

Uchwała nr 2670/299//2018  
Zarządu Województwa Śląskiego  
z dnia 19.11.2018 roku

w sprawie:

**zmiany uchwały nr 1522/157/IV/2012 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 5 czerwca 2012r. zmienionej uchwałą nr 1998/282/IV/2013 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 10 września 2013r. oraz przyjęcia tekstu jednolitego Zasad postępowania w sprawach dotyczących czasowego zajęcia nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Województwa Śląskiego**

Na podstawie: art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 913 z późn. zm.) w związku z art. 25d w związku z art. 23 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.).

**Zarząd Województwa Śląskiego  
uchwała**

§ 1.

W załączniku do uchwały nr 1522/157/IV/2012 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 5 czerwca 2012r. w sprawie przyjęcia zasad postępowania w sprawach dotyczących czasowego zajęcia nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Województwa Śląskiego, zmienionym uchwałą nr 1998/282/IV/2013 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 10 września 2014r. wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1:

- a) ust. 2 pkt 3 otrzymuje brzmienie: „3) przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych w rozumieniu ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków, służących podłączeniu do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej budynków znajdujących się na nieruchomościach Województwa Śląskiego,”
- b) ust. 2 po pkt 3 kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się pkt 4 w brzmieniu: „4) zapewnienia przedsiębiorcy telekomunikacyjnemu dostępu, o którym mowa w art. 30 i art. 33 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych.”

2) w § 2 pkt 2 otrzymuje brzmienie: „2) posiadacz nieruchomości – należy przez to rozumieć podległą Województwu Śląskiemu jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej a także wojewódzką osobę prawną z wyłączeniem spółek prawa handlowego, która będzie stroną umowy o udostępnienie nieruchomości,”

3) w § 3:

- a) ust. 5 pkt 5 otrzymuje brzmienie: „5) wskazanie parametrów technicznych (urządzenia budowlanego, obiektu liniowego),”
- b) ust. 5 pkt 7 otrzymuje brzmienie: „7) planowany termin zajęcia nieruchomości,”
- c) ust. 6 pkt 5 otrzymuje brzmienie: „5) oświadczenie podmiotu, na rzecz którego zostanie ustanowiona służebność (w razie takiej konieczności) o wyrażeniu zgody na ustanowienie tego prawa, a także na poniesienie wszelkich kosztów z tym związanych, w szczególności: kosztów wynagrodzenia dla właściciela, kosztów notarialnych i sądowych.”

4) w § 4 ust. 2 otrzymuje brzmienie: „2. W przypadku nieruchomości pozostających w posiadaniu podległych Województwu Śląskiemu jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości

prawnej a także wojewódzkich osób prawnych z wyłączeniem spółek prawa handlowego, stroną umowy jest podmiot, w którego posiadaniu nieruchomości się znajduje.”

5) w § 10:

a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Protokół o którym mowa w § 8 ust. 1, posiadacz nieruchomości winien w terminie 14 dni od jego podpisania przedłożyć do Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego w Katowicach.”

b) po ust. 1 dodaje się ust. 1a w brzmieniu:

„1a. W terminie 90 dni od zakończenia robót budowlanych inwestor zobowiązany jest złożyć do Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego w Katowicach, wniosek o ustanowienie służebności przesyłu lub służebności gruntowej wraz z niezbędnymi dokumentami tj. operatem geodezyjnym uwzględniającym przebieg ciągów, przewodów, urządzeń i obiektów, o których mowa w § 2 pkt 1 ppkt b).”

c) po ust. 2 dodaje się ust. 3 w brzmieniu:

„3. Ustanowienie służebności następuje za wynagrodzeniem, które ustalane jest jako jednorazowa opłata na podstawie wartości ograniczonego prawa rzeczowego i kosztów sporządzonego operatu szacunkowego.”

## § 2.

Przyjmuje się tekst jednolity Zasad postępowania w sprawach dotyczących czasowego zajęcia nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Województwa Śląskiego, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

## § 3.

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa.

## § 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Wojciech Saługa	- Marszałek Województwa	- .....
Michał Gramatyka	- Wicemarszałek Województwa	- .....
Stanisław Dąbrowa	- Wicemarszałek Województwa	- .....
Henryk Mercik	- Członek Zarządu Województwa	- .....
Małgorzata Ochęduszek-Ludwik	- Członek Zarządu Województwa	- .....