

### **Zawiadomienie Zarządu Województwa Śląskiego**

o sposobie załatwienia petycji ..... dotyczącej zmiany projektowanego wyjazdu/wjazdu przy DW 913 na teren mającego powstać obiektu magazynowego Panattoni w miejscowości Nowa Wieś w gminie Mierzęcice

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach pismem nr WD-U.6015.Z-76.2019.JMAS.3066.23 z dnia 23.02.2023 r. przekazał do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego petycję ..... z dnia 31.01.2023 r. w sprawie:

1) zmiany projektowanego wyjazdu/wjazdu przy DW 913 na teren mającego powstać obiektu magazynowego Panattoni i usytuowania go w pobliżu ronda na DK 78 w Nowej Wsi lub zaprojektowanie innego rozwiązania, które nie będzie utrudniało komunikacji kołowo-piesznej i normalnego funkcjonowania mieszkańcom Celin,

2) spowodowania ograniczenia prędkości na odcinku drogi DW 913 (w kierunku Pyrzowic, od wysokości ulicy Kamiennej w Celinach do skrzyżowania z DK 78) oraz zastosowania oznakowania w postaci znaku pionowego B-25 „zakaz wyprzedzania”.

Rozpatrzenie petycji w zakresie pkt 1) leży w kompetencji Zarządu Województwa Śląskiego, jako zarządcy drogi wojewódzkiej nr 913 w gminach Ożarówce oraz Mierzęcice i jest przedmiotem niniejszej karty sprawy.

Rozpatrzenie petycji w zakresie pkt 2) leży w kompetencji Marszałka Województwa Śląskiego, jako organu zarządzającego ruchem na drodze wojewódzkiej nr 913 w gminach Ożarówce oraz Mierzęcice i będzie procedowane w odrębnym trybie.

Zarząd Województwa Śląskiego zawarł z Panattoni Europe Sp. z o.o. umowę nr 889/TD/2022 z dnia 06.04.2022 r. dotyczącą szczegółowych warunków przebudowy odcinka drogi wojewódzkiej nr 913 w celu skomunikowania inwestycji niedrogowej polegającej na budowie zespołu hal magazynowo – produkcyjnych z obiektami towarzyszącymi w tym biurowo-socjalnymi wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą w miejscowości Nowa Wieś (Gmina Mierzęcice). Przedmiotowa umowa została zawarta na wniosek Panattoni Europe Sp. z o.o., która jest inwestorem, odpowiada za realizację przebudowy odcinka drogi wojewódzkiej nr 913 i ponosi wszelkie związane z tym koszty.

W przedmiotowej sprawie wyjaśnienia w pismach nr GK.6724.0010.2023 z dnia 17.03.2023 r. oraz 21.03.2023 r. złożył Urząd Gminy Mierzęcice, z których wynika:

- Rada Gminy Mierzęcice dnia 25.02.2009 r. przystąpiła do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miejscowości Nowa Wieś, Najdżiszów, Zawada i Sadowie. Przedmiotem zmiany ww. planu była konieczność wprowadzenia nowych terenów produkcyjno – usługowych. O podjęciu uchwały zawiadomiono organy i instytucje opiniujące oraz uzgadniające projekty dokumentów planistycznych tj. m.in. zarządcę drogi,

- Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad pismem nr GDDKiA-O/Ka-P1/BR/439/65/2009/S,P z dnia 07.04.2009 r. poinformował, że obsługa komunikacyjna terenów przyległych do drogi krajowej nr 78 może odbywać się wyłącznie poprzez układ dróg lokalnych, bez możliwości wykonania bezpośredniego włączenia (zjazd indywidualny, publiczny, skrzyżowanie) do drogi krajowej,

- w piśmie nr GDDKiA-0/Ka-P1/BR/439/210a/2010/P z dnia 12.10.2010 r. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad po przeanalizowaniu ww. przedłożonego projektu planu poinformowała, że nie wyraża się zgody na włączenie drogi o symbolu 2KDL do drogi krajowej nr 78 na projektowanym węźle „Lotnisko” w ciągu drogi ekspresowej S1. Dla drogi ekspresowej S1 na odcinku węzeł „Pyrzowice” – węzeł „Lotnisko” został zatwierdzony projekt architektoniczno – budowlany. W powyższym opracowaniu elementem węzła „Lotnisko” od strony południowej jest rondo o średnicy 45 m, łączące drogę krajową nr 78, drogę wojewódzką nr 913 oraz łącznicę węzła. Zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie dróg publicznych tj. instrukcją projektowania małych rond (o średnicy 40÷45 m) powinno się ograniczać ilość wlotów. Mając na uwadze powyższe nie ma możliwości włączenia kolejnego wlotu (drogi o symbolu 2KDL) na zaprojektowanym rondzie. Obsługa komunikacyjna terenów produkcyjno – usługowych winna być zapewniona wyłącznie poprzez zaprojektowany układ dróg lokalnych włączony do drogi wojewódzkiej nr 913,

- skorygowany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został uzgodniony postanowieniem z dnia 06.12.2010 r. przez Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad,

- Rada Gminy Mierzęcice podjęła uchwałę nr VII/42/2011 z dnia 27.04.2011 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice dotyczącej miejscowości Nowa Wieś – obszar VIII zmiany studium,

- na wniosek właścicieli nieruchomości położonych w Nowej Wsi oraz inwestora dnia 30.01.2019 r. Rada Gminy Mierzęcice przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice w miejscowości Nowa Wieś – Tereny Inwestycyjne,

- w odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pismem nr O.KA.Z-3.438.49.2019.1.br701 z dnia 22.03.2019 r. Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad wskazał, że obsługa komunikacyjna terenów graniczących z drogą krajową nr 78 winna być zapewniona wyłącznie od strony układu drogowego lokalnego. Nie należy projektować żadnych nowych włączeń komunikacyjnych (skrzyżowań, zjazdów indywidualnych czy też publicznych) z terenów przyległych na drogę krajową,

- postanowieniem nr 438/13/20 z dnia 26.02.2020 r. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice w miejscowości Nowa Wieś – Tereny Inwestycyjne został uzgodniony przez Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad,

- w trakcie procedury planistycznej sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice w miejscowości Nowa Wieś – Tereny Inwestycyjne nie wpłynął żaden wniosek (nie wniesiono żadnej uwagi),

- Rada Gminy Mierzęcice uchwałą nr XVII/146/2020 z dnia 26.08.2020 r. przyjęła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w Gminie Mierzęcice w miejscowości Nowa Wieś – Tereny Inwestycyjne.

W § 13 ust. 1 pkt. 7 ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr XVII/146/2020 z dnia 26.08.2020 r. ustalono zakaz bezpośredniej obsługi komunikacyjnej terenów obiektów produkcyjnych, baz składów magazynów i usług z dróg oznaczonych symbolami 1KDGP, 2KDGP i 1KDG (głównej ruchu przyspieszonego oraz głównej) – droga krajowa nr 78 oraz droga wojewódzka nr 913.

Natomiast w § 21 ust. 1 i ust. 2 ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr XVII/146/2020 z dnia 26.08.2020 r. ustalono, że obszar planu obsługiwany jest z istniejących dróg publicznych (drogi wojewódzkiej nr 913 - 1KDG i drogi powiatowej – 2KDZ), planowanych dróg publicznych – (1KDZ, 1KDD,

2KDD i 3KDD) oraz drogi wewnętrznej (1 KDW), a powiązania z zewnętrznym układem drogowym zapewnione są poprzez istniejące drogi kategorii: wojewódzka (1KDG) i powiatowa (2KDZ – ul. Zawadzkiego).

W związku z powyższym, nie ma możliwości zmiany projektowanego wyjazdu/wjazdu przy DW 913 na teren mającego powstać obiektu magazynowego Panattoni i usytuowania go w pobliżu ronda na DK 78 w Nowej Wsi lub zaprojektowanie innego rozwiązania, ze względu na brak możliwości projektowania nowych włączy komunikacyjnych z terenów przyległych do drogi krajowej nr 78.

Biorąc powyższe pod uwagę, petycja w zakresie zmiany projektowanego wyjazdu/wjazdu przy DW 913 na teren mającego powstać obiektu magazynowego Panattoni i usytuowania go w pobliżu ronda na DK 78 w Nowej Wsi lub zaprojektowanie innego rozwiązania, które nie będzie utrudniało komunikacji kołowo-piesznej i normalnego funkcjonowania mieszkańcom Celin nie jest zasadna.