

UMOWA

zawarta w dniu w Katowicach, pomiędzy:

Zarządem Województwa Śląskiego, działającym jako zarządca drogi w rozumieniu art. 19 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (*tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 320*), z siedzibą w Katowicach przy ul. Ligonia 46,
reprezentowanym przez:

1. -

2. -

a

Sebastianem Konrad prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą **Konrad Sebastian „archi.kon”** z siedzibą w Katowicach, ul. Literatów 5D, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP 6331964574, REGON 276522150 reprezentowaną przez:

1. -

oraz

Adamem Mazur prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą **Individual Investment Adam Mazur** z siedzibą w Czerwionce-Leszczynach, ul. Powstańców 105, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP 6422427385, REGON 276522150 reprezentowaną przez:

1. -

zwanych dalej „INWESTORAMI”

o treści następującej:

Ustalenia zawarte w niniejszej umowie dotyczą szczegółowych warunków przebudowy istniejącego zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 933 (ul. Wodzisławska) na działkę 3371 w celu skomunikowania inwestycji niedrogowej polegającej na budowie parku handlowego na działkach nr 3358, 3359, 3361, 3371, 3342, 3356 oraz 3340 w miejscowości Mszana,

zgodnie

z art. 16 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 320).

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest przedsięwzięcie polegające na wykonaniu przebudowy istniejącego zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 933 na działkę nr 3371 wraz z przebudową drogi wojewódzkiej nr 933 (ul. Wodzisławska) w miejscowości Mszana w oparciu o opracowaną dokumentację projektową posiadającą uzgodnienie Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach (zwanego dalej ZDW) w celu skomunikowania inwestycji niedrogowej polegającej na budowie parku handlowego. Lokalizacja przedsięwzięcia przedstawiona jest w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
2. W ramach przedsięwzięcia, o którym mowa w ust. 1 przewiduje się:
 - a) przebudowę istniejącego zjazdu do parametrów zjazdu zwykłego klasy B z drogi wojewódzkiej nr 933 (ul. Wodzisławska) w miejscowości Mszana,

- b) przebudowę drogi wojewódzkiej nr 933 w miejscowości Mszana poprzez zaprojektowanie dodatkowego pasa do jazdy w lewo z drogi wojewódzkiej nr 933 do obiektu handlowego **jak i** skos zjazdowy z drogi wojewódzkiej nr 933 w formie klina.
3. Przedsięwzięcie, o którym mowa w ust. 1 jest wynikiem realizacji przez INWESTORÓW inwestycji niedrogowej, tj. budowy parku handlowego na działkach nr 3358, 3359, **3361, 3371**, 3342, 3356 oraz 3340 w miejscowości Mszana.
 4. Zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy o drogach publicznych przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do INWESTORÓW tego przedsięwzięcia.
 5. Nadzór nad realizacją przedsięwzięcia sprawuje działający w imieniu Województwa Śląskiego Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach, jako jednostka budżetowa powołana Uchwałą Nr I/5/5/99 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 23 marca 1999 r. w sprawie powołania ZDW, w celu wykonywania zadań zarządcy dróg wojewódzkich Województwa Śląskiego, położonych poza granicami miast na prawach powiatu.
 6. Prawo dysponowania nieruchomościami położonymi w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 933 na cele budowlane zostało udzielone przez ZDW odrębnym dokumentem **tj. pismem z dnia 12.09.2024 r. o numerze WD-U.6015.Z 293.2023.AWID.15095.24.**

§ 2

Dokumentacja

1. INWESTORZY uzyskali decyzję nr WD-U.6015.Z-293.2023.AWID.5427.24 z dnia 02.04.2024 r. zezwalającą przeniesienie na INWESTORÓW wydanego Pani Wiesławie Sitek zezwolenia nr WD-U.6015.Z-293.2023.AWID.19638.23 z dnia 23.11.2023 r. na przebudowę istniejącego zjazdu do parametrów zjazdu zwykłego klasy B z drogi wojewódzkiej nr 933 (ul. Wodzisławska) w miejscowości Mszana na teren działki 3371 na terenie której wraz z działkami nr: 3358, 3359, 3361, 3371, 3342, 3356 oraz 3340, planowana jest budowa parku handlowego, celem skomunikowania inwestycji niedrogowej z układem drogowym.
2. INWESTORZY uzyskali uzgodnienie ZDW dla dokumentacji projektowej dotyczącej przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1.

§ 3

Obowiązki Inwestora

1. Przedsięwzięcie, o którym mowa w § 1 prowadzone będzie zgodnie z przepisami ustawy prawo budowlane. INWESTORZY dokonają zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej / uzyskają decyzję pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego, o którym mowa w § 1 w oparciu o dokumentację projektową, posiadającą pozytywne uzgodnienie ZDW.
2. *INWESTORZY* będący inicjatorami przedsięwzięcia na potrzeby jego realizacji wykonują obowiązki określone w ustawie Prawo Budowlane.
3. *INWESTORZY* prześlą niezwłocznie do ZDW kopię kompletu dokumentacji w formie papierowej objętej uzyskanym pozwoleniem, o którym mowa w ust. 1 wraz z kopią pozwolenia na budowę, bądź w przypadku dokonania zgłoszenia – pisemną informację organu administracji architektoniczno-budowlanej o braku sprzeciwu w zakresie dokonanego zgłoszenia.
4. *INWESTORZY* zobowiązują się przekazać do ZDW harmonogram robót budowlanych związanych z realizacją przedsięwzięcia nie później niż 14 dni przed przekazaniem im terenu budowy oraz do bieżącej aktualizacji harmonogramu.

§ 4

Nieruchomości

1. Przedsięwzięcie, o którym mowa w § 1 będzie realizowane w zakresie należących do Województwa Śląskiego działek nr 3357, 3373 oraz 1578, położonych w miejscowości Mszana.

2. Jeżeli w wyniku realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 powstanie konieczność zajęcia części nieruchomości będących własnością *INWESTORÓW* są oni zobowiązani do wykonania projektu podziału nieruchomości, uzyskania wymaganej decyzji podziałowej i nieodpłatnego przekazania tej jej części, która zostanie zajęta pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 933 (ul. Wodzisławska) na rzecz Województwa Śląskiego w drodze darowizny z zastrzeżeniem ust. 3. *INWESTORZY* ponoszą wszelkie związane z tym koszty (m.in. koszty dokumentacji techniczno-prawnej, koszty aktu notarialnego).
3. Dla nieruchomości będących własnością *INWESTORÓW*, których podział zostanie dokonany w trybie art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, a skutkiem czego jest odszkodowanie, o którym mowa w art. 98 ust. 3 tej ustawy Zarząd Województwa Śląskiego oraz *INWESTORÓW* zgodnie ustalają, iż wysokość tego odszkodowania wynosi 0 zł.
4. W przypadku, gdy w wyniku realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 powstanie konieczność zajęcia pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 933 (ul. Wodzisławska) nieruchomości niebędących własnością *INWESTORÓW*, innych niż zlokalizowane w granicach istniejącego pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 933 *INWESTORZY* dokonają wszelkich czynności oraz poniosą wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego uregulowania stanu ich własności tj. przekazania nieodpłatnie takich nieruchomości na rzecz Województwa Śląskiego.
5. Nieruchomości zajmowane pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 933, o których mowa w ust. 2, 3 i 4 winny być wolne od wpisów i obciążeń w dziale III i dziale IV ksiąg wieczystych.
6. Regulacje, o których mowa w ust. 2, 3 i 4 należy przygotować w uzgodnieniu z ZDW, a dokumentację geodezyjną należy wykonać na podstawie wytycznych ZDW dostępnych na stronie internetowej www.zdw.katowice.pl (załącznik E).
7. Uregulowanie stanu prawnego nieruchomości, o których mowa w ust. 2, 3 i 4 winno nastąpić przed przekazaniem przebudowanego obiektu drogowego na rzecz Województwa Śląskiego zgodnie z § 7 ust. 1.
8. Darowizna, o której mowa w ust. 2 i 4 poprzedzona jest pisemnymi rokowaniem.

§ 5

Zasady finansowania przedsięwzięcia

1. *INWESTORZY* pokryją wszelkie koszty przygotowania i realizacji przedsięwzięcia będącego przedmiotem niniejszej umowy.
2. *INWESTORZY* pokryją wszelkie koszty robót dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedsięwzięcia, na odcinku drogi wojewódzkiej wynikającym z zakresu dokumentacji projektowej dla zadania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia.
3. Zarząd Województwa Śląskiego nie odpowiada za żadne zobowiązania lub wydatki poniesione przez *INWESTORÓW* w związku z realizacją przedsięwzięcia będącego przedmiotem umowy.
4. *INWESTORZY* nie oczekują od Zarządu Województwa Śląskiego żadnego udziału finansowego przed rozpoczęciem, w trakcie oraz po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia będącego przedmiotem umowy.
5. W przypadku konieczności wycinki drzew rosnących w istniejącym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 933 w miejscowości Mszana, wszelkie formalności oraz koszty związane z wycinką drzew leżą po stronie *INWESTORÓW*.

§ 6

Realizacja przedsięwzięcia

1. Rozpoczęcie przez *INWESTORÓW* realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 ust. 1 nastąpi po protokolarnym przekazaniu pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 933, będącego terenem budowy przez ZDW i udokumentowaniu (dokumentacja fotograficzna) aktualnego stanu tego pasa, dokonanym przed wykonywaniem jakichkolwiek robót budowlanych.
2. *INWESTORZY* dokonają przebudowy zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 933 (ul. Wodzisławska) w miejscowości Mszana wraz z przebudową infrastruktury technicznej siłami własnymi lub zatrudnionych wykonawców,

ponosząc wszelką odpowiedzialność z tytułu wykonywania działalności inwestycyjnej – w tym wobec osób trzecich, przy czym zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *INWESTORZY* ustanowią inspektora nadzoru inwestorskiego. Na żądanie ZDW *INWESTORZY* zobowiązani są udzielać wszelkich informacji dotyczących danych wykonawców.

3. *INWESTORZY* zobowiązani są podczas realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 ust. 1 do stosowania materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i przepisami odrębnymi.
4. Nadzór techniczny z ramienia zarządcy drogi będzie prowadził ZDW, który uprawniony jest m.in. do:
 - przeprowadzania kontroli w trakcie prowadzenia robót w ramach przebudowy drogi wojewódzkiej,
 - wstępu na teren budowy przebudowanego obiektu drogowego w porozumieniu z kierownikiem budowy oraz przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa i higieny pracy na budowie celem dokonywania oględzin robót i obiektów związanych z obsługą drogi wojewódzkiej nr 933.
5. Organizacja ruchu na czas prowadzenia robót związanych z realizacją przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 oraz docelowa organizacja ruchu powinny zostać wprowadzone na podstawie projektów organizacji ruchu zatwierdzonych przez Marszałka Województwa Śląskiego.
6. Ze względu na planowane naruszenie infrastruktury drogowej przebudowanego odcinka drogi wojewódzkiej nr 933 w miejscowości Mszana objętego gwarancją do dnia 15 listopada 2029 r. *INWESTORZY* w odrębnym trybie podpiszą z wykonawcą robót tj. STARBAG INFRASTRUKTURA POŁUDNIE SP. Z O.O., ul. Chorzowska 105, 40-101 Katowice, odpowiednie dokumenty regulujące kwestie przejęcia gwarancji i rękojmi dla powyższej infrastruktury drogowej.
7. *INWESTORZY* usuną wadę stwierdzoną na przebudowanym obiekcie drogowym niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 30 dni od wezwania ZDW.
8. Na wniosek ZDW w przypadku stwierdzonych rażących zaniedbań podczas realizacji *INWESTORZY* winni zapewnić wymianę kierownika budowy/inspektora nadzoru inwestorskiego.
9. *INWESTORZY* zobowiązują się porządkować na bieżąco tereny, na których zakończono roboty budowlane (dotyczy to również dróg dojazdowych z których korzystali, zaplecza budowy oraz wszelkich obiektów na obszarze robót) oraz doprowadzić te tereny do stanu sprzed rozpoczęcia budowy.
10. *INWESTORZY* zobowiązują się do okazania na każde żądanie ZDW:
 - dziennika budowy do wglądu,
 - certyfikatu bezpieczeństwa na wbudowane materiały,
 - certyfikatu zgodności z Polskimi Normami na wbudowane materiały lub zgodności z aprobatą techniczną w przypadku materiałów, dla których nie ustanowiono Polskich Norm.
11. *INWESTORZY* będą powiadamiać ZDW o odbiorze wykonanych robót ulegających zakryciu bądź zanikających i odbiorze końcowym realizowanego przedsięwzięcia z odpowiednim wyprzedzeniem. W przypadku odbioru końcowego termin powiadomienia wynosi co najmniej 2 tygodnie.
12. Przedstawiciel ZDW jest zobowiązany do przeprowadzenia odbioru końcowego przebudowy istniejącego zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 933 oraz przebudowy drogi wojewódzkiej nr 933 (ul. Wodzisławska) w miejscowości Mszana. Podsumowanie realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 zostanie udokumentowane stosownym raportem podpisanym przez *INWESTORÓW* i ZDW, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
13. Dla potrzeb ww. odbioru końcowego *INWESTORZY* własnym staraniem i na własny koszt zobowiązani są:
 - do trwałego wytyczenia punktów granicznych istniejącego pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 933,
 - do przedstawienia i przekazania ZDW inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obejmującej przebudowany odcinek drogi wojewódzkiej nr 933,
 - zapewnienia podczas odbioru na miejscu obsługi geodezyjnej.
14. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości przez ZDW podczas ww. odbioru końcowego *INWESTORZY* zobowiązują się do niezwłocznego ich usunięcia i do pokrycia wszystkich kosztów związanych z tym usunięciem.

§ 7

Przekazanie przebudowanego obiektu drogowego

1. *INWESTORZY* po przebudowaniu odcinka drogi wojewódzkiej nr 933 w miejscowości Mszana przekażą, z zastrzeżeniem ust. 2, przebudowany obiekt drogowy zarządcy drogi – Zarządowi Województwa Śląskiego nieodpłatnie, na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego. Przekazanie przebudowanego obiektu drogowego wymaga:
 - a) uprzedniego uregulowania stanu własności na rzecz Województwa Śląskiego nieruchomości, o których mowa w § 4 ust. 2, 3 i 4,
 - b) wprowadzenia docelowej organizacji ruchu zgodnie z projektem zatwierdzonym przez Marszałka Województwa Śląskiego,
 - c) dokonania wymaganego zgłoszenia i przeprowadzenia przez organ zarządzający ruchem (Marszałek Województwa Śląskiego) kontroli wykonania zadań technicznych wynikających z realizacji projektu organizacji ruchu zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem.
 2. *INWESTORZY* przekażą przebudowaną infrastrukturę techniczną właściwym podmiotom.
 3. *INWESTORZY* określą do protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 1, na podstawie poniesionych wydatków, wartość przedmiotu przekazania.
 4. W związku z przebudowaniem i przekazaniem obiektu drogowego Zarządowi Województwa Śląskiego, *INWESTOROM* nie przysługują żadne roszczenia finansowe względem Województwa Śląskiego.
 5. Przejęcie obiektu drogowego przez Zarząd Województwa Śląskiego nastąpi wraz z przejściem gwarancji udzielonej/yh *INWESTOROM* przez wykonawcę/ców budowy. W imieniu zarządcy drogi uprawniony do występowania i dochodzenia roszczeń wynikających z udzielonych gwarancji będzie ZDW.
 6. Przejęcie obiektu drogowego nastąpi z dniem podpisania przez obie strony lub ich upoważnionych przedstawicieli protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 1.
 7. Celem sformułowania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 1 *INWESTORZY* dostarczą do Departamentu Drogownictwa Urzędu Marszałkowskiego następujące dokumenty:
 - a) oświadczenie *INWESTORA* o całkowitej wartości brutto przedmiotu przekazania – przebudowanego odcinka drogi wojewódzkiej nr 933 (ul. Wodzisławska) w miejscowości Mszana.,
 - b) potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię dokumentacji regulującej kwestie przejścia gwarancji i rękojmi na roboty budowlane prowadzone w związku z przebudową odcinka drogi wojewódzkiej nr 933,
 - c) potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię raportu zakończenia realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 6 ust. 12.
- Wymienione dokumenty *INWESTORZY* powinni dostarczyć do Departamentu Drogownictwa Urzędu Marszałkowskiego co najmniej na 21 dni przed upływem terminu przekazania, o którym mowa w ust.8.
8. *INWESTORZY* zobowiązują się do przekazania przebudowanego obiektu drogowego w terminie do dnia 31.10.2026 r.
 9. Termin, o którym mowa w ust. 8 może ulec zmianie na pisemny wniosek *INWESTORÓW* w przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających rozpoczęcie lub kontynuowanie robót obejmujących przedsięwzięcie, o którym mowa w § 1 ust. 1, za które *INWESTORZY* nie ponoszą odpowiedzialności, w szczególności takich jak:
 - a) udokumentowane opóźnienia w stosunku do terminów przewidzianych w przepisach prawa na wydawanie decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje, zezwolenia, uzgodnienia itp. powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które *INWESTORZY* ponoszą odpowiedzialność,
 - b) warunki atmosferyczne uniemożliwiające realizację robót budowlanych zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi w tym zakresie normami technicznymi,

- c) decyzje władz, sądów, organów administracyjnych zakazujące prowadzenia robót obejmujących przedsięwzięcie lub nakazujące *INWESTOROM* ich wstrzymanie. Decyzje wynikające z nieprawidłowego działania lub zaniechania *INWESTORÓW* nie uprawniają do zmiany terminu,
 - d) działania siły wyższej, np.: katastrofy, klęski żywiołowe, pożary, powodzie, huragany, wichury, wojna, strajki, zaburzenia polityczne.
10. Wniosek, o którym mowa w ust. 9 winien być złożony najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu określonego w ust. 8 i zawierać:
- a) wskazanie okoliczności uniemożliwiających rozpoczęcie lub kontynuację robót wraz z dokumentami potwierdzającymi ich zaistnienie,
 - b) wskazanie nowego terminu przekazania przebudowanego obiektu drogowego przez *INWESTORÓW* uwzględniającego czas niezbędny do uwzględnienia okoliczności uniemożliwiających rozpoczęcie lub kontynuację robót.

§ 8

Odpowiedzialność za szkody

1. Do dnia przekazania przebudowanego obiektu drogowego Zarządowi Województwa Śląskiego na podstawie protokołu, o którym mowa w § 7 ust. 1 odpowiedzialność za szkody wobec osób trzecich oraz zarządcy drogi – Zarządu Województwa Śląskiego ponoszą *INWESTORZY*.
2. Z dniem przejścia przebudowanego obiektu drogowego na Zarząd Województwa Śląskiego przechodzą:
 - a) wszelkie obowiązki i koszty związane z jego utrzymaniem we właściwym stanie,
 - b) wszelkie koszty wynikające z jego napraw (po upływie gwarancji) i innych robót koniecznych dla prawidłowego jego funkcjonowania i utrzymania w należytym stanie, w tym dokonanych w wyniku uszkodzenia przekazanego obiektu drogowego,
 - c) odpowiedzialność za szkody wobec osób trzecich powstałe po dniu przejścia.
3. *INWESTORZY* zobowiązują się wobec Zarządu Województwa Śląskiego do usuwania i pokrywania kosztów wszelkich ewentualnych szkód oraz zaspokajania roszczeń związanych z realizacją niniejszej umowy, a w szczególności *INWESTORZY* ponoszą pełną odpowiedzialność, w tym również za szkody poniesione przez osoby trzecie, związane lub pozostające w związku z realizacją umowy.

§ 9

Kary umowne

1. Za nieprzekazanie przebudowanego obiektu drogowego, w terminie określonym w § 7 ust. 8 *INWESTORZY* zapłacą Województwu Śląskiemu karę umowną w wysokości 20.000 zł (dwadzieścia tysięcy złotych).
2. Za nieuzasadnione wezwanie przedstawicieli ZDW, do odbiorów, o których mowa w § 6 ust. 13, *INWESTORZY* mogą zostać obciążeni karą umowną w wysokości 10 % kwoty, o której mowa w ust. 1.
3. W przypadku stwierdzenia rozpoczęcia prac drogowych bez wprowadzenia czasowej zmiany organizacji ruchu zgodnie z zatwierdzonym projektem, *INWESTORZY* mogą zostać obciążeni karą umowną w wysokości 10 % kwoty, o której mowa w ust. 1.
4. Nieuiszczenie przez *INWESTORÓW* kary umownej wynikającej z wystawionej noty księgowej po skutecznie doręczonych uprzednich wezwaniach do zapłaty, skutkuje skierowaniem sprawy na drogę postępowania sądowego.

§ 10

Ochrona danych osobowych

Strony wraz z ZDW w związku z wejściem w życie RODO - Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dopełnią wszelkich możliwych formalności z tego tytułu jeżeli wystąpi taka konieczność.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. *INWESTORZY* nie mogą bez zgody Zarządu Województwa Śląskiego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
3. Niniejsza umowa obowiązuje do dnia podpisania przez *INWESTORÓW* oraz Zarząd Województwa Śląskiego protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 7 ust. 1.
4. Strony zgodnie postanawiają, iż w sytuacji, gdy po zawarciu niniejszej Umowy dojdzie do jakichkolwiek przekształceń po stronie *INWESTORÓW*, w szczególności: zmiany formy prawnej prowadzenia działalności, połączenia *INWESTORÓW* z innym podmiotem, itp. lub zbycia w całości lub w części nieruchomości, na terenie których *INWESTORZY* realizują inwestycję niedrogową, podmiot(y) powstały(e) po przedmiotowych zmianach lub nabywca(y) inwestycji niedrogowej wstąpi/pią w ogół praw i obowiązków *INWESTORÓW* wynikających z niniejszej Umowy. **Powyższa okoliczność wymaga zawarcia Aneksu do niniejszej Umowy.**

§ 12

Rozstrzygnięcie ewentualnych sporów wynikłych na tle niniejszej umowy należy do sądu powszechnego właściwego ze względu na siedzibę Zarządu Województwa Śląskiego.

§ 13

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zarządu Województwa Śląskiego oraz po jednym dla każdego z *INWESTORÓW*.

Zarząd Województwa Śląskiego

INWESTORZY

RAPORT ZAKOŃCZENIA REALIZACJI				
Przedsięwzięcia	Droga wojewódzka	Ulica	Miejscowość	Gmina
Przebudowa odcinka drogi wojewódzkiej	933	Wodzisławska	Mszana	Mszana
PODPISANY W DNIU			W KATOWICACH	

1	Odbiór techniczny wykonania robót budowlanych zgodnie z dokumentacją techniczną.			jest / brak *	
				Protokół z dnia	
2	Zatwierdzenie przez Marszałka Województwa Śląskiego projektu stałej organizacji				
	Pismem nr		z dnia		jest / brak *
	z dnia		nr sprawy		
3	Zakres rzeczowy				
	Element	Charakterystyka (długość / szerokość / ilość)			
4	Zgoda na użytkowanie przebudowanego obiektu bądź dokument, z którego wynika zgoda na eksploatację w świetle ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane				jest / nie dotyczy *
	Pismo WiNB w Katowicach nr		z dnia		
5	Realizacja inwestycji		w istniejącym pasie drogowym *		
			poza istniejącym pasem drogowym *		
	Przekazanie dokumentacji potwierdzających położenie zrealizowanej inwestycji z dnia				
6	Dokumentacja powykonawcza (w tym część geodezyjna oraz całość oznakowania) wersja drukowana i elektroniczna w formacie umożliwiającym edycję (np.: .dwg lub .dxf) zorientowanym w układzie geodezyjnym 2000				jest / brak *
	Potwierdzenie przekazania dokumentacji z dnia				
7	Regulacja prawna nieruchomości zajętych pod pas drogi wojewódzkiej		zakończona / wymagana / nie dotyczy *		
8	Wykonawca (działający na rzecz INWESTORA) przebudowy odcinka drogi wojewódzkiej nr 933:				
9	Uprawnienia z tytułu gwarancji				
	na wykonane roboty budowlane wygasają dnia				
	na oznakowanie poziome wygasają dnia	24 miesiące - oznakowanie cienkowarstwowe *			
		36 miesięcy - oznakowanie grubowarstwowe chemoutwardzalne strukturalne *			
60 miesięcy - oznakowanie wykonane taśmami prefabrykowanymi *					
10	Inne ustalenia				
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach			INWESTORZY		
(stanowisko, czytelny podpis, pieczęćka)			(stanowisko, czytelny podpis, pieczęćka)		

* - niepotrzebne skreślić, puste pola wymagają uzupełnienia

Załącznik nr 2 do umowy z dnia



Lokalizacje przedsięwzięcia

