

Załącznik nr 1
do uchwały 1365/124/V/2016
Zarządu Województwa Śląskiego
z dnia 7 lipca 2016 roku

Zaopiniowanie wniosku o wpis do rejestru, o którym mowa w art. 10d ust. 2 oraz art. 35 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2011 r., Nr 127, poz. 721 z późn. zm.), a także na podstawie rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 listopada 2007 roku w sprawie turnusów rehabilitacyjnych (Dz. U. z 2007 r., Nr 230, poz. 1694).

Pozytywna opinia Zarządu Województwa Śląskiego dotycząca wniosku o wpis ośrodka pn.: Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Zakład Rehabilitacji Pensjonat „Malwa” PPUH Kazimierz Grycz, ul. Jatny 11, 43-438 Brenna.

Opinia Zarządu Województwa Śląskiego dotycząca wniosku złożonego przez: Grycz Kazimierz Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Zakład Rehabilitacji Pensjonat „Malwa” PPUH, ul. Jatny 11, 43-438 Brenna, do prowadzonego przez Wojewodę Śląskiego rejestru ośrodków, w których mogą odbywać się turnusy rehabilitacyjne dla osób korzystających z dofinansowania Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

Ośrodek mieści się na nieruchomości gruntowej należącej osób fizycznych zgodnie z treściami ksiąg wieczystych nr, użytkowników wieczystych gruntu (prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Cieszynie). Wnioskodawca, w ramach dokumentacji uzupełniającej wniosek, przedłożył kopię umowy użyczenia, którą zawarł w dniu 1 kwietnia 2014 r. z użytkownikami wieczystymi nieruchomości, na których zlokalizowany jest ośrodek.

Wizję lokalną ośrodka w zakresie zgodności informacji zawartych we wniosku ze stanem faktycznym na miejscu w ośrodku przeprowadzono w dniu 21 czerwca 2016 r. Protokół obustronnie podpisano w dniu 24 czerwca 2016 r. Ocena warunków sanitarno-higienicznych ww. ośrodka wpłynęła do tut. Urzędu w dniu 30 czerwca 2016 r.

1. Stwierdzenie zgodności lub braku zgodności informacji zawartych we wniosku ze stanem faktycznym na miejscu w ośrodku.

TABELA NR 1

STWIERDZENIE ZGODNOŚCI LUB BRAKU ZGODNOŚCI INFORMACJI ZAWARTYCH WE WNIOSKU ZE STANEM
FAKTYCZNYM NA MIEJSCU W OŚRODKU

Nr pozycji w złożonym wniosku o wpis do rejestru ośrodka	Nazwa pozycji w złożonym wniosku o wpis do rejestru	STAN FAKTYCZNY NA MIEJSCU W OŚRODKU
I	„DANE PODSTAWOWE”	STAN ZGODNY Z PODANYM WE WNIOSKU O WPIS DO REJESTRU OŚRODKÓW
II	„DANE DOTYCZĄCE RODZAJÓW TURNUSÓW REHABILITACYJNYCH, KTÓRE MOGĄ BYĆ ORGANIZOWANE W OŚRODKU ORAZ GRUPY OSÓB	STAN ZGODNY Z PODANYM WE WNIOSKU O WPIS DO REJESTRU OŚRODKÓW

	NIEPEŁNOSPRAWNYCH, KTÓRE OŚRODEK ZAMIERZA PRZYJMOWAĆ	
III	„KRÓTKA CHARAKTERYSTYKA OŚRODKA I JEGO OTOCZENIE”	STAN ZGODNY Z PODANYM WE WNIOSKU O WPIS DO REJESTRU OŚRODKÓW
IV	„ZAPLECZE DO REALIZACJI AKTYWNYCH FORM REHABILITACJI”	STAN ZGODNY Z PODANYM WE WNIOSKU O WPIS DO REJESTRU OŚRODKÓW
V	„GABINET LEKARSKI LUB ZABIEGOWY”	STAN ZGODNY Z PODANYM WE WNIOSKU O WPIS DO REJESTRU OŚRODKÓW
VI	„ZAPLECZE DO PROWADZENIA ZAJĘĆ SPORTOWO-REKREACYJNYCH NA TERENIE OŚRODKA”	STAN ZGODNY Z PODANYM WE WNIOSKU O WPIS DO REJESTRU OŚRODKÓW
VII	„BAZA NOCLEGOWA OŚRODKA”	STAN ZGODNY Z PODANYM WE WNIOSKU O WPIS DO REJESTRU OŚRODKÓW
VIII	„DOSTĘPNOŚĆ OBIEKTÓW OŚRODKA, POMIESZCZEŃ NOCLEGOWYCH I OGÓLNODOSTĘPNYCH ORAZ INFRASTRUKTURY I OTOCZENIA OŚRODKA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH O RÓŻNYCH DYSFUNKCJACH”	STAN ZGODNY Z PODANYM WE WNIOSKU O WPIS DO REJESTRU OŚRODKÓW
IX	„STANDARD OŚRODKA”	STAN ZGODNY Z PODANYM WE WNIOSKU O WPIS DO REJESTRU OŚRODKÓW
X	„WYŻYWIENIE NA TERENIE OŚRODKA”	STAN ZGODNY Z PODANYM WE WNIOSKU O WPIS DO REJESTRU OŚRODKÓW
XI	„INNE DODATKOWE INFORMACJE O OŚRODKU”	STAN ZGODNY Z PODANYM WE WNIOSKU O WPIS DO REJESTRU OŚRODKÓW

2. Informacja o standardzie ośrodka:

Na terenie ośrodka pn. Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Zakład Rehabilitacji Pensjonat „Malwa” PPUH Kazimierz Grycz zlokalizowany jest 3 kondygnacyjny budynek główny (składający się z części A oraz B), „Karczma regionalna”, plac zabaw dla dzieci, boisko trawiaste, parking na około 20 miejsc parkingowych (w tym 2 miejsca wyznaczone dla osób niepełnosprawnych). Liczba miejsc noclegowych ogółem 65, z których 36 miejsc przeznaczono na turnusy rehabilitacyjne w części A - 27 miejsc noclegowych, w części B - 9 miejsc noclegowych.

Droga dojazdowa do ośrodka utwardzona.

Część A 27 miejsc noclegowych:

- I kondygnacja - niekwalifikowana na turnusy rehabilitacyjne;
- II kondygnacja – połączona komunikacyjnie z częścią B ośrodka, baza noclegowa przeznaczona na turnusy rehabilitacyjne (pokoje 1-osobowe 4 miejsca, pokoje 2-osobowe 4 miejsca, pokoje 3-osobowe 3 miejsca);

- III kondygnacja – baza noclegowa ośrodka przeznaczona na turnusy rehabilitacyjne (pokoje 1-osobowe 3 miejsca, pokoje 2-osobowe 10 miejsc, pokoje 3-osobowe 3 miejsca) oraz obszerny taras widokowy wykorzystywany do rehabilitacji ruchowej, zajęć rekreacyjno-wypoczynkowych.

Część B 9 miejsc noclegowych:

- I kondygnacja – wejście główne do obiektu z poziomu terenu, baza zabiegowa ośrodka: kinezyterapia/siłownia, sala do rehabilitacji ruchowej (zamiennie wykorzystywana jako gabinet lekarski i pomieszczenie do muzykoterapii), fizykoterapia, hydroterapia, masaż suchy, recepcja, toaleta przystosowana dla niepełnosprawnych;
- II kondygnacja - baza noclegowa ośrodka przeznaczona na turnusy rehabilitacyjne (pokoje 1-osobowe 3 miejsca, pokoje 2-osobowe 6 miejsc);
- III kondygnacja - niekwalifikowana na turnusy rehabilitacyjne.

Część A połączona jest z częścią B budynku salą wielofunkcyjną o zróżnicowanym kształcie, która pełni rolę: jadalni, sali do prowadzenia szkoleń, sali do zajęć kulturalno-oświatowych, sali do organizacji dyskotek, pracowni plastycznej.

Sala wielofunkcyjna posiada oddzielne wejście/wyjście przez obszerny wiatrołap, który może być wykorzystywany do zajęć plastycznych, kulturalno-oświatowych.

Podstawowe wyposażenie w pokojach: tapczany oraz łóżka małżeńskie (na potrzeby turnusów rehabilitacyjnych zakwalifikowano jako 1-osobowe), szafy ubraniowe, szafki nocne, lampki nocne, stoliki, krzesła, telewizor.

Podstawowe wyposażenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych: kabiny prysznicowe, umywalki, muszle klozetowe, lustra, półki łazienkowe, wieszaki.

Zaplecze kuchenne umożliwia zapewnienie diety: cukrzycowej, niskotłuszczowej, bezglutenowej, wegetariańskiej oraz innej zgodnie z zaleceniem lekarza.

3. Ocena możliwości zapewnienia osobom niepełnosprawnym dogodnych warunków pobytu, odpowiednich do rodzajów ich niepełnosprawności:

Stwierdzono, że ośrodek spełnia warunki pobytu dla osób:

- Grupa E - z upośledzeniem umysłowym,
- Grupa F - z chorobą psychiczną,
- Grupa G - z padaczką,
- Grupa H - ze schorzeniami układu krążenia,
- Grupa I - z innymi :
 - ze schorzeniami reumatycznymi,
 - z chorobami reumatycznymi,
 - z cukrzycą,
 - z chorobami neurologicznymi,
 - ze schorzeniami układu oddechowego,
 - z chorobami narządów wydzielania wewnętrznego,
 - z chorobami układu pokarmowego,
 - z chorobami układu krwiotwórczego,
 - ze schorzeniami laryngologicznymi,
 - kobiety po mastektomii,
 - z chorobami układu moczowo-płciowego,
 - z otyłością,

- z chorobami wymagających leczenia dietami eliminacyjnymi.

4. Ocena warunków sanitarno-higienicznych, dokonana przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego:

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Cieszynie, zgodnie z pismem znak ONS-HKiŚ-4525-16/2016 z dnia 27 czerwca 2016 r. ocenił pozytywnie warunki sanitarno-higieniczne pomieszczeń Ośrodka Wypoczynkowego MALWA, ul. Jatny 11, 43-438 Brenna należącego do: Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Zakład Rehabilitacji Pensjonat MALWA PPUH Kazimierz Grycz, ul. Jatny 11, 43-438 Brenna.

5. Ocena zaplecza i jego wyposażenia do realizacji programów turnusów i prowadzenia różnych form aktywnej rehabilitacji, w tym zajęć mających na celu poprawę psychofizycznej sprawności uczestników tych turnusów i zajęć wypoczynkowych, oraz zaplecza do przeprowadzenia zabiegów fizjoterapeutycznych w przypadku turnusu z programem zawierającym takie zabiegi, w zależności od rodzaju turnusów, które będą odbywały się w ośrodku:

Stwierdzono, że w ośrodku znajduje się zaplecze:

- rehabilitacyjne:
 - kinezyterapia/siłownia,
 - sala lustrzana przeznaczona do rehabilitacji ruchowej zamiennie wykorzystywana do zajęć z muzykoterapii,
wyposażenie: atlas, drabinki, materace, rotory, rowerki treningowe, aparat do terapii Master Plus Ekstra, tablice do ćwiczeń manualnych dłoni, lustra, drobny sprzęt sportowy (piłki lekarskie, laski gimnastyczne, rozkładane fotele relaksacyjne, sprzęt do odtwarzania muzyki
 - fizykoterapia,
wyposażenie oraz sprzęt: aparat do krioterapii punktowej, aplikatory laserowe R 650nm/wW oraz IR 820nm/150mW, duoter mini ver 3,3, urządzenie do magnetoterapii „MAGNER 2”, inhalator ultradźwiękowy Ogarit IU-S, Lampa Lumina, Sonoter ver 3,2, stół rehabilitacyjny, urządzenie grzewcze do borowiny;
 - masaż suchy,
wyposażenie: 3 stoły rehabilitacyjne krzyżakowe;
 - hydroterapia,
wyposażenie: katedra biczy szkockich, wanna z hydromasażem Orion
 - sauna;
- do realizacji turnusów usprawniająco-rekreacyjnych, psychoterapeutycznych, rozwijających zainteresowania i uzdolnienia (plastyczno-malarskie), nauki niezależnego funkcjonowania z niepełnosprawnością.

Zajęcia kulturalno-oświatowe można organizować w sali wielofunkcyjnej, „Karczmie regionalnej”, a także wiatrołapie przy sali wielofunkcyjnej.

W sali do rehabilitacji ruchowej znajduje się oddzielone parawanami stanowisko lekarskie wyposażone: w umywalkę z bieżącą wodą, leżankę lekarską, wagę lekarską, aparat do mierzenia ciśnienia, podstawowy zestaw do udzielania pierwszej pomocy.

Liczba sal ogólnego przeznaczenia – 1 (sala wielofunkcyjna wykorzystywana jako jadalnia, sala szkoleniowa, sala do terapii zajęciowej, pracownia plastyczna, a także sala do organizacji dyskotek), wyposażenie: tablice magnetyczne, tablice flip-chart, rzutniki pisma, ekrany, projektor multimedialny z systemem kina domowego (AC-3), nagłośnienie (DOLBY PRO LOGIC) z procesorem AC 3, panel

sterowania przenośny, kamera video, tuner TV+ SAT, odtwarzacz CD, DVD, VHS, komputer, wskaźnik laserowy, mikrofony przewodowe i bezprzewodowe, stół do bilardu, stół do tenisa stołowego.

Punkt biblioteczny z książkami i prasą w sali wielofunkcyjnej.

Poza terenem ośrodka: boisko ogólnodostępne, wyciągi narciarskie, przystanie wodne ze sprzętem wodnym, szlaki turystyczne, bulwary nadrzeczne, liczne trasy spacerowe, rowerowe i konne.

6. Stwierdzenie spełniania warunków określonych w § 15 rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 listopada 2007 r. w sprawie turnusów rehabilitacyjnych (Dz. U. 2007 r., Nr 230, poz. 1694):

TABELA NR 2

STWIERDZENIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW OKREŚLONYCH W § 15 ust. 1 pkt 1-3 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 listopada 2007 r. w sprawie turnusów rehabilitacyjnych (Dz. U. 2007 r., nr 230, poz. 1694)

Uznanie spełnienia warunków przez Ośrodek Ośrodek uznaje się za spełniający warunki § 15 ust. 1 pkt 1-3 rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 listopada 2007 r. w sprawie turnusów rehabilitacyjnych (Dz. U. 2007 r., Nr 230, poz. 1694)	Ośrodek SPEŁNIA
--	------------------------

TABELA NR 3

STWIERDZENIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW OKREŚLONYCH W § 15 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 listopada 2007 r. w sprawie turnusów rehabilitacyjnych (Dz. U. 2007 r., Nr 230, poz. 1694)

dla osób : ➤ dla osób z upośledzeniem umysłowym, chorobą psychiczną, padaczką, schorzeniami układu krążenia oraz innymi dysfunkcjami lub schorzeniami niż wymienione jeżeli posiada:	WARUNKI DOSTĘPNOŚCI DOSTĘPNY	UWAGI
WARUNKI DOSTĘPNOŚCI:	POSIADA	dla 36 osób
a) powierzchnię przed drzwiami wejściowymi pozbawioną odbojów, skrobaczek, wycieraczek lub innych urządzeń wystających ponad poziom wejścia do budynku lub wpuszczonych poniżej poziomu;	posiada	
b) skrzydła drzwiowe oznakowane w sposób widoczny i wykonane z materiałów zapewniających bezpieczeństwo użytkowników w szczególności w przypadku stłuczenia wypełnienia skrzydła drzwi;	posiada	
c) stopnie schodów bez nosków i podcięć, o nawierzchni wykonanej z materiałów nie powodujących poślizgu lub zabezpieczonej taśmą antypoślizgową;	posiada	
d) schody służące do pokonania wysokości większej niż 0,5 m, zaopatrzone w balustrady z wypełnieniem płaszczyzn pionowych od strony otwartej, zabezpieczającym przed wypadnięciem osób;	posiada	
e) przy schodach obustronne poręcze przedłużone na początku i na końcu o 0,3 m, zakończone w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie;	posiada	
f) nawierzchnię w zewnętrznych i wewnętrznych ciągach komunikacyjnych, pomieszczeniach noclegowych, higieniczno-sanitarnych, rekreacji, rehabilitacji, żywienia, gabinetów lekarskich i innych pomieszczeniach ogólnego przeznaczenia, wykonaną z materiałów nie powodujących poślizgu;	posiada	
g) balustrady od strony przestrzeni otwartej przy pochylniach, portfenetrach, balkonach i loggiach z wypełnieniem płaszczyzn pionowych, zabezpieczającym przed wypadnięciem osób.	posiada	

7. Inne uznane za istotne informacje o ośrodku:

Zgodnie z oświadczeniem z dnia 21 czerwca 2016 r. prowadzący obiekt wypełnia wszystkie zobowiązania wynikające z art. 61 oraz art. 62 - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) oraz Ustawy o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz. U. z 2009 r., Nr 178, poz. 1380 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., Nr 109, poz. 719).

Dokumentacja zdjęciowa obrazująca stan faktyczny w ośrodku:



Wejście główne

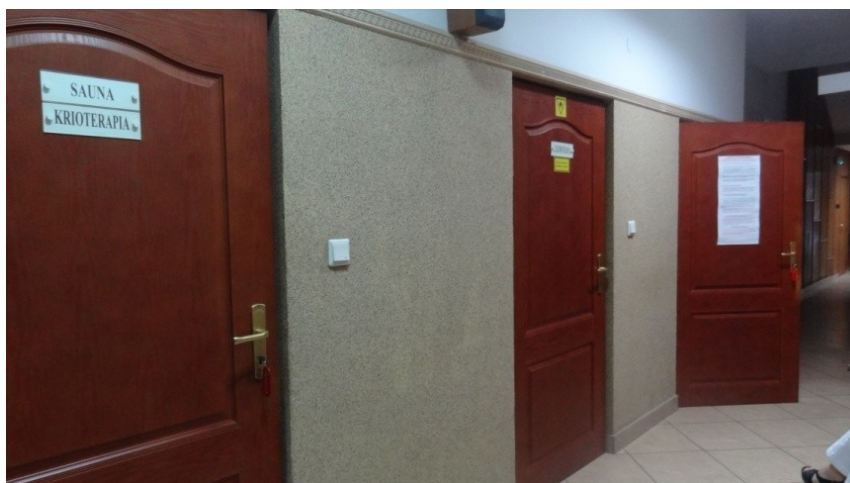


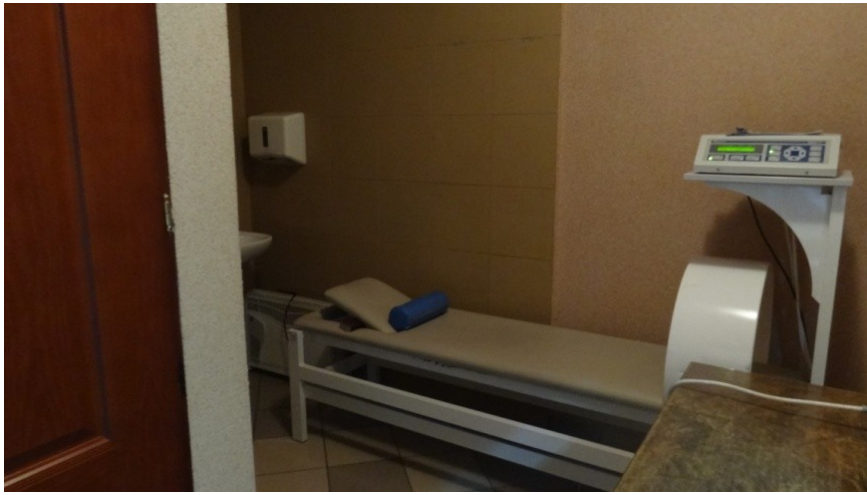
Wejście boczne



Taras widokowy

Blok rehabilitacyjny



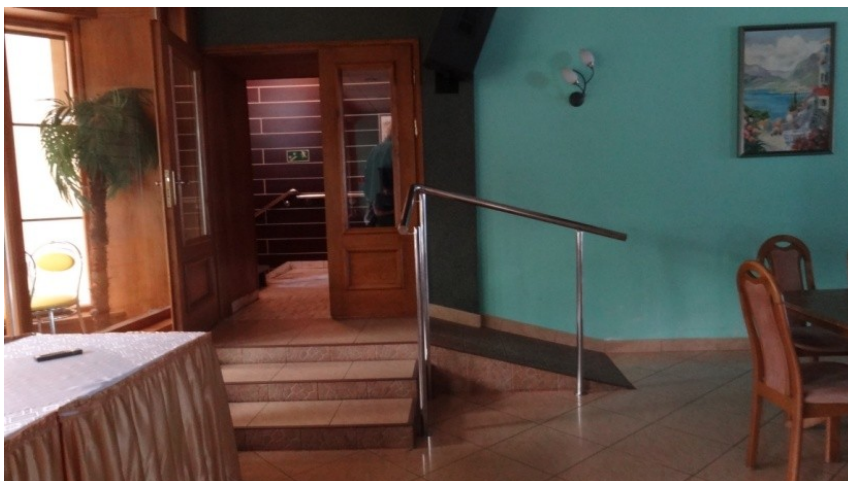
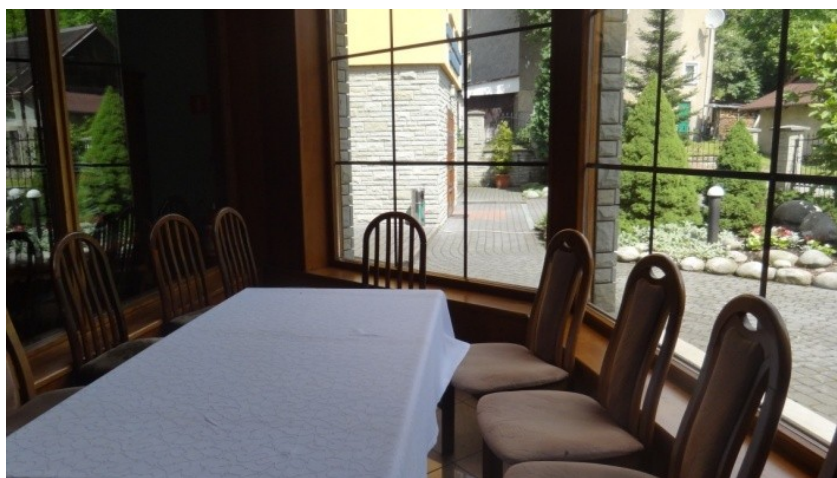








Sala wielofunkcyjna



Ogólnie dostępne WC (blok rehabilitacja).



Pokój mieszkalny



Łazienka przy pokoju

