

## UMOWA

zawarta w dniu ..... w Katowicach, pomiędzy:

**Zarządem Województwa Śląskiego**, działającym jako zarządca drogi w rozumieniu art. 19 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (*tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 470 z późn. zm.*), z siedzibą w Katowicach przy ul. Ligonía 46,  
reprezentowanym przez:

1. .... - .....
2. .... - .....

a

**Krakowskimi Zakładami Eksploatacji Kruszywa S. A.** z siedzibą pod adresem: 30-363 Kraków, ul. Rzemieślnicza 1, posiadającą REGON: 351418319 i NIP 679 - 24 - 78 - 943, zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym, pod numerem KRS 0000094108

zwaną dalej „**INWESTOREM**” reprezentowanym przez:

1. .... - .....
2. .... - .....

o treści następującej:

*Ustalenia zawarte w niniejszej umowie dotyczą szczegółowych warunków przebudowy odcinka drogi wojewódzkiej nr 937 w m. Kończyce Wielkie spowodowanej inwestycją niedrogową – lokalizacją nowego wyrobiska eksploatacyjnego w sąsiedztwie istniejącego zakładu przerobczego Kopalni Kruszywa „Kończyce Wielkie”, zgodnie z art. 16 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (*tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 470 z późn. zm.*).*

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest przedsięwzięcie polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej oraz wykonaniu w oparciu o ww. dokumentację budowy przepustu technologicznego w ciągu drogi wojewódzkiej nr 937 dla potrzeb komunikacji wewnątrzzakładowej pomiędzy funkcjonującym już zakładem przerobczym **INWESTORA** a nowym wyrobiskiem eksploatacyjnym w m. Kończyce Wielkie oraz jego późniejszą eksploatacją. Lokalizacja przedsięwzięcia przedstawiona jest w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
2. W ramach przedsięwzięcia, o którym mowa w ust. 1 przewiduje się:
  - a) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, standardami i wytycznymi Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach dostępnymi na stronie internetowej [www.zdw.katowice.pl](http://www.zdw.katowice.pl) zarówno budowy przepustu technologicznego w ciągu drogi wojewódzkiej nr 937 –

jak i przebudowy w zakresie koniecznym tego odcinka drogi wojewódzkiej (ul. Cieszyńskiej) w m. Kończyce Wielkie,

- b) budowę przepustu technologicznego w ciągu drogi wojewódzkiej nr 937 wraz z przebudową odcinka tej drogi wojewódzkiej w m. Kończyce Wielkie w oparciu o dokumentację projektową, o której mowa w pkt a) – dalej również zwaną jako „obiekt drogowy”.
3. Przedsięwzięcie, o którym mowa w ust. 1 jest wynikiem realizacji przez *INWESTORA* inwestycji niedrogowej, tj. lokalizacji wyrobiska eksploatacyjnego na działce nr 1721/7. Warunki określone w *projekcie* Uchwały Rady Gminy Hażlach w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kończyce Wielkie dla działki 1721/7, przesłanego przy piśmie Wójta Gminy z dnia 13.08.2020 r. dopuszczają komunikację dla ww. terenu powierzchniowej eksploatacji kopalin poprzez przejazd gospodarczy pod drogą wojewódzką nr 937 lub poprzez ul. Topolową z jednoczesnym zakazem bezpośredniego włączenia do drogi wojewódzkiej.
4. Zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy o drogach publicznych przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do inwestora tego przedsięwzięcia.
5. Nadzór nad realizacją przedsięwzięcia sprawuje działający w imieniu Województwa Śląskiego Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach, jako jednostka budżetowa powołana Uchwałą Nr I/5/5/99 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 23 marca 1999 r. w sprawie powołania Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach, w celu wykonywania zadań zarządcy dróg wojewódzkich Województwa Śląskiego, położonych poza granicami miast na prawach powiatu (zwana dalej ZDW).

## **§ 2**

### **Dokumentacja**

1. Do projektu koncepcyjnego pn.: „Budowa przepustu technologicznego w ciągu drogi wojewódzkiej nr 937 relacji Jastrzębie-Zdrój – Hażlach w m. Kończyce Wielkie” pismem nr WD-U.6015.I-67.2018.AWID.20735.19 z dnia 20.12.2019 r. ZDW nie wniósł uwag.
2. *INWESTOR* ponosi wszelkie koszty aktualizacji dokumentacji, o której mowa w ust. 1.

## **§ 3**

### **Szczególne uwarunkowania**

1. Jeżeli działania *INWESTORA* związane z przygotowaniem i uruchamianiem nowego wyrobiska eksploatacyjnego prowadzone do czasu wybudowania przepustu technologicznego będą zakłócać warunki ruchu drogowego na drodze wojewódzkiej nr 937 i wymagać zmiany istniejącej organizacji ruchu *INWESTOR* zobowiązuje się przedstawić niezwłocznie na wezwanie zarządcy tej drogi koncepcje rozwiązań organizacji ruchu, w tym przebudowy skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 937 z ul. Topolową (droga gminna nr 637 105), które zlikwidują niedogodności w funkcjonowaniu istniejącego układu drogowego.
2. W sytuacji określonej w ust. 1 ZDW wskaże i zaakceptuje odpowiedni wariant rozwiązania, którego realizacja nastąpi staraniem i na koszt *INWESTORA*.
3. Do czasu wdrożenia działań likwidujących niedogodności w funkcjonowaniu istniejącego układu drogowego wszelkie działania *INWESTORA* je powodujące zostają zatrzymane.

## **§ 4**

### **Obowiązki Inwestora**

1. Przedsięwzięcie, o którym mowa w § 1 ust. 1 prowadzone będzie zgodnie z przepisami ustawy prawo budowlane. *INWESTOR* dokona zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej / uzyska decyzję pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego, o którym mowa w § 1 ust. 2b w oparciu o dokumentację projektową, o której mowa w § 1 ust. 2a, posiadającą pozytywne uzgodnienie ZDW.
2. *INWESTOR* będący inicjatorem przedsięwzięcia na potrzeby jego realizacji wykonuje obowiązki określone w ustawie Prawo Budowlane.
3. *INWESTOR* przekaże niezwłocznie do ZDW kopię kompletu dokumentacji w formie papierowej i na nośniku danych objętej uzyskanym zezwoleniem, o którym mowa w ust. 1 wraz z kopią tego zezwolenia.
4. *INWESTOR* zobowiązuje się przekazać do ZDW harmonogram robót budowlanych związanych z realizacją przedsięwzięcia nie później niż 14 dni przed przekazaniem mu terenu budowy oraz do bieżącej aktualizacji harmonogramu.

## § 5

### Nieruchomości

1. Budowa, o której mowa w § 1 ust. 2b będzie realizowana w obszarze działek drogowych nr 1819/7, 2246/1, 2295 stanowiących własność Województwa Śląskiego oraz poza istniejącym pasem drogi wojewódzkiej nr 937 tj. na działkach nr 2317 oraz nr 1721/7 stanowiących własność *INWESTORA*.
2. W odniesieniu do wymienionych w ust. 1 nieruchomości będących własnością *INWESTORA*, *INWESTOR* zobowiązuje się do wykonania projektu podziału nieruchomości, uzyskania wymaganej decyzji podziałowej i nieodpłatnego przekazania tej jej części, która zostanie zajęta pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 937 na rzecz Województwa Śląskiego w drodze darowizny z zastrzeżeniem ust. 3. *INWESTOR* ponosi wszelkie związane z tym koszty (m.in. koszty dokumentacji techniczno-prawnej, koszty aktu notarialnego).
3. Dla nieruchomości będących własnością *INWESTORA*, których podział zostanie dokonany w trybie art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, a skutkiem czego jest odszkodowanie, o którym mowa w art. 98 ust. 3 tej ustawy Zarząd Województwa Śląskiego oraz *INWESTOR* zgodnie ustalają, iż wysokość tego odszkodowania wynosi 0 zł.
4. W przypadku, gdy w wyniku realizacji budowy, o której mowa w § 1 ust. 2b powstanie konieczność zajęcia pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 937 (ul. Cieszyńska) nieruchomości innych niż wymienione w ust. 1 *INWESTOR* dokona wszelkich czynności oraz poniesie wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego uregulowania stanu ich własności tj. przekazania nieodpłatnie takich nieruchomości na rzecz Województwa Śląskiego w drodze darowizny.
5. Nieruchomości zajmowane pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 937, o których mowa w ust. 2, 3 i 4 winny być wolne od wpisów i obciążeń w dziale III i dziale IV ksiąg wieczystych.
6. Regulacje, o których mowa w ust. 2, 3 i 4 należy przygotować w uzgodnieniu z ZDW, a dokumentację geodezyjną należy wykonać na podstawie wytycznych ZDW dostępnych na stronie internetowej [www.zdw.katowice.pl](http://www.zdw.katowice.pl) (załącznik E).
7. Uregulowanie stanu prawnego nieruchomości, o których mowa w ust. 2, 3 i 4 winno nastąpić przed przekazaniem obiektu drogowego, o którym mowa w § 1 ust. 2b na rzecz Województwa Śląskiego zgodnie z § 8 ust. 1.
8. Darowizna, o której mowa w ust. 2 i 4 poprzedzona jest pisemnymi rokowaniami.

## § 6

## **Zasady finansowania przedsięwzięcia**

1. *INWESTOR* pokryje wszelkie koszty przygotowania i realizacji przedsięwzięcia będącego przedmiotem niniejszej umowy.
2. *INWESTOR* pokryje wszelkie koszty robót dodatkowych, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedsięwzięcia, będącego przedmiotem umowy, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia.
3. Zarząd Województwa Śląskiego nie odpowiada za żadne zobowiązania lub wydatki poniesione przez *INWESTORA* w związku z realizacją przedsięwzięcia będącego przedmiotem umowy.
4. *INWESTOR* nie oczekuje od Zarządu Województwa Śląskiego żadnego udziału finansowego przed rozpoczęciem, w trakcie oraz po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia będącego przedmiotem umowy jak i w trakcie użytkowania.
5. W przypadku konieczności wycinki drzew rosnących w istniejącym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 937 (ul. Cieszyńska) w m. Kończyce Wielkie, wszelkie formalności oraz koszty związane z wycinką drzew leżą po stronie *INWESTORA*.
6. *INWESTOR* będzie ponosić opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego w przypadku prowadzenia robót niezgodnie z harmonogramem, o którym mowa w § 4 ust. 4.

## **§ 7**

### **Realizacja przedsięwzięcia**

1. Rozpoczęcie przez *INWESTORA* budowy, o której mowa w § 1 ust. 2b nastąpi po protokolarnym przekazaniu pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 937, będącego terenem budowy przez ZDW i udokumentowaniu (dokumentacja fotograficzna) aktualnego stanu tego pasa, dokonany przed wykonywaniem jakichkolwiek robót budowlanych.
2. *INWESTOR* dokona budowy, o której mowa w § 1 ust. 2b wraz z przebudową infrastruktury technicznej siłami własnymi lub zatrudnionych wykonawców, ponosząc wszelką odpowiedzialność z tytułu wykonywania działalności inwestycyjnej – w tym wobec osób trzecich, przy czym zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *INWESTOR* ustanowi inspektora nadzoru inwestorskiego. Na żądanie ZDW *INWESTOR* zobowiązany jest udzielać wszelkich informacji dotyczących danych wykonawców.
3. *INWESTOR* zobowiązany jest podczas realizacji budowy, o której mowa w § 1 ust. 2b do stosowania materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i przepisami odrębnymi.
4. Nadzór techniczny z ramienia zarządcy drogi będzie prowadził ZDW, który uprawniony jest m.in. do:
  - przeprowadzania kontroli w trakcie prowadzenia robót w ramach budowy przepustu technologicznego oraz przebudowy drogi wojewódzkiej,
  - wstępu na teren budowy obiektu drogowego w porozumieniu z kierownikiem budowy oraz przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa i higieny pracy celem dokonywania oględzin robót i obiektów związanych z zakresem drogi wojewódzkiej nr 937.
5. Organizacja ruchu na czas prowadzenia robót związanych z budową, o której mowa w § 1 ust. 2b oraz docelowa organizacja ruchu powinny zostać wprowadzone na podstawie projektów organizacji ruchu zatwierdzonych przez Marszałka Województwa Śląskiego.

6. *INWESTOR* zobowiąże wykonawcę do udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane (w tym obejmujące wady wykonawcze oraz materiałowe) związane z budową, o której mowa w § 1 ust. 2b, nie krótszej niż 60 miesięcy licząc od dnia dokonania odbioru końcowego oraz do udzielenia gwarancji dla oznakowania na okres:
  - 24 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego w przypadku oznakowania cienkowarstwowego,
  - 36 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego w przypadku oznakowania grubowarstwowego chemoutwardzalnego strukturalnego,
  - 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego w przypadku oznakowania wykonanego taśmami prefabrykowanymi.
7. *INWESTOR* udzieli rękojmi za wady fizyczne na okresy wskazane w ust. 6.
8. *INWESTOR* usunie wadę stwierdzoną na obiekcie drogowym niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 30 dni od wezwania ZDW.
9. Na wniosek ZDW w przypadku stwierdzonych rażących zaniedbań podczas realizacji *INWESTOR* winien zapewnić wymianę kierownika budowy/inspektora nadzoru inwestorskiego.
10. *INWESTOR* zobowiązuje się porządkować na bieżąco tereny, na których zakończono roboty budowlane (dotyczy to również dróg dojazdowych, z których korzystał, zaplecza budowy oraz wszelkich obiektów na obszarze robót) oraz doprowadzić te tereny do stanu sprzed rozpoczęcia budowy.
11. *INWESTOR* zobowiązuje się do okazania na każde żądanie ZDW:
  - dziennika budowy do wglądu,
  - certyfikatu bezpieczeństwa na wbudowane materiały,
  - certyfikatu zgodności z Polskimi Normami na wbudowane materiały lub zgodności z aprobatą techniczną w przypadku materiałów, dla których nie ustanowiono Polskich Norm.
12. *INWESTOR* będzie powiadamiać ZDW o odbiorze wykonanych robót ulegających zakryciu bądź zanikających i odbiorze końcowym realizowanego przedsięwzięcia z odpowiednim wyprzedzeniem. W przypadku odbioru końcowego termin powiadomienia wynosi co najmniej 2 tygodnie.
13. Przedstawiciel ZDW jest zobowiązany do przeprowadzenia odbioru końcowego wybudowanego przepustu technologicznego w ciągu drogi wojewódzkiej nr 937 wraz z przebudowanym odcinkiem tej drogi. Podsumowanie realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 ust. 1 zostanie udokumentowane stosownym raportem podpisanym przez przedstawicieli *INWESTORA* i ZDW, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
14. Dla potrzeb odbioru końcowego *INWESTOR* własnym staraniem i na własny koszt zobowiązany jest do:
  - trwałego wytyczenia punktów granicznych pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 937,
  - przedstawienia i przekazania ZDW inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obejmującej wybudowany przepust technologiczny w ciągu drogi wojewódzkiej nr 937 oraz odcinek drogi wojewódzkiej poddany przebudowie,
  - zapewnienia podczas odbioru na miejscu obsługi geodezyjnej.
15. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości przez ZDW podczas ww. odbioru końcowego *INWESTOR* zobowiązuje się do niezwłocznego ich usunięcia i do pokrycia wszystkich kosztów związanych z tym usunięciem.

## § 8

### Przekazanie wybudowanego obiektu drogowego

1. *INWESTOR* po wybudowaniu przepustu technologicznego w ciągu drogi wojewódzkiej nr 937 oraz przebudowaniu odcinka tej drogi wojewódzkiej w m. Kończyce Wielkie przekaże, z zastrzeżeniem ust. 2, obiekt drogowy zarządcy drogi – Zarządowi Województwa Śląskiego nieodpłatnie, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Przekazanie obiektu drogowego wymaga:
    - a) uprzedniego uregulowania na rzecz Województwa Śląskiego stanu własności nieruchomości, o których mowa w § 5 ust. 2, 3 i 4,
    - b) wprowadzenia docelowej organizacji ruchu zgodnie z projektem zatwierdzonym przez Marszałka Województwa Śląskiego,
    - c) uzyskania pozwolenia na użytkowanie dla wybudowanego przepustu technologicznego,
    - d) dokonania wymaganego zgłoszenia i przeprowadzenia przez organ zarządzający ruchem (Marszałek Województwa Śląskiego) kontroli wykonania zadań technicznych wynikających z realizacji projektu organizacji ruchu zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem.
  2. *INWESTOR* przekaże przebudowaną infrastrukturę techniczną właściwym podmiotom.
  3. *INWESTOR* określi do protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 1, na podstawie poniesionych wydatków, wartość przedmiotu przekazania.
  4. W związku z wybudowaniem i przekazaniem obiektu drogowego Zarządowi Województwa Śląskiego, *INWESTOROWI* nie przysługują żadne roszczenia finansowe względem Województwa Śląskiego.
  5. Przejęcie obiektu drogowego przez Zarząd Województwa Śląskiego nastąpi wraz z przejęciem gwarancji udzielonej/ych *INWESTOROWI* przez wykonawcę/ców budowy. W imieniu zarządcy drogi uprawniony do występowania i dochodzenia roszczeń wynikających z udzielonych gwarancji będzie ZDW.
  6. Przejęcie obiektu drogowego nastąpi z dniem podpisania przez obie strony lub ich upoważnionych przedstawicieli protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 1.
  7. Celem sformułowania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 1 *INWESTOR* dostarczy do Departamentu Komunikacji i Transportu Urzędu Marszałkowskiego następujące dokumenty:
    - a) oświadczenie *INWESTORA* o całkowitej wartości brutto przedmiotu przekazania – obiektu drogowego w m. Kończyce Wielkie, o którym mowa w § 1 ust. 2b,
    - b) potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię dokumentacji dotyczącej udzielonych przez wykonawców gwarancji na roboty budowlane prowadzone w związku z budową, o której mowa w § 1 ust. 2b,
    - c) potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię raportu zakończenia realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 7 ust. 13;
- Wymienione dokumenty *INWESTOR* powinien dostarczyć do Departamentu Komunikacji i Transportu Urzędu Marszałkowskiego co najmniej na 21 dni przed upływem terminu przekazania, o którym mowa w ust. 8.
8. *INWESTOR* zobowiązuje się do przekazania obiektu drogowego w nieprzekraczalnym terminie do dnia **31 grudnia 2022 r.**
  9. Termin, o którym mowa w ust. 8 może ulec zmianie na pisemny wniosek *INWESTORA* w przypadku zaistnienia okoliczności, uniemożliwiających rozpoczęcie lub kontynuowanie robót obejmujących przedsięwzięcie, o którym mowa w § 1 ust. 1, za które *INWESTOR* nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności takich jak:

- a) udokumentowane opóźnienia w stosunku do terminów przewidzianych w przepisach prawa na wydawanie decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym, ww. decyzje, zezwolenia, uzgodnienia itp. powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które *INWESTOR* ponosi odpowiedzialność,
  - b) warunki atmosferyczne uniemożliwiające realizację robót budowlanych zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi w tym zakresie normami technicznymi,
  - c) decyzje władz, sądów, organów administracyjnych zakazujące prowadzenia robót obejmujących przedsięwzięcie lub nakazujące *INWESTOROWI* ich wstrzymanie. Decyzje wynikające z nieprawidłowego działania lub zaniechania *INWESTORA* nie uprawniają do zmiany terminu,
  - d) działania siły wyższej, np.: katastrofy, klęski żywiołowe, pożary, powodzie, huragany, wichury, wojna, strajki, zaburzenia polityczne,
  - e) nieuchwalenie przez Radę Gminy Hażlach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę nr 1721/7 w terminie umożliwiającym rozpoczęcie robót,
  - f) niezyskanie przez *INWESTORA* koncesji na wydobywanie kruszywa z wyrobiska eksploatacyjnego, o którym mowa w § 1 ust. 3 w terminie umożliwiającym rozpoczęcie robót,
10. Wniosek, o którym mowa w ust. 9 winien być złożony najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu określonego w ust. 8 i zawierać:
- a) wskazanie okoliczności uniemożliwiających rozpoczęcie lub kontynuację robót wraz z dokumentami potwierdzającymi ich zaistnienie,
  - b) wskazanie nowego terminu przekazania wybudowanego obiektu drogowego przez *INWESTORA* uwzględniającego czas niezbędny do uwzględnienia okoliczności uniemożliwiających rozpoczęcie lub kontynuację robót,

## § 9

### **Eksploatacja / utrzymanie wybudowanego obiektu drogowego i odpowiedzialność za szkody**

1. Do dnia przekazania wybudowanego obiektu drogowego Zarządowi Województwa Śląskiego na podstawie protokołu, o którym mowa w § 8 ust. 1 odpowiedzialność za szkody wobec osób trzecich oraz zarządcy drogi – Zarządu Województwa Śląskiego ponosi *INWESTOR*, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Mając na uwadze, iż wybudowany przepust technologiczny użytkowany będzie wyłącznie dla potrzeb obsługi i połączenia nowego wyrobiska eksploatacyjnego z zakładem przerobczym *INWESTORA*, *INWESTOR* zobowiązuje się do utrzymywania wybudowanego przepustu, w należyтым stanie aby nie stwarzał zagrożenia dla osób trzecich i nie naruszał funkcjonowania pozostałych elementów infrastruktury drogowej zlokalizowanych w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 937. W tym celu *INWESTOR* po dniu przekazania wybudowanego obiektu drogowego przejmuje:
  - wszelkie obowiązki i koszty związane z utrzymaniem przepustu we właściwym stanie,
  - wszelkie koszty wynikające z napraw (po upływie gwarancji) i innych robót koniecznych dla prawidłowego funkcjonowania i utrzymania w należyтым stanie obiektu drogowego, w tym dokonanych w wyniku uszkodzenia przekazanego przepustu,
  - odpowiedzialność za szkody wobec osób trzecich powstałe w związku z funkcjonowaniem przepustu.

3. Obowiązki, o których mowa w ust. 2 i ust. 4 są wiążące dla *INWESTORA* na etapie wykorzystywania wybudowanego przepustu technologicznego do transportu wewnątrzzakładowego pomiędzy działką nr 2317 i 1721/7. Z przepustu korzystać będą użytkownicy uprawnieni do poruszania się po terenach działek nr 2314 oraz 1721/7 a zakończenie korzystania przez *INWESTORA* z przepustu oraz wypełniania warunków, określonych w ust. 2 i ust. 4 zostanie potwierdzone podpisaniem stosownego dokumentu przez *INWESTORA* z ZDW.
4. Przeglądy gwarancyjne oraz niezbędne oceny okresowe stanu technicznego wybudowanego przepustu technologicznego będą wykonywane przez *INWESTORA*. Przedmiotowe czynności winny być zlecane uprawnionym osobom zgodnie z wymogami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane. *INWESTOR* będzie przekazywać do ZDW do końca sierpnia każdego roku po oddaniu obiektu do użytkowania dokumentację z przeglądów gwarancyjnych, przeglądów podstawowych rocznych i rozszerzonych co pięć lat.
5. *INWESTOR* zobowiązuje się na bieżąco monitorować stan techniczny przepustu technologicznego i niezwłocznie informować ZDW o wszelkich wadach, które uwidoczniają się w toku jego użytkowania w szczególności, mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo użytkowników drogi wojewódzkiej nr 937 oraz w ramach ustaleń pomiędzy *INWESTOREM* i ZDW wprowadzać adekwatne działania zaradcze i zapobiegawcze.
6. *INWESTOR* zobowiązuje się wobec Zarządu Województwa Śląskiego do usuwania i pokrywania kosztów wszelkich ewentualnych szkód oraz zaspokajania roszczeń związanych z realizacją niniejszej umowy, a w szczególności *INWESTOR* ponosi pełną odpowiedzialność, w tym również za szkody poniesione przez osoby trzecie, związane lub pozostające w związku z realizacją umowy.

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. Za nieprzekazanie przebudowanego obiektu drogowego, w terminie określonym w § 8 ust. 8 *INWESTOR* zapłaci Województwu Śląskiemu karę umowną w wysokości 20.000 zł (dwadzieścia tysięcy złotych).
2. Za nieuzasadnione wezwanie przedstawicieli ZDW, do odbiorów, o których mowa w § 7 ust. 12, *INWESTOR* może zostać obciążony karą umowną w wysokości 10 % kwoty, o której mowa w ust. 1.
3. W przypadku stwierdzenia rozpoczęcia prac drogowych bez wprowadzenia czasowej zmiany organizacji ruchu zgodnie z zatwierdzonym projektem, *INWESTOR* może zostać obciążony karą umowną w wysokości 10 % kwoty, o której mowa w ust. 1.
4. Nieuiszczenie przez *INWESTORA* kary umownej wynikającej z wystawionej noty księgowej po skutecznie doręczonych uprzednich wezwaniach do zapłaty, skutkuje skierowaniem sprawy na drogę postępowania sądowego

## **§ 11**

### **Odstąpienia od umowy**

1. W przypadku gdy:
  - a) organ stanowiący gminy nie uchwali pożądanego dla realizacji przedsięwzięcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę nr 1721/7 w terminie określonym w § 8 ust. 8,
  - b) *INWESTOR* nie uzyska koncesji na wydobywanie kruszywa z wyrobiska, o którym mowa w § 1 ust. 3 w terminie określonym w § 8 ust. 8,
  - c) *INWESTOR* nie uzyska pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego, o którym mowa w § 1 ust. 2b w terminie określonym w § 8 ust. 8.



*INWESTOR* może odstąpić od niniejszego Porozumienia, o czym poinformuje pisemnie Województwo Śląskie. Sytuacja ta zostanie potwierdzona zawartym aneksem do niniejszej umowy. Województwu Śląskiemu nie będzie przysługiwało z tego tytułu żadne roszczenie oraz odszkodowanie od *INWESTORA*. Kary umowne, o których mowa w § 10 nie mają w tym zakresie zastosowania.

2. Województwo Śląskie może odstąpić od umowy w przypadku niewywiązywania się przez *INWESTORA* z obowiązków wynikających z niniejszej umowy skutkujących naruszeniem struktury funkcjonalnej pasa drogowego oraz zagrażających bezpieczeństwu ruchu drogowego oraz wystąpić do *INWESTORA* z roszczeniami lub odszkodowaniem z tego tytułu.

## § 12

Strony wraz z ZDW w związku z wejściem w życie RODO - Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dopełnią wszelkich możliwych formalności z tego tytułu jeżeli wystąpi taka konieczność.

## § 13

### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. *INWESTOR* nie może bez zgody Zarządu Województwa Śląskiego przenieść wierzycelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
3. Niniejsza umowa obowiązuje do dnia podpisania przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 8 ust. 1 z wyłączeniem zapisów § 9 ust. 2 – 6, które pozostają dla Stron niniejszej umowy wiążące na czas nieokreślony.
4. Strony zgodnie postanawiają, iż w sytuacji, gdy po zawarciu niniejszej Umowy dojdzie do jakichkolwiek przekształceń po stronie *INWESTORA*, w szczególności: zmiany formy prawnej prowadzenia działalności, połączenia *INWESTORA* z innym podmiotem, itp. lub zbycia w całości lub w części nieruchomości, na terenie których *INWESTOR* realizuje inwestycję niedrogową, podmiot(y) powstały(e) po przedmiotowych zmianach lub nabywca(y) inwestycji niedrogowej wstąpi/pią w ogół praw i obowiązków Inwestora wynikających z niniejszej Umowy.

## § 14

Rozstrzyganie ewentualnych sporów wynikłych na tle niniejszej umowy należy do sądu powszechnego właściwego ze względu na siedzibę Zarządu Województwa Śląskiego.

## § 15

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zarządu Województwa Śląskiego oraz jeden dla *INWESTORA*.

**Zarząd Województwa Śląskiego**

**INWESTOR**



RAPORT ZAKOŃCZENIA REALIZACJI				
Przedsięwzięcia	Droga wojewódzka	Ulica	Miejscowość	Gmina
Budowa przepustu technologicznego	<b>937</b>	Cieszyńska	Kończyce Wielkie	Hażlach
<b>PODPISANY W DNIU</b>			<b>W KATOWICACH</b>	

1	Odbiór techniczny wykonania robót budowlanych zgodnie z dokumentacją techniczną.			<b>jest / brak *</b>	
				Protokół z dnia	
2	Wykonanie zadań technicznych wynikających z realizacji projektu organizacji ruchu zatwierdzonego przez Marszałka Woj. Śl.				
	Pismem nr		z dnia		<b>jest / brak *</b>
3	Zakres rzeczowy				
	Element		Charakterystyka (długość / szerokość / ilość)		
4	Zgoda na użytkowanie przebudowanego obiektu bądź dokument, z którego wynika zgoda na eksploatację w świetle ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane				<b>jest / nie dotyczy *</b>
	Pismo WiNB w Katowicach nr			z dnia	
5	Realizacja inwestycji			<b>w istniejącym pasie drogowym *</b>	
				<b>poza istniejącym pasem drogowym *</b>	
6	Przekazanie dokumentacji potwierdzających położenie zrealizowanej inwestycji z dnia				<b>jest / brak *</b>
	Dokumentacja powykonawcza (w tym część geodezyjna oraz całość oznakowania) wersja drukowana i elektroniczna w formacie umożliwiającym edycję (np.: .dwg lub .dxf) zorientowanym w układzie geodezyjnym 2000				
	Potwierdzenie przekazania dokumentacji z dnia				
7	Regulacja prawna nieruchomości zajętych pod pas drogi wojewódzkiej			<b>zakończona / wymagana / nie dotyczy *</b>	
8	Wykonawca (działający na rzecz INWESTORA) budowy przepustu technologicznego w ciągu drogi wojewódzkiej nr 937:				
9	Uprawnienia z tytułu gwarancji				
	na wykonane roboty budowlane wygasają dnia				
	na oznakowanie poziome wygasają dnia	<b>24 miesiące - oznakowanie cienkowarstwowe *</b>			
		<b>36 miesiące - oznakowanie grubowarstwowe chemoutwardzalne strukturalne *</b>			
<b>60 miesięcy - oznakowanie wykonane taśmami prefabrykowanymi *</b>					
10	Inne ustalenia				

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach	INWESTOR
<i>(stanowisko, czytelny podpis, pieczętka)</i>	<i>(stanowisko, czytelny podpis, pieczętka)</i>
<b>UWAGA</b> (Raport sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron)	

\*- niepotrzebne skreślić, puste pola wymagają uzupełnienia

Załącznik nr 2 do umowy z dnia .....

Lokalizacja przedsięwzięcia

**Kierunek Kończyce Małe**



**Kierunek Hażlach**

