

INFORMACJA ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO
O WYNIKACH PIĄTYCH PRZETARGÓW USTNYCH NIEOGRANICZONYCH NA SPRZEDAŻ SAMODZIELNYCH LOKALI
MIESZKALNYCH, ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W BUDYNKU POŁOŻONYM W PARZYMIECHACH PRZY UL. CZĘSTOCHOWSKIEJ 1

W dniu 8 kwietnia 2026 r. odbyły się piąte przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż wymienionych w poniższej tabeli samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, znajdujących się w budynku położonym w Parzymiechach przy ul. Częstochowskiej 1. Samodzielne lokale mieszkalne były sprzedawane wraz z ustanowieniem odrębnej ich własności. Lokale są wolne, bez zadłużenia.

Budynek w którym znajdują się lokale, posadowiony jest na nieruchomości, stanowiącej współwłasność Województwa Śląskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 736/1, o powierzchni 0,1465 ha, użytek B – tereny mieszkaniowe. Teren nieruchomości uzbrojony jest w sieć wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, centralnego ogrzewania i teletechniczną.

Przetargi odbyły się w siedzibie Zarządu Województwa Śląskiego w Katowicach przy ul. Ligonia 46, w pokoju nr 180.

Lp.	Przedmiot sprzedaży	liczba osób dopuszczonych do przetargu	liczba osób niedopuszczonych do przetargu	Cena wywoławcza [zł]*	Termin przeprowadzenia piątego przetargu
1.	Lokal mieszkalny Nr 9 o powierzchni użytkowej 16,37 m ² wraz z udziałem wynoszącym 256/10000 części w nieruchomości wspólnej. Lokal znajduje się na parterze. Składa się z 1 pokoju, przedpokoju z aneksem kuchennym. Toaleta znajduje się poza lokalem w części wspólnej (przedsiónek, WC i łazienka) na I piętrze budynku	0	0	25 000 zł	dnia 8 kwietnia 2026 roku, o godz. 10:30
2.	Lokal mieszkalny Nr 10 o powierzchni użytkowej 38,57 m ² wraz z udziałem wynoszącym 604/10000 części w nieruchomości wspólnej. Lokal znajduje się na I piętrze. Składa się z 1 pokoju, pokoju z aneksem kuchennym, 2 przedpokoi, łazienki z WC	0	0	66 000 zł	dnia 8 kwietnia 2026 roku, o godz. 12:00
3.	Lokal mieszkalny Nr 11 o powierzchni użytkowej 16,25 m ² wraz z udziałem wynoszącym 255/10000 części w nieruchomości wspólnej. Lokal znajduje się na I piętrze. Składa się z 1 pokoju, przedpokoju z aneksem kuchennym. Toaleta znajduje się poza lokalem w części wspólnej (przedsiónek, WC i łazienka) na I	0	0	23 700 zł	dnia 8 kwietnia 2026 roku, o godz. 13:30

	piętrze budynku				
--	-----------------	--	--	--	--

* Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej jest zwolniona z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Do przetargów nie przystąpił żaden podmiot (w wyznaczonym terminie tj. do dnia 1 kwietnia 2026 r. żaden podmiot nie dokonał zgłoszenia, nie wniósł wadium oraz nie przedłożył dowodu jego wpłaty).

W konsekwencji, piąte przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż wymienionych wyżej samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej znajdujących się w budynku położonym w Parzymiechach przy ul Częstochowskiej 1, zakończyły się wynikiem negatywnym.