

**Aneks nr 3  
do Umowy nr 1395/IR/22 z dnia 4 maja 2022 r.**

---

zawarty w dniu ..... 2024 r.

---

pomiędzy Województwem Śląskim, zwanym w dalszej części „Zamawiającym”

---

reprezentowanym przez 1. .... – .....  
2. .... – .....

---

z siedzibą ul. Ligonía 46, 40-037 Katowice.

---

a Raciborskim Przedsiębiorstwem Inwestycyjnym Sp. z o.o.  
Zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym X Wydział KRS,  
pod numerem KRS 0000027572, numer NIP: 639-000-18-83,  
wysokość kapitału zakładowego 93 000 zł, z siedzibą w Raciborzu,  
47-400 Racibórz ul. Lecznicza 7, zwanym dalej „Wykonawcą” lub  
„Inwestorem Zastępczym”,

---

reprezentowanym przez Michała Szczukę – Prezesa Zarządu

---

na podstawie § 14, ust. 1 niniejszej umowy, w związku art. 455 ust. 1 pkt 4) ustawy  
z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych  
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn.zm.) zwanej dalej ustawą Pzp

---

dotyczący Pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego dla zadania  
pn. „**Dostosowanie budynku Szkolno-Administracyjnego  
SOSWNiS w Raciborzu do wymagań ochrony  
przeciwpożarowej**” w ramach zadania pn. „Przystosowanie dla  
niepełnosprawnych budynku Szkoły w Specjalnym Ośrodku Szkolno-  
Wychowawczym dla Niesłyszących i Słabosłyszących w Raciborzu” -  
Pakiet nr 2.

---

Osoby nadzorujące realizację Barbara Kubiak – Dyrektor Departamentu Inwestycji i Projektów  
umowy ze strony Województwa Regionalnych  
Agata Kulawik – Zastępca Dyrektora Departamentu Inwestycji  
i Projektów Regionalnych

---

Strony umowy wprowadzają do treści umowy następujące zapisy:

**§ 1**

1. Dokonuje się zmiany w § 4, który otrzymuje nowe brzmienie:

„*Terminy realizacji: 28 miesięcy od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem, że Wykonawca:*

1. *Przygotuje i przedłoży Zamawiającemu dokumentację przetargową (zgodnie z wymogami ustawy z dn. 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych z późn.zm. o czym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1) na potrzeby przeprowadzenia postępowania na wybór wykonawcy robót – w terminie do 15 dni roboczych od daty zawarcia umowy.*

2. Przygotuje i przeprowadzi czynności związane z odbiorem końcowym inwestycji i przekazaniem inwestycji do eksploatacji przy założeniu, że odbierającym jest Zamawiający (przy udziale zarządcy/użytkownika obiektu – SOSWNIŚ w Raciborzu), w tym dokona weryfikacji i sprawdzenia dokumentacji powykonawczej, o czym mowa w § 1, ust. 3, lit. c), w terminie do 21 dni roboczych od dnia dokonania, przez wykonawcę robót, zgłoszenia zakończenia robót budowlanych i gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego.
  3. Będzie czynnie uczestniczył w przygotowaniu przez wykonawcę robót budowlanych stosownych zawiadomień o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania oraz doręczenie tych zawiadomień wraz z kompletną dokumentacją do właściwych organów, tj. do Państwowej Inspekcji Sanitarnej i Państwowej Straży Pożarnej, zgodnie z art. 56 ust. 1 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz.U.2020.1333 z późn. zm.)".
2. Dokonuje się zmiany w § 5, ust. 9 tak, że otrzymuje on nowe brzmienie:
- „9. Ostatnia faktura wystawiona w roku budżetowym 2024, zostanie doręczona Zamawiającemu najpóźniej do 23 grudnia 2024 r., z terminem płatności do 31 grudnia 2024 r.”.*
3. Zmienia się zapisy § 9, ust. 2 w taki sposób, że otrzymuje on brzmienie:
- „2. Strony ustalają, iż osobami upoważnionymi do kontaktów w sprawie realizacji niniejszej umowy są:*
- ze strony Zamawiającego:  
.....  
.....
  - ze strony Zarządcy/Użytkownika:  
.....
  - ze strony Wykonawcy:  
.....

## § 2

1. Niniejszy aneks do umowy wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 5 maja 2024 roku.
2. Pozostałe postanowienia umowy nr 1395/IR/22 z dnia 4 maja 2022 r. nie ulegają zmianie.
3. Aneks nr 3 sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**