
LIST INTENCYJNY

w sprawie podjęcia działań zmierzających do nawiązania współpracy w celu udostępnienia mającej powstać instytucji kultury Szybu Staszic w Tarnowskich Górach, będącego częścią wpisu na listę światowego dziedzictwa UNESCO pn. *Kopalnia rud ołowiu, srebra i cynku wraz z systemem gospodarowania wodami podziemnymi w Tarnowskich Górach*

zawarty w Katowicach, w dniu 6 grudnia 2023 r.

niniejszy list intencyjny („LOI”) zawarty został w Katowicach, w dniu 6 grudnia 2023 roku, pomiędzy:

1. Miastem Tarnowskie Góry, z siedzibą w Tarnowskich Górach, przy ul. Rynek 4, 42-600 Tarnowskie Góry reprezentowanym przez:

Arkadiusza Czecha - Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry

oraz

2. Województwem Śląskim, z siedzibą w Katowicach przy ul. Ligonia 46, 40-037 Katowice, reprezentowanym przez Zarząd Województwa Śląskiego:

Jakuba Chełstowskiego - Marszałka Województwa Śląskiego

Łukasza Czopika - Wicemarszałka Województwa Śląskiego

oraz

3. Stowarzyszeniem Miłośników Ziemi Tarnogórskiej, z siedzibą w Tarnowskich Górach przy ul. Gliwickiej 2, 42-600 Tarnowskie Góry wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej oraz do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000041094, którego akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającym nadany numer NIP 6450010326, reprezentowanym przez:

Zbigniewa Pawlaka - Przewodniczącego Zarządu

Stanisława Karcza - Zastępcę Przewodniczącego Zarządu

zwanymi dalej łącznie „**Partnerami**”

a

4. Górnośląskim Przedsiębiorstwem Wodociągów Spółka Akcyjna z siedzibą w Katowicach, przy ul. Wojewódzkiej 19, 40 – 026 Katowice wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000247533, której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającą nadany numer NIP 634-012-87-88, o kapitale zakładowym w wysokości 425.875.100,00 zł – opłaconym w całości, będącą podatnikiem VAT czynnym, posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, reprezentowaną przez:

Henryka Droba - Prezesa Zarządu – Dyrektora Generalnego GPW S.A.

Krzysztofa Wierzbickiego - Wiceprezesa Zarządu ds. Finansowych GPW S.A.

zwaną dalej „**GPW**”

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**” lub każda z osobna „**Stroną**”.

Mając na względzie, że:

1. w dniu 12 lipca 2017 roku dokonano wpisu na listę światowego dziedzictwa kulturowego UNESCO obiektu *Kopalni rud ołowiu, srebra i cynku wraz z systemem gospodarowania wodami podziemnymi w Tarnowskich Górach* w tym w szczególności Szybu Staszic i Szybu Maszynowego, położonego na obszarze nieruchomości do której GPW przysługuje prawo użytkowania wieczystego, położonej w Tarnowskich Górach, składających się z działek o nr ewid. 3144/56, 3145/56, 202/56, 203/56, 242/59, 207/56, 240/56, 292/60, 293/74, dla których Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą pod numerem GL1T/00000032/2 oraz działek o nr ewid. 561/77, 495/78, 496/79, 497/80

ujętych w księdze wieczystej pod numerem GL1T/00035713/4 Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach („**Obiekt**”);

2. Partnerzy wyrazili wolę podjęcia działań, zmierzających do nawiązania współpracy z GPW w celu udostępnienia Obiektu na potrzeby instytucji kultury tworzonej przez Partnerów na podstawie art. 21 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 194 z późn. zm.), celem jego modernizacji a następnie przeznaczenia go na potrzeby kulturalne i turystyczne („**Przedsięwzięcie**”);

§ 1

Strony wyrażają wolę realizacji wspólnego Przedsięwzięcia. W tym zakresie Strony potwierdzają, że podjęły rozmowy, których przedmiotem jest udostępnienie Partnerom przez GPW Obiektu lub jego części celem przeprowadzenia przez Partnerów jego rewitalizacji i modernizacji a następnie przeznaczenia go na potrzeby kulturalne i turystyczne – w zakresie i na zasadach, które zostaną pomiędzy Stronami uzgodnione odrębnie, w oparciu o stosowną umowę.

§ 2

Strony deklarują względem siebie nawzajem wolę zawarcia umowy w sprawie zasad udostępnienia Obiektu lub jego części (w szczególności w zakresie umożliwiającym dostęp do Szybu Staszic i Szybu Maszynowego) na potrzeby tworzonej przez Partnerów instytucji kultury, zasad modernizacji udostępnionego Obiektu lub jego części , a finalnie w sprawie zasad funkcjonowania instytucji kultury pod nazwą „Szyb Staszic w Tarnowskich Górach”.

§3

Szczegółowe zasady współpracy w tym zakresie Strony mają zamiar uzgodnić w toku odrębnie prowadzonych negocjacji, prowadzących do zawarcia umowy, która stanowiła będzie podstawę dla dalszej współpracy.

§4

1. W przypadku, gdy nie dojdzie do realizacji wspólnego Przedsięwzięcia, Strony nie będą kierowały względem siebie żadnych roszczeń.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia LOI wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Każda ze Stron ponosi we własnym zakresie wszelkie koszty i wydatki związane z przygotowaniem, zawarciem i wykonaniem tego LOI.
4. LOI nie jest wiążący, a tym samym nie tworzy prawnie egzekwowalnych zobowiązań Stron a jedynie stanowi wolę nawiązania pomiędzy nimi współpracy.
5. LOI został zawarty w 8 jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.

ZA PARTNERÓW:

| | |
|--|--|
| Miasto Tarnowskie Góry | |
| Województwo Śląskie | |
| Stowarzyszenie Miłośników Ziemi Tarnogórskiej | |
| ZA GPW: | |
| Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów Spółka Akcyjna | |