 592 267,81	7 394 113,30
24	5 592 259,91	7 394 108,11
25	5 592 264,43	7 394 100,25
26	5 592 249,24	7 394 091,52
27	5 592 254,53	7 394 082,56
28	5 592 232,43	7 394 070,13
29	5 592 237,10	7 394 061,88
30	5 592 214,09	7 394 048,95
31	5 592 191,77	7 394 035,65
32	5 592 221,27	7 394 002,12
35	5 592 287,72	7 393 930,50
39	5 592 305,81	7 393 906,25

a jej pionowym rzutem na płaszczyznę poziomą na rzędnej +372,0 m n.p.m. (docelowa rzędna spągu rząpia), położoną 3 m poniżej spągu złoża określonego w dokumentacji geologicznej uzupełnionej dodatkami. Powierzchnia obszaru górniczego „Ogrodzieniec IV” wynosi 41 642 m².

- IV. Wyznaczyć – uwzględniając zasięg szkodliwych wpływów robót górniczych zakładu górniczego oraz ustalenia zawarte w decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Ogrodzieniec o środowiskowych uwarunkowaniach, z dnia 17 maja 2022 r. (znak: GKZ.OS.6220.1.1.23.2022), stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.: *„wydobywanie ilów do produkcji ceramiki budowlanej z części złoża surowca ilastego ceramiki budowlanej „Ogrodzieniec” (...) w Ogrodzieńcu, gmina Ogrodzieniec – granice terenu górniczego „Ogrodzieniec IV”, współliniowo z granicami wyznaczonego obszaru górniczego „Ogrodzieniec IV”*.
Powierzchnia terenu górniczego „Ogrodzieniec IV” wynosi 41 642 m².

- V. Ustalić minimalny stopień wykorzystania zasobów złoża, określony wskaźnikiem wykorzystania zasobów przemysłowych, który wynosić będzie 0,62. Dopuszcza się możliwość jego zmiany w przypadku wykonania dodatków do projektu zagospodarowania złoża.

VI. Określić inne wymagania dotyczące wydobywania kopaliny:

- 1. Kopalina będzie wydobywana w granicach obszaru górniczego „Ogrodzieniec IV” i jednocześnie w granicach części udokumentowanego złoża „Ogrodzieniec”, metodą odkrywkową, do spągu złoża, tj. do rzędnej +375 m n.p.m., za pomocą sprzętu mechanicznego, bez użycia środków strzałowych.**
- 2. Eksploatacja kopaliny prowadzona będzie zgodnie z warunkami określonymi w *Projekcie zagospodarowania części złoża surowca ilastego ceramiki budowlanej „Ogrodzieniec”*, opracowanym w październiku 2025 r., zawierającym m. in. następujące ustalenia:**
 - zasoby przemysłowe, ustalone wg stanu na dzień 31 grudnia 2024 r., wynoszą 368,63 tys. m³;**
 - zasoby nieprzemysłowe, ustalone wg stanu na dzień 31 grudnia 2024 r., wynoszą 53,07 tys. m³,**
 - zasoby operatywne, ustalone wg stanu na dzień 31 grudnia 2024 r., wynoszą 229,93 tys. m³;**
 - roczne wydobycie kopaliny będzie wynosić do 50 tys. m³ i może ulegać zmianom w zależności od popytu i innych czynników istotnych dla prowadzonej eksploatacji.**

VII. Realizując roboty górnicze przedsiębiorca dochowa warunków określonych w decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Ogrodzieniec o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 17 maja 2022 r. (znak: GKZ.OS.6220.1.1.23.2022), dla przedsięwzięcia polegającego na wydobywaniu ilów do produkcji ceramiki budowlanej z części złoża surowca ilastego ceramiki budowlanej „Ogrodzieniec”, stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz ustalającej warunki jego realizacji.

VIII. Stronami postępowania są: wnioskodawca – „KERAM” Sp. o. o. oraz właściciele (użytkownicy wieczysti) nieruchomości gruntowych lub ich części, w granicach których będzie prowadzona działalność (znajdujących się w granicach obszaru górniczego „Ogrodzieniec IV”), tj. pani oraz Skarb Państwa – Starosta Zawierciański.

„KERAM” Spółka z o. o. z siedzibą w Olkuszu (wcześniej w Bukownie), zwróciła się do Marszałka Województwa Śląskiego, wnioskiem z dnia 6 października 2025 r. (data wpływu 7 października 2025 r.), o dostosowanie do stanu faktycznego koncesji na wydobywanie kopaliny z części złoża surowca ilastego ceramiki budowlanej „Ogrodzieniec”, poprzez jej zmianę – po wydaniu przez Marszałka Województwa Śląskiego decyzji nr 59/OE/2025 z dnia 3 stycznia 2025 r. Powyższa decyzja, stwierdzająca wygaśnięcie koncesji w części działki o numerze ewidencyjnym 814/8 (z powodu jej bezprzedmiotowości, po utracie prawa przez przedsiębiorcę do nieruchomości objętej koncesją), spowodowała konieczność dostosowania (aktualizacji) granic obszaru górniczego i terenu górniczego, pasów ochronnych oraz aktualizację innych elementów koncesji obowiązującej nadal, poza wyłączoną z jej przestrzeni działką nr 814/8. Aktualnie przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą na podstawie koncesji udzielonej decyzją Marszałka Województwa Śląskiego nr 3178/OS/2012 z dnia 21 listopada 2012 r., zmienionej decyzją nr 515/OE/2023 z dnia 3 lutego 2023 r., na wydobywanie kopaliny z części złoża surowca ilastego ceramiki budowlanej „Ogrodzieniec”, w granicach obszaru górniczego „Ogrodzieniec III”, położonego w Ogrodzieńcu, (gmina Ogrodzieniec, powiat zawierciański, województwo śląskie) – z uwzględnieniem decyzji nr 59/OE/2025 z dnia 3 stycznia 2025 r. Kontynuacja prowadzonej działalności gospodarczej będzie się odbywała w granicach obszaru górniczego „Ogrodzieniec IV” (z którego została wyłączona działka nr 814/8). Przedłożony wniosek spełniał wymagania określone w art. 24 i 26 Prawa geologicznego i górniczego.

Wypełniając wymóg art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), przedsiębiorca przedłożył decyzję Burmistrza Miasta i Gminy Ogrodzieniec z dnia 17 maja 2022 r., znak: OS.6220.1.1.23.2022, o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdzającej *„brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.: Wydobywanie iłów do produkcji ceramiki budowlanej z części złoża surowca ilastego ceramiki budowlanej „Ogrodzieniec” (...).*

„KERAM” Sp. z o. o. udokumentowała przysługujące jej prawo do korzystania za wynagrodzeniem z informacji geologicznej dotyczącej złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Ogrodzieniec”, zawartej w *Dokumentacji geologicznej złoża surowca ceramicznego „Ogrodzieniec I i II” w kat. C₂+C₁+B+A z 1964 r.* (zatwierdzonej decyzją Prezesa CUG z dnia 30 września 1964 r., znak: GP4/KZK/M/3/78/64) oraz w *Dokumentacji geologicznej surowców ceramiki budowlanej „Ogrodzieniec” w kat. C₁+B z 1978 r.* (zatwierdzonej decyzją Prezesa CUG z dnia 15 lutego 1978 r., znak: KZK/012/S/3653/77/78), na podstawie umowy nr 475/IG/2009, zawartej w dniu 20 stycznia 2009 r. ze Skarbem Państwa – Ministrem Środowiska, a następnie

zmienionej dwoma aneksami, z dnia 7 kwietnia 2011 r. i 19 lipca 2012 r.

Przedsiębiorca udokumentował również przysługujące mu prawo własności do części nieruchomości gruntowych, znajdujących się w granicach prowadzonej działalności (tj. do działek o numerach ewidencyjnych: 814/3, 826, 828, 1023, 1024/7, 1024/8, 1025/1, 1025/2, 1026/1, 1028, 1031/6, 1032/1, 1032/2, 1032/3, 1036, 1040/1 oraz do połowy udziałów w działkach o numerach 827 i 1024/9 – wszystkie działki znajdują się w obrębie Ogrodzieniec). Drugą połowę udziałów w działkach o numerach ewidencyjnych 827 i 1024/9 posiada osoba prywatna, która wyraziła zgodę na prowadzenie w ich granicach eksploatacji złoża przez „KERAM” Sp. z o. o. Dla działki o numerze ewidencyjnym 1031/5 (obręb Ogrodzieniec), będącej własnością Skarbu Państwa, reprezentowanego przez Starostę Zawierciańskiego, przedsiębiorca przedłożył umowę dzierżawy, zawartą w dniu 10 grudnia 2024 r., z terminem obowiązywania do dnia 31 grudnia 2027 r. oraz protokół uzgodnień, sporządzony w dniu 6 października 2025 r., ustalający datę sprzedaży prawa własności przedmiotowej nieruchomości na rzecz „KERAM” Sp. z o. o., na dzień 14 listopada 2025 r. (w związku z uzyskaniem zgody Wojewody Śląskiego na zbycie w drodze sprzedaży nieruchomości Skarbu Państwa o numerze ewidencyjnym 1031/5).

Zgodnie z art. 41 ust. 1 Prawa geologicznego i górniczego stronami postępowań prowadzonych w zakresie m. in. zmiany koncesji, w odniesieniu do działalności wykonywanej w granicach nieruchomości gruntowych (...) są ich właściciele (użytkownicy wieczysti).

Warunki koncesji ustalono z uwzględnieniem załączonego do wniosku *Projektu zagospodarowania części złoża surowca ilastego ceramiki budowlanej „Ogrodzieniec”*, opracowanego w październiku 2025 r. oraz z uwzględnieniem ww. decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Ogrodzieniec z dnia 17 maja 2022 r. o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i ustalającej warunki jego realizacji. Czas obowiązywania koncesji ustalono zgodnie z wnioskiem strony.

Po rozpoznaniu wniosku, Marszałek Województwa Śląskiego, zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomił strony postępowania o jego wszczęciu, zapewniając im prawo do czynnego uczestniczenia w postępowaniu, w szczególności do zapoznania się z aktami sprawy, a także do przedstawienia stanowiska w przedmiotowej sprawie (pisma z dnia 15 października 2025 r., znak OE-RG-KG.KW-00161/25; OE-RG-KG.KW-00164/25 i z dnia 17 października 2025 r., znak OE-RG-KG.KW-00163/25 oraz z dnia 3 listopada 2025 r., znak OE-RG-KG.KW-00191/25).

Następnie organ koncesyjny przygotował projekt koncesji i zwrócił się, zgodnie z art. 23 ust. 2a pkt 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, o jego uzgodnienie do Burmistrza Miasta i Gminy Ogrodzieniec (znak pisma: OE-RG-KG.KW-000200/25 – potwierdzenie

odbioru dnia 26 listopada 2025 r.). Kryterium uzgodnienia jest nienaruszenie zamierzoną działalnością przeznaczenia lub sposobu wykorzystania nieruchomości określonego w sposób przewidziany w art. 7 ww. ustawy (tj. podejmowanie i wykonywanie działalności określonej ustawą jest dozwolone tylko wówczas, jeżeli działalność nie naruszy przeznaczenia nieruchomości określonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – nie naruszy sposobu wykorzystania nieruchomości wynikającego z planu ogólnego gminy oraz przepisów odrębnych). Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec nie zajął stanowiska w terminie przewidzianym w art. 9 ust. 1 Prawa geologicznego i górniczego (tj. w terminie 14 dni od dnia doręczenia projektu rozstrzygnięcia), zatem zgodnie z art. 9 ust. 2 ww. ustawy uważa się, że przedłożony projekt rozstrzygnięcia został zaaprobowany w przedstawionym brzmieniu.

Uwzględniając art. 23 ust. 2b ustawy Prawo geologiczne i górnicze, Marszałek Województwa Śląskiego zwrócił się do właściwego organu nadzoru górniczego – Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie, o opinię w zakresie projektu zagospodarowania złoża, stanowiącego załącznik do wniosku o udzielenie koncesji (pismo z dnia 21 listopada 2025 r., znak OE-RG-KG.KW-00201/25 – potwierdzenie odbioru dnia 27 listopada 2025 r.). Postanowieniem z dnia 11 grudnia 2025 r. (znak KRA.5011.49.2025.ST) Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie zaopiniował pozytywnie przedłożony *Projekt zagospodarowania części złoża surowca ilastego ceramiki budowlanej „Ogrodzieniec”*, sporządzony dla obszaru górniczego „Ogrodzieniec IV”, wnosząc jedną uwagę dotyczącą uzupełnienia przedmiotowego projektu.

Przy piśmie z dnia 16 grudnia 2025 r., w odpowiedzi na uwagę Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie, zawartą w ww. postanowieniu, „KERAM” Sp. z o. o. przedłożyła wymagane uzupełnienie do projektu zagospodarowania złoża.

Pismem z dnia 18 grudnia 2025 r. (znak: OE-RG-KG.KW-00215/25) strony zostały zawiadomione o zakończeniu postępowania oraz poinformowane o prawie do zapoznania się z aktami postępowania, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów, a także do złożenia dodatkowych wyjaśnień, zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego. Strony żadnych uwag nie wniosły.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, organ koncesyjny może dokonać zmiany koncesji także na wniosek przedsiębiorcy, któremu została ona udzielona. Niniejsza decyzja dotyczy sprawy niezastrzeżonej do właściwości innych organów administracji geologicznej, a więc zgodnie z art. 22 ust. 4 ww. ustawy, organem właściwym do jej rozstrzygnięcia jest marszałek województwa. Nieruchomości objęte postępowaniem znajdują się na terenie województwa śląskiego, więc zgodnie z art. 21 § 1 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, ze względu na właściwość miejscową, organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji jest Marszałek Województwa Śląskiego. W przedmiotowej sprawie nie zachodziły przesłanki

do odmowy zmiany (aktualizacji) koncesji, określone w art. 29 ustawy Prawo geologiczne i górnicze.

Dla przejrzystości nadano decyzji nowe brzmienie.

Mając powyższe na względzie orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Ministra Klimatu i Środowiska, w terminie czternastu dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji, za pośrednictwem organu, który ją wydał.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję; z dniem doręczenia temu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna (nie można się od niej odwołać) i prawomocna (nie można wnieść na nią skargi do sądu administracyjnego).

Przedsiębiorca jest obowiązany niezwłocznie złożyć wniosek o dokonanie zmiany koncesji, jeżeli rzeczywiste szkodliwe wpływy robót górniczych zakładu górniczego przekroczą wyznaczone w koncesji granice terenu górniczego, zgodnie z art. 34 ust. 2 Prawa geologicznego i górniczego.

Cofnięcie koncesji, jej wygaśnięcie lub utrata jej mocy, bez względu na przyczynę, nie zwalnia dotychczasowego przedsiębiorcy z wykonania obowiązków dotyczących ochrony środowiska i likwidacji zakładu górniczego w trybie art. 39 ust. 1 i 2 Prawa geologicznego i górniczego.

Koncesja niniejsza nie zwalnia przedsiębiorcy z obowiązków wynikających z innych przepisów Prawa geologicznego i górniczego oraz z przepisów odrębnych.

z up. Marszałka Województwa

Anna Szulik

Geolog Wojewódzki

Otrzymują strony:

1. „KERAM” Sp. z o. o. (wraz z 1 egz. PZZ)
ul. Długa 151, 32-300 Olkusz
2. Pani, ul.
3. Skarb Państwa – reprezentowany przez Starostę Zawierciańskiego
ul. Henryka Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie

Do wiadomości:

4. Starosta Powiatu Zawierciańskiego – Geolog Powiatowy (e-Doręczenie)
ul. Henryka Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie
5. Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec (e-Doręczenie)
plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec
6. Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie (e-Doręczenie)
ul. Ignacego Łukasiewicza 3, 31-429 Kraków
7. Prezes Wyższego Urzędu Górniczego (e-Doręczenie)
ul. Poniatowskiego 31, 40-055 Katowice
8. Minister Klimatu i Środowiska – Główny Geolog Kraju (e-Doręczenie)
ul. Wawelska 52/54, 00-922 Warszawa
9. Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (e-Doręczenie)
ul. Konstruktorska 3a, 02-673 Warszawa
10. Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy (e-Doręczenie)
Pracownia Rejestru Obszarów Górniczych
ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa
11. Rejestr Decyzji Marszałka (w miejscu)
12. a/a

Za wydanie niniejszej decyzji przedstawiono potwierdzenie wpłaty opłaty skarbowej, zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z [2025 r. poz. 1154](#)), na konto Urzędu Miasta Katowice.