

POROZUMIENIE

zawarte w w dniu pomiędzy:

Województwem Śląskim, z siedzibą w Katowicach przy ul. Ligonia 46, reprezentowanym przez: Zarząd Województwa w osobach:

.....

.....

zwanym dalej „Województwem”,

a

Powiatem Pszczyńskim z siedzibą w Pszczynie przy ul. 3 Maja 10 reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Pszczyńskiego w osobach:

Grzegorz Wanot Starosta Powiatu Pszczyńskiego

Damian Cieszewski Wicestarosta Powiatu Pszczyńskiego

zwanym dalej „Powiatem”,

Przedmiot porozumienia:

Ustalenie zasad nabywania nieruchomości pod drogi w ramach zadania pn.: „Rozbudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 935 (ul. Pszczyńska) z ul. Kościelną oraz ul. Jana Pawła II w Kobielicach.” w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych dla potrzeb zapewnienia zgodności z zapisami art. 2a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych tj. zachowania własności właściwego samorządu – Powiatu Pszczyńskiego pasów drogowych odcinków dróg powiatowych, które to zostaną wybudowane / rozbudowane w ramach ww. inwestycji.

Strony zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1.

1. Województwo Śląskie zawarło z Powiatem Pszczyńskim i Gminą Suszec Porozumienie nr 49/TD/2022 z dnia 25.08.2022 r. w sprawie powierzenia Powiatowi i Gminie prowadzenia zadania pn.: „Rozbudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 935 (ul. Pszczyńska) z ul. Kościelną oraz ul. Jana Pawła II w Kobielicach”.
2. Dla zadania inwestycyjnego, o którym mowa w ust. 1 został złożony wniosek do Wojewody Śląskiego o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID).
3. We wniosku o wydanie decyzji ZRID, o którym mowa w ust. 2 wskazane zostały nieruchomości lub ich części planowane do przejęcia na rzecz Województwa Śląskiego jako odcinki drogi wojewódzkiej obejmujące działki:

L.p.	Numer działki		Powierzchnia m ²	Gmina / Obręb
	pierwotnej (w przypadku wydzielania)	przekazywanej (po ewentualnym podziale)		
1.	884/2	1068/2	8	Suszec/Kobielice
2.	534/38	1066/38	30	
3.	769/72	1286/72	13	

4.	1224/72	1284/72	23	
5.	1225/72	1282/72	17	
6.	908/4	1061/4	62	
7.	806/4	1064/4	17	
8.	1071/76	1278/76	72	
9.	1234/78	1280/78	75	
10.	-	961/2	62	

które na podstawie wydanej przez Wojewodę decyzji ZRID winny stać się z mocy prawa własnością Województwa Śląskiego, gdyż dotyczą drogi wojewódzkiej.

4. We wniosku o wydanie decyzji ZRID, o którym mowa w ust. 2 wskazana została nieruchomość planowana do przejęcia na rzecz Powiatu jako odcinka drogi powiatowej obejmująca działkę:

L.p.	Numer działki		Powierzchnia m ²	Gmina / Obręb
	pierwotnej (w przypadku wydzielania)	przekazywanej (po ewentualnym podziale)		
1.	908/4	1062/4	5	Suszec/Kobielice

która na podstawie wydanej przez Wojewodę decyzji ZRID winna stać się z mocy prawa własnością Powiatu, gdyż dotyczy drogi powiatowej.

5. Powiat oświadcza, że akceptuje rozwiązanie w przedmiocie nabycia własności nieruchomości opisanej w ust. 4, planowanej do zajęcia pasem drogowym drogi powiatowej na terenie Powiatu.

§ 2.

Dla nieruchomości wymienionej w § 1 ust. 4, która stanie się własnością Powiatu z dniem, w którym decyzja ZRID stanie się ostateczna, Powiat przekazuje Województwu prawo do dysponowania nią na cele budowlane dla potrzeb realizacji przedsięwzięcia, objętego wnioskiem o wydanie decyzji ZRID, o którym mowa w § 1 ust. 2, co wyczerpuje zapisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane w przedmiotowym zakresie.

§ 3.

Pas drogowy drogi powiatowej

1. Koszt nabycia nieruchomości wymienionej w § 1 ust. 4 zajętej pod drogę powiatową, w tym odszkodowania dla dotychczasowych właścicieli, użytkowników wieczystych oraz osób, którym przysługuje ograniczone prawo rzeczowe oraz koszty wynikające z art. 11f ust. 1 pkt 4 i pkt 8 lit. g) i lit. h) oraz art. 11f ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, obciążą Powiat.
2. Powiat ujawni w księgach wieczystych prawa własności do nieruchomości, nabywanej na rzecz Powiatu oraz poniesie związane z tym koszty.

§ 4.

Pas drogowy drogi wojewódzkiej

1. Koszty nabycia nieruchomości wymienionych w § 1 ust. 3 pod odcinek drogi wojewódzkiej, w tym odszkodowania za przejęte nieruchomości dla dotychczasowych właścicieli, użytkowników wieczystych oraz osób, którym przysługuje ograniczone prawo rzeczowe oraz koszty wynikające z art. 11f ust. 1 pkt 4 i pkt 8 lit. g) i lit. h) oraz art. 11f ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w całości obciążają Powiat.
2. Województwo ujawni w księgach wieczystych prawa własności do nieruchomości, nabywanych na rzecz Województwa Śląskiego oraz poniesie związane z tym koszty.

§ 5.

Do niniejszego porozumienia mają w szczególności zastosowanie przepisy: ustawy o drogach publicznych, ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, ustawy o finansowaniu infrastruktury transportu lądowego, ustawy o finansach publicznych, ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz Kodeksu cywilnego.

§ 6.

W przypadku nie wywiązania się którejkolwiek strony z zobowiązań ustalonych niniejszym porozumieniem wszelkie ewentualne roszczenia powstałe z tego tytułu obciążają tę stronę.

§ 7.

1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony.
2. Wszelkie zmiany treści niniejszego porozumienia wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

W przypadku wystąpienia ewentualnych sporów wynikłych z tytułu zawarcia niniejszego Porozumienia, Strony będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia, a w przypadku niedojścia do porozumienia, właściwym do rozpoznania sporu będzie Sąd Powszechny w Katowicach.

§ 9.

Niniejsze Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron oraz jeden dla Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach.

Województwo Śląskie

Powiat Pszczyński