

**SCHEMAT PODEJMOWANYCH DZIAŁAŃ I OBIEGU DOKUMENTÓW**

związanych z realizacją obowiązku wynikającego z art. 13 ust.3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 687 ze zm.) " jeżeli pod inwestycję drogową przejęto część nieruchomości a pozostała jej część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego tej części nieruchomości."

1.	<b>Wpływ wniosku do urzędu</b>		otrzymuje KT	
2.	Karta Oceny Wniosku o nabycie nieruchomości		KT uzupełnia część I , II, i III	termin 7 dni
3.	Przekazanie dokumentów i Karty Oceny Wniosku do ZDW w Katowicach		ZDW w Katowicach uzupełnia część IV	termin 7 dni
4.	Przekazanie dokumentów i Karty Oceny Wniosku do GK		GK uzupełnia część V	termin 7 dni
5.	Przekazanie dokumentów i Karty Oceny Wniosku ze wszystkimi opiniami do KT			
6.	W sytuacji, gdy rozpatrywany wniosek stanowi zażądanie złożone, wymagające wiedzy specjalistycznej powołuje się biegłego w celu wydania opinii			
7.	Uwzględniając zabezpieczenie środków w planie finansowym Wydział KT przygotowuje Kartę Sprawy na Zarząd wraz z rekomendacją wynikającą z przygotowanych opinii. Karta Oceny Wniosku stanowi załącznik nr 1 do Karty Sprawy na Zarząd.			
8.	<b>Uchwała Zarządu Województwa Śląskiego</b>			
9.	<b>a) zobowiązanie do wykupu nieruchomości</b>			<b>b) odrzucenie wniosku o wykup</b>
10.	Wydział KT przekazuje uchwałę do ZDW celem sporządzenia wyceny nieruchomości, przeprowadzenia rokowania z właścicielem oraz przygotowania dokumentów do umowy notarialnej			Nie występują przesłanki z art. 13 ust. 3 specustawy drogowej, pozostała część nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele.
11.	Przygotowanie do aktu notarialnego przez Wydział KT	Odrzucenie przez sprzedającego oferty zakupu		Wydział KT przekazuje informację do wnioskodawcy
	Akt notarialny	Ewentualne skierowanie sprawy na drogę sądową przez właściciela nieruchomości		Ewentualne skierowanie sprawy na drogę sądową przez właściciela nieruchomości