

WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH ORAZ POMIESZCZEŃ GOSPODARCZYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Zarząd Województwa Śląskiego sporządził i podaje do publicznej wiadomości wykaz dla lokali mieszkalnych oraz pomieszczeń gospodarczych, stanowiących własność Województwa Śląskiego, przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargów ustnych nieograniczonych,

Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, termin oraz sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat
Istebna 684, oś Kubalonka lokale mieszkalne				
KW nr BB1C/00071262/0 Działka nr 6617/14, o powierzchni 0,3554 ha Województwo: śląskie Powiat: cieszyński Gmina: Istebna Jednostka ewidencyjna: 240309_2, Istebna, Obręb: 0001, Istebna Położenie: Istebna 684 oś Kubalonka Rodzaj użytku: B - tereny mieszkaniowe Jednostka zarządzająca: Śląski Zarząd Nieruchomości w Katowicach.	Do oddania w najem przeznaczają się następujące lokale mieszkalne: lokal nr 20 o powierzchni 28,72 m², usytuowany na II piętrze, składający się z 2 pokoi, kuchni i łazienki z WC znajdujących się poza lokalem, lokal nr 26 o powierzchni 28,60 m², usytuowany na II piętrze, składający się z 1 pokoju z aneksem kuchennym, łazienki z WC, lokal nr 34 o powierzchni 32,08 m², usytuowany na III piętrze, składający się z 2 pokoi, kuchni i łazienki.	Lokale przeznaczają się do oddania w najem w trybie przetargów ustnych nieograniczonych na czas nieoznaczony. Przeznaczenie: cel mieszkaniowy. Termin zagospodarowania: od dnia zawarcia umowy.	Dla lokalu nr 20 wysokość wywoławczej miesięcznej stawki czynszu wynosi: 7,22 zł/m² netto, dla lokalu nr 26 wysokość wywoławczej miesięcznej stawki czynszu wynosi: 10,31 zł/m² netto, Dla lokalu nr 34 wysokość wywoławczej miesięcznej stawki czynszu wynosi: 10,31 zł/m² netto zgodnie z treścią uchwały Zarządu Województwa Śląskiego nr 2199/191/VII/2026 z dnia 08.10.2026 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w najem na czas nieoznaczony wolnych lokali mieszkalnych oraz pomieszczeń gospodarczych położonych w Istebnej oś Kubalonka, w trybie przetargów ustnych nieograniczonych. Stawki będą corocznie waloryzowane o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS za rok poprzedni.	Do dnia 15 każdego miesiąca

Istebna 685, oś Kubalonka lokal mieszkalny				
<u>KW nr BB1C/00071262/0</u> Działka nr 6617/14, o powierzchni 0,3554 ha Województwo: śląskie Powiat: cieszyński Gmina: Istebna Jednostka ewidencyjna: 240309_2, Istebna, Obręb: 0001, Istebna Położenie: Istebna 684 oś Kubalonka Rodzaj użytku: B - tereny mieszkaniowe Jednostka zarządzająca: Śląski Zarząd Nieruchomości w Katowicach.	Do oddania w najem przeznaczają się następujący lokal mieszkalny: lokal nr 9 o powierzchni 29,29 m², usytuowany na I piętrze, składający się z 1 pokoju, kuchni i łazienki.	Lokale przeznaczają się do oddania w najem w trybie przetargów ustnych nieograniczonych na czas nieoznaczony. Przeznaczenie: cel mieszkaniowy. Termin zagospodarowania: od dnia zawarcia umowy.	Dla lokalu nr 9 wysokość wywoławczej miesięcznej stawki czynszu wynosi: 10,31 zł/m² netto, zgodnie z treścią uchwały Zarządu Województwa Śląskiego nr 2199/191/VII/2026 z dnia 08.10.2026 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w najem na czas nieoznaczony wolnych lokali mieszkalnych oraz pomieszczeń gospodarczych położonych w Istebnej oś Kubalonka, w trybie przetargów ustnych nieograniczonych. Stawki będą corocznie waloryzowane o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS za rok poprzedni.	Do dnia 15 każdego miesiąca
Istebna 685, oś Kubalonka pomieszczenia gospodarcze				
<u>KW nr BB1C/00071262/0</u> Działka nr 6617/14, o powierzchni 0,3554 ha Województwo: śląskie Powiat: cieszyński Gmina: Istebna Jednostka ewidencyjna: 240309_2, Istebna,	Do oddania w najem przeznaczają się następujące pomieszczenia gospodarcze: lokal nr 124 o powierzchni 2,78 m², usytuowany jest w suterenie budynku, składa się z 1 pomieszczenia, lokal nr 125 o powierzchni 2,95 m², usytuowany jest w suterenie	Lokale przeznaczają się do oddania w najem w trybie przetargów ustnych nieograniczonych na czas nieoznaczony. Przeznaczenie: pomieszczenia użytkowe.	Dla lokali nr 124, 125, 149, 161 wysokość wywoławczej miesięcznej stawki czynszu wynosi: 8,52 zł/m² netto, zgodnie z treścią uchwały Zarządu Województwa Śląskiego 2199/191/VII/2026 z dnia 08.10.2026 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w najem na czas nieoznaczony wolnych lokali mieszkalnych oraz pomieszczeń gospodarczych położonych w Istebnej oś Kubalonka, w trybie przetargów ustnych	Do dnia 15 każdego miesiąca

Obręb: 0001, Istebna Położenie: Istebna 684 oś Kubalonka Rodzaj użytku: B - tereny mieszkaniowe Jednostka zarządzająca: Śląski Zarząd Nieruchomości w Katowicach.	budynku, składa się z 1 pomieszczenia, lokal nr 149 o powierzchni 2,72 m², usytuowany jest w suterenie budynku, składa się z 1 pomieszczenia, lokal nr 161 o powierzchni 4,16 m², usytuowany jest w suterenie budynku, składa się z 1 pomieszczenia.	Termin zagospodarowania: od dnia zawarcia umowy.	nieograniczonych. Stawki będą corocznie waloryzowane o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS za rok poprzedni.	
--	---	---	---	--

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, poczynwszy od dnia 20.10.2026 r. na tablicy ogłoszeń Departamentu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego w Katowicach przy ul. Ligonja 46.