

Protokół Nr 41
z posiedzenia Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego
w dniu 16.05.2023 roku

Posiedzenie odbyło się z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość, przy użyciu programu do wideokonferencji.

W posiedzeniu udział wzięli radni członkowie Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego, zwanej dalej Komisją oraz zaproszeni goście.

Proponowany porządek obrad.

1. Otwarcie posiedzenia Komisji oraz przyjęcie porządku obrad.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał na najbliższą sesję Sejmiku .
3. Sprawy różne i wolne wnioski.

Ad 1.

Przewodniczący Komisji, Pan radny Andrzej Molin - otworzył posiedzenie Komisji, przedstawiając proponowany porządek posiedzenia i zaproszonych gości. Stwierdził quorum potrzebne do podejmowania opinii i wniosków przez Komisję. W głosowaniu jawnym Komisja jednomyślnie przyjęła zaproponowany porządek.

Przewodniczący Komisji, Pan radny Andrzej Molin- przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Istebnej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1671/1 o powierzchni 0,0143 ha druk VI/690 Proszę wnioskodawcę o wprowadzenie do dokumentu.

Dyrektor Departamentu Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, Pan Andrzej Figas- Gmina Istebna poinformowała, iż planuje zrealizować inwestycję polegającą na przebudowie Domu Trzech Narodów (byłego przejścia granicznego) na działkach nr 6773, 1608/2, 1609/2 1609/8 stanowiących własność Gminy Istebna celem utworzenia atrakcji turystycznej pn. „Dom Trzech Narodów”, który będzie pełnić funkcję „Centrum Muzyki Karpat” na pograniczu polsko-czesko-słowackim. Zrewitalizowany budynek będzie nową atrakcją dla turystów promującą kulturę muzyczną regionu, będzie miejscem spotkań instrumentalistów, kapel i zespołów regionalnych, będą w nim się odbywać występy góralskie, warsztaty nauki gry na instrumentach muzycznych, warsztaty tworzenia instrumentów muzycznych, prelekcje, pokazy muzyczne, przeglądy i konferencje.

Zarząd Województwa Śląskiego uchwałą nr 323/402/VI/2023 z dnia 22.02.2023 r. przeznaczył do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Istebna nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka 1671/1 o pow. 0,0143 ha. biorąc pod uwagę potrzebę nabycia przez Gminę Istebna działki, na której posadowiony jest fragment budynku byłego przejścia granicznego, który został przekazany przez Skarb Państwa Gminie Istebna z przeznaczeniem na utworzenie placówki kulturalno-edukacyjnej pod nazwą Dom Trzech Narodów, niewielką powierzchnię działki tj. 143 m² oraz fakt, iż Gmina Istebna deklaruje pokrycia kosztów związanych z zawarciem aktu notarialnego. Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonanej między

jednostkami samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. Wobec powyższego przedkłada się do uchwalenia projekt uchwały Sejmiku Województwa Śląskiego w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Istebnej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1671/1 o powierzchni 0,0143 ha na. Darowizna będzie dokonana na rzecz Gminy Istebna celem regulacji stanu prawnego działki zabudowanej fragmentem budynku byłego przejścia granicznego. Sprawa wpisuje się w Strategię Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2030”:

Cel strategiczny B: Województwo Śląskie regionem przyjaznym dla mieszkańca

Cel operacyjny: Aktywny mieszkaniec (podniesienie jakości i poprawa dostępu do oferty i infrastruktury kultury..... umożliwiającej wszechstronny rozwój mieszkańców, promowanie, upowszechnianie i ochrona dziedzictwa kulturowego, wyposażenie przestrzeni publicznej w infrastrukturę umożliwiającą wspólne spędzanie czasu przez mieszkańców oraz integrację społeczności lokalnych).

Przewodniczący Komisji, Pan radny Andrzej Molin- otwieram dyskusję, Czy ktoś ma pytania lub wnioski do przedstawionego materiału? Nie widzę, zatem zamykam dyskusję i proponuję głosowanie uchwały o następującym brzmieniu: (głosowanie jawnie):

Uchwała nr OWK.6.0014-0072/23 Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 16 maja 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Istebnej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1671/1 o powierzchni 0,0143 ha, druk VI/690.

§1

Na podstawie §5 ust.2 pkt 1 regulaminu Sejmiku Województwa Śląskiego, Komisja Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego, zwana dalej Komisją, wnosi do Sejmiku Województwa Śląskiego o przyjęcie projektu wymienionej w tytule uchwały bez poprawek.

§2

Na podstawie §5 ust.3 regulaminu Sejmiku Województwa Śląskiego, przedstawienie określonej w § 1 opinii Komisji, na posiedzeniu Sejmiku Województwa Śląskiego powierza się przewodniczącemu lub wiceprzewodniczącemu Komisji.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W wyniku głosowania jawnego uchwałę podjęto następującym stosunkiem głosów:

za: 9 , przeciw: 0 , wstrzymało się: 0 .

Ad 3

Przewodniczący Komisji, Pan radny Andrzej Molin- otrzymaliśmy dwa pisma dotyczące rozwoju kolei. Jedno od Towarzystwa Entuzjastów Kolei dotyczące poprawy dostępności kolei w Wodzisławiu Śląskim oraz drugie pismo z PKP PLK dotyczące rewitalizacji linii kolejowych 140/169/179/885/ 138. Chciałbym zaproponować wniosek Komisji popierający te działania zarówno PKPPLK jak i Towarzystwa Entuzjastów Kolei. Kto z Państwa radnych jest za poparciem wniosku

W wyniku głosowania jawnego Komisja przegłosowała wniosek następującym stosunkiem głosów:

za: 5 , przeciw: 0 , wstrzymało się: 3 .

radny Piotr Bańka – chciałbym prosić aby tego typu materiały zostały przesłane wcześniej abym mógł się z nimi zapoznać.

Przewodniczący Komisji, Pan radny Andrzej Molin - czy ktoś chciałby jeszcze zabrać głos. Nie widzę, zatem zamykam posiedzenie Komisji.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

*Protokół sporządziła:
Beata Zaczyńska*

Przewodniczący Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego

Andrzej Molin