

UMOWA

zawarta w dniu w Katowicach, pomiędzy:

Zarządem Województwa Śląskiego, działającym jako zarządca drogi w rozumieniu art. 19 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (*tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.*), z siedzibą w Katowicach przy ul. Ligonia 46, reprezentowanym przez:

1. -
2. -

a

Izabelą Plur imiona rodziców: Józef i Aniela, posiadająca nr PESEL 82070713824 zamieszkałą 30-364 Kraków, ul. św. Jacka 30 m. 1:

1. -

zwaną dalej „**INWESTOREM**”

o treści następującej:

*Ustalenia zawarte w niniejszej umowie dotyczą szczegółowych warunków wykonania układu komunikacyjnego z drogą wojewódzką nr 916 ul. Opawska w miejscowości Racibórz obejmującego jednokierunkowy wjazd na działkę nr 382/3 oraz jednokierunkowy wyjazd z terenu działki nr 385/3 na drogę wojewódzką w związku z budową budynków handlowo-usługowych wraz z miejscami parkingowymi, zgodnie z art. 16 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (*tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.*).*

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest przedsięwzięcie polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej oraz wykonaniu układu komunikacyjnego z drogą wojewódzką nr 916 ul. Opawska w miejscowości Racibórz obejmującego jednokierunkowy wjazd na działkę nr 382/3 oraz jednokierunkowy wyjazd z terenu działki nr 385/3 na drogę wojewódzką nr 916 w oparciu o opracowaną dokumentację projektową posiadającą uzgodnienie Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach (zwanego dalej ZDW) w celu skomunikowania inwestycji niedrogowej polegającej na budowie budynków handlowo-usługowych wraz z miejscami parkingowymi. Lokalizacja przedsięwzięcia przedstawiona jest w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
2. W ramach przedsięwzięcia, o którym mowa w ust. 1 przewiduje się:
 - a) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, standardami i wytycznymi Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach dostępnymi na stronie internetowej www.zdw.katowice.pl oraz standardami i wytycznymi kształtowania infrastruktury rowerowej (Uchwała nr 434/318/VI/2022 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 17.03.2022 r.)
 - b) wykonanie układu komunikacyjnego z drogą wojewódzką nr 916 ul. Opawską w miejscowości Racibórz obejmującego jednokierunkowy wjazd na działkę nr 382/3 oraz jednokierunkowy wyjazd z terenu działki nr 385/3 na drogę wojewódzką nr 916,
 - c) rozbudowę odcinka drogi wojewódzkiej nr 916 ul. Opawskiej w Miejscowości Racibórz w związku z koniecznością wyposażenia wjazdu i wyjazdu wskazanego w pkt. a) o dodatkowe pasy ruchu.

3. Przedsięwzięcie, o którym mowa w ust. 1 jest wynikiem realizacji przez INWESTORA inwestycji niedrogowej, tj. budowy budynków handlowo-usługowych wraz z miejscami parkingowymi na działkach nr 382/3, 383/3, 384/3, 385/3 w miejscowości Racibórz.
4. Zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy o drogach publicznych przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do INWESTORA tego przedsięwzięcia.
5. Nadzór nad realizacją przedsięwzięcia sprawuje działający w imieniu Województwa Śląskiego Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach, jako jednostka budżetowa powołana Uchwałą Nr I/5/5/99 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 23 marca 1999 r. w sprawie powołania ZDW, w celu wykonywania zadań zarządcy dróg wojewódzkich Województwa Śląskiego, położonych poza granicami miast na prawach powiatu.
6. Prawo dysponowania nieruchomościami położonymi w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 916 na cele budowlane zostanie udzielone przez ZDW odrębnym dokumentem.

§ 2

Dokumentacja

1. INWESTOR uzyskał decyzję nr WD-U.6015.Z-337.2023.AWID.6361.24 z dnia 11 kwietnia 2024 r. zezwalającą na wykonanie układu komunikacyjnego z drogą wojewódzką nr 916 ul. Opawska w miejscowości Racibórz obejmującego jednokierunkowy wjazd na działkę nr 382/3 oraz jednokierunkowy wyjazd z terenu działki nr 385/3 na drogę wojewódzką nr 916 na terenie których wraz z działkami nr: 383/3 oraz 384/3, planowana jest budowa budynków handlowo-usługowych wraz z miejscami parkingowymi, celem skomunikowania inwestycji niedrogowej z układem drogowym.
2. INWESTOR uzyska uzgodnienie ZDW dla dokumentacji projektowej dotyczącej przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1.

§ 3

Obowiązki Inwestora

1. Przedsięwzięcie, o którym mowa w § 1 prowadzone będzie zgodnie z przepisami ustawy prawo budowlane. INWESTOR dokona zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej / uzyskają decyzję pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego, o którym mowa w § 1 w oparciu o dokumentację projektową, posiadającą pozytywne uzgodnienie ZDW.
2. *INWESTOR* będący inicjatorem przedsięwzięcia na potrzeby jego realizacji wykonuje obowiązki określone w ustawie Prawo Budowlane.
3. *INWESTOR* przekaże niezwłocznie do ZDW kopię kompletu dokumentacji w formie papierowej objętej uzyskanym pozwoleniem, o którym mowa w ust. 1 wraz z kopią pozwolenia na budowę, bądź w przypadku dokonania zgłoszenia – pisemną informację organu administracji architektoniczno-budowlanej o braku sprzeciwu w zakresie dokonanego zgłoszenia.
4. *INWESTOR* zobowiązuje się przekazać do ZDW harmonogram robót budowlanych związanych z realizacją przedsięwzięcia nie później niż 14 dni przed przekazaniem im terenu budowy oraz do bieżącej aktualizacji harmonogramu.

§ 4

Nieruchomości

1. Przedsięwzięcie, o którym mowa w § 1 będzie realizowane w zakresie należącej do Województwa Śląskiego działki nr 582/7, położonej w miejscowości Racibórz.
2. Jeżeli w wyniku realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 powstanie konieczność zajęcia części nieruchomości będących własnością *INWESTORA* jest on zobowiązany do wykonania projektu podziału nieruchomości, uzyskania wymaganej decyzji podziałowej i nieodpłatnego przekazania tej jej części, która zostanie zajęta pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 916 (ul. Opawska) na rzecz Województwa Śląskiego

w drodze darowizny z zastrzeżeniem ust. 3. *INWESTOR* ponosi wszelkie związane z tym koszty (m.in. koszty dokumentacji techniczno-prawnej, koszty aktu notarialnego).

3. Dla nieruchomości będących własnością *INWESTORA*, których podział zostanie dokonany w trybie art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, a skutkiem czego jest odszkodowanie, o którym mowa w art. 98 ust. 3 tej ustawy Zarząd Województwa Śląskiego oraz *INWESTOR* zgodnie ustalają, iż wysokość tego odszkodowania wynosi 0 zł.
4. W przypadku, gdy w wyniku realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 powstanie konieczność zajęcia pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 916 (ul. Opaska) nieruchomości niebędących własnością *INWESTORA*, innych niż zlokalizowane w granicach istniejącego pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 916 *INWESTOR* dokona wszelkich czynności oraz poniosą wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego uregulowania stanu ich własności tj. przekazania nieodpłatnie takich nieruchomości na rzecz Województwa Śląskiego.
5. Nieruchomości zajmowane pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 916, o których mowa w ust. 2, 3 i 4 winny być wolne od wpisów i obciążeń w dziale III i dziale IV ksiąg wieczystych.
6. Regulacje, o których mowa w ust. 2, 3 i 4 należy przygotować w uzgodnieniu z ZDW, a dokumentację geodezyjną należy wykonać na podstawie wytycznych ZDW dostępnych na stronie internetowej www.zdw.katowice.pl (załącznik E).
7. Uregulowanie stanu prawnego nieruchomości, o których mowa w ust. 2, 3 i 4 winno nastąpić przed przekazaniem przebudowanego obiektu drogowego na rzecz Województwa Śląskiego zgodnie z § 7 ust. 1.
8. Darowizna, o której mowa w ust. 2 i 4 poprzedzona jest pisemnymi rokowaniami.

§ 5

Zasady finansowania przedsięwzięcia

1. *INWESTOR* pokryje wszelkie koszty przygotowania i realizacji przedsięwzięcia będącego przedmiotem niniejszej umowy.
2. *INWESTOR* pokryje wszelkie koszty robót dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedsięwzięcia, na odcinku drogi wojewódzkiej wynikającym z zakresu dokumentacji projektowej dla zadania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia.
3. Zarząd Województwa Śląskiego nie odpowiada za żadne zobowiązania lub wydatki poniesione przez *INWESTORA* w związku z realizacją przedsięwzięcia będącego przedmiotem umowy.
4. *INWESTOR* nie oczekuje od Zarządu Województwa Śląskiego żadnego udziału finansowego przed rozpoczęciem, w trakcie oraz po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia będącego przedmiotem umowy.
5. W przypadku konieczności wycinki drzew rosnących w istniejącym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 916 w miejscowości Racibórz, wszelkie formalności oraz koszty związane z wycinką drzew leżą po stronie *INWESTORA*.

§ 6

Realizacja przedsięwzięcia

1. Rozpoczęcie przez *INWESTORA* realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 ust. 1 nastąpi po protokolarnym przekazaniu pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 916, będącego terenem budowy przez ZDW i udokumentowaniu (dokumentacja fotograficzna) aktualnego stanu tego pasa, dokonany przed wykonywaniem jakichkolwiek robót budowlanych.
2. *INWESTOR* wykonana układ komunikacyjny z drogą wojewódzką nr 916 (ul. Opawska) w miejscowości Racibórz wraz z przebudową infrastruktury technicznej siłami własnymi lub zatrudnionych wykonawców, ponosząc wszelką odpowiedzialność z tytułu wykonywania działalności inwestycyjnej – w tym wobec osób trzecich,
przy czym zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *INWESTOR* ustanowi inspektora nadzoru inwestorskiego. Na żądanie ZDW *INWESTOR* zobowiązany jest udzielać wszelkich informacji dotyczących danych wykonawców.

3. *INWESTOR* zobowiązany jest podczas realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 ust. 1 do stosowania materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i przepisami odrębnymi.
4. Nadzór techniczny z ramienia zarządcy drogi będzie prowadził ZDW, który uprawniony jest m.in. do:
 - przeprowadzania kontroli w trakcie prowadzenia robót w ramach przebudowy drogi wojewódzkiej,
 - wstępu na teren budowy przebudowanego obiektu drogowego w porozumieniu z kierownikiem budowy oraz przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa i higieny pracy na budowie celem dokonywania oględzin robót i obiektów związanych z obsługą drogi wojewódzkiej nr 916.
5. Organizacja ruchu na czas prowadzenia robót związanych z realizacją przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 oraz docelowa organizacja ruchu powinny zostać wprowadzone na podstawie projektów organizacji ruchu zatwierdzonych przez Marszałka Województwa Śląskiego.
6. *INWESTOR* zobowiąże wykonawcę do udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane (w tym obejmujące wady wykonawcze oraz materiałowe) związane z wykonaniem układu komunikacyjnego z drogą wojewódzką nr 916 (ul. Opawska) w miejscowości Racibórz nie krótszej niż 60 miesięcy licząc od dnia dokonania odbioru końcowego oraz do udzielenia gwarancji na okres:
 - 24 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego w przypadku oznakowania cienkowarstwowego,
 - 36 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego w przypadku oznakowania grubowarstwowego chemoutwardzalnego strukturalnego,
 - 60 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego w przypadku oznakowania wykonanego taśmami prefabrykowanymi.
7. *INWESTOR* usunie wady stwierdzone na przebudowanym obiekcie drogowym niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 30 dni od wezwania ZDW.
8. Na wniosek ZDW w przypadku stwierdzonych rażących zaniedbań podczas realizacji *INWESTOR* winien zapewnić wymianę kierownika budowy/inspektora nadzoru inwestorskiego.
9. *INWESTOR* zobowiązuje się porządkować na bieżąco tereny, na których zakończono roboty budowlane (dotyczy to również dróg dojazdowych z których korzystali, zaplecza budowy oraz wszelkich obiektów na obszarze robót) oraz doprowadzić te tereny do stanu sprzed rozpoczęcia budowy.
10. *INWESTOR* zobowiązuje się do okazania na każde żądanie ZDW:
 - dziennika budowy do wglądu,
 - certyfikatu bezpieczeństwa na wbudowane materiały,
 - certyfikatu zgodności z Polskimi Normami na wbudowane materiały lub zgodności z aprobatą techniczną w przypadku materiałów, dla których nie ustanowiono Polskich Norm.
11. *INWESTOR* będzie powiadamiać ZDW o odbiorze wykonanych robót ulegających zakryciu bądź zanikających i odbiorze końcowym realizowanego przedsięwzięcia z odpowiednim wyprzedzeniem. W przypadku odbioru końcowego termin powiadomienia wynosi co najmniej 2 tygodnie.
12. Przedstawiciel ZDW jest zobowiązany do przeprowadzenia odbioru końcowego wykonanego układu komunikacyjnego z drogą wojewódzką nr 916 (ul. Opawska) w miejscowości Racibórz. Podsumowanie realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 zostanie udokumentowane stosownym raportem podpisanym przez *INWESTORA* i ZDW, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
13. Dla potrzeb ww. odbioru końcowego *INWESTOR* własnym staraniem i na własny koszt zobowiązany jest:
 - do trwałego wytyczenia punktów granicznych istniejącego pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 916,
 - do przedstawienia i przekazania ZDW inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obejmującej przebudowany odcinek drogi wojewódzkiej nr 916,
 - zapewnienia podczas odbioru na miejscu obsługi geodezyjnej.
14. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości przez ZDW podczas ww. odbioru końcowego *INWESTOR* zobowiązują się do niezwłocznego ich usunięcia i do pokrycia wszystkich kosztów związanych z tym usunięciem.

§ 7

Przekazanie przebudowanego obiektu drogowego

1. *INWESTOR* po przebudowaniu odcinka drogi wojewódzkiej nr 916 w miejscowości Racibórz przekaze, z zastrzeżeniem ust. 2, przebudowany obiekt drogowy zarządcy drogi – Zarządowi Województwa Śląskiego nieodpłatnie, na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego. Przekazanie przebudowanego obiektu drogowego wymaga:
 - a) uprzedniego uregulowania stanu własności na rzecz Województwa Śląskiego nieruchomości, o których mowa w § 4 ust. 2, 3 i 4,
 - b) wprowadzenia docelowej organizacji ruchu zgodnie z projektem zatwierdzonym przez Marszałka Województwa Śląskiego,
 - c) dokonania wymaganego zgłoszenia i przeprowadzenia przez organ zarządzający ruchem (Marszałek Województwa Śląskiego) kontroli wykonania zadań technicznych wynikających z realizacji projektu organizacji ruchu zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem.
 2. *INWESTOR* przekaze przebudowaną infrastrukturę techniczną właściwym podmiotom.
 3. *INWESTOR* określi do protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 1, na podstawie poniesionych wydatków, wartość przedmiotu przekazania.
 4. W związku z przebudowaniem i przekazaniem obiektu drogowego Zarządowi Województwa Śląskiego, *INWESTOROWI* nie przysługują żadne roszczenia finansowe względem Województwa Śląskiego.
 5. Przejęcie obiektu drogowego przez Zarząd Województwa Śląskiego nastąpi wraz z przejściem gwarancji udzielonej/yh *INWESTOROWI* przez wykonawcę/ców budowy. W imieniu zarządcy drogi uprawniony do występowania i dochodzenia roszczeń wynikających z udzielonych gwarancji będzie ZDW.
 6. Przejęcie obiektu drogowego nastąpi z dniem podpisania przez obie strony lub ich upoważnionych przedstawicieli protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 1.
 7. Celem sformułowania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 1 *INWESTOR* dostarczy do Departamentu Drogownictwa Urzędu Marszałkowskiego następujące dokumenty:
 - a) oświadczenie *INWESTORA* o całkowitej wartości brutto przedmiotu przekazania – przebudowanego odcinka drogi wojewódzkiej nr 916 (ul. Opawska) w miejscowości Racibórz.,
 - b) potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię dokumentacji regulującej kwestie przejścia gwarancji i rękojmi na roboty budowlane prowadzone w związku z przebudową odcinka drogi wojewódzkiej nr 916,
 - c) potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię raportu zakończenia realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 6 ust. 12.
- Wymienione dokumenty *INWESTOR* powinien dostarczyć do Departamentu Drogownictwa Urzędu Marszałkowskiego co najmniej na 21 dni przed upływem terminu przekazania, o którym mowa w ust.8.
8. *INWESTOR* zobowiązuje się do przekazania przebudowanego obiektu drogowego w terminie do dnia **05.09.2025 r.**
 9. Termin, o którym mowa w ust. 8 może ulec zmianie na pisemny wniosek *INWESTORA* w przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających rozpoczęcie lub kontynuowanie robót obejmujących przedsięwzięcie, o którym mowa w § 1 ust. 1, za które *INWESTOR* nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności takich jak:
 - a) udokumentowane opóźnienia w stosunku do terminów przewidzianych w przepisach prawa na wydawanie decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje, zezwolenia, uzgodnienia itp. powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które *INWESTOR* ponosi odpowiedzialność,
 - b) warunki atmosferyczne uniemożliwiające realizację robót budowlanych zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi w tym zakresie normami technicznymi,

- c) decyzje władz, sądów, organów administracyjnych zakazujące prowadzenia robót obejmujących przedsięwzięcie lub nakazujące *INWESTOROWI* ich wstrzymanie. Decyzje wynikające z nieprawidłowego działania lub zaniechania *INWESTORA* nie uprawniają do zmiany terminu,
 - d) działania siły wyższej, np.: katastrofy, klęski żywiołowe, pożary, powodzie, huragany, wichury, wojna, strajki, zaburzenia polityczne.
10. Wniosek, o którym mowa w ust. 9 winien być złożony najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu określonego w ust. 8 i zawierać:
- a) wskazanie okoliczności uniemożliwiających rozpoczęcie lub kontynuację robót wraz z dokumentami potwierdzającymi ich zaistnienie,
 - b) wskazanie nowego terminu przekazania przebudowanego obiektu drogowego przez *INWESTORA* uwzględniającego czas niezbędny do uwzględnienia okoliczności uniemożliwiających rozpoczęcie lub kontynuację robót.

§ 8

Odpowiedzialność za szkody

1. Do dnia przekazania przebudowanego obiektu drogowego Zarządowi Województwa Śląskiego na podstawie protokołu, o którym mowa w § 7 ust. 1 odpowiedzialność za szkody wobec osób trzecich oraz zarządcy drogi – Zarządu Województwa Śląskiego ponosi *INWESTOR*.
2. Z dniem przejęcia przebudowanego obiektu drogowego na Zarząd Województwa Śląskiego przechodzą:
 - a) wszelkie obowiązki i koszty związane z jego utrzymaniem we właściwym stanie,
 - b) wszelkie koszty wynikające z jego napraw (po upływie gwarancji) i innych robót koniecznych dla prawidłowego jego funkcjonowania i utrzymania w należytym stanie, w tym dokonanych w wyniku uszkodzenia przekazanego obiektu drogowego,
 - c) odpowiedzialność za szkody wobec osób trzecich powstałe po dniu przejęcia.
3. *INWESTOR* zobowiązuje się wobec Zarządu Województwa Śląskiego do usuwania i pokrywania kosztów wszelkich ewentualnych szkód oraz zaspokajania roszczeń związanych z realizacją niniejszej umowy, a w szczególności *INWESTOR* ponosi pełną odpowiedzialność, w tym również za szkody poniesione przez osoby trzecie, związane lub pozostające w związku z realizacją umowy.

§ 9

Kary umowne

1. Za nieprzekazanie przebudowanego obiektu drogowego, w terminie określonym w § 7 ust. 8 *INWESTOR* zapłaci Województwu Śląskiemu karę umowną w wysokości 20.000 zł (dwadzieścia tysięcy złotych).
2. Za nieuzasadnione wezwanie przedstawicieli ZDW, do odbiorów, o których mowa w § 6 ust. 13, *INWESTOR* może zostać obciążony karą umowną w wysokości 10 % kwoty, o której mowa w ust. 1.
3. W przypadku stwierdzenia rozpoczęcia prac drogowych bez wprowadzenia czasowej zmiany organizacji ruchu zgodnie z zatwierdzonym projektem, *INWESTOR* może zostać obciążony karą umowną w wysokości 10 % kwoty, o której mowa w ust. 1.
4. Nieuiszczenie przez *INWESTORA* kary umownej wynikającej z wystawionej noty księgowej po skutecznie doręczonych uprzednich wezwaniach do zapłaty, skutkuje skierowaniem sprawy na drogę postępowania sądowego.

§ 10

Ochrona danych osobowych

Strony wraz z ZDW w związku z wejściem w życie RODO - Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dopełnią wszelkich możliwych formalności z tego tytułu jeżeli wystąpi

taka konieczność.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. *INWESTOR* nie może bez zgody Zarządu Województwa Śląskiego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
3. Niniejsza umowa obowiązuje do dnia podpisania przez *INWESTORA* oraz Zarząd Województwa Śląskiego protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 7 ust. 1.
4. Strony zgodnie postanawiają, iż w sytuacji, gdy po zawarciu niniejszej Umowy dojdzie do jakichkolwiek przekształceń po stronie *INWESTORA*, w szczególności: zmiany formy prawnej prowadzenia działalności, połączenia *INWESTORA* z innym podmiotem, itp. lub zbycia w całości lub w części nieruchomości, na terenie których *INWESTOR* realizuje inwestycję niedrogową, podmiot(y) powstały(e) po przedmiotowych zmianach lub nabywca(y) inwestycji niedrogowej wstąpi/pią w ogół praw i obowiązków *INWESTORA* wynikających z niniejszej Umowy. Powyższa okoliczność wymaga zawarcia Aneksu do niniejszej Umowy.

§ 12

Rozstrzygnięcie ewentualnych sporów wynikłych na tle niniejszej umowy należy do sądu powszechnego właściwego ze względu na siedzibę Zarządu Województwa Śląskiego.

§ 13

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zarządu Województwa Śląskiego oraz jeden dla *INWESTORA*.

Zarząd Województwa Śląskiego

INWESTOR

RAPORT ZAKOŃCZENIA REALIZACJI					
Przedsięwzięcia		Droga wojewódzka	Ulica	Miejscowość	Gmina
Przebudowa odcinka drogi wojewódzkiej		916	Opawska	Racibórz	Racibórz
PODPISANY W DNIU			W KATOWICACH		
1	Odbiór techniczny wykonania robót budowlanych zgodnie z dokumentacją techniczną.			jest / brak *	
				Protokół z dnia	
2	Zatwierdzenie przez Marszałka Województwa Śląskiego projektu stałej organizacji ruchu				
	Pismem nr		z dnia		jest / brak *
	Kontrola wykonania zadań technicznych wynikających z realizacji projektu stałej organizacji ruchu - protokół kontroli bez uwag				
	z dnia		nr sprawy		
3	Zakres rzeczowy				
	Element	Charakterystyka (długość / szerokość / ilość)			
4	Zgoda na użytkowanie przebudowanego obiektu bądź dokument, z którego wynika zgoda na eksploatację w świetle ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane			jest / nie dotyczy *	
	Pismo WiNB w Katowicach nr		z dnia		
5	Realizacja inwestycji		w istniejącym pasie drogowym *		
			poza istniejącym pasem drogowym *		
	Przekazanie dokumentacji potwierdzających położenie zrealizowanej inwestycji z dnia				
6	Dokumentacja powykonawcza (w tym część geodezyjna oraz całość oznakowania) wersja drukowana i elektroniczna w formacie umożliwiającym edycję (np.: .dwg lub .dxf) zorientowanym w układzie geodezyjnym 2000			jest / brak *	
	Potwierdzenie przekazania dokumentacji z dnia				
7	Regulacja prawna nieruchomości zajętych pod pas drogi wojewódzkiej		zakończona / wymagana / nie dotyczy *		
8	Wykonawca (działający na rzecz INWESTORA) przebudowy odcinka drogi wojewódzkiej nr 916:				
9	Uprawnienia z tytułu gwarancji				
	na wykonane roboty budowlane wygasają dnia				
	na oznakowanie poziome wygasają dnia	24 miesiące - oznakowanie cienkowarstwowe *			
		36 miesięcy - oznakowanie grubowarstwowe chemoutwardzalne strukturalne *			
60 miesięcy - oznakowanie wykonane taśmami prefabrykowanymi *					
10	Inne ustalenia				
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach			INWESTOR		
(stanowisko, czytelny podpis, pieczęć)			(stanowisko, czytelny podpis, pieczęć)		
UWAGA (Raport sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron)					

* - niepotrzebne skreślić, puste pola wymagają uzupełnienia

Załącznik nr 2 do umowy z dnia



Lokalizację przedsięwzięcia

