



**Pan
Bartłomiej Kowalski
Radny Sejmiku
Województwa Śląskiego**

Szanowny Panie Radny,

**WICEMARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO**

Grzegorz Boski

Urząd Marszałkowski
Województwa Śląskiego
ul. Ligonia 46
40-037 Katowice

TELEFON +48 32 20 78 292

sekretariat.boski@slaskie.pl
slaskie.pl

W odpowiedzi na interpelację nr INT.7.0003-0192/26 z dnia 11.02.2026 r. dotyczącą wykonania przejścia dla pieszych w Knurowie przy ul. Dworcowej (droga wojewódzka nr 921) informuję, że Inwestor: Fokus BAU Sp. z o.o. pismem z dnia 28.10.2025 r. poinformował tutaj Urząd o odstąpieniu od realizacji umowy nr 176/DD/2025. Wobec powyższego żadne prace w terenie nie zostały rozpoczęte.

Departament Drogownictwa wystąpił do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Gliwicach (PINB) z prośbą o przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego i kontrolę funkcjonowania obiektu handlowego zlokalizowanego na działce¹ (ul. Dworcowa w Knurowie) bez wykonanej przebudowy istniejącego zjazdu i bez przebudowy DW 921, które w uzyskanej przez Inwestora decyzji o lokalizacji zjazdu są bezwzględnie wymagane.

W otrzymanej odpowiedzi PINB poinformował, że „realizowana w oparciu o decyzję Starosty Gliwickiego z dnia 10.08.2024 r., nr 385/24 inwestycja, nie obejmowała przebudowy zjazdu publicznego, ani drogi wojewódzkiej nr DW921, zaś pozwolenie na budowę nie było warunkowane koniecznością przebudowy przedmiotowej budowli.”

Mając na uwadze uzyskaną odpowiedź PINB Departament Drogownictwa wystąpił do Starosty Gliwickiego o wyjaśnienie wydania pozwolenia na budowę pawilonu handlowego bez wskazania konieczności przebudowy istniejącego zjazdu jak i bez przebudowy drogi wojewódzkiej nr 921, które w uzyskanej przez Inwestora decyzji o lokalizacji zjazdu są bezwzględnie wymagane. W piśmie poinformowano Starostę, iż istniejący zjazd do działki¹ był urządzony z przeznaczeniem do obsługi salonu samochodowego.

Starostwo Powiatowe w Gliwicach w odpowiedzi z dnia 16.02.2026 r. poinformowało iż *„Wniosek o pozwolenie na budowę nie obejmował działek znajdujących się w pasie drogowym, a objęta wnioskiem o pozwolenie na budowę nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej (istniejący zjazd), na przebudowę którego Inwestor uzyskał zezwolenie zarządcy drogi”*. Dodatkowo Starostwo wskazało, iż organ administracji architektoniczno-budowlanej nie ma podstawy prawnej, aby nałożyć na inwestora obowiązek przebudowy istniejącego zjazdu.

Obecnie Departament Drogownictwa wystąpił o opinię prawną, która powinna wskazać dalsze możliwości wyegzekwowania od Spółki zrealizowania decyzji o lokalizacji zjazdu przeznaczonego do obsługi obiektu handlowego, zapewniającego bezpieczeństwo ruchu drogowego wszystkim uczestnikom drogi wojewódzkiej.

¹ Anonimizacji w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej dokonał Mariusz Jaworski, pracownik Kancelarii Sejmu.