

HARMONOGRAM RZECZOWO - FINANSOWY REALIZACJI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ Zadania pn. „Planetarium – Śląski Park Nauki. Modernizacja i rozbudowa Planetarium Śląskiego w Chorzowie”.				
Lp	Zakres prac	Termin realizacji	Wartość brutto (w tym 23%VAT)	Udział procentowy
1	- opracowanie inwentaryzacji i dokumentacji stanu istniejącego w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych w zakresie niezbędnym dla sporządzenia nowej dokumentacji - 2 egz. - rzuty architektoniczne	do 40 dni od podpisania umowy	45 000,00 PLN	1,99%
2	- opracowanie inwentaryzacji i dokumentacji stanu istniejącego w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych w zakresie niezbędnym dla sporządzenia nowej dokumentacji - 4 egz. - pozostały zakres	do 70 dni od podpisania umowy	20 120,00 PLN	0,89%
3	- opracowanie inwentaryzacji istniejącej zieleni - 4 egz.	do 80 dni od podpisania umowy	17 830,00 PLN	0,79%
4	- opracowanie studium kompozycyjno-przestrzennego dla planowanej inwestycji - zgodnie z zapisem Miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego (mpzp) - 4 egz.	do 75 dni od podpisania umowy	71 320,00 PLN	3,15%
5	- opracowanie koncepcji pokonkursowej dla celów uzgodnienia rozwiązań projektowych, uwzględniającej zalecenia Sądu Konkursowego i sugestie Zamawiającego oraz dla celów pozyskania zapewnień i warunków technicznych dostawy oraz odbioru mediów – 4 egz.	do 75 dni od podpisania umowy	178 300,00 PLN	7,87%
6	- opracowanie opinii, dokumentacji badań podłoża gruntowego z projektem geotechnicznym oraz dokumentacji geologiczno- inżynierskiej - 4 egz.	do 5 m-cy od daty podpisania umowy	17 830,00 PLN	0,79%
7	- opracowanie projektu budowlanego - 7 egz. - projektu zieleni oraz nasadzeń zastępczych -7 egz., - opracowanie informacji BIOZ - 7 egz. - uzyskanie wymaganych przepisami niezbędnych sprawdzeń, uzgodnień i zatwierdzeń, - złożenie w imieniu Zamawiającego do Wydziału Architektury, Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Chorzów kompletnego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę, - wykonanie wskaźnikowej wyceny inwestycji w oparciu o projekt budowlany – 7 egz.	do 6 m-cy od daty podpisania umowy, w przypadku konieczności zmian dokumentacji w wyniku zmian mpzp do 30 dni od wejścia w życie nowego mpzp	534 900,00 PLN	23,60%
8	- wykonanie projektów wykonawczych w podziale na poszczególne branże robót - 6 egz.	do 4 m-cy od uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę	713 200,00 PLN	31,48%

	- opracowanie przedmiarów robót – 4 egz. - przygotowanie w uzgodnieniu z Zamawiającym założeń wyjściowych do kosztorysowania – 2 egz. - opracowanie kosztorysów inwestorskich – 2 egz. - opracowanie specyfikacji wyposażenia obiektów w stały sprzęt zgodnie z wymogami wraz z szacunkowym kosztem, umożliwiającym zakup wyposażenia w sprzęt zgodnie z procedurami Ustawy Prawo zamówień publicznych z wyłączeniem wyposażenia, aparatury i urządzeń stanowiących wyposażenie programowe zadania „Planetarium - Śląski Park Nauki. Modernizacja i rozbudowa Planetarium Śląskiego w Chorzowie”, które ujęte zostało w Koncepcji Wyposażenia i Zestawieniu Proponowanych Ekspozycji – 4 egz. - opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót z uwzględnieniem art. 29 ust. 1-3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych – 6 egz.			
9	Nadzór autorski	Od powiadomienia Zamawiającego o rozpoczęciu robót budowlanych do zakończenia realizacji robót budowlanych (nie dłużej niż 60 miesięcy)	445 567,51 PLN	19,66%
10	- wykonanie projektu koncepcyjnego wnętrz -aktualizacja i uszczegółowienie projektu wnętrz - opracowanie projektu wykonawczego zamiennego w branżach: architektura, konstrukcja, instalacje sanitarne, elektryczne, teletechniczne	-30 dni od daty podpisania aneksu nr 1 -30 dni od zatwierdzenia koncepcji -30 dni od zatwierdzenia koncepcji	221 400, 00 PLN	9,77%
RAZEM			2 265 467,51 PLN	100,00%