



Postanowienie nr

131/RT/2026

Organ wydający

Zarząd Województwa Śląskiego

W sprawie

uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orzesze (zmiany obszarowe) w zakresie zgodności z zadaniami samorządowymi służącymi realizacji inwestycji celu publicznego określonymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ oraz uwzględnienia wyników audytu krajobrazowego (pismo Burmistrza Miasta Orzesze nr WGPIOK.6721.5.2024 z 27.01.2026 r.)

Na podstawie

art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1691), w związku z art.17 pkt 6 lit. b, art. 24, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.)

Zarząd Województwa
Śląskiego w składzie:

- | | |
|--------------------------------|----------------------------|
| 1. Marszałek Województwa | – Wojciech Saługa obecny |
| 2. Wicemarszałek Województwa | – Leszek Pietraszek obecny |
| 3. Wicemarszałek Województwa | – Grzegorz Boski obecny |
| 4. Członek Zarządu Województwa | – Joanna Bojczuk obecna |
| 5. Członek Zarządu Województwa | – Rafał Adamczyk obecny |

Postanawia

odmówić uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orzesze (zmiany obszarowe)

Uzasadnienie

Burmistrz Miasta Orzesze pismem nr WGPIOK.6721.5.2024 z 27.01.2026 r. zwrócił się do Zarządu Województwa Śląskiego z prośbą o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Orzesze (zmiany obszarowe) w terminie 14 dni od otrzymania w/w pisma. Ze względu na konieczność pogłębionej analizy projektu miejscowego planu, zgodnie z zapisami art. 25 ust 1a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w dniu 02.02.2026 r. pismem znak RT-RPP.7634.2.24.2026, RT-RPP.KW-23/26 zwrócono się do Burmistrza Miasta Orzesze o przedłużenie terminu uzgodnienia do 26.02.2026 r.

Zgodnie z postanowieniem art.17 pkt 6 lit b ustawy z dnia 27.03.2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Zarząd Województwa uzgadnia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie zadań samorządowych oraz w zakresie uwzględnienia wyników audytu krajobrazowego.

Na terenie województwa śląskiego obowiązuje Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ (Dz.U. z 13.09.2016 r., poz. 4619), zwany dalej: "Plan 2020+", który określa zadania samorządowe służące realizacji inwestycji celu publicznego.

Na obszarze objętym przedmiotowym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego występuje, określone w Planie 2020+ (tabela nr 7), zadanie samorządowe służące realizacji inwestycji celu publicznego pn.: „Budowa i przebudowa dróg wojewódzkich, tu: DW 925”.

Analiza przedłożonego do uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wykazała w zakresie dotyczącym terenów przyległych do pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 925, ul. Rybnicka (droga klasy G), wyznaczenie terenu usług (1U) na obszarze zajęтым pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 925, ul. Rybnicka. Granice terenu oznaczonego symbolem 1U należy dostosować do granic własności działek geodezyjnych zajętych elementami pasa drogowego.

Wobec powyższego, przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest niezgodny z zadaniami samorządowymi służącymi realizacji inwestycji celu publicznego określonymi w Planie 2020+. Mając powyższe na uwadze, Zarząd Województwa Śląskiego odmawia uzgodnienia przedmiotowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Jednocześnie nadmieniam, że gestorem tego zadania jest Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach, który w imieniu zarządcy drogi odmówił uzgodnienia przedmiotowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uzgodnienie przedmiotowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może nastąpić po wprowadzeniu korekt we wskazanym wyżej zakresie, umożliwiających realizację określonego w Planie 2020+ zadania pn. „Budowa i przebudowa DW 925” oraz ponownym przedłożeniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do uzgodnienia przez Zarząd Województwa Śląskiego.

Pouczenie

Na podstawie art. 141 Kodeksu postępowania administracyjnego na postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem organu, który je wydał, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Orzesze
2. kopia a/a